



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 094 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TSB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sanddalen
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Tangstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 968 211	5 940 000
Sum inntekter		1 968 211	5 940 000
Kostnader			
Varekostnad		1 148 631	5 781 563
Annen driftskostnad	7	279 542	325 224
Sum kostnader		1 428 173	6 106 787
Driftsresultat		540 038	-166 787
Annen rentekostnad		51 242	195 521
Annen finanskostnad		-217 343	499 685
Sum finanskostnader		-166 101	695 206
Netto finans		166 101	-695 206
Ordinært resultat før skattekostnad		706 139	-861 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		706 139	-861 993
Årsresultat		706 139	-861 993
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-861 992
Sum overføringer og disponeringer			-861 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
tomt	12	0	480 000
Sum varige driftsmidler		0	480 000
Sum anleggsmidler		0	480 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
kundefordringer			5 940 000
Sum fordringer			5 940 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 957	-6 797 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 957	-6 797 469
Sum omløpsmidler		19 957	-857 469
SUM EIENDELER		19 957	-377 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		282 820	988 959
Sum opptjent egenkapital		-282 820	-988 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	13	-132 820	-838 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			217 343
Sum annen langsiktig gjeld			217 343
Sum langsiktig gjeld		0	217 343
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 776	2 846
Annen kortsiktig gjeld		150 000	241 300
Sum kortsiktig gjeld		152 776	244 146
Sum gjeld		152 776	461 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 956	-377 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 203457

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 094 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TSB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sanddalen
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Tangstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2021



Organisasjonsnr: 918 094 385
TSB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 968 211	5 940 000
Sum inntekter		1 968 211	5 940 000
Kostnader			
Varekostnad		1 148 631	5 781 563
Annen driftskostnad	7	279 542	325 224
Sum kostnader		1 428 173	6 106 787
Driftsresultat		540 038	-166 787
Annen rentekostnad		51 242	195 521
Annen finanskostnad		-217 343	499 685
Sum finanskostnader		-166 101	695 206
Netto finans		166 101	-695 206
Ordinært resultat før skattekostnad		706 139	-861 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		706 139	-861 993
Årsresultat		706 139	-861 993
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-861 992
Sum overføringer og disponeringer			-861 992



Organisasjonsnr: 918 094 385
TSB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

tømt	12	0	480 000
Sum varige driftsmidler		0	480 000

Sum anleggsmidler		0	480 000
-------------------	--	---	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

kundefordringer			5 940 000
Sum fordringer			5 940 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 957	-6 797 469
----------------------------------	--	--------	------------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 957	-6 797 469
--	--	--------	------------

Sum omløpsmidler		19 957	-857 469
------------------	--	--------	----------

SUM EIENDELER		19 957	-377 469
---------------	--	--------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		282 820	988 959
Sum opptjent egenkapital		-282 820	-988 959

Sum egenkapital	13	-132 820	-838 959
-----------------	----	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner			217 343
----------------------	--	--	---------

Sum annen langsiktig gjeld			217 343
----------------------------	--	--	---------



Sum langsiktig gjeld	0	217 343
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 776	2 846
Annen kortsiktig gjeld	150 000	241 300
Sum kortsiktig gjeld	152 776	244 146
Sum gjeld	152 776	461 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 956	-377 470



Organisasjonsnr: 918 094 385
TSB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Generelt Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres ved levering. Klassifisering Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld og anleggsmidler. Vurderingsregler Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet fører opp en 4 mannsbolig. Alle er solgt og hele oppgjøret for disse kom i februar/mars 2020. Selskapet anser seg ikke å være nevneverdig påvirket av koronautbruddet i 2020, men tenker ikke å sette opp flere prosjekter i firmaet.

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Tore Tangstad (styremedlem)	75.00	50.00%	Ordinære aksjer
Tom Stamnes (Daglig leder)	75.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150.00	100.00%	

Note

4



Lønn og ytelser

Note
5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
6

Ytelser til andre ledende personer

Note
7

Ytelser til revisjon

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt bort revisor. Det er ingen kostnad til revisor for 2019. 31.08.2020

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
9

Obligatorisk tjenstepensjon

Note
10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
11

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat



<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00
Skattepliktig inntekt		
<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	706139.00	-861992.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		91390.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	861992.00	
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-155853.00	-770602.00

Betalbar skatt i balansen

Note

12

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		480000.00		
<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		480000.00		
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		0.00		
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		0.00		

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Skip, rigger, fly er forkortet til: "Skip/R/F"

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	480000.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	480000.00	
<u>Balanseført verdi per 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>



0.00

Note

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			706139.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			706139.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	706139.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	706139.00		