



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 582 424  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OKHH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Barlia kompetansesenter  
7863 OVERHALLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Hasselvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		857 431	865 990
Annen driftsinntekt		500 000	333 631
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 357 431</b>	<b>1 199 621</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	112 792	120 184
Annen driftskostnad		1 003 479	874 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 116 271</b>	<b>994 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 160</b>	<b>204 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	3 251
Annen finansinntekt		3 114	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 182</b>	<b>3 251</b>
Annen rentekostnad		133 853	95 952
Annen finanskostnad		369	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 222</b>	<b>95 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-131 040</b>	<b>-92 701</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>110 120</b>	<b>112 039</b>
Skattekostnad på resultat	3	24 227	24 648
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 893</b>	<b>87 391</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>85 893</b>	<b>87 391</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>85 893</b>	<b>87 391</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>85 893</b>	<b>87 391</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	85 893	87 391
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 893</b>	<b>87 391</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 182 757	3 289 052
Maskiner og anlegg	2	1 902	8 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 184 659</b>	<b>3 297 452</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 184 659</b>	<b>3 297 452</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		473 320	134 602
Andre kortsiktige fordringer		266 779	56 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>740 099</b>	<b>191 489</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 959	174 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>252 959</b>	<b>174 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>993 059</b>	<b>365 874</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 177 718</b>	<b>3 663 325</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		364 636	278 743
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>364 636</b>	<b>278 743</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>664 636</b>	<b>578 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	90 950	66 723
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>90 950</b>	<b>66 723</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 749 483	2 897 491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 749 483</b>	<b>2 897 491</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 840 433</b>	<b>2 964 214</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		435 518	120 369
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		237 130	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 649</b>	<b>120 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 513 082</b>	<b>3 084 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 177 718</b>	<b>3 663 325</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 510430

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 582 424  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OKHH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Barlia kompetansesenter  
7863 OVERHALLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Hasselvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 990 582 424  
OKHH EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		857 431	865 990
Annen driftsinntekt		500 000	333 631
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 357 431</b>	<b>1 199 621</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	112 792	120 184
Annen driftskostnad		1 003 479	874 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 116 271</b>	<b>994 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 160</b>	<b>204 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	3 251
Annen finansinntekt		3 114	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 182</b>	<b>3 251</b>
Annen rentekostnad		133 853	95 952
Annen finanskostnad		369	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 222</b>	<b>95 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-131 040</b>	<b>-92 701</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	24 227	24 648
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 893</b>	<b>87 391</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>85 893</b>	<b>87 391</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>85 893</b>	<b>87 391</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>85 893</b>	<b>87 391</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	85 893	87 391
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 893</b>	<b>87 391</b>



Organisasjonsnr: 990 582 424  
OKHH EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 182 757	3 289 052
Maskiner og anlegg	2	1 902	8 400
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 184 659</b>	<b>3 297 452</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 184 659</b>	<b>3 297 452</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		473 320	134 602
Andre kortsiktige fordringer		266 779	56 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>740 099</b>	<b>191 489</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		252 959	174 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>252 959</b>	<b>174 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>993 059</b>	<b>365 874</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 177 718</b>	<b>3 663 325</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		364 636	278 743
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>364 636</b>	<b>278 743</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>664 636</b>	<b>578 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	90 950	66 723
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>90 950</b>	<b>66 723</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 749 483	2 897 491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 749 483</b>	<b>2 897 491</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 840 433</b>	<b>2 964 214</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		435 518	120 369
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		237 130	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 649</b>	<b>120 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 513 082</b>	<b>3 084 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 177 718</b>	<b>3 663 325</b>



Organisasjonsnr: 990 582 424  
OKHH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Okhh Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 582 424



## Resultatregnskap Okhh Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		857 431	865 990
Annen driftsinntekt		500 000	333 631
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 357 431</b>	<b>1 199 621</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	112 792	120 184
Annen driftskostnad		1 003 479	874 696
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 116 271</b>	<b>994 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 160</b>	<b>204 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	3 251
Annen finansinntekt		3 114	0
Annen rentekostnad		133 853	95 952
Annen finanskostnad		369	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-131 040</b>	<b>-92 701</b>
Resultat før skattekostnad		110 120	112 039
Skattekostnad på resultat	3	24 227	24 648
<b>Resultat</b>		<b>85 893</b>	<b>87 391</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>85 893</b>	<b>87 391</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	85 893	87 391
<b>Sum overføringer</b>		<b>85 893</b>	<b>87 391</b>



**Balanse**  
**Okhh Eiendom AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 182 757	3 289 052
Maskiner og anlegg	2	1 902	8 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 184 659</b>	<b>3 297 452</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 184 659</b>	<b>3 297 452</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		473 320	134 602
Andre kortsiktige fordringer		266 779	56 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>740 099</b>	<b>191 489</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 959	174 384
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>993 059</b>	<b>365 874</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 177 718</b>	<b>3 663 325</b>



**Balanse**  
**Okhh Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		364 636	278 743
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>364 636</b>	<b>278 743</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>664 636</b>	<b>578 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	90 950	66 723
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>90 950</b>	<b>66 723</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 749 483	2 897 491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 749 483</b>	<b>2 897 491</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		435 518	120 369
Annen kortsiktig gjeld		237 130	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 649</b>	<b>120 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 513 082</b>	<b>3 084 583</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 177 718</b>	<b>3 663 325</b>

Barlia, 16.06.2023  
Styret i Okhh Eiendom AS

Ole Anders Viken  
styreleder

Asle Hasselvold  
styremedlem/daglig leder

Anita Lassemo Barlien  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

## Note 1 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og det er følgende ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser. Det er heller ikke utbetalt ytelser til ledende personer.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 299 762	415 399	4 715 161
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 299 762</b>	<b>415 399</b>	<b>4 715 161</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 117 005	413 498	1 530 503
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 182 757</b>	<b>1 902</b>	<b>3 184 659</b>
Årets ordinære avskrivninger	106 294	6 498	112 792
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	24 227	24 648
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>24 227</b>	<b>24 648</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	110 120	112 039
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-30 976	-38 305
Anvendelse av fremførbart underskudd	-79 145	-73 734
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	571 172	540 196	-30 976
<b>Sum</b>	<b>571 172</b>	<b>540 196</b>	<b>-30 976</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-157 764	-236 909	-79 145
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>413 408</b>	<b>303 288</b>	<b>-110 120</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>90 950</b>	<b>66 723</b>	<b>-24 226</b>



## Note 4 Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen i OKHH Eiendom AS pr. 31.12 består av 300 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 300 000.  
Foretaket har én aksjeklasse.

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Midtre Namdal Avfallsselskap Iks	150	50,0
Overhalla Klonavlssenter AS	150	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	300 000	278 743	578 743
Endringer ført mot EK			0
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>300 000</b>	<b>278 743</b>	<b>578 743</b>
Pr. 01.01.2022	300 000	278 743	578 743
Årets resultat		85 893	85 893
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>300 000</b>	<b>364 636</b>	<b>664 636</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 749 483
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	
<b>Sum</b>	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 182 757

Av selskapets bokførte gjeld er det ingen som forfaller senere enn 5 år etter balansedato.