



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 815 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDERHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: 6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Lise Ulla
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		894 296	883 390
Sum inntekter		894 296	883 390
Kostnader			
Varekostnad		0	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	137 944	137 944
Annen driftskostnad	2	361 983	463 036
Sum kostnader		499 927	600 980
Driftsresultat		394 369	282 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 755	28 856
Annen finansinntekt		0	
Sum finansinntekter		27 755	28 856
Annen rentekostnad		182 405	225 113
Annen finanskostnad		662	189
Sum finanskostnader		183 067	225 302
Netto finans		-155 312	-196 446
Ordinært resultat før skattekostnad		239 057	85 963
Skattekostnad på ordinært resultat	6	52 592	18 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		186 465	67 051
Årsresultat		186 465	67 051
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		186 465	67 051
Sum overføringer og disponeringer		186 465	67 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	220 683	273 275
Sum immaterielle eiendeler		220 683	273 275
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 867 602	3 005 546
Sum varige driftsmidler		2 867 602	3 005 546
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 135 000	1 135 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 882 399	2 979 644
Sum finansielle anleggsmidler		4 017 399	4 114 644
Sum anleggsmidler		7 105 684	7 393 465
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	11 914	34 985
Andre fordringer		63 138	42 442
Sum fordringer		75 051	77 427
Sum omløpsmidler		75 051	77 427
SUM EIENDELER		7 180 736	7 470 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 952 842	3 766 376
Sum opptjent egenkapital		3 952 842	3 766 376
Sum egenkapital	10	4 202 842	4 016 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 204 102	2 654 114
Sum annen langsiktig gjeld		2 204 102	2 654 114
Sum langsiktig gjeld		2 204 102	2 654 114
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	690 064	731 808
Leverandørgjeld		76 256	56 406
Skyldige offentlige avgifter		1 855	3 543
Annen kortsiktig gjeld		5 617	8 645
Sum kortsiktig gjeld		773 792	800 402
Sum gjeld		2 977 894	3 454 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 180 736	7 470 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 711710

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 815 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDERHAUG EIENDOM AS
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Lise Ulla
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 815 593
VALDERHAUG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		894 296	883 390
Sum inntekter		894 296	883 390
Kostnader			
Varekostnad		0	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	137 944	137 944
Annen driftskostnad	2	361 983	463 036
Sum kostnader		499 927	600 980
Driftsresultat		394 369	282 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 755	28 856
Annen finansinntekt		0	
Sum finansinntekter		27 755	28 856
Annen rentekostnad		182 405	225 113
Annen finanskostnad		662	189
Sum finanskostnader		183 067	225 302
Netto finans		-155 312	-196 446
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	52 592	18 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		186 465	67 051
Årsresultat		186 465	67 051
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		186 465	67 051
Sum overføringer og disponeringer		186 465	67 051



Organisasjonsnr: 917 815 593
VALDERHAUG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	220 683	273 275
Sum immaterielle eiendeler		220 683	273 275
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 867 602	3 005 546
Sum varige driftsmidler		2 867 602	3 005 546
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 135 000	1 135 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 882 399	2 979 644
Sum finansielle anleggsmidler		4 017 399	4 114 644
Sum anleggsmidler		7 105 684	7 393 465
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	11 914	34 985
Andre fordringer		63 138	42 442
Sum fordringer		75 051	77 427
Sum omløpsmidler		75 051	77 427
SUM EIENDELER		7 180 736	7 470 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 952 842	3 766 376
Sum opptjent egenkapital		3 952 842	3 766 376
Sum egenkapital	10	4 202 842	4 016 376



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	2 204 102	2 654 114
Sum annen langsiktig gjeld		2 204 102	2 654 114
Sum langsiktig gjeld		2 204 102	2 654 114
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	690 064	731 808
Leverandørgjeld		76 256	56 406
Skyldige offentlige avgifter		1 855	3 543
Annen kortsiktig gjeld		5 617	8 645
Sum kortsiktig gjeld		773 792	800 402
Sum gjeld		2 977 894	3 454 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 180 736	7 470 893



Organisasjonsnr: 917 815 593
VALDERHAUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stig Atle Fylling	117.00	46.80%	Ordinære aksjer
Hanna Løvold	67.00	26.80%	Ordinære aksjer
Hildegunn Fylling	66.00	26.40%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	250.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



10625.00 12338.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2995.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13620.00	12338.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Fylø Eiendom AS	50.00%	50.00%	811168.00	22385.00
Valderhaug Rørhandel AS	100.00%	100.00%	1065737.00	7920.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Resultatregnskap for 2020
VALDERHAUG EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		894 296	883 390
Sum driftsinntekter		894 296	883 390
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	137 944	137 944
Annen driftskostnad	2	361 983	463 036
Sum driftskostnader		499 927	600 980
Driftsresultat		394 369	282 410
Annen renteinntekt		27 755	28 856
Sum finansinntekter		27 755	28 856
Annen rentekostnad		182 405	225 113
Annen finanskostnad		662	189
Sum finanskostnader		183 067	225 302
Netto finans		-155 312	-196 446
Ordinært resultat før skattekostnad		239 057	85 963
Skattekostnad på ordinært resultat	6	52 592	18 912
Ordinært resultat		186 465	67 051
Årsresultat		186 465	67 051
Overføringer			
Annen egenkapital		186 465	67 051
Sum		186 465	67 051



Balanse pr. 31. desember 2020


VALDERHAUG EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	220 683	273 275
Sum immaterielle eiendeler		220 683	273 275
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 867 602	3 005 546
Sum varige driftsmidler		2 867 602	3 005 546
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 135 000	1 135 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 882 399	2 979 644
Sum finansielle anleggsmidler		4 017 399	4 114 644
Sum anleggsmidler		7 105 684	7 393 465
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	11 914	34 985
Andre fordringer		63 138	42 442
Sum fordringer		75 051	77 427
Sum omløpsmidler		75 051	77 427
Sum eiendeler		7 180 736	7 470 893

**Balanse pr. 31. desember 2020**
VALDERHAUG EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 952 842	3 766 376
Sum opptjent egenkapital		3 952 842	3 766 376
Sum egenkapital	10	4 202 842	4 016 376
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 204 102	2 654 114
Sum annen langsiktig gjeld		2 204 102	2 654 114
Sum langsiktig gjeld		2 204 102	2 654 114
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	690 064	731 808
Leverandørgjeld		76 256	56 406
Skyldige offentlige avgifter		1 855	3 543
Annen kortsiktig gjeld		5 617	8 645
Sum kortsiktig gjeld		773 792	800 402
Sum gjeld		2 977 894	3 454 516
Sum egenkapital og gjeld		7 180 736	7 470 893

Valderøy, 18.06.2021


Stig Atle Fylling
Styrets leder / Daglig leder
Hildegunn Fylling
Nestleder
Hanna Lillian Løvold
Styremedlem



Noter 2020 VALDERHAUG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	10 625	12 338
Andre tjenester	2 995	0
Sum godtgjørelse til revisor	13 620	12 338



Note 3 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretaks sted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Fylø Eiendom AS	Giske	50%	811 168	22 385
Valderhaug Rørhandel AS	Giske	100%	1 065 737	7 920

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp
Husleieinntekter	400 000
Viderefakturert driftskostnader	229 685
Renteinntekter lån	27 755

Det nye selskapet ble stiftet 20. juni 2017 ved konsern intern overføring. IU forbindelse med stiftelsen av det nye selskapet ble det gjort en splitt, og en del av balansen ble flyttet over til nytt selskap.

Note 4 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Valderhaug Rørhandel AS fordring i forbindelse med stifting	1 796 538	1 796 538
Valderhaug Rørhandel AS fordring vedrørende drift 2017 konvertert til langsiktig lån	1 183 106	1 183 106

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	173 380	4 557 589		4 730 969
Tilgang i året	0	0	57 389	57 389
Avgang i året	0	0	-57 389	-57 389
Anskaffelseskost 31.12.2020	173 380	4 557 589		4 730 969
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		-1 725 426		-1 725 426
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		-1 863 370		-1 863 370
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	173 380	2 694 219	0	2 867 599
Årets avskrivninger		-137 944		-137 944
Økonomisk levetid		0 - 33 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 20 %	10 %	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	239 057	85 963
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	43 115	89 218
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	-282 172	-175 181
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	52 592	18 912
Skattekostnad i resultatregnskapet	52 592	18 912
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-880 084	-923 199	43 115
Skattemessig fremførbart underskudd	-362 078	-79 905	-282 172
Sum midlertidige forskjeller	-1 242 161	-1 003 104	-239 057
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	-273 275	-220 683	-52 592

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	11 914	34 985
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	11 914	34 985

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	250	1 000,00	250 000,00
Sum	250		250 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Stig Atle Fylling	117	46,80%	Ordinære aksjer
Hanna Løvoid	67	26,80%	Ordinære aksjer
Hildegunn Fylling	66	26,40%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	250	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	250 000	3 766 376	4 016 376
Årets resultat		186 465	186 465
Egenkapital 31.12.2020	250 000	3 952 842	4 202 842

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 894 166	3 385 922
Sum	2 894 166	3 385 922
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 867 602	3 005 546
Sum	2 867 602	3 005 546



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Valderhaug Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Valderhaug Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 186 465. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: 70 10 25 45
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund
www.team-revisjon.no



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: 70 10 25 45
Org.nr.: NO 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund
www.team-revisjon.no



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 18.06.2021
Ålesund Team-Revisjon AS


Arrifinn Endresen
statsautorisert revisor

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: 70 10 25 45
Org.nr.: NO 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund
www.team-revisjon.no