



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 107 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVOLLSGATE 3 AS
Forretningsadresse: Agnavikhaugen 8
5724 STANGHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Balestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		749 561	725 737
Sum inntekter		749 561	725 737
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	212 400	212 400
Annen driftskostnad	3	332 440	355 756
Sum kostnader		544 840	568 156
Driftsresultat		204 721	157 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			39
Sum finansinntekter			39
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 450
Annen finanskostnad		292 096	307 468
Sum finanskostnader		292 096	308 918
Netto finans		-292 096	-308 879
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 375	-151 298
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-19 223	-33 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 152	-118 031
Årsresultat		-68 152	-118 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 152	-118 031
Totalresultat		-68 152	-118 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-68 152	-12 919
Avsatt til annen egenkapital			-105 113
Sum overføringer og disponeringer		-68 152	-118 032



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 8	421 099	374 481
Sum immaterielle eiendeler		421 099	374 481
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 6	10 881 500	11 093 900
Sum varige driftsmidler		10 881 500	11 093 900
Sum anleggsmidler		11 302 599	11 468 381
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	12 306	20 000
Andre kortsiktige fordringer		43 684	40 890
Sum fordringer		55 990	60 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 418	768 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		331 418	768 694
Sum omløpsmidler		387 408	829 584
SUM EIENDELER		11 690 007	12 297 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	182 073	182 073
Sum innskutt egenkapital		182 073	182 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		81 071	12 919
Sum opptjent egenkapital		-81 071	-12 918
Sum egenkapital	7	101 002	169 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 262 499	10 255 499
Langsiktig konserngjeld	5	2 100 000	501 450
Sum annen langsiktig gjeld		11 362 499	10 756 949
Sum langsiktig gjeld		11 362 499	10 756 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 473	
Betalbar skatt	8	27 394	13 461
Skyldig offentlige avgifter		8 179	7 681
Kortsiktig konserngjeld	5	99 500	1 039 951
Annen kortsiktig gjeld		53 959	310 768
Sum kortsiktig gjeld		226 505	1 371 860
Sum gjeld		11 589 004	12 128 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 690 007	12 297 965



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 830023

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 107 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVOLLSGATE 3 AS
Forretningsadresse: Agnavikhaugen 8
5724 STANGHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Balestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 107 294
JONSVOLLSGATE 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		749 561	725 737
Sum inntekter		749 561	725 737
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	212 400	212 400
Annen driftskostnad	3	332 440	355 756
Sum kostnader		544 840	568 156
Driftsresultat		204 721	157 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			39
Sum finansinntekter			39
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
			1 450
Annen finanskostnad		292 096	307 468
Sum finanskostnader		292 096	308 918
Netto finans		-292 096	-308 879
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-19 223	-33 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 152	-118 031
Årsresultat		-68 152	-118 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 152	-118 031
Totalresultat		-68 152	-118 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-68 152	-12 919
Avsatt til annen egenkapital			-105 113
Sum overføringer og disponeringer		-68 152	-118 032



Organisasjonsnr: 924 107 294
JONSVOLLSGATE 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 8	421 099	374 481
Sum immaterielle eiendeler		421 099	374 481
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 6	10 881 500	11 093 900
Sum varige driftsmidler		10 881 500	11 093 900
Sum anleggsmidler		11 302 599	11 468 381
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	12 306	20 000
Andre kortsiktige fordringer		43 684	40 890
Sum fordringer		55 990	60 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		331 418	768 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		331 418	768 694
Sum omløpsmidler		387 408	829 584
SUM EIENDELER		11 690 007	12 297 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	182 073	182 073
Sum innskutt egenkapital		182 073	182 073
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		81 071	12 919
Sum opptjent egenkapital		-81 071	-12 918
Sum egenkapital	7	101 002	169 155



Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	6	9 262 499	10 255 499
Langsiktig konserngjeld	5	2 100 000	501 450
Sum annen langsiktig gjeld		11 362 499	10 756 949

Sum langsiktig gjeld

11 362 499 10 756 949

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Betalbar skatt	8	27 394	13 461
Skyldig offentlige avgifter		8 179	7 681
Kortsiktig konserngjeld	5	99 500	1 039 951
Annen kortsiktig gjeld		53 959	310 768
Sum kortsiktig gjeld		226 505	1 371 860

Sum gjeld

11 589 004 12 128 809

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

11 690 007 12 297 965



Organisasjonsnr: 924 107 294
JONSVOLLSGATE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Jonsvollsgate 3 AS

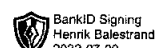
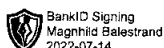
Årsregnskap 2021



Resultatregnskap				
Jonsvollsgate 3 AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020	
Annen driftsinntekt		749 561	725 737	
Sum driftsinntekter		749 561	725 737	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	212 400	212 400	
Annen driftskostnad	3	332 440	355 756	
Sum driftskostnader		544 840	568 156	
Driftsresultat		204 721	157 581	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen finansinntekt		0	39	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 450	
Annen finanskostnad		292 096	307 468	
Resultat av finansposter		-292 096	-308 879	
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 375	-151 298	
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-19 223	-33 267	
Ordinært resultat		-68 152	-118 031	
Årsresultat		-68 152	-118 031	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		0	-105 113	
Overført til udekket tap		68 152	12 919	
Sum overføringer		-68 152	-118 032	



Balanse			
Jonsvollgate 3 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 8	421 099	374 481
Sum immaterielle eiendeler		<u>421 099</u>	<u>374 481</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 6	10 881 500	11 093 900
Sum varige driftsmidler		<u>10 881 500</u>	<u>11 093 900</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>11 302 599</u>	<u>11 468 381</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	12 306	20 000
Andre kortsiktige fordringer		43 684	40 890
Sum fordringer		<u>55 990</u>	<u>60 890</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 418	768 694
Sum omløpsmidler		<u>387 408</u>	<u>829 584</u>
Sum eiendeler		<u>11 690 007</u>	<u>12 297 965</u>



Balanse			
Jonsvollgate 3 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	182 073	182 073
Sum innskutt egenkapital		182 073	182 073
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-81 071	-12 919
Sum opptjent egenkapital		-81 071	-12 918
Sum egenkapital	7	101 002	169 155
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 262 499	10 255 499
Langsiktig konserngjeld	5	2 100 000	501 450
Sum annen langsiktig gjeld		11 362 499	10 756 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 473	0
Betalbar skatt	8	27 394	13 461
Skyldig offentlige avgifter		8 179	7 681
Konserngjeld	5	99 500	1 039 951
Annen kortsiktig gjeld		53 959	310 768
Sum kortsiktig gjeld		226 505	1 371 860
Sum gjeld		11 589 004	12 128 809
Sum egenkapital og gjeld		11 690 007	12 297 965
09.07.2022 Styret i Jonsvollgate 3 AS			
_____ Marius Balestrand styreleder		_____ Jan Henning Balestrand styremedlem	
_____ Magnhild Balestrand styremedlem		_____ Henrik Balestrand Daglig leder	
Jonsvollgate 3 AS		Side 2	



Jonsvollgate 3 AS

Noter til regnskap 2021

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Jonsvollsgate 3 AS
Noter til regnskap 2021

Note 2 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse.

	Antall	Pålydende	Sum
Ordinære aksjer	182 073	1,00	182 073
Sum	182 073		182 073

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Balestrand Marine AS	182 073	182 073	100,0 %	100,0 %
Sum	182 073	182 073	100,0 %	100,0 %

Note 3 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte i 2021.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021.

Note 4 – Varige driftsmidler

Driftsmidlene avskrives lineært etter forventet økonomisk levetid.

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1	12 796 088	12 796 088
Tilgang i året	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	12 796 088	12 796 088
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12	1 914 588	1 914 588
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12	0	0
Bokført verdi pr 31.12	10 881 500	10 881 500
Årets avskrivninger	212 400	212 400
Prosentsats for ordinære avskrivninger	2,50 %	



Jonsvollsgate 3 AS
Noter til regnskap 2021

Note 5 – Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonærer, nærstående mv.

Selskapet har ansvarlig lån til Balestrand Marine AS på kr. 2.100.000. Det er ikke beregnet renter i 2021.

Selskapet har kortsiktig gjeld på kr 99.500 til selskap i samme konsern. Gjelden renteberegnes ikke.

Note 6 – Pantstillelser og garantier

	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
Pantstillelser	2021	2020
Bokført pantsikret gjeld	9 262 499	10 255 499
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10 881 500	11 093 900
Sum	10 881 500	11 093 900

Note 7 – Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2021	182 073	-12 918	169 155
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Årets resultat		-68 152	-68 152
Egenkapital 31.12.2021	182 073	-81 071	101 002



Jonsvollsgate 3 AS

Noter til regnskap 2021

Note 8 – Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet består av:	2021	
Betalbar skatt på årets resultat	27 394	
Endring utsatt skatt	-46 618	
Skattekostnad ordinært resultat	<u>-19 223</u>	
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	-87 375	
Endring midlertidige forskjeller	211 900	
Årets skattegrunnlag	<u>124 525</u>	
Nominell skattesats	22 %	
Betalbar skatt på ordinært resultat	<u>27 395</u>	
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	31.12	01.01
Anleggsmidler	-1 914 588	-1 702 188
Omløpsmidler	500	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>-1 914 088</u>	<u>-1 702 188</u>
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	<u>-421 099</u>	<u>-374 481</u>