



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 031 488  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CRISTIN AS  
Forretningsadresse: c/o Cristin Vollan  
Grottenveien 1C  
1177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Conni Cristin Vollan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.01.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Annen driftskostnad	2, 3		9 126
<b>Sum kostnader</b>			<b>9 126</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-9 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt	4	10 659	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 660</b>	
Annen rentekostnad			1 313
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 660</b>	<b>-1 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 660</b>	<b>-10 439</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 660</b>	<b>-10 439</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 660</b>	<b>-10 439</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	10 439	-10 439
Annen egenkapital	6	221	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 660</b>	<b>-10 439</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			10 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	62 150	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 150</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 150</b>	<b>70 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 271	561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 271</b>	<b>561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 271</b>	<b>561</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 421</b>	<b>70 561</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	6, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	221	
Udekket tap	6		10 439
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>221</b>	<b>-10 439</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 221</b>	<b>19 561</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	9	33 200	51 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 200</b>	<b>51 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 200</b>	<b>51 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 421</b>	<b>70 561</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 122606

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 031 488  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CRISTIN AS  
Forretningsadresse: c/o Cristin Vollan  
Grottenveien 1C  
1177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Conni Cristin Vollan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 031 488  
CRISTIN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Annen driftskostnad	2, 3		9 126
<b>Sum kostnader</b>			<b>9 126</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-9 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt	4	10 659	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 660</b>	
Annen rentekostnad			1 313
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 660</b>	<b>-1 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 660</b>	<b>-10 439</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 660</b>	<b>-10 439</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 660</b>	<b>-10 439</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	10 439	-10 439
Annen egenkapital	6	221	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 660</b>	<b>-10 439</b>



Organisasjonsnr: 925 031 488  
CRISTIN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			10 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	62 150	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 150</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 150</b>	<b>70 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 271	561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 271</b>	<b>561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 271</b>	<b>561</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 421</b>	<b>70 561</b>
----------------------	--	---------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	6, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	221	
Udekket tap	6		10 439
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>221</b>	<b>-10 439</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 221</b>	<b>19 561</b>
------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	9	33 200	51 000
------------------------	---	--------	--------



Sum kortsiktig gjeld	33 200	51 000
Sum gjeld	33 200	51 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	63 421	70 561



Organisasjonsnr: 925 031 488  
CRISTIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Regnskapsperiode Selskapet Cristin ble stiftet 14.02.2020 og holder til i Oslo. Resultatregnskapet inneholder tall fra perioden 1. januar 2021 til 31.12.2021. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Tomter avskrives ikke idet de anses og ikke ha verdifall. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skatten i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen. Renteinntekter Renteinntekter resultatføres i takt med opptjeningsperiode.

## Note

10

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

11

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**Cristin  
1177 Oslo**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2021**  
**Cristin**

	Note	2021	14.2.-31.12. 2020
Salgsinntekt	1	0	0
Annen driftsinntekt	1	0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Varekostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	0	(9 126)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>(9 126)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>(9 126)</b>
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt	4	10 659	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 660</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	(1 313)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>(1 313)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 660</b>	<b>(1 313)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 660</b>	<b>(10 439)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>10 660</b>	<b>(10 439)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	6	10 439	(10 439)
Annen egenkapital	6	221	0
<b>Sum</b>		<b>10 660</b>	<b>(10 439)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
Cristin

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	10 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	62 150	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 150</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 150</b>	<b>70 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 271	561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 271</b>	<b>561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 271</b>	<b>561</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>63 421</b>	<b>70 561</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
Cristin

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	6, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	221	0
Udekket tap	6	0	(10 439)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>221</b>	<b>(10 439)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 221</b>	<b>19 561</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	9	33 200	51 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 200</b>	<b>51 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 200</b>	<b>51 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>63 421</b>	<b>70 561</b>

I styret for Cristin,  
Oslo, 21.02.2022

---

Conni Cristin Vollan  
Styrets leder SIGN



## Noter 2021

### Cristin

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

#### Regnskapsperiode

Selskapet Cristin ble stiftet 14.02.2020 og holder til i Oslo. Resultatregnskapet inneholder tall fra perioden 1. januar 2021 til 31.12.2021.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Tomter avskrives ikke idet de anses og ikke ha verdifall.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skatten i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

#### Renteinntekter

Renteinntekter resultatføres i takt med opptjeningsperiode.



## Note 1 - Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er eie av fast eiendom eller aksjer i selskaper som eier fast eiendom, utvikle, omsette, leie ut, drifte, forvalte og forøvrig administrere fast eiendom, samt hva som dermed står i forbindelse. Selskapet forvalter felleskostnader for leietakere som viderebelastes leietakere.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler, fordringer

Investert i	Antall	Kostpris
CJC Invest AS	15	15 000
Karvesvingen Eiendomsfond AS	5 000	46 950
Friend Software Corporation AS	437 345	200
<b>Sum</b>		<b>62 150</b>

## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(10 439)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(10 439)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(10 439)	(10 118)	(321)
Netto forskjeller	(10 439)	(10 118)	(321)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 439	10 118	321
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 226

## Note 6 - Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		(10 439)	19 561
Årets resultat		221	10 439	10 660
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>221</b>	<b>0</b>	<b>30 221</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Vollan, Conni Cristin	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Beløpet gjelder gjeld til eneksjonær i selskapet.

## Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Noter 2021

### Cristin

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

##### Regnskapsperiode

Selskapet Cristin ble stiftet 14.02.2020 og holder til i Oslo. Resultatregnskapet inneholder tall fra perioden 1. januar 2021 til 31.12.2021.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Tomter avskrives ikke idet de anses og ikke ha verdifall.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### Skatt

Skatten i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

##### Renteinntekter

Renteinntekter resultatføres i takt med opptjeningsperiode.



## Note 1 - Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er eie av fast eiendom eller aksjer i selskaper som eier fast eiendom, utvikle, omsette, leie ut, drifte, forvalte og forøvrig administrere fast eiendom, samt hva som dermed står i forbindelse. Selskapet forvalter felleskostnader for leietakere som viderebelastes leietakere.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler, fordringer

Investert i	Antall	Kostpris
CJC Invest AS	15	15 000
Karvesvingen Eiendomsfond AS	5 000	46 950
Friend Software Corporation AS	437 345	200
<b>Sum</b>		<b>62 150</b>

## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(10 439)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(10 439)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(10 439)	(10 118)	(321)
Netto forskjeller	(10 439)	(10 118)	(321)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 439	10 118	321
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 226

## Note 6 - Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		(10 439)	19 561
Årets resultat		221	10 439	10 660
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>221</b>	<b>0</b>	<b>30 221</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Vollan, Conni Cristin	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Beløpet gjelder gjeld til eneksjonær i selskapet.

## Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.