



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 847 615
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OTTO OLSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Trondheimsveien 183 2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øystein Brustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		7 257 595	8 353 553
Annen driftskostnad		456 041	436 228
Sum kostnader		7 713 636	8 789 781
Driftsresultat		-7 713 636	-8 789 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		147 545 181	121 094 181
Annen renteinntekt		27 062 796	12 109 306
Annen finansinntekt	1, 2	53 355 623	44 485 779
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 776 062	-24 679 200
Sum finansinntekter		230 739 661	153 010 067
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		43 416 311	47 436 000
Annen rentekostnad		2 183 727	651 303
Annen finanskostnad	1, 2		14 400
Sum finanskostnader		45 600 038	48 101 703
Netto finans		185 139 623	104 908 364
Resultat før skattekostnad		177 425 987	96 118 583
Skattekostnad på resultat	3	28 791 027	24 322 461
Årsresultat	4	148 634 960	71 796 122
Årsresultat etter minoritetsinteresser		148 634 960	71 796 122
Totalresultat		148 634 960	71 796 122
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		120 000 000	153 000 000
Avsatt til annen egenkapital		28 634 960	-81 203 878
Sum overføringer og disponeringer		148 634 960	71 796 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	497 714 682	497 620 861
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern		341 375 737	248 700 057
Investeringer i tilknyttet selskap		198 429 161	172 931 282
Investeringer i aksjer og andeler		70 430 200	61 430 200
Andre langsiktige fordringer		133 739 824	65 372 238
Sum finansielle anleggsmidler		1 241 689 605	1 046 054 638
Sum anleggsmidler		1 241 689 605	1 046 054 638
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		117 514 917	106 732 028
Konsernfordringer		30 818 430	91 753 247
Sum fordringer		148 333 347	198 485 275
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1, 2, 5		
Markedsbaserte aksjer	1, 2	74 614 373	86 134 510
Markedsbaserte obligasjoner	1, 2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1, 2		
Andre finansielle instrumenter	1, 2		
Sum investeringer	1, 2	74 614 373	86 134 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		42 329 000	22 067 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 329 000	22 067 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		265 276 720	306 687 504
SUM EIENDELER		1 506 966 325	1 352 742 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 200 762 605	1 172 127 645
Sum opptjent egenkapital		1 200 762 605	1 172 127 645
Sum egenkapital	4	1 200 962 605	1 172 327 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 885 701	3 885 701
Sum annen langsiktig gjeld		3 885 701	3 885 701
Sum langsiktig gjeld		3 885 701	3 885 701
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	18 206 879	12 056 642
Utbytte		48 109 764	54 299 422
Kortsiktig konserngjeld		203 250 490	93 586 118
Annen kortsiktig gjeld		32 550 886	16 586 614
Sum kortsiktig gjeld		302 118 019	176 528 796
Sum gjeld		306 003 720	180 414 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 506 966 325	1 352 742 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 808 719 147	3 838 149 915
Leieinntekter	1		
Annen driftsinntekt, leieinntekter, gevinst ved salg eiendom og drifts	1	37 631 636	46 022 436
Sum inntekter		3 846 350 783	3 884 172 351
Kostnader			
Varekostnad		2 989 030 609	3 053 647 446
Lønnskostnad	2, 3	446 119 218	438 324 084
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	94 786 817	100 467 605
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 650 805	65 220 372
Annen driftskostnad	5, 6	239 848 509	251 246 032
Sum kostnader		3 777 435 958	3 908 905 539
Driftsresultat		68 914 825	-24 733 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og andre selskaper		5 844 019	18 090 078
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		32 423 337	2 190 401
Annen renteinntekt		20 346 205	8 032 511
Annen finansinntekt		59 486 468	63 192 549
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 776 062	-24 679 200
Sum finansinntekter		120 876 091	66 826 340
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 650 940	
Annen rentekostnad		58 788 711	30 981 285
Annen finanskostnad		1 922 834	4 497 852
Sum finanskostnader		65 362 485	35 479 136
Netto finans		55 513 606	31 347 203
Resultat før skattekostnad		124 428 431	6 614 016
Skattekostnad på ordinært resultat	7	21 732 145	23 643 215



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Årsresultat		102 696 285	-17 029 199
Minoritetsinteresser		-21 204 397	-17 957 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 900 682	927 969
Totalresultat		123 900 682	927 969
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		120 000 000	156 000 000
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		-17 303 714	-173 029 199
Sum overføringer og disponeringer	8	102 696 285	-17 029 199



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Programvare, lisenser	4	27 286 380	13 007 268
Utvikling og andre immaterielle eiendeler	4	7 071 154	5 948 460
Utsatt skattefordel	7	14 079 584	15 237 642
Goodwill	4	91 366 848	96 501 062
Sum immaterielle eiendeler		139 803 966	130 694 431
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	667 166 418	668 119 330
Maskiner, inventar og transportmidler	4, 9	87 285 029	121 263 589
Sum varige driftsmidler		754 451 447	789 382 919
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		1 285 534
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i aksjer og andeler	11	260 028 827	222 561 273
Andre langsiktige fordringer	12	140 136 269	71 572 481
Sum finansielle anleggsmidler		400 165 097	295 419 288
Sum anleggsmidler		1 294 420 509	1 215 496 638
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 9, 13	523 790 662	584 725 389
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9	530 225 885	537 148 180
Andre kortsiktige fordringer		104 733 705	55 433 443
Konsernfordringer	10		1 274 225
Sum fordringer		634 959 589	593 855 847
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		74 614 373	86 134 510



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum investeringer		74 614 373	86 134 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	223 023 040	160 963 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 023 040	160 963 378
Sum omløpsmidler		1 456 387 664	1 425 679 124
SUM EIENDELER		2 750 808 173	2 641 175 762

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	14	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 295 998 280	1 315 672 649
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 295 998 280	1 315 672 650

Sum egenkapital	8	1 296 198 280	1 315 872 650
------------------------	---	----------------------	----------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	2	1 844 000	1 844 000
Utsatt skatt	7		
Andre avsetninger for forpliktelser		800 000	5 698 911
Sum avsetninger for forpliktelser		2 644 000	7 542 911

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	599 358 456	373 479 137
Øvrig langsiktig gjeld		8 023 191	10 896 682
Sum annen langsiktig gjeld		607 381 647	384 375 820

Sum langsiktig gjeld		610 025 647	391 918 731
-----------------------------	--	--------------------	--------------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	144 553 472	162 839 129
Leverandørgjeld		384 285 623	537 454 897
Betalbar skatt	7	20 028 642	26 218 026
Skyldig offentlige avgifter		72 314 212	61 159 616
Annen kortsiktig gjeld		223 402 297	145 712 714
Sum kortsiktig gjeld		844 584 246	933 384 382
Sum gjeld		1 454 609 893	1 325 303 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 750 808 173	2 641 175 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610558

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 847 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO OLSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 183
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Brustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 988 847 615
OTTO OLSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		7 257 595	8 353 553
Annen driftskostnad		456 041	436 228
Sum kostnader		7 713 636	8 789 781
Driftsresultat		-7 713 636	-8 789 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		147 545 181	121 094 181
Annen renteinntekt		27 062 796	12 109 306
Annen finansinntekt	1, 2	53 355 623	44 485 779
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 776 062	-24 679 200
Sum finansinntekter		230 739 661	153 010 067
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		43 416 311	47 436 000
Annen rentekostnad		2 183 727	651 303
Annen finanskostnad	1, 2		14 400
Sum finanskostnader		45 600 038	48 101 703
Netto finans		185 139 623	104 908 364
Resultat før skattekostnad		177 425 987	96 118 583
Skattekostnad på resultat	3	28 791 027	24 322 461
Årsresultat	4	148 634 960	71 796 122
Årsresultat etter minoritetsinteresser		148 634 960	71 796 122
Totalresultat		148 634 960	71 796 122
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		120 000 000	153 000 000
Avsatt til annen egenkapital		28 634 960	-81 203 878
Sum overføringer og disponeringer		148 634 960	71 796 122



Organisasjonsnr: 988 847 615
OTTO OLSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 497 714 682 497 620 861

Investering i annet foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme konsern 341 375 737 248 700 057

Investeringer i tilknyttet selskap 198 429 161 172 931 282

Investeringer i aksjer og andeler 70 430 200 61 430 200

Andre langsiktige fordringer 133 739 824 65 372 238

Sum finansielle anleggsmidler 1 241 689 605 1 046 054 638

Sum anleggsmidler 1 241 689 605 1 046 054 638

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 117 514 917 106 732 028

Konsernfordringer 30 818 430 91 753 247

Sum fordringer 148 333 347 198 485 275

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 1, 2, 5 74 614 373 86 134 510

Markedsbaserte aksjer 1, 2

Markedsbaserte obligasjoner 1, 2

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 1, 2

Andre finansielle instrumenter 1, 2

Sum investeringer 74 614 373 86 134 510

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 42 329 000 22 067 719

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 42 329 000 22 067 719

Sum omløpsmidler 265 276 720 306 687 504



SUM EIENDELER		1 506 966 325	1 352 742 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 200 762 605	1 172 127 645
Sum opptjent egenkapital		1 200 762 605	1 172 127 645
Sum egenkapital	4	1 200 962 605	1 172 327 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 885 701	3 885 701
Sum annen langsiktig gjeld		3 885 701	3 885 701
Sum langsiktig gjeld		3 885 701	3 885 701
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	18 206 879	12 056 642
Utbytte		48 109 764	54 299 422
Kortsiktig konserngjeld		203 250 490	93 586 118
Annen kortsiktig gjeld		32 550 886	16 586 614
Sum kortsiktig gjeld		302 118 019	176 528 796
Sum gjeld		306 003 720	180 414 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 506 966 325	1 352 742 142



Organisasjonsnr: 988 847 615
OTTO OLSEN HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 808 719 147	3 838 149 915
Leieinntekter	1		
Annen driftsinntekt, leieinntekter, gevinst ved salg eiendom og drifts	1	37 631 636	46 022 436
Sum inntekter		3 846 350 783	3 884 172 351
Kostnader			
Varekostnad	2	989 030 609	3 053 647 446
Lønnskostnad	2, 3	446 119 218	438 324 084
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	94 786 817	100 467 605
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 650 805	65 220 372
Annen driftskostnad	5, 6	239 848 509	251 246 032
Sum kostnader		3 777 435 958	3 908 905 539
Driftsresultat		68 914 825	-24 733 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og andre selskaper		5 844 019	18 090 078
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		32 423 337	2 190 401
Annen renteinntekt		20 346 205	8 032 511
Annen finansinntekt		59 486 468	63 192 549
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 776 062	-24 679 200
Sum finansinntekter		120 876 091	66 826 340
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 650 940	
Annen rentekostnad		58 788 711	30 981 285
Annen finanskostnad		1 922 834	4 497 852
Sum finanskostnader		65 362 485	35 479 136
Netto finans		55 513 606	31 347 203
Resultat før skattekostnad		124 428 431	6 614 016
Skattekostnad på ordinært resultat	7	21 732 145	23 643 215
Årsresultat		102 696 285	-17 029 199



Minoritetsinteresser		-21 204 397	-17 957 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 900 682	927 969
Totalresultat		123 900 682	927 969
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		120 000 000	156 000 000
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		-17 303 714	-173 029 199
Sum overføringer og disponeringer	8	102 696 285	-17 029 199



Organisasjonsnr: 988 847 615
OTTO OLSEN HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Programvare, lisenser	4	27 286 380	13 007 268
Utvikling og andre immaterielle eiendeler	4	7 071 154	5 948 460
Utsatt skattefordel	7	14 079 584	15 237 642
Goodwill	4	91 366 848	96 501 062
Sum immaterielle eiendeler		139 803 966	130 694 431
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	667 166 418	668 119 330
Maskiner, inventar og transportmidler	4, 9	87 285 029	121 263 589
Sum varige driftsmidler		754 451 447	789 382 919
Finansielle anleggsmidler			
Investerings i datterselskap	10		1 285 534
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investerings i aksjer og andeler	11	260 028 827	222 561 273
Andre langsiktige fordringer	12	140 136 269	71 572 481
Sum finansielle anleggsmidler		400 165 097	295 419 288
Sum anleggsmidler		1 294 420 509	1 215 496 638
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 9, 13	523 790 662	584 725 389
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9	530 225 885	537 148 180
Andre kortsiktige fordringer		104 733 705	55 433 443
Konsernfordringer	10		1 274 225
Sum fordringer		634 959 589	593 855 847
Investerings			
Markedsbaserte aksjer		74 614 373	86 134 510
Sum investeringer		74 614 373	86 134 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	223 023 040	160 963 378



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 023 040	160 963 378
Sum omløpsmidler		1 456 387 664	1 425 679 124
SUM EIENDELER		2 750 808 173	2 641 175 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 295 998 280	1 315 672 649
Udisponert resultat		1 295 998 280	1 315 672 650
Sum opptjent egenkapital		1 295 998 280	1 315 672 650
Sum egenkapital	8	1 296 198 280	1 315 872 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	1 844 000	1 844 000
Utsatt skatt	7		
Andre avsetninger for forpliktelser		800 000	5 698 911
Sum avsetninger for forpliktelser		2 644 000	7 542 911
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	599 358 456	373 479 137
Øvrig langsiktig gjeld		8 023 191	10 896 682
Sum annen langsiktig gjeld		607 381 647	384 375 820
Sum langsiktig gjeld		610 025 647	391 918 731
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	144 553 472	162 839 129
Leverandørgjeld		384 285 623	537 454 897
Betalbar skatt	7	20 028 642	26 218 026
Skyldig offentlige avgifter		72 314 212	61 159 616
Annen kortsiktig gjeld		223 402 297	145 712 714
Sum kortsiktig gjeld		844 584 246	933 384 382
Sum gjeld		1 454 609 893	1 325 303 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 750 808 173	2 641 175 762



Organisasjonsnr: 988 847 615
OTTO OLSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 988 847 615
OTTO OLSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Konsernregnskap

2024

Otto Olsen Holding AS



Resultatregnskap - mor/konsern						
Otto Olsen Holding AS						
Morselskap					Konsern	
2024	2023		Note	2024	2023	
Driftsinntekter og driftskostnader						
0	0	Salgsinntekt	1	3 808 719 147	3 838 149 915	
0	0	Annen driftsinntekt, leieinntekter, gevinst ved salg eiendom og driftsmidler	1	37 631 636	46 022 436	
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter		<u>3 846 350 783</u>	<u>3 884 172 351</u>	
0	0	Varekostnad		2 989 030 609	3 053 647 446	
7 257 595	8 353 553	Lønnskostnad	2, 3	446 119 218	438 324 084	
0	0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	94 786 817	100 467 605	
0	0	Nedskrivning av driftsmidler og goodwill	4	7 650 805	65 220 372	
456 041	436 228	Annen driftskostnad	5, 6	239 848 509	251 246 032	
<u>7 713 636</u>	<u>8 789 781</u>	Sum driftskostnader		<u>3 777 435 958</u>	<u>3 908 905 539</u>	
<u>-7 713 636</u>	<u>-8 789 781</u>	Driftsresultat		<u>68 914 825</u>	<u>-24 733 188</u>	
Finansinntekter og finanskostnader						
147 545 181	121 094 181	Inntekt på investering i datterselskap og andre selskaper		5 844 019	18 090 078	
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap		32 423 337	2 190 401	
27 062 796	12 109 306	Annen renteinntekt		20 346 205	8 032 511	
53 355 623	44 485 779	Annen finansinntekt		59 486 468	63 192 549	
2 776 062	-24 679 200	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 776 062	-24 679 200	
43 416 311	47 436 000	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 650 940	0	
2 183 727	651 303	Annen rentekostnad		58 788 711	30 981 285	
0	14 400	Annen finanskostnad		1 922 834	4 497 852	
<u>185 139 623</u>	<u>104 908 364</u>	Resultat av finansposter		<u>55 513 606</u>	<u>31 347 203</u>	
<u>177 425 987</u>	<u>96 118 583</u>	Ordinært resultat før skattekostnad		<u>124 428 431</u>	<u>6 614 016</u>	
<u>28 791 027</u>	<u>24 322 461</u>	Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>21 732 145</u>	<u>23 643 215</u>	
<u>148 634 960</u>	<u>71 796 122</u>	Årsresultat		<u>102 696 285</u>	<u>-17 029 199</u>	

Otto Olsen Holding AS



Resultatregnskap - mor/konsern					
Otto Olsen Holding AS					
Morselskap				Konsern	
2024	2023		Note	2024	2023
0	0	Minoritetens andel		-21 204 397	-17 957 168
148 634 960	71 796 122	Majoritetens andel		123 900 682	927 969
		Overføringer			
120 000 000	153 000 000	Tilleggsutbytte		120 000 000	156 000 000
28 634 960	-81 203 878	Avsatt til annen egenkapital		0	0
0	0	Overført fra annen egenkapital		17 303 714	173 029 199
148 634 960	71 796 122	Sum disponert	8	102 696 285	-17 029 199

Otto Olsen Holding AS



Balanse - mor/konsern					
Otto Olsen Holding AS					
Morselskap				Konsern	
2024	2023		Note	2024	2023
Eiendeler					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
0	0	Programvare, lisenser	4	27 286 380	13 007 268
0	0	Utvikling og andre immaterielle eiendeler	4	7 071 154	5 948 460
0	0	Utsatt skattefordel	7	14 079 584	15 237 642
0	0	Goodwill	4	91 366 848	96 501 062
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>139 803 966</u>	<u>130 694 431</u>
Varige driftsmidler					
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	667 166 418	668 119 330
0	0	Maskiner, inventar og transportmidler	4, 9	87 285 029	121 263 589
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler		<u>754 451 447</u>	<u>789 382 919</u>
Finansielle anleggsmidler					
497 714 682	497 620 861	Investeringer i datterselskap	10	0	1 285 534
341 375 737	248 700 057	Lån til foretak i samme konsern	10	0	0
268 859 361	234 361 482	Investeringer i aksjer og andeler	11	260 028 827	222 561 273
133 739 824	65 372 238	Andre langsiktige fordringer	12	140 136 269	71 572 481
<u>1 241 689 605</u>	<u>1 046 054 638</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>400 165 097</u>	<u>295 419 288</u>
<u>1 241 689 605</u>	<u>1 046 054 638</u>	Sum anleggsmidler		<u>1 294 420 509</u>	<u>1 215 496 638</u>

Otto Olsen Holding AS



Balanse - mor/konsern					
Otto Olsen Holding AS					
Morselskap				Konsern	
2024	2023		Note	2024	2023
		Omløpsmidler			
<u>0</u>	<u>0</u>	Lager av varer og annen beholdning	4, 9, 13	<u>523 790 662</u>	<u>584 725 389</u>
		Fordringer			
0	0	Kundefordringer	5, 9	530 225 885	537 148 180
117 514 917	106 732 028	Andre kortsiktige fordringer		104 733 705	55 433 443
<u>30 818 430</u>	<u>91 753 247</u>	Konsernfordringer	10	<u>0</u>	<u>1 274 225</u>
<u>148 333 347</u>	<u>198 485 275</u>	Sum fordringer		<u>634 959 589</u>	<u>593 855 847</u>
		Investeringer			
74 614 373	86 134 510	Markedsbaserte aksjer og andeler		74 614 373	86 134 510
<u>74 614 373</u>	<u>86 134 510</u>	Sum investeringer		<u>74 614 373</u>	<u>86 134 510</u>
<u>42 329 000</u>	<u>22 067 719</u>	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	<u>223 023 040</u>	<u>160 963 378</u>
<u>265 276 720</u>	<u>306 687 504</u>	Sum omløpsmidler		<u>1 456 387 664</u>	<u>1 425 679 124</u>
<u>1 506 966 325</u>	<u>1 352 742 142</u>	Sum eiendeler		<u>2 750 808 173</u>	<u>2 641 175 762</u>

Otto Olsen Holding AS



Balanse - mor/konsern					
Otto Olsen Holding AS					
Morselskap				Konsern	
2024	2023		Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld					
Egenkapital					
Innskutt egenkapital					
<u>200 000</u>	<u>200 000</u>	Aksjekapital	14	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<u>1 200 762 605</u>	<u>1 172 127 645</u>	Opptjent egenkapital		<u>1 295 998 280</u>	<u>1 315 672 649</u>
<u>1 200 962 605</u>	<u>1 172 327 645</u>	Annen egenkapital			
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum egenkapital	8	<u>1 296 198 280</u>	<u>1 315 872 650</u>
		Herav minoritetens andel		<u>164 030 420</u>	<u>186 195 175</u>
Gjeld					
Avsetning for forpliktelser					
0	0	Pensjonsforpliktelser	2	1 844 000	1 844 000
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser		800 000	5 698 911
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 644 000</u>	<u>7 542 911</u>
Annen langsiktig gjeld					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	9	599 358 456	373 479 137
3 885 701	3 855 701	Øvrig langsiktig gjeld		8 023 191	10 896 682
<u>3 885 701</u>	<u>3 855 701</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>607 381 647</u>	<u>384 375 820</u>

Otto Olsen Holding AS



Kontantstrømoppstilling 2024

Otto Olsen Holding AS

<u>MORSELSKAP</u>		<u>KONSERN</u>	
2024	2023	2024	2023
Likvider tilført/brukt på virksomheten			
177 425 987	96 118 583	124 428 431	6 614 016
-12 056 642	-1 076 127	-26 218 026	-29 383 839
0	0	-2 915 579	-3 988 057
-53 335 623	-44 471 379	-56 410 383	-19 792 179
0	0	94 786 617	100 467 605
0	0	7 650 805	65 220 372
0	0	0	0
0	0	-6 683 273	-1 954 088
40 640 249	72 115 200	1 874 878	0
0	0	60 934 727	-195 646 630
0	0	6 922 295	2 217 469
50 151 928	-164 267 882	-48 026 037	-11 872 972
0	0	-153 169 274	101 484 540
125 628 644	21 203 796	88 844 179	-23 047 684
0	0	0	0
0	0	18 312 756	25 663 380
328 454 543	-20 377 809	110 332 116	15 981 933
Likvider tilført/brukt på investeringer			
0	0	-67 410 513	-224 339 836
-75 709 558	-184 171 889	-135 639 558	-60 446 888
0	0	1 885 369	-14 636 647
102 858 985	333 705 391	107 308 985	333 705 391
0	0	0	0
-161 043 266	16 463 437	-68 563 788	27 087 857
0	0	25 034 938	10 678 531
-133 893 839	165 996 939	-137 384 567	72 048 408
Kontantstrømtrøm fra finansieringsaktiviteter			
0	0	223 005 828	0
0	0	0	-9 533 387
0	0	-18 285 657	102 554 794
-174 299 422	-153 914 441	0	0
-174 299 422	-153 914 441	-120 000 000	-158 792 533
		84 720 171	-65 771 126
20 261 282	-8 295 311	57 667 720	22 259 215
22 067 719	30 363 031	160 963 378	129 184 630
0	0	4 371 943	9 519 534
42 329 000	22 067 719	223 003 040	160 963 378



Noter 2024

Otto Olsen Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsemselskapet omfatter morselskapet Otto Olsen Holding AS og tilhørende datterselskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet:

Otto Olsen Holding AS		M
Otto Olsen AS	100 % eid	D
Trondheimsveien 183 AS	100 % eid	D
Nordre Tangen AS	100 % eid	D
Modino Norden AS	50,13 % eid	D
Modino AS	50,13 % eid	DD
One2Cel AS	50,13 % eid	DDD
Modino AB, Sverige	50,13 % eid	DD
Modino A/S, Danmark	40,11 % eid	DD
Modino O/Y, Finland	50,13 % eid	DD
Modino Danmark A/S, Danmark	40,11 % eid	DD
Canes Holding AS	73,79 % eid	D
Canes AS	73,79 % eid	DD
Canes Eiendom AS	73,79 % eid	DD
Røyslandstoppen Eiendom 2 AS	73,79 % eid	DDD
Tuen AS	91,85 % eid	D
Flexcon Østlandet AS	91,85 % eid	DD
Flexcon Trøndelag AS	91,85 % eid	DD
Radonmannen AS	91,85 % eid	DD
Tryllemann Eiendom AS	91,85 % eid	DD
Tuenbygg AS	91,85 % eid	DD
Pumpebilten AS	91,85 % eid	DD
Grunnbygg AS	91,85 % eid	DD
Radonspesialisten Trondheim AS	61,54 % eid	DDD
Motto Eiendom AS	52 % eid	D
Protre AS	52 % eid	D

Custom Install AS og TT Micro AS ble fusjonert med Modino AS med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2024.

Canes Prefab AS ble fusjoner med Canes AS med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2024.

Otto Olsen AS ervervet TR Fastenings Norge AS 1.4.2024 og selskapet ble innfusjonert med regnskapsmessig virkning fra samme dato.

Konsemregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en enhet. Det er benyttet ensartede regnskapsprinsipper i konsernet. Ved konsolidering er morselskapets kostpris på aksjene i datterselskapene eliminert mot datterselskapenes bokførte egenkapital på tidspunktet aksjene ble anskaffet. Eventuelle merverdier ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler eller gjeld balanseføres som goodwill. Goodwillen behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsemregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid. Konseminterne transaksjoner og mellomværender mellom konsemselskapene er eliminert.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Leieinntekter inntektsføres i samsvar med leieperioden.

Bruk av estimater

I utarbeidelsen av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetningene og estimatene er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilsted.



Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap/andre selskaper

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investering i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

I morselskapet benyttes kostmetoden for tilknyttede selskaper. I konsernregnskapet benyttes egenkapitalmetoden, men unntak for investeringer som er vurdert som uvesentlige.

Investeringer i børsnoterte aksjer, fond og andre omløpsaksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte selskaper brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdi av investeringer pr. 31.12. For andre aksjer som er klassifisert som omløpsmidler legges laveste verdier prinsipp til grunn for verdsettelse. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløpet fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto slagsverdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Pensjoner

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.



Note 1 Salgsinntekter

KONSERN

Salgsinntekter pr. virksomhetsområde	2024	2023
Telekommunikasjon	2 470 132 382	2 459 404 244
Byggevarer og anleggsvirksomhet	661 160 176	805 721 717
Eiendomsforvaltning	4 278 439	5 750 363
Tekniske produkter	677 779 714	572 808 642
Andre inntekter	33 000 070	40 487 383
SUM	3 846 350 783	3 884 172 351

Note 2 Pensjoner

KONSERN

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Ansatte er dekket i tråd med de krav som er gjeldende etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

En tidligere adm.dir i et av datterselskapene har en separat ytelsesbasert avtale hvor selskapet har valgt delvis sparing gjennom et livselskap. De økonomiske forpliktelsene er aktuaregnet etter NRS 6 og veiledende pensjonsforutsetninger. Balanseført forpliktelse utgjør kr 1 844 000.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	MORSELSKAP		KONSERN	
	2024	2023	2024	2023
Lønninger	0	0	345 298 480	331 854 602
Styrehonorar	6 301 012	7 045 386	6 311 012	7 055 386
Arbeidsgiveravgift	900 992	1 308 167	55 318 909	53 519 564
Pensjonskostnader	0	0	15 367 029	12 436 220
Andre ytelser, innleide tjenester	55 591	0	23 823 788	33 458 312
Sum	7 257 595	8 353 553	446 119 218	438 324 084
Antall sysselsatte årsverk	0	0	501	471
Revisjonshonorar	MORSELSKAP		KONSERN	
	2024	2023	2024	2023
Ordinær revisjon	75 000	68 750	3 302 568	2 805 194
Bistand	123 250	86 328	546 259	854 586
Sum	198 250	155 078	3 848 827	3 659 780

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til styret i morselskapet var kr 7 101 012. Samlet for konsernet kr 7 111 012.

Det er daglig leder i morselskapet som ikke har mottatt godtgjørelse. For konsernet utgjør godtgjørelse til daglige ledere kr 13 486 291.

**Note 4 Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler****KONSERN**

	Goodwill	Tomter	Bygninger	Tekniske installasjoner	Driftsløse, inventar, transportmidler o.l.	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	262 009 598	162 457 255	437 501 610	136 445 836	238 036 927	974 441 628
Tilgang endringer i konseptet	0	0	0	0	1 745 130	1 745 130
Tilgang	34 353 195	242 634	28 150 902	2 201 161	21 509 197	52 103 894
Avgang	0	0	-4 219 892	0	-32 751 887	-36 971 779
Anskaffelseskost 31.12.	296 362 793	162 699 889	461 432 620	138 646 997	228 539 367	991 318 873
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-119 183 711	0	-49 186 877	-38 775 387	-140 834 784	-228 797 047
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-85 812 263	0	-7 650 830	0	-419 561	-8 070 391
Balanseført verdi 31.12.	91 366 848	162 699 888	404 594 923	99 871 607	87 285 029	762 521 822
Årets avskrivninger	39 487 409	0	12 354 606	9 944 853	22 885 141	45 184 626
Årets nedskrivninger	0	0	7 650 805	0	0	7 650 805
Avskrivningstid	5 år	Avskrives ikke	20 - 50 år	10 - 15 år	3 - 10 år	

	Software, lisenser	Utvikling og andre immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	44 908 426	0
Tilgang endring i konseptet	0	5 948 460
Tilgang	12 216 622	3 089 997
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	57 125 048	9 038 457
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-29 838 668	-1 967 303
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0
Balanseført verdi 31.12.	27 286 380	7 071 154
Årets avskrivninger	8 147 479	1 967 303
Årets nedskrivninger	0	0
Avskrivningstid	3 år	5 år

Note 5 Kundefordringer**KONSERN**

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	535 392 486	541 917 380
Avsetning til tap	-5 166 601	-4 769 199
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	530 225 885	537 148 180
Realisert tap	2 155 664	5 391 912
Sum resultatførte tap på krav	2 155 664	5 391 912

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 6 Andre forhold**KONSERN**

Et av selskapene i konseptet har mottatt mulig krav om reklamasjon med en estimert kostnad på kr 30 000 000. Selskapet mener at det er overveiende sannsynlig at saken er foreldet.

**Note 7 Skatt****MORSELSKAP**

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
22% av grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	28 791 027	24 002 515
Endring i utsatt skatt	0	319 946
Sum skattekostnad	28 791 027	24 322 461

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	177 425 987	96 118 583
Permanente forskjeller	-158 812 683	-89 580 347
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	112 255 000	102 564 103
Avgitt konsernbidrag	-48 109 764	-54 299 422
Årets skattegrunnlag	82 758 540	54 802 917

Avgitt konsernbidrag	-48 109 764	-54 299 422
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-10 584 148	-11 945 873

Midlertidige forskjeller	2024	2023	Endring
Negativ saldo	0	0	0
Andre forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt balanseført utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0	0

KONSERN

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
22 % av grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	20 028 642	27 331 722
Endring skatt tidligere år	-9 764	0
Endring i utsatt skatt	1 713 268	-3 688 508
Sum skattekostnad	21 732 145	23 643 215

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	124 428 431	6 614 016
Permanente forskjeller	-28 134 024	78 129 934
Endring i midlertidige forskjeller	-1 951 179	40 394 010
Bruk av skattemessig fremførbart underskudd	-3 303 946	-4 530 075
Årets skattegrunnlag	91 039 282	120 607 886

Midlertidige forskjeller	2024	2023	Endring
Varer	-56 963 710	-51 878 953	-5 084 757
Anleggsmidler	41 130 539	35 204 459	5 926 080
Pensjoner/forpliktelsler	-1 844 000	-1 844 000	0
Gevinst- og tapskonto	3 667 297	4 615 502	-948 205
Avsatt til tap på fordringer	-3 528 881	-2 282 688	-1 246 193
Andre midlertidige forskjeller	-14 630 976	-35 731 598	21 100 622
Fremførbart skattemessig underskudd	-35 141 102	-17 344 734	-17 796 368
Sum midlertidige forskjeller	-67 310 833	-69 262 012	1 951 179
Effekt endringer i konsernet	0	-2 523 686	2 523 686
Midlertidige forskjeller som ikke er utlignet	3 312 714	0	3 312 714
Grunnlag utsatt skatt	-63 998 119	-71 785 698	7 787 579
Beregnet utsatt skattefordel	-14 079 584	-15 792 853	1 713 268
Skattesats	22 %	22 %	

**Note 8 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
MORSELSKAP - Årets endring i egenkapital			
Egenkapital 01.01.24	200 000	1 172 127 645	1 172 327 645
Tilleggsutbytte	0	-120 000 000	-120 000 000
Årsresultat	0	148 634 960	148 634 960
Egenkapital 31.12.24	200 000	1 200 762 605	1 200 962 605

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum	Herav minoritetens andel
KONSERN - Årets endring i egenkapital				
Egenkapital 01.01.24	200 000	1 315 672 650	1 315 872 650	186 195 175
Egenkapitalendringer ifbm. endringer konsernet	0	-2 370 655	-2 370 655	-960 358
Tilleggsutbytte	0	-120 000 000	-120 000 000	0
Utbytte	0	0	0	0
Årsresultat	0	102 696 285	102 696 285	-21 204 397
Egenkapital 31.12.24	200 000	1 295 998 280	1 296 198 280	164 030 420

Note 9 Bundne bankinnskudd, pantstillelser og grantier**MORSELSKAP**

Bundne bankinnskudd for skyldig skattetrekk per 31.12.2024: 125 000

KONSERN

Bundne bankinnskudd for skyldig skattetrekk per 31.12.2024: 15 069 234

Limit for kassekreditt per 31.12.2024: 45 000 000

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier**2024**

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner 599 358 456

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner 144 553 472

Sum **743 911 928**

Pantsatte eiendeler**Begrenset til Bokført verdi**

Fast eiendom 405 116 681 507 935 353

Driftstilbehør 613 000 000 95 188 339

Kjøretøy 1 399 373 1 399 373

Varelager 621 000 000 439 213 138

Kundefordringer 1 125 000 000 463 875 892

Sum **1 507 612 095**

Konsernets banksforbindelser har per 31.12.2024 stillet bankgarantier for kr 20 275 230

**Note 10 Aksjer i datterselskaper****MORSELSKAP**

<u>Selskap</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Bokført verdi</u>
Nordre Tangen AS	100,00 %	73 634 996
Otto Olsen AS	100,00 %	72 527 000
Trondheimsveien 183 AS	100,00 %	152 013 202
Canes Holding AS	73,79 %	52 466 661
Tuen AS	91,85 %	145 531 823
Motto Eiendom AS	52,00 %	448 500
Protre AS	52,00 %	1 072 500
Modino Norden AS	50,13 %	20 000
Sum		497 714 682

Note 11 Investering i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet**MORSELSKAP**

<u>Selskap:</u>	<u>Kontorkommune</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Bokført verdi</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egenkapital 31.12</u>
Helleli Eiendom AS	Oslo	50,00 %	33 600 125	16 599 711	178 297 670
Reolteknikk Eiendom AS	Gjerdrum	50,00 %	1 765 080	315 519	-263 277
Hellenvegen 18 og 20 AS	Gjerdrum	50,00 %	509 107	-143 050	125 674
Hellenvegen 25 AS	Gjerdrum	50,00 %	672 033	-216 870	1 652 479
Seal Weld Pro AS	Sandnes	50,00 %	15 327 965	8 805 411	32 199 853
Fenconor AS	Frogn	50,00 %	12 453 284	3 573 200	487 226
Nikkelveien 11 AS	Sandnes	50,00 %	728 589	1 115 805	1 000 000
Reolteknikk AS	Gjerdrum	45,00 %	12 500 000	6 689 562	24 404 123
RT Eiendom 1 AS	Gjerdrum	45,00 %	7 993 929	-2 329 604	-2 231 152
Tolcon Holding AS	Oslo	42,81 %	14 479 043	8 465 575	72 545 787
Kinver AS	Oslo	40,05 %	29 100 000	-4 098 936	24 127 455
Otto Olsen Boligutvikling AS	Lillestrøm	33,33 %	52 368 427	23 593	157 113 083
Kvål AS	Sandnes	33,33 %	900 000	1 515 987	1 800 000
Nes19 kv. 4 og 5 Holding AS	Lillestrøm	33,33 %	74 656		
NPT AS	Sandnes	30,75 %	12 998 894	21 552 291	45 299 638
Stangeland Bygg AS	Sandnes	30,75 %	618 058	1 489 386	9 952 899
Calisto AS	Oslo	27,50 %	1 799 993	4 262 137	7 164 961
Metallvarefabrikken AS	Ålesund	25,51 %	539 979	535 735	583 957
Andre aksjer			70 430 200		
SUM			268 859 361		

Note 12 Fordringer og gjeld**MORSELSKAP**

	2024	2023
Fordringer med forfall > 1 år	475 115 561	314 072 295
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0	0

KONSERN

	2024	2023
Fordringer med forfall > 1 år	140 136 269	71 572 481
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	36 239 776	152 738 999

**Note 13 Varer****KONSERN**

Varelager	2024	2023
Lager av råvarer	4 881 263	17 296 518
Lager av varer under tilvirkning	417 958	400 675
Lager av innkjøpte handelsvarer	518 491 441	567 028 196
Sum varelager	523 790 662	584 725 389

Ukuransnedskrivning	59 345 037	52 659 111
---------------------	------------	------------

Det er tatt tilstrekkelig hensyn til ukurans etter de samme prinsipper som tidligere år.

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**MORSELSKAP OG KONSERN**

Aksjekapitalen er på kr 200 000 fordelt på 1 A-aksje og 3 999 B-aksjer, hver pålydende kr 50. A-aksjen representerer 60 % av stemmene, mens B-aksjene representerer 40 % av stemmene.

Oversikt over aksjonærer per 31.12.2024:	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Ole Melhus (daglig leder og styreleder)	1	999	25 %
Mikkel Melhus AS	0	1 000	25 %
Hanna Melhus AS	0	1 000	25 %
Kaia Melhus AS	0	1 000	25 %
SUM	1	3 999	100 %



Elektronisk signatur

Signert av

Høgbakken, Kjetil

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.06.2025 10:58:16

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Melhus, Ole

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.06.2025 12:14:02

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Melhus, Jon Erling

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.06.2025 12:38:39

Signaturmetode

BankID (NO)



ÅRSBERETNING 2024 FOR OTTO OLSEN HOLDING AS

Virksomhetens art og lokalisering

Otto Olsen Holding AS er morselskapet i Otto Olsen Holding konsernet. Selskapets virksomhet er å eie aksjer i andre selskaper og andre investeringer. Konsernet leverer tekniske produkter og tjenester til industrien og bygg i Norge. Videre driver konsernet med oppføring av og utleie av næringsseiendom og logistikk og tjenester for telekom.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret er tilfreds med det økonomiske resultat. Egenkapitalandelen i selskapet er på 79,7 % og i konsernet 47,1 %. Likviditeten er god. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapitalandel er som forventet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Det samlede risikobildet i 2024 er analysert og gjennomgått. Oppsummert er makrobildet noe mer uforutsigbart i forhold til i 2023, mens styret er positiv til konjunkturbildet i Norge. Det jobbes systematisk med å ha tilstrekkelig volum av varer på lager. Det jobbes aktivt med integrering av bærekraft som del av ESG-arbeidet. For å lykkes på dette området kreves også involvering fra våre leverandører. Kompetanse må videreutvikles gjennom å investere i de ansatte.

Økte renter og lavere aktivitet innenfor byggesektoren krever økt fokus på prosjekt oppfølging og kostnadskontroll, og som en konsekvens av dette har styret iverksatt diverse tiltak.

Styret mener at konsernet er godt posisjonert for å levere fortsatt gode resultater.

Finansiell risiko

Styret anser renterisiko som lav da rentebærende gjeld i konsernet utgjør 27 % av total kapital. Valuta, primært EUR, og kredittrisiko anses som lav.

Ansvarsforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø og likestilling

Arbeidsmiljøet i konsernet anses som godt. Det har ikke vært alvorlige skader eller ulykker i 2024. Sykefraværet i konsernet endte på 5,4 % som er en nedgang fra 5,7 % i 2023.

Det er ingen ansatte i selskapet, mens det totalt i konsernet er blitt sysselsatt 501 årsverk. Det er en overvekt av mannlige ansatte.

Org.nr. NO 988 847 615



Det jobbes aktivt, målrettet og planmessig for likestilling i konsernet. Ved rekruttering, både intern og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Konsernet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn, og det er utarbeidet en egen oversikt som er tilgjengelig i de respektive selskap.

Det jobbes aktivt med redegjørelsesplikten i tråd med Likestillings- og diskrimineringsloven. Redegjørelse etter åpenhetsloven er tilgjengelig i de respektive selskap.

Ytre miljø

Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Konsernet forurenses ikke det ytre miljø utover det som er alminnelig.

Fremtidig utvikling

Styret ser positivt på den fremtidige utviklingen da det i konsernet er gjort flere effektiviserings- og forbedringsprosjekter som danner et godt grunnlag for videre vekst.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter et riktig uttrykk av konsernets resultat og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Morselskapet har for 2024 hatt et overskudd på kr 148 634 960, som foreslås anvendt ved:

Tilleggsutbytte	kr 120 000 000
<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	<u>kr 28 634 960</u>

<u>Sum disponert</u>	<u>kr 148 634 960</u>
----------------------	-----------------------

<u>Konsernets resultat</u>	<u>kr 102 696 285</u>
----------------------------	-----------------------

<u>Herav minoritets andel</u>	<u>kr -21 204 397</u>
-------------------------------	-----------------------

Berger, 27.06.2025

Signert digitalt

Ole Melhus
styreleder/daglig leder

Kjetil Høgbakken
styremedlem

Jon Melhus
styremedlem

Org.nr. NO 988 847 615



Elektronisk signatur

Signert av

Høgbakken, Kjetil

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.06.2025 10:59:01

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Melhus, Ole

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.06.2025 12:14:45

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Melhus, Jon Erling

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.06.2025 12:49:00

Signaturmetode

BankID (NO)



Til generalforsamlingen i Otto Olsen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Otto Olsen Holding AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 148 634 960 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 102 696 285 . Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 27. juni 2025

SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HANSEN, JOHN HARALD

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.06.2025 15:02:51

Signaturmetode

Buypass (NO)