



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 944 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLAUG NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Development AS
Parkveien 33
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kloumann Selte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		482 208	515 028
Sum inntekter		482 208	515 028
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		132 400	132 400
Annen driftskostnad	2	56 098	53 678
Sum kostnader		188 498	186 078
Driftsresultat		293 710	328 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140	627
Sum finansinntekter		140	627
Netto finans		140	627
Ordinært resultat før skattekostnad		293 851	329 577
Skattekostnad på ordinært resultat	4	64 634	72 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 217	257 072
Årsresultat		229 217	257 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 217	257 072
Totalresultat		229 217	257 072
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	295 620	312 000
Avsatt til annen egenkapital	6	-66 403	-54 928
Sum overføringer og disponeringer		229 217	257 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	224 871	206 125
Sum immaterielle eiendeler		224 871	206 125
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	799 500	931 900
Sum varige driftsmidler		799 500	931 900
Sum anleggsmidler		1 024 371	1 138 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 849	1 775
Konsernfordringer	5	421 000	
Sum fordringer		422 849	1 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 398	589 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 398	589 971
Sum omløpsmidler		626 247	591 747
SUM EIENDELER		1 650 618	1 729 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 435 709	1 502 112
Sum opptjent egenkapital		1 435 709	1 502 112
Sum egenkapital		1 535 709	1 602 112
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 625	6 913
Betalbar skatt	4		2 773
Skyldig offentlige avgifter		109 284	117 974
Kortsiktig konserngjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		114 909	127 660
Sum gjeld		114 909	127 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 650 618	1 729 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 647638

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 944 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLAUG NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Development AS
Parkveien 33
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kloumann Selte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		482 208	515 028
Sum inntekter		482 208	515 028
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		132 400	132 400
Annen driftskostnad	2	56 098	53 678
Sum kostnader		188 498	186 078
Driftsresultat		293 710	328 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140	627
Sum finansinntekter		140	627
Netto finans		140	627
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	64 634	72 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 217	257 072
Årsresultat		229 217	257 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 217	257 072
Totalresultat		229 217	257 072
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	295 620	312 000
Avsatt til annen egenkapital	6	-66 403	-54 928
Sum overføringer og disponeringer		229 217	257 072



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	224 871	206 125
Sum immaterielle eiendeler		224 871	206 125
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	799 500	931 900
Sum varige driftsmidler		799 500	931 900
Sum anleggsmidler		1 024 371	1 138 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 849	1 775
Konsernfordringer	5	421 000	
Sum fordringer		422 849	1 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		203 398	589 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 398	589 971
Sum omløpsmidler		626 247	591 747
SUM EIENDELER		1 650 618	1 729 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 435 709	1 502 112
Sum opptjent egenkapital		1 435 709	1 502 112
Sum egenkapital		1 535 709	1 602 112
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 625	6 913
Betalbar skatt	4	2 773
Skyldig offentlige avgifter	109 284	117 974
Kortsiktig konserngjeld	7	
Sum kortsiktig gjeld	114 909	127 660
Sum gjeld	114 909	127 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 650 618	1 729 772



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Gullaug Næring 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Gullaug Næring 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 229 217. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 2. juni 2022

Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland

Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert.



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

02.06.2022 08.03.37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



RESULTATREGNSKAP

GULLAUG NÆRING 1 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		482 208	515 028
Sum driftsinntekter		482 208	515 028
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		132 400	132 400
Annen driftskostnad	2	56 098	53 678
Sum driftskostnader		188 498	186 078
Driftsresultat		293 710	328 950
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		140	627
Resultat av finansposter		140	627
Ordinært resultat før skattekostnad		293 851	329 577
Skattekostnad på ordinært resultat	4	64 634	72 505
Ordinært resultat		229 217	257 072
Årsresultat		229 217	257 072
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	6	295 620	312 000
Avsatt til annen egenkapital	6	-66 403	-54 928
Sum overføringer		229 217	257 072

GULLAUG NÆRING 1 AS

SIDE 1



BALANSE

GULLAUG NÆRING 1 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	224 871	206 125
Sum immaterielle eiendeler		224 871	206 125
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	799 500	931 900
Sum varige driftsmidler		799 500	931 900
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 024 371	1 138 025
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 849	1 775
Konsernfordringer	5	421 000	0
Sum fordringer		422 849	1 775
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 398	589 971
Sum omløpsmidler		626 247	591 747
Sum eiendeler		1 650 618	1 729 772

GULLAUG NÆRING 1 AS

SIDE 2



BALANSE

GULLAUG NÆRING 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 435 709	1 502 112
Sum opptjent egenkapital		1 435 709	1 502 112
Sum egenkapital		1 535 709	1 602 112
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 625	6 913
Betalbar skatt	4	0	2 773
Skyldig offentlige avgifter		109 284	117 974
Sum kortsiktig gjeld		114 909	127 660
Sum gjeld		114 909	127 660
Sum egenkapital og gjeld		1 650 618	1 729 772

Oslo, 20.05.2022
Styret i Gullaug Næring 1 AS

Jan Ole Stangeland
styreleder

Erik Bøhler
styremedlem

Kim-Andre Øverland
styremedlem

GULLAUG NÆRING 1 AS

SIDE 3



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

GULLAUG NÆRING 1 AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering og vurderingsregler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note nr 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse etc.

Selskapets daglige ledelse skjer gjennom selskapet Scandinavian Development AS
Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 19 500 eks mva fordelt på kr 11 500 for revisjon og kr 8 000 for annen bistand.

Note nr 3 - Varige driftsmidler

	Tomter og boliger	og bygg og lager	Forretnings-	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	734 000	2 778 550		3 512 550
Tilgang i året	0	0		0
Avgang i året	0	0		0
Anskaffelseskost 31.12.	734 000	2 778 550		3 512 550
Akk. Avskrivninger 31.12	0	2 713 050		2 713 050
Balanseført verdi 31.12.	734 000	65 500		799 500
Årets avskrivninger		132 400		132 400
Økonomisk levetid		12,5 - 50 år		
Avskrivningsplan lineært		2- 8%		



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

GULLAUG NÆRING 1 AS

Note nr 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	-15 495
For lite avsatt betalbar skatt forrige år	0	0
Skattekostnad vedrørende konsernbidrag	83 380	88 000
Brutto endring utsatt skattefordel	-18 746	ok
Årets totale skattekostnad	64 634	72 505
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	64 634	72 505

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	293 851	329 577
Permanente forskjeller	0	-8
Endring midlertidige forskjeller	85 210	
Konsernbidrag (brutto skattemessig)	-379 000	-400 000
Tilbaktført korreksjonsinntekt fra tidligere år	0	0
Grunnlag betalbar skatt	61	-70 431
Skatt, 22%	0	-15 495
Betalbar skatt på årets resultat	0	-15 495

Beregning av utsatt skatt	31.12.21	31.12.20	Endring	
Midlertidige forskjeller				
Anleggsmidler	Negativ	-1 022 143	-936 933	85 210
Sum netto midlertidige forskjeller	-1 022 143	-936 933	85 210	
Utsatt skatt, 22%	-224 871	-206 125	-18 746	

Note nr 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur:

Aksjonær i Gullaug Næring 1 AS pr. 31.12.21 var:

	Antall aksjer	Eierandel %	Stemmeandel %
Gullaug Utvikling AS	50	100,00	100,00
	50	100,00	100,00

Aksjene er pålydende kr 2 000

Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	1 502 112	1 602 112
Konsernbidrag		-295 620	-295 620
Årets resultat		229 217	229 217
Egenkapital 31.12.	100 000	1 435 709	1 535 709



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

GULLAUG NÆRING 1 AS

Note nr 7 - Transaksjoner og mellomværende med konsernselskaper

Transaksjoner:

Selskapet har ydet morselskapet Gullaug Utvikling AS 379 000 i brutto konsernbidrag.

Mellomværende	2020	2019
Fordring/gjeld		
Gullaug Utvikling AS	421 000	-400 000
Sum	421 000	-400 000



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Stangeland, Jan Ole <i>Norwegian BankID</i>	20.05.2022 15.41.38
Bøhler, Erik <i>Norwegian BankID</i>	20.05.2022 16.24.43
Øverland, Kim-Andre <i>Norwegian BankID</i>	21.05.2022 10.44.47

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.