



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 704 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FK EIENDOM BREKSTAD AS
Forretningsadresse: Emil Schanches gate 10
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 080	1 080
Sum kostnader		1 080	1 080
Driftsresultat		-1 080	-1 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 080	-1 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 080	-1 075
Årsresultat		-1 080	-1 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 080	-1 075
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 080	-1 075
Sum overføringer og disponeringer		-1 080	-1 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 651 369	2 651 369
Sum varige driftsmidler		2 651 369	2 651 369
Sum anleggsmidler		2 651 369	2 651 369
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 825	9 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 825	9 905
Sum omløpsmidler		8 825	9 905
SUM EIENDELER		2 660 194	2 661 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	132 000	132 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	133 800	132 720
Sum opptjent egenkapital		-133 800	-132 720
Sum egenkapital		-11 800	-10 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 671 994	2 671 994
Sum annen langsiktig gjeld		2 671 994	2 671 994
Sum langsiktig gjeld		2 671 994	2 671 994
Sum gjeld		2 671 994	2 671 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 660 194	2 661 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 722268

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 704 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FK EIENDOM BREKSTAD AS
Forretningsadresse: Emil Schanches gate 10
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 919 704 772
FK EIENDOM BREKSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 080	1 080
Sum kostnader		1 080	1 080
Driftsresultat		-1 080	-1 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 080	-1 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 080	-1 075
Årsresultat		-1 080	-1 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 080	-1 075
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 080	-1 075
Sum overføringer og disponeringer		-1 080	-1 075



Organisasjonsnr: 919 704 772
FK EIENDOM BREKSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 2 651 369 2 651 369
Sum varige driftsmidler 2 651 369 2 651 369

Sum anleggsmidler 2 651 369 2 651 369

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 8 825 9 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 825 9 905

Sum omløpsmidler 8 825 9 905

SUM EIENDELER 2 660 194 2 661 274

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 132 000 132 000
Annen innskutt egenkapital 5 -10 000 -10 000
Sum innskutt egenkapital 122 000 122 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 133 800 132 720
Sum opptjent egenkapital -133 800 -132 720

Sum egenkapital -11 800 -10 720

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld 6 2 671 994 2 671 994
Sum annen langsiktig gjeld 2 671 994 2 671 994

Sum langsiktig gjeld 2 671 994 2 671 994



Sum gjeld	2 671 994	2 671 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 660 194	2 661 274



Organisasjonsnr: 919 704 772
FK EIENDOM BREKSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



FK Eiendom Brekstad AS

7160 BJUGN

Org.nr 919 704 772



FK Eiendom Brekstad AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 080	1 080
Sum driftskostnader		1 080	1 080
DRIFTSRESULTAT		(1 080)	(1 080)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
NETTO FINANSPOSTER		0	5
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 080)	(1 075)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 080)	(1 075)
ÅRSRESULTAT		(1 080)	(1 075)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(1 080)	(1 075)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 080)	(1 075)



FK Eiendom Brekstad AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 651 369	2 651 369
Sum varige driftsmidler		2 651 369	2 651 369
SUM ANLEGGSMIDLER		2 651 369	2 651 369
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 825	9 905
SUM OMLØPSMIDLER		8 825	9 905
SUM EIENDELER		2 660 194	2 661 274
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	132 000	132 000
Annen innskutt egenkapital	5	(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(133 800)	(132 720)
Sum opptjent egenkapital		(133 800)	(132 720)
SUM EGENKAPITAL		(11 800)	(10 720)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	2 671 994	2 671 994
Sum annen langsiktig gjeld		2 671 994	2 671 994
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 671 994	2 671 994
SUM GJELD		2 671 994	2 671 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 660 194	2 661 274

Bjugn, _____ / _____ 2022

Arnt Ragnvald Solem
Styrets leder

Lene Maria Talmo
Styremedlem

Jostein Tårnes
Styremedlem

Rune Otterstad
Daglig leder



FK Eiendom Brekstad AS

Noter 2021

Note 1 - Revisjon

Selskapet har foretatt fravalg av revisjon, da vilkår for dette er oppfylt.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 080
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-1 080

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 651 369
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 651 369
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	2 651 369
Prosentats for ord.avskr	100--1

Noter for FK Eiendom Brekstad AS

Organisasjonsnr. 919704772



FK Eiendom Brekstad AS

Noter 2021

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	132 000	(10 000)	(132 720)	(10 720)
Årets resultat			(1 080)	(1 080)
Egenkapital 31.12.2021	132 000	(10 000)	(133 800)	(11 800)

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2021

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
FosenKraft Eiendom AS	440	100

FosenKraft Eiendom Brekstad AS inngår i konsernregnskapet til FosenKraft AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til selskapets hovedkontor i Bjugn.

Foretaket har 440 aksjer, pålydende kr 300,- noe som gir en samlet aksjekapital på kr 132 000,-.

Ingen ledede personer har aksjer i selskapet.

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

FK Eiendom AS har gjeld på kr 2 671 994,- til FosenKraft Eiendom AS. Denne gjelden består av netto eiendeler på kroner 2 651 369 som selskapet er tilført ved en fisjon i 2017, samt en mindre post på kr 20 625,- bestående av påløpte kostnader dekt av Fosenkraft Eiendom AS.



FK Eiendom Brekstad AS

7160 BJUGN

Org.nr 919 704 772



FK Eiendom Brekstad AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 080	1 080
Sum driftskostnader		1 080	1 080
DRIFTSRESULTAT		(1 080)	(1 080)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
NETTO FINANSPOSTER		0	5
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 080)	(1 075)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 080)	(1 075)
ÅRSRESULTAT		(1 080)	(1 075)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(1 080)	(1 075)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 080)	(1 075)

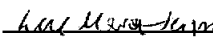


FK Eiendom Brekstad AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 651 369	2 651 369
Sum varige driftsmidler		2 651 369	2 651 369
SUM ANLEGGSMIDLER		2 651 369	2 651 369
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 825	9 905
SUM OMLØPSMIDLER		8 825	9 905
SUM EIENDELER		2 660 194	2 661 274
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	132 000	132 000
Annen innskutt egenkapital	5	(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(133 800)	(132 720)
Sum opptjent egenkapital		(133 800)	(132 720)
SUM EGENKAPITAL		(11 800)	(10 720)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	2 671 994	2 671 994
Sum annen langsiktig gjeld		2 671 994	2 671 994
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 671 994	2 671 994
SUM GJELD		2 671 994	2 671 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 660 194	2 661 274

Bjugn, 11.12.2022


Arnt Ragnvald Solem
Styrets leder
Lene Maria Talmo
Styremedlem
Jostein Tårnes
Styremedlem
Rune Otterstad
Daglig leder



FK Eiendom Brekstad AS

Noter 2021**Note 1 - Revisjon**

Selskapet har foretatt fravalg av revisjon, da vilkår for dette er oppfylt.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-1 080
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-1 080

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 651 369
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 651 369
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	2 651 369
Prosentats for ord.avskr	100-1

Noter for FK Eiendom Brekstad AS

Organisasjonsnr. 919704772



FK Eiendom Brekstad AS

Noter 2021

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	132 000	(10 000)	(132 720)	(10 720)
Årets resultat			(1 080)	(1 080)
Egenkapital 31.12.2021	132 000	(10 000)	(133 800)	(11 800)

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2021

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
FosenKraft Eiendom AS	440	100

FosenKraft Eiendom Brekstad AS inngår i konsernregnskapet til FosenKraft AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til selskapets hovedkontor i Bjugn.

Foretaket har 440 aksjer, pålydende kr 300,- noe som gir en samlet aksjekapital på kr 132 000,-.

Ingen ledede personer har aksjer i selskapet.

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

FK Eiendom AS har gjeld på kr 2 671 994,- til FosenKraft Eiendom AS. Denne gjelden består av netto eiendeler på kroner 2 651 369 som selskapet er tilført ved en fisjon i 2017, samt en mindre post på kr 20 625,- bestående av påløpte kostnader dekt av Fosenkraft Eiendom AS.