



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 630 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLPE RETAIL & PROPERTY AS
Forretningsadresse: c/o Erik Stolpe
Ekeberglia 45B
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Stolpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 312 000	4 539 034
Sum inntekter	1	1 312 000	4 539 034
Kostnader			
Lønnskostnad	2	698 056	1 278 458
Annen driftskostnad		36 748	49 232
Sum kostnader		734 804	1 327 690
Driftsresultat		577 196	3 211 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			81
Annen finansinntekt		7 052	16 769
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 337	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		5 715	16 850
Ordinært resultat før skattekostnad		582 911	3 228 194
Skattekostnad på ordinært resultat	3	128 535	710 185
Ordinært resultat etter skattekostnad	3,7	454 376	2 518 009
Årsresultat	7	454 376	2 518 009
Totalresultat		454 376	2 518 009
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	7,8	300 000	2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		154 376	518 009
Sum overføringer og disponeringer	7	454 376	2 518 009



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		102 500	300 000
Andre fordringer		515	515
Sum fordringer	5	103 015	300 515
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 518 931	3 669 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 518 931	3 669 544
Sum omløpsmidler		1 621 947	3 970 059
SUM EIENDELER	1,8	1 621 947	3 970 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		991 366	836 990
Sum opptjent egenkapital	7	991 366	836 990
Sum egenkapital	7	1 021 366	866 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 925	862
Betalbar skatt	3	128 535	710 185
Skyldige offentlige avgifter		92 815	255 102
Utbytte	7,8	300 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		75 306	136 920
Sum kortsiktig gjeld		600 581	3 103 070
Sum gjeld		600 581	3 103 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1,8	1 621 947	3 970 059



Årsregnskap

2020

Stolpe Retail & Property AS

Organisasjonsnummer: 999 630 308



Stolpe Retail & Property AS

	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		1 312 000	4 539 034
Sum driftsinntekter	1	1 312 000	4 539 034
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	698 056	1 278 458
Annen driftskostnad		36 749	49 232
Sum driftskostnader		734 805	1 327 690
Driftsresultat		577 196	3 211 344
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		0	81
Annen finansinntekt		7 052	16 769
Rentekostnad		1 337	0
Resultat av finansposter		5 715	16 850
Ordinært resultat før skattekostnad		582 911	3 228 194
Skattekostnad på ordinært resultat	3	128 535	710 185
Ordinært resultat	3,7	454 376	2 518 009
Årets resultat	7	454 376	2 518 009
OVERFØRINGER			
Utbytte	7,8	300 000	2 000 000
Annen egenkapital		154 376	518 009
Sum overføringer	7	454 376	2 518 009

Brønnøysundregistrene 2020 999630308



Stolpe Retail & Property AS

	Note	2020	2019
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		102 500	300 000
Andre fordringer		515	515
Sum fordringer	5	103 015	300 515
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter	6	1 518 931	3 669 544
Sum bankinnskudd og kontanter	6	1 518 931	3 669 544
Sum omløpsmidler		1 621 947	3 970 059
SUM EIENDELER	1,8	1 621 947	3 970 059

Originalt signert av: 999630308

**Stolpe Retail & Property AS**

	Note	2020	2019
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		991 366	836 990
Sum opptjent egenkapital	7	991 366	836 990
Sum egenkapital	7	1 021 366	866 990
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 925	863
Betalbar skatt	3	128 535	710 185
Skattetrekk og øvrige trekk		44 000	100 000
Skyldige offentlige avgifter		48 815	155 102
Utbytte	7,8	300 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		75 306	136 920
Sum kortsiktig gjeld		600 581	3 103 070
Sum gjeld		600 581	3 103 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1,8	1 621 947	3 970 059

Høvik, 31.12.2020 /
Styret for Stolpe Retail & Property AS

Erik Georg Skredderstuen Stolpe
Styrets leder



Stolpe Retail & Property AS	Noter til årsregnskapet 2020
--	---

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endringer i regnskapsprinsippene sammenlignet med 2019.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

	2020	2019
<u>Lønnskostnader består av følgende poster:</u>		
Lønninger	616 000	1 120 000
Arbeidsgiveravgift	82 056	158 458
Pensjonskostnad	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	698 056	1 278 458
Årsverk	1	1

Offentlig tjenstepensjonsordning

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelser

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	
Annen godtgjørelse	0	0
Sum godtgjørelser	0	0

3 Skatter

	2020
<u>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</u>	
Resultat før skattekostnad	582 911
Permanente forskjeller	1 337
Endring i midlertidige forskjeller	0
Årets skattepliktige inntekt	584 248
Årets betalbare skatt	128 535
Betalbar skatt i balansen	128 535
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt - 22 %	128 535
Skattekostnad i resultatregnskapet	128 535



Stolpe Retail & Property AS		Noter til årsregnskapet 2020		
4	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.			
	Selskapets aksjekapital, kr 30 000, er fordelt på 1 000 aksjer, hver pålydende kr 30. Alle aksjer har like rettigheter.			
	<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Rolle</u>	<u>Eierandel:</u>	
	Skredderstolpe AS	Represenert ved Erik G S Stolpe	100%	
5	Kundefordringer og andre fordringer			
	Fordringer er vurdert til pålydende.			
6	Bundne midler			
	Av innestående i bank er kr 44 000 bundet til ansattes skattetrekkmidler.			
7	Egenkapital			
		Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
	Egenkapital 01.01.2020	30 000	836 990	866 990
	Årsresultat		454 376	454 376
	Avsatt utbytte		-300 000	-300 000
	Egenkapital 31.12.2020	30 000	991 366	1 021 366
8	Fordrings- og gjeldsstruktur			
	Av selskapets fordringer forfaller alt til betaling innen ett år fra balansedagen			
	Av selskapets gjeld forfaller alt til betaling innen ett år fra balansedagen.			