



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 476 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECK EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 17A
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Glørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 784 061	20 454
Sum inntekter		1 784 061	20 454
Kostnader			
Varekostnad		751 157	
Lønnskostnad	1, 2, 3	654 486	1 098
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	6 750	
Annen driftskostnad	4	146 267	29 665
Sum kostnader		1 558 659	30 763
Driftsresultat		225 401	-10 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75	2
Sum finansinntekter		75	2
Netto finans		75	2
Ordinært resultat før skattekostnad		225 477	-10 307
Skattekostnad på ordinært resultat		45 425	
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 052	-10 307
Årsresultat		180 052	-10 307
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 307	-10 307
Annen egenkapital		169 745	
Sum overføringer og disponeringer		180 052	-10 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	12	128 250	
Sum varige driftsmidler		128 250	
Sum anleggsmidler		128 250	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	13	199 727	
Andre fordringer			929
Sum fordringer		199 727	929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	218 527	25 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 527	25 173
Sum omløpsmidler		418 254	26 102
SUM EIENDELER		546 504	26 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9, 10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		21 305	21 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		169 745	
Udekket tap	10		10 307
Sum opptjent egenkapital		169 745	-10 307
Sum egenkapital	10	191 050	10 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 895	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 895	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		133 128	
Sum annen langsiktig gjeld		133 128	
Sum langsiktig gjeld		138 023	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 717	15 104
Betalbar skatt		40 530	
Skyldige offentlige avgifter		100 668	
Annen kortsiktig gjeld		60 516	
Sum kortsiktig gjeld		217 431	15 104
Sum gjeld		355 454	15 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		546 504	26 102



Noter 2019

ECK EIENDOMSSERVICE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	564 816	
Arbeidsgiveravgift	80 916	
Andre relaterte ytelser	8 754	1 098
Sum	654 486	1 098

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	373 000	
Pensjonsutgifter	0	
Annen godtgjørelse	9 056	

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	225 477	(10 307)
+/- Permanente forskjeller		(8 695)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(22 250)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(19 002)	
Årets skattegrunnlag	184 225	(19 002)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	40 530	
Sum	40 530	
+/- Endring i utsatt skatt	4 895	
Skattekostnad i resultatregnskapet	45 425	0
Betalbar skatt i skattekostnad	40 530	
Betalbar skatt i balansen	40 530	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	0	22 250	(22 250)
Skattemessig fremførbart underskudd	(19 002)	0	(19 002)
Netto forskjeller	(19 002)	22 250	(41 252)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	19 002	0	19 002
Sum midlertidige forskjeller	0	22 250	(22 250)
Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%	0	4 895	(4 895)

Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 14 186. Skyldig skattetrekk er kr 27 824.

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.



Note 9 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
ECK Invest Holding AS	100	100,00%
Sum	100	100,00%

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	(8 695)		(10 307)	10 998
Årets resultat			169 745	10 307	180 052
Egenkapital 31.12.2019	30 000	(8 695)	169 745	0	191 050

Note 11 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ Styrets leder	ECK Invest Holding AS v/Kevin Glørstad	300

Note 12 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2019	
Tilgang i året	135 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	135 000
Akkumulerte avskr. 31.12.2019	(6 750)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	128 250
Årets avskrivninger	(6 750)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 %

Note 13 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	199 727	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	199 727	