



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 901 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS GEITEMYRSVEIEN 7
Forretningsadresse: Dagaliveien 38
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Lehne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 375 680	1 353 356
Sum inntekter		1 375 680	1 353 356
Kostnader			
Lønnskostnad	2	405 173	407 149
Annen driftskostnad	2	377 046	399 995
Sum kostnader		782 219	807 145
Driftsresultat		593 461	546 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 201	32 024
Sum finansinntekter		34 201	32 024
Annen rentekostnad		1 860	
Sum finanskostnader		1 860	
Netto finans		32 341	32 024
Ordinært resultat før skattekostnad		625 802	578 235
Skattekostnad på ordinært resultat	5	137 763	53 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		488 039	524 357
Årsresultat		488 039	524 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		488 039	524 357
Totalresultat		488 039	524 357
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		488 039	524 357
Sum overføringer og disponeringer		488 039	524 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		371 500	371 500
Sum varige driftsmidler	4	371 500	371 500
Sum anleggsmidler		371 500	371 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 015 359	996 501
Andre kortsiktige fordringer	8	436 664	678 463
Sum fordringer		1 452 023	1 674 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 135 543	2 346 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 135 543	2 346 985
Sum omløpsmidler		4 587 565	4 021 949
SUM EIENDELER		4 959 065	4 393 449
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 450 194	3 962 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		4 450 194	3 962 155
Sum egenkapital		4 552 194	4 064 155
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 178	91 714
Betalbar skatt	5	137 763	53 878
Skyldig offentlige avgifter		119 264	132 495
Annen kortsiktig gjeld		52 666	51 207
Sum kortsiktig gjeld		406 871	329 293
Sum gjeld		406 871	329 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 959 065	4 393 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 338855

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 901 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS GEITEMYRSVEIEN 7
Forretningsadresse: Dagaliveien 38
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Lehne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 930 901 628
AS GEITEMYRSVEIEN 7

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 375 680	1 353 356
Sum inntekter		1 375 680	1 353 356
Kostnader			
Lønnskostnad	2	405 173	407 149
Annen driftskostnad	2	377 046	399 995
Sum kostnader		782 219	807 145
Driftsresultat		593 461	546 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 201	32 024
Sum finansinntekter		34 201	32 024
Annen rentekostnad		1 860	
Sum finanskostnader		1 860	
Netto finans		32 341	32 024
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	137 763	53 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		488 039	524 357
Årsresultat		488 039	524 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		488 039	524 357
Totalresultat		488 039	524 357
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		488 039	524 357
Sum overføringer og disponeringer		488 039	524 357



Organisasjonsnr: 930 901 628
AS GEITEMYRSVEIEN 7

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 4 371 500 371 500

Sum anleggsmidler 371 500 371 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 015 359 996 501

Andre kortsiktige
fordringer

8 436 664 678 463

Sum fordringer 1 452 023 1 674 964

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

7 3 135 543 2 346 985

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 135 543 2 346 985

Sum omløpsmidler 4 587 565 4 021 949

SUM EIENDELER 4 959 065 4 393 449

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3 102 000 102 000

Sum innskutt egenkapital 102 000 102 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 4 450 194 3 962 155

Sum opptjent egenkapital 4 450 194 3 962 155

Sum egenkapital 4 552 194 4 064 155

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		97 178	91 714
Betalbar skatt	5	137 763	53 878
Skyldig offentlige avgifter		119 264	132 495
Annen kortsiktig gjeld		52 666	51 207
Sum kortsiktig gjeld		406 871	329 293
Sum gjeld		406 871	329 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 959 065	4 393 449



Organisasjonsnr: 930 901 628
AS GEITEMYRSVEIEN 7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	510.00	200.00	102000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lellebygg AS	168.00	33.00%	33
Mette Elisabeth Lorentzen	342.00	67.00%	67

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	510.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	334061.00		

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.50

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

AS Geitemyrsveien 7

2020



Resultatregnskap

As Geitemyrsveien 7

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 375 680	1 353 356
Sum driftsinntekter		<u>1 375 680</u>	<u>1 353 356</u>
Lønnskostnad	2	405 173	407 149
Annen driftskostnad	2	377 046	399 995
Sum driftskostnader		<u>782 219</u>	<u>807 145</u>
Driftsresultat		<u>593 461</u>	<u>546 211</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 201	32 024
Annen rentekostnad		1 860	0
Resultat av finansposter		<u>32 341</u>	<u>32 024</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		625 802	578 235
Skattekostnad på ordinært resultat	5	137 763	53 878
Ordinært resultat		<u>488 039</u>	<u>524 357</u>
Årsresultat		<u>488 039</u>	<u>524 357</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		488 039	524 357
Sum overføringer		<u>488 039</u>	<u>524 357</u>



Balanse

As Geitemyrsveien 7

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		371 500	371 500
Sum varige driftsmidler	4	<u>371 500</u>	<u>371 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>371 500</u>	<u>371 500</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 015 359	996 501
Andre kortsiktige fordringer	8	436 664	678 463
Sum fordringer		<u>1 452 023</u>	<u>1 674 964</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 135 543	2 346 985
Sum omløpsmidler		<u>4 587 565</u>	<u>4 021 949</u>
Sum eiendeler		<u>4 959 065</u>	<u>4 393 449</u>

As Geitemyrsveien 7

Side 2



Balanse

As Geitemyrsveien 7

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 450 194	3 962 155
Sum opptjent egenkapital		<u>4 450 194</u>	<u>3 962 155</u>
Sum egenkapital		<u>4 552 194</u>	<u>4 064 155</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 178	91 714
Betalbar skatt	5	137 763	53 878
Skyldig offentlige avgifter		119 264	132 495
Annen kortsiktig gjeld		52 666	51 207
Sum kortsiktig gjeld		<u>406 871</u>	<u>329 293</u>
Sum gjeld		<u>406 871</u>	<u>329 293</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 959 065</u>	<u>4 393 449</u>

Oslo, 09.04.2021

Styret i As Geitemyrsveien 7

Filip Lorentzen
styrelederMartin Lorentzen
styremedlemMette Elisabeth Lorentzen
styremedlem



AS Geitemyrsveien 7

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget.



Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Ytelser til ledende personer

Ytelse	2020	2019
Styrets leder		
Lønn	334 061	334 061
Antall årsverk	0,5	0,5

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeiere. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført ordinært revisjonshonorar på kr 16.164,-. Beløpet inkluderer forholdsmessig fradrag for mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.20.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	510	200	102 000
Sum	510		102 000

Eierstruktur

AS Geitemyrsveien 7 AS hadde følgende aksjonærer pr 31.12.20.

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Mette Elisabeth Lorentzen	342	67 %	67 %
LelleBygg AS	-	33 %	33 %
Totalt antall aksjer	510	100 %	100 %

Mette Elisabeth Lorentzen er styremedlem i selskapet.

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygning
Bokført verdi 31.12.19	371 500
Årets avskrivning	-
Bokført verdi 31.12.20	371 500

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt (for lite avsatt tidligere år)	137 763	53 878
Endring i utsatt skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	137 763	53 878



Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2020	2019
Årets totale skattekostnad	137 163	53 878
Betalbar skatt i balansen	137 163	53 878

Note 6 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.19	102 000	3 962 155	4 064 155
Årets resultat		488 039	488 039
Egenkapital 31.12.20	102 000	4 450 194	4 552 194

Note 7 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne midler, forskuddstrekk og depositum	55 000	62 700
Øvrig bankinnskudd	3 080 543	2 284 285
Sum bankinnskudd	3 135 543	2 346 985

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

		Andre fordringer
<i>Firma</i>	2 020	2019
Lellebygg AS	390 000	590 571
Sum	-	390 000



berge & lundal

Til generalforsamlingen i AS Geitemyrsveien 7

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AS Geitemyrsveien 7' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering



Uavhengig revisors beretning for 2020
AS Geitemyrsvæien 7

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 09. april 2021

berge & lundal revisjonsselskap as

elektronisk signert

Christian Jensen
Statsautorisert revisor

side 2 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Elektronisk signatur

Signert av

JENSEN, CHRISTIAN

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Roma, Stockholm, Varna

18.05.2021 15.48.04

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.