



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 578 627  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ST HALVARDSKVARTALET II  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Skevik Ludvigsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	651 708	613 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>651 708</b>	<b>613 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	14 736	45 449
Annen driftskostnad	5,6,7,8	2 952 357	411 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 967 093</b>	<b>457 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 315 385</b>	<b>155 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 831	2 866
Annen finansinntekt		2 660	2 608
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 491</b>	<b>5 474</b>
Annen rentekostnad		49 579	3 345
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 579</b>	<b>3 345</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 088</b>	<b>2 129</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 360 473</b>	<b>158 048</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 360 473</b>	<b>158 048</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 360 472</b>	<b>158 049</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 360 472	158 049
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 360 472</b>	<b>158 049</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		31 058	43 750
Sum fordringer		31 058	43 750
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		804 729	475 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		804 729	475 148
Sum omløpsmidler		835 788	518 898
SUM EIENDELER		835 788	518 898
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 955 681	404 791
Sum opptjent egenkapital		-1 955 681	404 791
Sum egenkapital	10	-1 955 681	404 791
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 748 005	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 748 005</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 748 005</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 607	90 254
Skyldige offentlige avgifter		0	1 178
Annen kortsiktig gjeld		6 856	22 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 463</b>	<b>114 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 791 469</b>	<b>114 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>835 788</b>	<b>518 898</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 537299

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 578 627  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ST HALVARDSKVARTALET II  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Skevik Ludvigsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 981 578 627  
SAMEIET ST HALVARDSKVARTALET II

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	651 708	613 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>651 708</b>	<b>613 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	14 736	45 449
Annen driftskostnad	5,6,7,8	2 952 357	411 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 967 093</b>	<b>457 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 315 385</b>	<b>155 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 831	2 866
Annen finansinntekt		2 660	2 608
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 491</b>	<b>5 474</b>
Annen rentekostnad		49 579	3 345
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 579</b>	<b>3 345</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 088</b>	<b>2 129</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 360 473</b>	<b>158 048</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 360 473</b>	<b>158 048</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 360 472</b>	<b>158 049</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 360 472	158 049
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 360 472</b>	<b>158 049</b>



Organisasjonsnr: 981 578 627  
SAMEIET ST HALVARDSKVARTALET II

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		31 058	43 750
Sum fordringer		31 058	43 750
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		804 729	475 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		804 729	475 148
Sum omløpsmidler		835 788	518 898
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>835 788</b>	<b>518 898</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 955 681	404 791
Sum opptjent egenkapital		-1 955 681	404 791
Sum egenkapital	10	-1 955 681	404 791
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 748 005	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 748 005	0
Sum langsiktig gjeld		2 748 005	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 607	90 254
Skyldige offentlige avgifter		0	1 178



Annen kortsiktig gjeld	6 856	22 674
Sum kortsiktig gjeld	43 463	114 106
Sum gjeld	2 791 469	114 106
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>835 788</b>	<b>518 898</b>



Organisasjonsnr: 981 578 627  
SAMEIET ST HALVARDSKVARTALET II

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note  
4

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
styret	0.00	0.00	10000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

styrehonorar

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Resultatregnskap Sameiet St Halvardskvartalet II - 2020-12

	Note	Regnskap År 2020	Regnskap År 2019	Budsjett År 2020	Budsjett År 2021
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde fellesutgifter	1	579 972	543 408	543 732	630 708
Andre inntekter	2	71 736	69 720	71 736	72 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>651 708</b>	<b>613 128</b>	<b>615 468</b>	<b>703 452</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Personalkostnader	3	4 736	35 449	1 410	1 410
Styrehonorar	4	10 000	10 000	10 000	10 000
Revisjonshonorar	5	4 264	4 130	4 266	4 266
Honorar forretningsfører		55 248	53 484	55 250	55 250
Vedlikehold	6	2 505 017	125 810	243 180	733 980
Kjøp av tjenester	7	279 159	101 132	172 000	121 924
Tv/bredbånd		61 078	59 981	61 656	62 605
Forsikringer		22 106	20 212	22 233	23 000
Kommunale avgifter		0	1 487	0	0
Strøm og annen energi		22 347	30 373	29 000	30 000
Andre driftskostnader	8	3 138	15 151	17 193	10 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 967 092</b>	<b>457 208</b>	<b>616 188</b>	<b>1 052 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 315 384</b>	<b>155 920</b>	<b>-720</b>	<b>-348 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
Renteinntekter		1 831	2 866	1 000	0
Andre finansinntekter		2 660	2 608	0	0
Rentekostnader		49 579	3 345	0	116 597
<b>Sum finansinntekter / finanskostnader</b>		<b>-45 088</b>	<b>2 130</b>	<b>1 000</b>	<b>-116 597</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 360 472</b>	<b>158 049</b>	<b>280</b>	<b>-465 580</b>
<b>Disponering:</b>					
Overført annen egenkapital		-2 360 472	158 049	0	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>2 360 472</b>	<b>-158 049</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

klientnr. 568 Sameiet St Halvardskvartalet II org.nr. 981578627



## Balanse - Sameiet St Halvardskvartalet II - 2020-12

	Note	År 2020	År 2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Erstatningsmessige skader		0	43 750
Andre fordringer		31 058	0
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		804 729	474 923
Innestående på særvilkår - skattetrekk		0	225
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>835 788</b>	<b>518 898</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>835 788</b>	<b>518 898</b>

klientnr. 568 Sameiet St Halvardskvartalet II org.nr. 981578627



## Balanse - Sameiet St Halvardskvartalet II - 2020-12

	Note	Ar 2020	Ar 2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		-1 955 681	404 791
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>-1 955 681</b>	<b>404 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pant-og gjeldsbrev lån	9	2 748 005	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 748 005</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 572	18 400
Leverandørgjeld		36 607	90 254
Skyldig off. myndigheter		0	1 178
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		0	3 732
Påløpne renter		83	83
Annen kortsiktig gjeld		2 201	459
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 463</b>	<b>114 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 791 469</b>	<b>114 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>835 788</b>	<b>518 898</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Magnus Skevik Ludvigsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Linda Hatlem  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Turid Melkvik  
Styremedlem

klientnr. 568 Sameiet St Halvardskvartalet II org.nr. 981578627



## Noter Sameiet St Halvardskvartalet II

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseiere har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

### Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	År 2020
3600 Innkrevde felleskostnader	579 972
<b>Sum</b>	<b>579 972</b>

### Note 2 - Andre inntekter

	År 2020
3630 Internett / Bredbånd	61 656
3633 Ventilasjon og service ventilasjonsanlegg	10 080
<b>Sum</b>	<b>71 736</b>

### Note 3 - Personalkostnader

	År 2020
5137 Andre lønnskostnader	2 550
5150 Opptjente feriepenger	365
5400 Arbeidsgiveravgift	1 770
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	51
<b>Sum</b>	<b>4 736</b>

Lov om obligatorisk Tjenestepensjon - OTP- krever at virksomheter som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstillers lovens krav. Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 - Styrehonorar

	År 2020
5330 Styrehonorar	10 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.



## Noter Sameiet St Halvardskvartalet II

### Note 5 - Revisjonshonorar

	År 2020
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	4 264
<b>Sum</b>	<b>4 264</b>

### Note 6 - Vedlikehold

	År 2020
6601 Vedlikehold bygg	7 619
6602 Vedlikehold VVS	33 366
6607 Vedlikehold garasjer	2 264
6612 Drift vedlikehold brannsikring	13 114
6615 Drift vedlikehold ventilasjonsanl.	3 900
6616 Drift vedlikehold heis	15 334
6630 Egenandel forsikringskader	6 000
6640 Periodisk vedlikehold	2 423 420
<b>Sum</b>	<b>2 505 017</b>

6640 - utskifting av dører og vinduer, samt rehabilitering terrasser

### Note 7 - Kjøp av tjenester

	År 2020
6725 Tilleggs tjenester NBBO	3 800
6730 Teknisk rådgivning	218 750
6731 HMS Plan	6 350
6780 Snøbrøyting og strøing	1 929
6782 Vaktmestertjenester	25 358
6783 Renholdstjenester	22 973
<b>Sum</b>	<b>279 159</b>

6730 - byggeledelse/oppfølging

### Note 8 - Andre driftskostnader

	År 2020
6582 Programvarekostnad vedlikehold	-2 975
6598 Lyspærer og sikringer	256
6900 Telekommunikasjon	1 115
6940 Porto	405
7420 Gaver og tilskudd	750
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 342
7790 Andre kostnader	2 245
<b>Sum</b>	<b>3 138</b>

6582 - kreditnota på faktura fra 2019



## Noter Sameiet St Halvardskvartalet II

### Note 9 - Langsiktig lån og pantstillelser

<b>Kreditor:</b>	<b>DNB Boligkreditt AS</b>
Formål:	Vedlikehold
Lånenummer:	<b>16362112161</b>
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	3.25 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2039
Opprinnelig lånebeløp:	2 800 000
Lånesaldo 01.01:	0
Avdrag i perioden:	51 995
Opptak i perioden:	2 800 000
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>2 748 005</b>
Saldo 5 år frem i tid:	2 179 247

### Langsiktig lån og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16362112161	1	282 366	282 366
	1	253 544	253 544
	1	249 941	249 941
	1	246 339	246 339
	1	224 722	224 722
	2	210 311	420 622
	1	190 496	190 496
	1	152 667	152 667
	3	150 866	452 598
	1	141 859	141 859
	1	132 852	132 852

Det er ikke stillet pantsikkerhet for lånet. Imidlertid hefter hver enkelt sameier for lånet i samsvar med sin eierbrøk. Sameierne har et personlig ansvar for sin del av gjelden.

### Note 10 - Egenkapital

	År 2020	År 2019
Opptjent egenkapital	-1 955 681	404 791
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>-1 955 681</b>	<b>404 791</b>

Sameiets egenkapital er negativ på grunn av at vedlikehold i sameiet er finansiert ved låneopptak. Det forventes at egenkapitalen vil være negativ i noen år fremover.



Resultat og balanse med noter for Sameiet St Halvardskvartalet II.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet St Halvardskvartalet II**

Styreleder	Magnus Skevik Ludvigsen (sign.)	04.03.2021
Styremedlem	Turid Melkvik (sign.)	04.03.2021
Styremedlem	Linda Hatlem (sign.)	04.03.2021



BDO AS  
Ramdalveien 6  
Postboks 269 Sentrum  
3101 Tønsberg

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet St Halvardskvartalet II

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet St Halvardskvartalet II.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Jan Erik Marthinsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneco Dokumentnøkkel: WE1NE-THAWB-ZLFHO-35MXM-BAA16-FOAOK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Erik Marthinsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1965530

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-08 11:37:53Z



Penneo Dokumentnøkkel: WE1NE-THAWB-ZLFHO-35MXM-BAA1Y6-FOAOK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>