



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 713 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGB. KRÆMER AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 33B
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Engum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 956	34 053
Sum kostnader		28 956	34 053
Driftsresultat		-28 956	-34 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 424	683
Sum finansinntekter		1 424	683
Netto finans		1 424	683
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 532	-33 370
Skattekostnad på resultat	2	-6 057	-7 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 475	-26 029
Årsresultat	3	-21 475	-26 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 475	-26 029
Totalresultat		-21 475	-26 029
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-21 475	-26 029
Sum overføringer og disponeringer		-21 475	-26 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		60 601
Konsernfordringer	4	60 601	
Sum fordringer		60 601	60 601
Sum omløpsmidler		60 601	60 601
SUM EIENDELER		60 601	60 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 300	30 300
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		24 730	24 730
Sum innskutt egenkapital		55 030	55 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 571	5 571
Sum opptjent egenkapital		5 571	5 571
Sum egenkapital	3	60 601	60 601
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 601	60 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 404118

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 713 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGE. KRÆMER AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 33B
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Engum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024



Organisasjonsnr: 919 713 488
HAGB. KRÆMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 956	34 053
Sum kostnader		28 956	34 053
Driftsresultat		-28 956	-34 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 424	683
Sum finansinntekter		1 424	683
Netto finans		1 424	683
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 532	-33 370
Skattekostnad på resultat	2	-6 057	-7 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 475	-26 029
Årsresultat	3	-21 475	-26 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 475	-26 029
Totalresultat		-21 475	-26 029
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-21 475	-26 029
Sum overføringer og disponeringer		-21 475	-26 029



Organisasjonsnr: 919 713 488
HAGB. KREMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		60 601
Konsernfordringer	4	60 601	
Sum fordringer		60 601	60 601
Sum omløpsmidler		60 601	60 601
SUM EIENDELER		60 601	60 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 300	30 300
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		24 730	24 730
Sum innskutt egenkapital		55 030	55 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 571	5 571
Sum opptjent egenkapital		5 571	5 571
Sum egenkapital	3	60 601	60 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 601	60 601



Organisasjonsnr: 919 713 488
HAGB. KRÆMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hagb. Kræmer AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Addo Sign identification number: 35c1a380-b561-4b07-a07c-b53c604bdd12

Org.nr.: 919 713 488



Resultatregnskap

Hagb. Kræmer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	28 956	34 053
Sum driftskostnader		28 956	34 053
Driftsresultat		-28 956	-34 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 424	683
Resultat av finansposter		1 424	683
Resultat før skattekostnad		-27 532	-33 370
Skattekostnad på resultat	2	-6 057	-7 341
Årsresultat	3	-21 475	-26 029
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-21 475	-26 029
Sum overføringer		-21 475	-26 029

Addo Sign identification number: 35c1a380-b561-4b07-a07c-b53c604bdd12



Balanse

Hagb. Kræmer AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	60 601
Konsernfordringer	4	60 601	0
Sum fordringer		60 601	60 601
Sum omløpsmidler		60 601	60 601
Sum eiendeler		60 601	60 601

Addo Sign identification number: 35c1a380-b561-4b07-a07c-b53c604bdd12



Balanse

Hagb. Kræmer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 300	30 300
Overkurs		24 730	24 730
Sum innskutt egenkapital		55 030	55 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 571	5 571
Sum opptjent egenkapital		5 571	5 571
Sum egenkapital	3	60 601	60 601
Sum egenkapital og gjeld		60 601	60 601

Tromsø, 25.04.2024
Styret i Hagb. Kræmer AS

Kay-Hugo Hanssen
styreleder

Petter Daae
styremedlem

Addo Sign identification number: 35c1a380-b561-4b07-a07c-b53c604bdd12



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Addo Sign identification number: 35c1a380-b561-4b07-a07c-b53c604bdd12



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 057	-7 341
Skattekostnad ordinært resultat	-6 057	-7 341
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-27 532	-33 370
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	27 532	33 370
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-6 057	-7 341
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	6 057	7 341
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 300	24 730	0	5 571	60 601
Årets resultat				-21 475	-21 475
Konsernbidrag mottatt			0	21 475	21 475
Pr 31.12.2023	30 300	24 730	0	5 571	60 601

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	60 601	60 601
Sum	60 601	60 601

Addo Sign identification number: 35c1a380-b561-4b07-a07c-b53c604bdd12



Gjeld		
Sum	0	0

Selskaper er en del av konsernkontoordningen til Kræmer Eiendom AS. En konsernkontoordning innebærer solidaransvar mellom deltakende selskaper. Bankinnskudd på 33 069 er presentert som kortsiktig fordring mot mor.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hagb. Kræmer AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	606	50,0	30 300
Sum	606		30 300

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KRÆMER EIENDOM AS	606	100,0	100,0

Selskaper inngår i konsernregnskapet til Kræmer Eiendom AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig ved virksomhetens forretningskontor på Stakkevollvegen 33b i Tromsø.

Addo Sign identification number: 35c1a380-b561-4b07-a07c-b53c604bdd12



The signatures in this document are legally binding. The document is signed with Addo Sign secure digital signature.
The signer's identity is physically registered in the electronic PDF document and shown below.
All times are given in Coordinated Universal Time (UTC).

Signers

 bankID



 bankID



Kay-Hugo Hanssen
9578-5997-4-411444

2024-04-26 08:33:57Z

Petter Daae
Administrerende direktør
9578-5994-4-725807

2024-04-26 13:53:08Z

Documents in the transaction

Stakkevollvegen 39 AS Offentlig regnskap 2024-04-23 14-14.pdf SHA256:
fa1714d0f827ab12869fc915012eee04470af8d15e2f17b1208f4be27bf4fb8e

Kræmer Parkeringsanlegg AS Offentlig regnskap 2024-04-23 13-44 (1).pdf SHA256:
d6831e60371cf82117d49fa83c94de6d92ebbf0eaa8bbcc9c0b7165cefca8d1

Stakkevollvegen 3537 AS Offentlig regnskap 2024-04-23 14-10-1.pdf SHA256:
7cd4adbde9aa15742d6e71bb72ce058c6c3c3a84227dc77e03e7f9baf5530a8

Stakkevollvegen 41 AS Offentlig regnskap 2024-04-23 14-18.pdf SHA256:
bc002ad13e1d4f0ec36695d4d90a4c94432d9daf6089d64192343bc63066aad5

Stakkevollvegen 33 AS Offentlig regnskap 2024-04-23 14-06.pdf SHA256:
f7c81ecfb0a67ca3eafd2404d01f23af922230a8a2f90e04a8ee9bf0f5553e0a

Hagb. Kræmer AS 2023.pdf SHA256: 56518b083c4b3fb8f4d7388eaadb8d884e7c4141d338de320a100019d094d207

Kræmer Brygge Bolig AS Offentlig regnskap 2024-04-23 13-41.pdf SHA256:
7dbad7f10426c46992e44fa12a249cb0dcb073c2f7ec7cc640c35a7b5a1105ab

Addo Sign identification number: 35c1a380-b561-4b07-a07c-b53c604bdd12



The document is digitally signed with the Addo Sign secure signing service. The signature evidence in the document is secured and validated using the mathematical hash value of the original document.

The document is locked for changes and time-stamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic signing proofs are embedded in the PDF document in case they are to be used for validation in the future.

How to verify the authenticity of the document
The document is protected with an Adobe CDS certificate. When the document is opened in Adobe Reader, it will appear to be signed with the Addo Sign signing service.