



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 633 161
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: GJETTUMVEIEN HUSEIERFORENING
Forretningsadresse: c/o Asker og Bærum Boligbyggelag BA
Kinoveien 3A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Ravnanger Landet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	705 567	556 756
Sum inntekter		705 567	556 756
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4	693 663	701 770
Sum kostnader		693 663	701 770
Driftsresultat		11 904	-145 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	165	65
Sum finansinntekter		165	65
Netto finans		165	65
Ordinært resultat før skattekostnad		12 069	-144 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 069	-144 949
Årsresultat		12 069	-144 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300	300
Sum finansielle anleggsmidler		300	300
Sum anleggsmidler		300	300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	52 945	54 596
Sum fordringer		52 944	54 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	86 159	62 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 159	62 977
Sum omløpsmidler		139 103	117 572
SUM EIENDELER		139 403	117 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	110 127	98 058
Sum opptjent egenkapital		110 127	98 058
Sum egenkapital		110 127	98 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 127	11 305
Annen kortsiktig gjeld	9	13 149	8 509
Sum kortsiktig gjeld		29 276	19 814
Sum gjeld		29 276	19 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 403	117 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 512035

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 633 161
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: GJETTUMVEIEN HUSEIERFORENING
Forretningsadresse: c/o Asker og Bærum Boligbyggelag BA
Kinoveien 3A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Ravnanger Landet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 915 633 161
GJETTUMVEIEN HUSEIERFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	705 567	556 756
Sum inntekter		705 567	556 756
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4	693 663	701 770
Sum kostnader		693 663	701 770
Driftsresultat		11 904	-145 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	165	65
Sum finansinntekter		165	65
Netto finans		165	65
Ordinært resultat før skattekostnad		12 069	-144 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 069	-144 949
Årsresultat		12 069	-144 949



Organisasjonsnr: 915 633 161
GJETTUMVEIEN HUSEIERFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

300

300

Sum finansielle
anleggsmidler

300

300

Sum anleggsmidler

300

300

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

6

52 945

54 596

Sum fordringer

52 944

54 595

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7

86 159

62 977

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

86 159

62 977

Sum omløpsmidler

139 103

117 572

SUM EIENDELER

139 403

117 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

110 127

98 058

Sum opptjent egenkapital

110 127

98 058

Sum egenkapital

110 127

98 058

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

16 127

11 305

Annen kortsiktig gjeld

9

13 149

8 509

Sum kortsiktig gjeld

29 276

19 814



Sum gjeld	29 276	19 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	139 403	117 872



Organisasjonsnr: 915 633 161
GJETTUMVEIEN HUSEIERFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Gjøttumveien Huseierforening

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Gjøttumveien Huseierforenings årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av huseierforeningens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av huseierforeningen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til huseierforeningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautorisererte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennso Dokumentnøkkel: CXCOZ-CZ8KN-0VEVD-VJW11-F2NYE-2V53A



Uavhengig revisors beretning - Gjøttumveien Huseierforening

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av huseierforeningens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om huseierforeningens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at huseierforeningen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo
KPMG AS

Svein Wiig
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennso Dokumentnøkkel: CXCOZ-CZ8KN-0VEVD-VJW11-F2NYE-2V53A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Christian Wiig

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5994-4-770793

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-16 11:01:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CXCOZ-CZ8KN-OVEVD-VJW11-F2NVE-2V53A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap Gjettumveien Huseierforening, 2023

	Note	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Felleskostnader	1	676 000	528 000	576 000	672 000
Annen driftsinntekt	2	29 567	28 756	29 100	29 152
Sum driftsinntekter		705 567	556 756	605 100	701 152
Utgifter					
Annen driftskostnad	3	625 089	427 539	454 600	627 700
Vedlikehold, innkjøp	4	68 574	274 231	95 000	40 000
Sum driftskostnader		693 663	701 770	549 600	667 700
Driftsresultat før finansposter		11 904	-145 014	55 500	33 452
Finansielle poster					
Finansinntekt	5	165	65	1 000	0
Sum finansposter		165	65	1 000	0
Årsresultat		12 069	-144 949	56 500	33 452

Gjettumveien Huseierforening



Balanse Gjettumveien Huseierforening, 2023

	Note	Balanse 2023-12	Balanse 2022-12
Eiendeler			
Anleggsmidler:			
Finansielle anleggsmidler			
Andel ABBL		300	300
Sum finansielle anleggsmidler		300	300
Sum anleggsmidler		300	300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanse felleskostnader		89	1 589
Andre fordringer	6	52 856	53 007
Sum fordringer		52 944	54 595
Bankinnskudd, kasse o.l	7	86 159	62 977
Sum omløpsmidler		139 103	117 572
Sum eiendeler		139 403	117 872

Gjettumveien Huseierforening



Balanse Gjettumveien Huseierforening, 2023

	Note	Balanse 2023-12	Balanse 2022-12
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Andre fond	8	110 127	98 058
Sum egenkapital		110 127	98 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 127	11 305
Forskudd felleskostnader		11 700	8 459
Annen kortsiktig gjeld	9	1 449	50
Sum kortsiktig gjeld		29 276	19 814
Sum gjeld		29 276	19 814
Sum egenkapital og gjeld		139 403	117 872

Gjettumveien Huseierforening

Sted: _____, dato: _____

Gyrid Elder
Styreleder

Marius Bråtland
Styremedlem

Tormod Ravnanger Landet
Styremedlem

Gjettumveien Huseierforening



Noter Gjettumveien Huseierforening

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet bestående av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger er avlagt i samsvar med regnskapsloven av 17. juli 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler som garasjer og vaktmesterleilighet vurderes til anskaffelseskost. Større anleggsmidler som traktor og lignende med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over 5 år. Mindre anskaffelser, men over kr. 15.000,- avskrives planmessig over 3 år. Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for forventede tap.

Inntekter er resultatført når de er opptjent. Det er foretatt avsetning for påløpte kostnader som strøm, varmtvann og lignende. Vedlikehold kostnadsføres etter hvert som vedlikehold faktisk er utført.

I huseierforeninger aktiveres ikke eiendommen i balansen, i det eiendommen fremkommer som en ideell andel for det enkelte medlem. Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpene i den perioden tiltakene utføres. Den verdiøkningen som disse rehabiliterings- og påkostnings tiltakene medfører tilfaller det enkelte medlem uten at tiltaket aktiveres i huseierforeningen. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i huseierforeningen, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i huseierforeningens balanse og nedbetales gjennom huseierforeningens fellesutgifter. I slike tilfelle kan huseierforeningens egenkapital fremstå som negativ i det eiendelene som er knyttet til tiltaket ikke vil fremkomme i balansen.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Felleskostnader	576 000	528 000	576 000	672 000
Ekstraordinær innbetaling av felleskostnader	100 000	0	0	0
Sum	676 000	528 000	576 000	672 000

Note 2 - Annen driftsinntekt

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Strøm e-bil	10 415	9 604	10 000	10 000
Bidrag fra Gjettum Arbeidslag	19 152	19 152	19 100	19 152
Sum	29 567	28 756	29 100	29 152



Noter Gjetlumveien Huseierforening

Note 3 - Annen driftskostnad

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Strøm nett/kraft	38 341	35 038	30 000	35 000
Veilys	2 924	2 808	3 000	3 000
Containerleie	14 486	13 135	15 000	15 000
Kabel-tv (og ev. bredbånd)	201 462	179 900	187 700	219 000
Forsikring	13 847	6 247	6 900	7 800
Forvaltning og revisjon	66 950	64 960	67 600	71 000
Innbetalingservice	1 184	1 184	1 500	1 500
Juridisk rådgivning/bistand	37 124	0	0	0
Kontingent ABBL	500	500	500	500
Drift ladeanlegg	14 100	0	0	10 000
Kontingent Vellet	1 920	1 920	2 000	2 000
Grøntanlegg	39 368	23 720	40 000	48 500
Snøbrøyting/strøing/feiing	187 350	82 469	80 000	200 000
Garasje	0	11 750	14 100	0
Rekvisita, porto, mm	1 100	1 064	1 000	1 100
Fellesarrangement/dugnad	999	0	2 000	10 000
Leie av lokale	400	400	400	400
Gebyr	2 450	2 445	2 500	2 500
Diverse	585	0	400	400
Sum	625 089	427 539	454 600	627 700

Honorar til revisor er inkludert i forvaltningshonoraret

Note 4 - Vedlikehold, innkjøp

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
El-bil anlegg	0	1 175	0	0
Lyspærer, lysrør, sikringer ol	699	0	0	0
Asfalt	67 875	255 962	55 000	0
Garasjer	0	12 500	0	0
Teknisk bistand	0	4 594	0	0
Diverse vedlikehold	0	0	40 000	40 000
Sum	68 574	274 231	95 000	40 000

Note 5 - Finansinntekt

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Renter på restanse	165	65	0	0
Renteinntekter bankinnskudd m.v.	0	0	1 000	0
Sum	165	65	1 000	0



Noter Gjettumveien Huseierforening

Note 6 - Andre fordringer

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
Restanse miljøgebyr (mva)	50	0
Periodisering kostnader	52 462	48 007
Andre kortsiktige fordringer	344	5 000
Sum	52 856	53 007

Kortsiktige fordringer

Note 7 - Bankinnskudd, kasse og lignende

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
Bankinnskudd (driftskto)	86 159	62 977
Sum	86 159	62 977

Skattetrekkkonto viser boligselskapets andel av felles skattetrekkkonto for ABBLs klienter

Note 8 - Egenkapital

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
Opptjent egenkapital		
Andre fond/Udekket tap		
IB andre fond/udekket tap	98 058	243 007
Fra årets resultat	12 069	-144 949
Sum andre fond/udekket tap	110 127	98 058
Sum egenkapital	110 127	98 058

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
Forskudd inkassogebyr (mva)	50	50
Utleggskonto	1 399	0
Sum	1 449	50



Noter Gjettumveien Huseierforening

Note 10 - Disponible midler

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
Disponible midler per 01.01 IB	97 758	242 707
Endringer disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	12 069	-144 949
Årets endring disponible midler	12 069	-144 949
Disponible midler UB	109 827	97 758



Resultat og balanse med noter for Gjettumveien Huseierforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Gjettumveien Huseierforening

Styreleder	Gyrid Elder (sign.)	14.03.2024
Styremedlem	Tormod Ravnanger Landet (sign.)	11.03.2024
Styremedlem	Marius Bratland (sign.)	19.02.2024