



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 500 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINE HJEM AS  
Forretningsadresse: Åsvegen 370  
2030 NANNESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Jahr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		881 951	150 950
Annen driftsinntekt		56 367	
<b>Sum inntekter</b>		<b>938 318</b>	<b>150 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 030	2 014
Lønnskostnad	2	607 730	191 488
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 000	
Annen driftskostnad		271 647	58 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>963 407</b>	<b>251 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 089</b>	<b>-100 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		162	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>162</b>	<b>43</b>
Annen rentekostnad		87	131
Annen finanskostnad		2 450	1 672
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 537</b>	<b>1 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 375</b>	<b>-1 760</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 464</b>	<b>-102 316</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 464</b>	<b>-102 316</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 464</b>	<b>-102 316</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 464</b>	<b>-102 316</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 464</b>	<b>-102 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 464	-102 316



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-27 464	-102 316



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		65 500	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>65 500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 500</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 715</b>	<b>1 715</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 375	69 313
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 375</b>	<b>69 313</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 313	4 350
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 313</b>	<b>4 350</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 403</b>	<b>75 377</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>104 903</b>	<b>75 377</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		139 472	112 008



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-139 472</b>	<b>-112 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-109 472</b>	<b>-82 008</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 422	
Skyldig offentlige avgifter		37 282	32 750
Annen kortsiktig gjeld		164 672	124 636
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>214 375</b>	<b>157 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>214 375</b>	<b>157 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>104 903</b>	<b>75 377</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 522712

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 500 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINE HJEM AS  
Forretningsadresse: Åsvegen 370  
2030 NANNESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Jahr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 927 500 450  
FINE HJEM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		881 951	150 950
Annen driftsinntekt		56 367	
<b>Sum inntekter</b>		<b>938 318</b>	<b>150 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 030	2 014
Lønnskostnad	2	607 730	191 488
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 000	
Annen driftskostnad		271 647	58 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>963 407</b>	<b>251 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 089</b>	<b>-100 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		162	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>162</b>	<b>43</b>
Annen rentekostnad		87	131
Annen finanskostnad		2 450	1 672
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 537</b>	<b>1 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 375</b>	<b>-1 760</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 464</b>	<b>-102 316</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 464</b>	<b>-102 316</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 464</b>	<b>-102 316</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 464</b>	<b>-102 316</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 464</b>	<b>-102 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 464	-102 316
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 464</b>	<b>-102 316</b>



Organisasjonsnr: 927 500 450  
FINE HJEM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

65 500

Sum varige driftsmidler

65 500

Sum anleggsmidler

65 500

0

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

1 715

1 715

##### Fordringer

Kundefordringer

16 375

69 313

Sum fordringer

16 375

69 313

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

21 313

4 350

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

21 313

4 350

Sum omløpsmidler

39 403

75 377

SUM EIENDELER

104 903

75 377

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

139 472

112 008

Sum opptjent egenkapital

-139 472

-112 008

Sum egenkapital

-109 472

-82 008

Sum langsiktig gjeld

0

0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

12 422



Skyldig offentlige avgifter	37 282	32 750
Annen kortsiktig gjeld	164 672	124 636
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>214 375</b>	<b>157 386</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>214 375</b>	<b>157 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>104 903</b>	<b>75 377</b>



Organisasjonsnr: 927 500 450  
FINE HJEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Fine Hjem AS

## Noter 2023

### *Note 1 – Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og etter norsk regnskapsstandard for små foretak. I det følgende beskrives benyttede regnskapsprinsipper nærmere.

#### *Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp*

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. For anleggskontrakter anvendes løpende inntektsføring. Driftskostnadene bokføres når de påløper. For identifiserte tapsprosjekter foretas det avsetning for hele det forventede tapet.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### *Skatt*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

#### *Endring av regnskapsprinsipp og omarbeidelse av sammenligningstall*

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp i 2021, og det har ikke forekommet noen omarbeidelse av sammenligningstall.

### *Note 2 – Ansatte*

<b>Lønnskostnader består av følgende poster:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	532 454	168 000
Arbeidsgiveravgift	75 276	23 488
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>607 730</b>	<b>191 488</b>

Antall årsverk: 1

Selskapet har ikke opprettet OTP da selskapet ikke er pliktig til å ha OTP, da eneste ansatte også er eier.