



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 738 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UVDAL SKISENTER HOLDING AS
Forretningsadresse: Uvdalsvegen 712
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2024 - 30.06.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Nørstebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		167 891	314 481
Sum kostnader		167 891	314 481
Driftsresultat		-167 891	-314 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	3 529 810	1 938 372
Sum finansinntekter		3 529 810	1 938 372
Annen rentekostnad		2 265 451	1 768 100
Annen finanskostnad		4 993	7 794
Sum finanskostnader		2 270 444	1 775 894
Netto finans		1 259 366	162 478
Resultat før skattekostnad		1 091 475	-152 003
Skattekostnad		207 782	0
Årsresultat		883 693	-152 003
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		736 682	0
Udekket tap		147 011	-152 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	18 869 556	18 869 556
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	25 996 374	18 833 237
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		44 865 930	37 702 793
Sum anleggsmidler		44 865 930	37 702 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 938 372
Konsernfordringer	1	3 529 810	0
Sum fordringer	1	3 529 810	1 938 372
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		882	280 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		882	280 954
Sum omløpsmidler		3 530 692	2 219 326
SUM EIENDELER		48 396 622	39 922 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	10 875 000	10 875 000
Sum innskutt egenkapital		10 875 000	10 875 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	94 984	241 995
Sum opptjent egenkapital		-94 984	-241 995
Sum egenkapital		10 780 016	10 633 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 196 988	20 302 062
Langsiktig konserngjeld	1	6 553 482	404 717
Lån Nore og Uvdal kommune	7	5 714 200	6 285 650
Øvrig langsiktig gjeld	1	4 200 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 664 670	28 492 429
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 407 472	14 051
Betalbar skatt	8	0	0
Kortsiktig konserngjeld	1	944 464	0
Annen kortsiktig gjeld		600 000	782 633
Sum kortsiktig gjeld		2 951 936	796 684
Sum gjeld		37 616 606	29 289 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 396 622	39 922 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 301972

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 738 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UVDAL SKISENTER HOLDING AS
Forretningsadresse: Uvdalsvegen 712
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2024 - 30.06.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Nøsrstebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.12.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.01.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 738 248
UVDAL SKISENTER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		167 891	314 481
Sum kostnader		167 891	314 481
Driftsresultat		-167 891	-314 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	3 529 810	1 938 372
Sum finansinntekter		3 529 810	1 938 372
Annen rentekostnad		2 265 451	1 768 100
Annen finanskostnad		4 993	7 794
Sum finanskostnader		2 270 444	1 775 894
Netto finans		1 259 366	162 478
Resultat før skattekostnad		1 091 475	-152 003
Skattekostnad		207 782	0
Årsresultat		883 693	-152 003
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		736 682	0
Udekket tap		147 011	-152 003



Organisasjonsnr: 996 738 248
UVDAL SKISENTER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	18 869 556	18 869 556
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	25 996 374	18 833 237
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		44 865 930	37 702 793
Sum anleggsmidler		44 865 930	37 702 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 938 372
Konsernfordringer	1	3 529 810	0
Sum fordringer	1	3 529 810	1 938 372
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		882	280 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		882	280 954
Sum omløpsmidler		3 530 692	2 219 326
SUM EIENDELER		48 396 622	39 922 118

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	10 875 000	10 875 000
Sum innskutt egenkapital		10 875 000	10 875 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	94 984	241 995
Sum opptjent egenkapital		-94 984	-241 995
Sum egenkapital		10 780 016	10 633 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	18 196 988	20 302 062
Langsiktig konserngjeld	1	6 553 482	404 717
Lån Nore og Uvdal kommune	7	5 714 200	6 285 650
Øvrig langsiktig gjeld	1	4 200 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 664 670	28 492 429
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 407 472	14 051
Betalbar skatt	8	0	0
Kortsiktig konserngjeld	1	944 464	0
Annen kortsiktig gjeld		600 000	782 633
Sum kortsiktig gjeld		2 951 936	796 684
Sum gjeld		37 616 606	29 289 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 396 622	39 922 118



Organisasjonsnr: 996 738 248
UVDAL SKISENTER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har avvikende regnskapsår, som avsluttes 30.06.2025. Sammenligningstall for 2024 utgjør perioden fra 01.07.2023-30.06.2024

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende

regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Konsernregnskap

Bjønnebekk Utvikling AS er datterselskap i Uvdal Feset AS.

Uvdal Feste AS er datterselskap i Uvdal Skisenter Holding AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap for Uvdal Skisenter Holding AS som følge av unntaksreglene for små foretak.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
25996374.00

Mer om fordringer

For informasjon om fordringer se note 1

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Uvdal Skisenter Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Uvdal Skisenter Holding AS som viser et overskudd på kr 883 693. Årsregnskapet består av balanse per 30 juni 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30 juni 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 18. desember 2025
Revisorkollegiet AS

Merethe Hole
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Merethe Hole

Partner

På vegne av: Revisorkolleiget AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5999-4-1128472

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-12-18 10:23:32 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: R9HUY-FVZQD-4QZ83-0WIRK-NDR37-CTD9Y



Årsregnskap for
UVDAL SKISENTER HOLDING AS

996738248

Regnskapsår
01.07.2024 - 30.06.2025

Penneo Dokumentnøkkel: 75711-04U97-JTG43-8KFCD-6ITW5-ONPX0



UVDAL SKISENTER HOLDING AS
996 738 248

Resultatregnskap

	Note	01.07.2024 - 30.06.2025	01.07.2023 - 30.06.2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		167 891	314 481
Sum driftskostnader		167 891	314 481
Driftsresultat		-167 891	-314 481
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	3 529 810	1 938 372
Sum finansinntekter		3 529 810	1 938 372
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 265 451	1 768 100
Annen finanskostnad		4 993	7 794
Sum finanskostnader		2 270 444	1 775 894
Netto finans		1 259 366	162 478
Resultat før skattekostnad		1 091 475	-152 003
Skattekostnad		207 782	0
Årsresultat		883 693	-152 003
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		736 682	0
Udekket tap		147 011	-152 003
Sum overføringer		883 693	-152 003

Penneo Dokumentnøkkel: 75711-04U97-JTG43-8KFC-D-6ITW5-ONPX0



UVDAL SKISENTER HOLDING AS
996 738 248

Balanse

	Note	30.06.2025	30.06.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	18 869 556	18 869 556
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	25 996 374	18 833 237
Sum finansielle anleggsmidler		44 865 930	37 702 793
Sum anleggsmidler		44 865 930	37 702 793
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	3 529 810	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 938 372
Sum fordringer	1	3 529 810	1 938 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		882	280 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		882	280 954
Sum omløpsmidler		3 530 692	2 219 326
SUM EIENDELER		48 396 622	39 922 118

Penneo Dokumentnøkkel: 75711-04U97-JTG43-8KFC-D-6ITW5-ONPX0



UVDAL SKISENTER HOLDING AS
996 738 248

Balanse

	Note	30.06.2025	30.06.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	10 875 000	10 875 000
Sum innskutt egenkapital		10 875 000	10 875 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	94 984	241 995
Sum opptjent egenkapital		-94 984	-241 995
Sum egenkapital		10 780 016	10 633 005
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 196 988	20 302 062
Langsiktig konserngjeld	1	6 553 482	404 717
Lån Nore og Uvdal kommune	7	5 714 200	6 285 650
Øvrig langsiktig gjeld	1	4 200 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 664 670	28 492 429
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 407 472	14 051
Kortsiktig konserngjeld	1	944 464	0
Annen kortsiktig gjeld		600 000	782 633
Sum kortsiktig gjeld		2 951 936	796 684
Sum gjeld		37 616 606	29 289 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 396 622	39 922 118

UVDAL, 18.12.2025

Jarle Nørstebø
styrets leder

Simen Dahl Nørstebø
styremedlem

Kjetil Dahl Nørstebø
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 75711-04U97-JTG43-8KFC-D-6TW5-ONPXO



UVDAL SKISENTER HOLDING AS
996 738 248

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har avvikende regnskapsår, som avsluttes 30.06.2025. Sammenligningstall for 2024 utgjør perioden fra 01.07.2023-30.06.2024

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Konsernregnskap

Bjønnebekk Utvikling AS er datterselskap i Uvdal Feset AS. Uvdal Feste AS er datterselskap i Uvdal Skisenter Holding AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap for Uvdal Skisenter Holding AS som følge av unntaksreglene for små foretak.



UVDAL SKISENTER HOLDING AS
996 738 248

Note 1 - Mellomværende med nærstående og annen kortsiktig gjeld

Fordringer i konsern	01.07.2024 -	01.07.2023 -
	30.06.2025	30.06.2024
Bjønnebekk Utvikling AS	19 152 820	4 685 000
Uvdal Feste AS	4 671 978	7 081 739
Uvdal Næringslokaler AS	2 171 576	7 066 498
Årets konsernbidrag	3 529 810	1 938 372
Sum fordringer	29 526 184	20 771 609

Gjeld i konsern	01.07.2024 -	01.07.2023 -
	30.06.2025	30.06.2024
Uvdal Skisenter AS	6 553 482	404 717
Fordring konsernbidrag	944 464	1 938 372
Sum	7 497 946	1 533 655

Mellomværende med konsernselskaper har ingen fast avdragsplan, og nedbetales etter nærmere avtale. Mellomværende er ikke rente beregnet. Mellomværende i konsern er klassifisert som langsiktig fordring og gjeld.

Langsiktig gjeld	01.07.2024 -	01.07.2023 -
	30.06.2025	30.06.2024
Gjeld til eiere	4 200 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld til eiere	4 200 000	1 500 000

Gjeld til eiere har ingen fast avdragsplan, og nedbetales etter nærmere avtale. Mellomværende er ikke rente beregnet.

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.07.2024	30.06.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-152 003	0	-152 003
Netto forskjeller	-152 003	0	-152 003
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	152 003	0	152 003
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 30.06.2025 basert på 22 %	0	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: 75711-04U97-JTG43-8KFCD-6TW5-ONPXD



UVDAL SKISENTER HOLDING AS
996 738 248

Note 3 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Bjønnebekk Utvikling AS	Uvdal	100,00	100,00		70 421	182 626
Uvdal Fest AS	Uvdal	100,00	100,00	4 460 596	2 715 804	1 478 415
Uvdal Næringslokaler AS	Uvdal	100,00	100,00	12 408 960	-651 242	13 255 721
Uvdal Skisenter AS	Uvdal	100,00	100,00	2 000 000	621 178	5 004 735
Sum				18 869 556		

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	25 996 374
---	------------

Mer om fordringer

For informasjon om fordringer se note 1

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	250	43 500	10 875 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Prestegården Eiendom AS	100	40,00	Ordinære
Toppen 1209 AS	100	40,00	Ordinære
Bjønno AS	50	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	250	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 30.06.2024	10 875 000	0	-241 995	10 633 005
Årsresultat	0	736 682	147 011	883 693
- Avgitt konsernbidrag	0	-736 682	0	-736 682
Egenkapital 30.06.2025	10 875 000	0	-94 984	10 780 016

Penneo Dokumentnøkkel: 75711-04U97-JTG43-8KFC-6ITW5-ONPX0



UVDAL SKISENTER HOLDING AS
996 738 248

Note 7 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Ekstern gjeld ble reforhandlet i 2022 og låneforholdet ble overført til Uvdal Skisenter Holdig AS, og ny långiver Skue Sparebank. Långiver har førsteprioritets pant i tomteområdet som utvikles på toppen av Uvdal Skisenter. Lånet nedbetales i takt med realisasjon av tomteområdet.

Langsiktig gjeld	01.07.2024 - 30.06.2025	01.07.2023 - 30.06.2024
Lån fra Nore og Uvdal Kommune	5 714 200	6 285 650
Bygge kreditt	10 197 988	10 302 062
Lån fra Skue Sparebank	7 999 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	23 911 188	26 587 712

Uvdal Feste AS har avgitt real kausjon og pantsatt fast eiendom, feste og frem festeretter til fordel for morselskapet Uvdal Skisenter Holdig AS med kr. 5 714 200,- til Nore og Uvdal Kommune, samt for leverandørgjeld kr. 1 406 472,- som gjelder forfalte renter og avdrag på samme lån.

Uvdal Feste AS har i tillegg avgitt 1. prioritets pant til fordel for morselskapet til Skue Sparebank for byggelån i forbindelse med utbygging av hyttefeltet på toppen av skisenteret på lydene de kr. 10 000 000,-.

Uvdal Skisenter Holding AS har tatt opp lån og pantsatt aksjer i datterselskaper, samt fast eiendom, feste- og frem festeretter, drifts løvsøre og fordringer til fordel for kredittinstitusjoner med opprinnelig låneramme på kr. 25 000 000,-. Gjenværende saldo på pantelån utgjør kr. 10 000 000,-, som har en årlig avdrags plan på kr. 3 000 000,-. For oppføring av næringsbygg i datterselskapet Uvdal Næringslokaler AS er det innvilget en låneramme på 10 100 000, hvorav låneopptaket pr. balansedagen utgjør kr. 10 197 988,-. Byggelånet konverteres til langsiktig nedbetalings kreditt evt. innfris ved ferdigstillelse av bygget i løpet av 2024/2025.

Uvdal Skisenter Holding AS har tatt opp lån i Nore og Uvdal kommune med kr. 8 000 000,- (2. prioritet). Lånet fra Nore og Uvdal kommune nedbetales over en 10 års periode. Lånet ble reforhandlet i 2019 hvor det ble innvilget avdragsfrihet frem til 2024. Resterende lånesaldo på kr. 5 714 200,- nedbetales over 4 år.

Uvdal Feste AS har ved kjøp av 5 tomter fra Miljøringen SA inngått en avtale om selgerkreditt. Kreditten nedbetales i løpet av tre år. Det foreligger avtale om pant i fast eiendom som sikkerhet for gjenværende selgerkreditt.

Uvdal Skisenter Holding AS

Uvdal Skisenter Holding AS har avgitt pant i aksjer i datterselskaper pålydende kr. 30 000 000,- til fordel for Skue Sparebank.

Uvdal Skisenter AS

Uvdal Skisenter AS har pantsatt driftsløvsøre og fordringer til fordel for morselskapet Uvdal Skisenter Holding AS med kr. 30 000 000,- til Skue Sparebank og kr. 8 000 000,- til Nore og Uvdal kommune.

Uvdal Næringslokaler AS

Uvdal Næringslokaler AS har pantsatt fast eiendom og løvsøre til fordel for morselskapet Uvdal Skisenter Holding AS med kr. 30 000 000,- til Skue Sparebank og kr. 8 000 000,- til Nore og Uvdal kommune.

Uvdal Feste AS

Uvdal Feste AS har avgitt real kausjon og pantsatt feste- og fremfesteretter, fordringer og løvsøre til fordel for morselskapet Uvdal Skisenter Holding AS med kr. 30 000 000,- til Skue Sparebank og kr. 8 000 000,- til Nore og Uvdal kommune. Pantet inkluderer 24 eiendommer hvor hjemmel i dag ligger hos grunneier.

Uvdal Fest AS vil i løpet av høsten 2025 gjennomføre en fisjon hvor tomterettigheter utfisjoneres i et eget selskap.

Penneo Dokumentnøkkel: 75711-04U97-JTG43-8KFC-6TW5-ONPX0



UVDAL SKISENTER HOLDING AS
996 738 248

Note 8 - Spesifisering av skatt

	01.07.2024 - 30.06.2025	01.07.2023 - 30.06.2024
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	207 782	0
Skattekostnad	207 782	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 091 475	-152 003
Permanente forskjeller	-3 524 817	-1 930 578
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-152 003	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	2 585 346	0
Skattepliktig inntekt	1	-2 082 581
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	207 782	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-207 782	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i perioden.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i selskapet i perioden.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Dahl Nørstebø

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2856222

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-12-18 08:20:57 UTC



QES



Kjetil Dahl Nørstebø

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2856222

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-12-18 08:20:57 UTC



QES



Jarle Nørstebø

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-187322

IP: 185.102.xxx.xxx

2025-12-18 08:28:24 UTC



QES



Simen Dahl Nørstebø

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-3729744

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-12-18 08:50:48 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 75711-04U97-JTG43-8KFCD-6ITW5-ONPX0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.