



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 521 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA
Forretningsadresse: Hovsvegen 15
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Ottem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		226 500	258 100
Andre driftsinntekter		3 848	0
Sum inntekter		230 348	258 100
Kostnader			
Driftskostnader		199 380	215 423
Sum kostnader		199 380	215 423
Driftsresultat		30 968	42 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		637	218
Sum finansinntekter		637	218
Rentekostnader		74 612	59 785
Sum finanskostnader		74 612	59 785
Netto finans		-73 975	-59 567
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 007	-16 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 007	-16 890
Årsresultat		-43 007	-16 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		2 781 879	2 791 879
Tomt		119 510	119 510
Inventar		110 326	120 326
Sum varige driftsmidler		3 011 715	3 031 715
Sum anleggsmidler		3 011 715	3 031 715
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		42 019	91 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 019	91 196
Sum omløpsmidler		42 019	91 196
SUM EIENDELER		3 053 734	3 122 911
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksekapital		768 600	768 600
Sum innskutt egenkapital		768 600	768 600
Opptjent egenkapital			
Egenkapital		1 074 123	1 117 131
Sum opptjent egenkapital		1 074 123	1 117 131
Sum egenkapital		1 842 723	1 885 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån		1 204 875	1 231 030
Sum annen langsiktig gjeld		1 204 875	1 231 030
Sum langsiktig gjeld		1 204 875	1 231 030
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 136	
Sum kortsiktig gjeld		6 136	
Sum gjeld		1 211 011	1 231 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 053 734	3 116 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 532607

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 521 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA
Forretningsadresse: Hovsvegen 15
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Ottem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 933 521 648
AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		226 500	258 100
Andre driftsinntekter		3 848	0
Sum inntekter		230 348	258 100
Kostnader			
Driftskostnader		199 380	215 423
Sum kostnader		199 380	215 423
Driftsresultat		30 968	42 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		637	218
Sum finansinntekter		637	218
Rentekostnader		74 612	59 785
Sum finanskostnader		74 612	59 785
Netto finans		-73 975	-59 567
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 007	-16 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 007	-16 890
Årsresultat		-43 007	-16 890



Organisasjonsnr: 933 521 648
AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger		2 781 879	2 791 879
Tomt		119 510	119 510
Inventar		110 326	120 326
Sum varige driftsmidler		3 011 715	3 031 715

Sum anleggsmidler		3 011 715	3 031 715
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		42 019	91 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 019	91 196

Sum omløpsmidler		42 019	91 196
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 053 734	3 122 911
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksekapital		768 600	768 600
Sum innskutt egenkapital		768 600	768 600

Opptjent egenkapital

Egenkapital		1 074 123	1 117 131
Sum opptjent egenkapital		1 074 123	1 117 131

Sum egenkapital		1 842 723	1 885 731
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Pantelån		1 204 875	1 231 030
Sum annen langsiktig gjeld		1 204 875	1 231 030

Sum langsiktig gjeld		1 204 875	1 231 030
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	6 136	
Sum kortsiktig gjeld	6 136	
Sum gjeld	1 211 011	1 231 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 053 734	3 116 761



Organisasjonsnr: 933 521 648
AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS(F) - God regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2023

AS Odd Fellow Huset på Sunndalsøra

Orgnr: 933521648



Resultat

Firma: As Odd Fellow Huset På Sunndalsøra
Periode: 01. januar 2023 - 31. desember 2023

	2022	2023
Driftsinntekter		
Salgsinntekter		
3100 Husleie Loger	0	168 000
3110 Husleie andre	0	57 500
3200 Salgsinntekt, utenfor avgiftsområdet	0	1 000
Sum salgsinntekter		226 500
Andre driftsinntekter		
3900 Purregebyr	0	-420
3910 Annen driftsrelatert inntekt	0	4 268
Sum andre driftsinntekter		3 848
Sum driftsinntekter		230 348
Driftskostnader		
Andre driftskostnader		
6000 Avskrivning på bygninger og annen fast eiendom	0	10 000
6015 Avskrivning på maskiner og inventar	0	10 000
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.	0	22 335
6340 Strøm lokaler	0	50 751
6360 Renhold	0	30 300
6390 Annen kostnad lokaler	0	8 700
6391 Serviceavtaler sikkerhet	0	5 408
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	0	3 784
6620 Reparasjon og vedlikehold utstyr	0	9 121
6800 Kontorrekvisita	0	1 370

Rapporten ble generert 17.05.2024 kl. 16:27 med **conta**

AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA // FORETAKSREGISTERET 933521648 // TELEFON: +4741620681



	2022	2023
6900 Telefon	0	8 533
7500 Forsikringspremie	0	37 014
7770 Bank- og kortgebyr	0	2 064
Sum andre driftskostnader		199 380
Sum driftskostnader		199 380
Driftsresultat	0	30 968
Finansposter og annet		
Finansinntekter		
8050 Renteinntekt bank	0	637
Sum finansinntekter		637
Finanskostnader		
8140 Rentekostnad, ikke fradragsberettiget	0	74 501
8159 Annen rentekostnad	0	111
Sum finanskostnader		74 612
Disponeringer		
8960 Overføringer annen egenkapital	0	-43 008
Sum disponeringer		-43 008
Resultat	0	0

Rapporten ble generert 17.05.2024 kl. 16:27 med **conta**

AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA # FORETAKSREGISTERET 933521648 # TELEFON: +4741620681



Balanse

Firma: As Odd Fellow Huset På Sunndalsøra
Periode: 01. januar 2023 - 31. desember 2023

	2022	2023
Eiendeler		
Anleggsmidler		
1100 Bygninger	2 791 879	2 781 879
1150 Tomt	119 510	119 510
1250 Inventar	120 326	110 326
Sum anleggsmidler	3 031 715	3 011 715
Omløpsmidler		
1920 Kassekreditt	20 937	21 123
1930 Sparekonto	70 260	20 897
Sum omløpsmidler	91 196	42 019
Sum eiendeler	3 122 912	3 053 735
Gjeld og egenkapital		
Egenkapital		
2000 Aksjekapital	768 600	768 600
2050 Egenkapital	1 117 131	1 074 123
Sum egenkapital	1 885 731	1 842 723
Langsiktig gjeld		
2250 Pantelån	1 231 030	1 204 875
Sum langsiktig gjeld	1 231 030	1 204 875
Kortsiktig gjeld		
2400 Leverandørgjeld	6 150	6 136
Sum kortsiktig gjeld	6 150	6 136
Sum gjeld og egenkapital	3 122 912	3 053 734

Rapporten ble generert 17.05.2024 kl. 16:27 med **conta**

AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA // FORETAKSREGISTERET 933521648 // TELEFON: +4741620681



NOTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS(F) - God regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balanse til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Virksomhetens stilling og resultat

Selskapet eier og drifter forsamlingslokalet Odd Fellow Huset på Sunndalsøra. Gnr.51, Bn.190 i Sunndal Kommune. Selskapet leier ut lokaler til selskapets eiere og dens medlemmer.



Forutsetningene for videre drift vurderes som til stede.

Lønn og ytelser til ledende ansatte og styret

Det utbetales ikke lønn til ledelse, ansatte eller styret.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke daglig leder.

Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr. 768.600,- fordelt på 2562 aksjer a kr. 300,- Kapitalen er fordelt med kr. 768.600,- på aksjer av klasse A og kr. 0,- på aksjer i klasse B.

Aksjonærer er:

Odd Fellow loge nr. 80 Driva med 1281 ordinære aksjer som gir en eierandel på 50 %.

Rebekka loge nr. 84 Kalken med 1281 ordinære aksjer som gir en eierandel på 50 %.

Ivar Ottem

Styreleder

Marie Husby Boyne

Kasserer

Oddrun Stensø Nasvik

Sekretær

Arne Verkland

Nestleder

Arne-Jon Skansen

Styremedlem

Randi Thorbjørnsen

Styremedlem