



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 361 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIATERRASSEN 20 AS
Forretningsadresse: c/o Frogner Regnskapskontor
Leilighet 206
Kirkeveien 40
0368 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls W Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 776
Annen finansinntekt		70 000	
Sum finansinntekter		70 000	2 776
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		-700 000	5 249 520
Sum finanskostnader		-700 000	5 249 520
Netto finans		770 000	-5 246 744
Ordinært resultat før skattekostnad		770 000	-5 246 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		770 000	-5 246 744
Årsresultat		770 000	-5 246 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		770 000	-5 246 744
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		770 000	-5 246 745
Sum overføringer og disponeringer		770 000	-5 246 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			16 500
Sum fordringer			16 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		246	246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246	246
Sum omløpsmidler		246	16 746
SUM EIENDELER		246	16 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	60 000	60 000
Overkurs	2	4 320 000	4 320 000
Sum innskutt egenkapital		4 380 000	4 380 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	4 538 708	5 308 708
Sum opptjent egenkapital		-4 538 708	-5 308 708
Sum egenkapital		-158 708	-928 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		158 953	945 453
Sum kortsiktig gjeld		158 953	945 453
Sum gjeld		158 953	945 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		245	16 745



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 903158

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 361 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIATERRASSEN 20 AS
Forretningsadresse: c/o Frogner Regnskapskontor
Leilighet 206
Kirkeveien 40
0368 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls W Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 361 998
HEIATERRASSEN 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 776
Annen finansinntekt		70 000	
Sum finansinntekter		70 000	2 776
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		-700 000	5 249 520
Sum finanskostnader		-700 000	5 249 520
Netto finans		770 000	-5 246 744
Ordinært resultat før skattekostnad		770 000	-5 246 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		770 000	-5 246 744
Årsresultat		770 000	-5 246 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		770 000	-5 246 744
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		770 000	-5 246 745
Sum overføringer og disponeringer		770 000	-5 246 745



Organisasjonsnr: 916 361 998
HEIATERRASSEN 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			16 500
Sum fordringer			16 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		246	246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246	246
Sum omløpsmidler		246	16 746
SUM EIENDELER		246	16 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 2	60 000	60 000
Overkurs	2	4 320 000	4 320 000
Sum innskutt egenkapital		4 380 000	4 380 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	4 538 708	5 308 708
Sum opptjent egenkapital		-4 538 708	-5 308 708
Sum egenkapital		-158 708	-928 708
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		158 953	945 453
Sum kortsiktig gjeld		158 953	945 453
Sum gjeld		158 953	945 453



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

245

16 745



Organisasjonsnr: 916 361 998
HEIATERRASSEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Heiaterrassen 20 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT			
		0	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 776
Annen finansinntekt		70 000	0
Sum finansinntekter		70 000	2 776
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler	3	(700 000)	5 249 520
Sum finanskostnader		(700 000)	5 249 520
NETTO FINANSPOSTER			
		770 000	(5 246 744)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		770 000	(5 246 744)
ORDINÆRT RESULTAT			
	6	770 000	(5 246 744)
ÅRSRESULTAT			
		770 000	(5 246 744)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		770 000	(5 246 745)
SUM OVERF. OG DISP.		770 000	(5 246 745)



Heiaterrassen 20 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	16 500
Sum fordringer		0	16 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		246	246
SUM OMLØPSMIDLER		246	16 746
SUM EIENDELER		246	16 746
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	60 000	60 000
Overkurs	2	4 320 000	4 320 000
Sum innskutt egenkapital		4 380 000	4 380 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1,5	(4 538 708)	(5 308 708)
Sum opptjent egenkapital		(4 538 708)	(5 308 708)
SUM EGENKAPITAL		(158 708)	(928 708)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		158 953	945 453
SUM KORTSIKTIG GJELD		158 953	945 453
SUM GJELD		158 953	945 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		246	16 746

Styret i Heiaterrassen 20 AS
Oslo, 10.08.2022

Truls Eriksen
Styreleder



Heiaterrassen 20 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert.



Heiaterrassen 20 AS

Noter 2021

Note 1 - Udekket tap

Aksjekapital / udekket tap	Annen		Sum	
	selskapskapital	Overkurs	egenkapital	egenkapital
Pr 1.1.	60 000	4 320 000	- 5 308 708	- 928 708
Årets resultat	-	-	770 000	770 000
Pr 31.12.	60 000	4 320 000	- 4 538 708	- 158 708

Note 2 – Selskapskapital

Selskapet har 2000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Nested Holding AS	1 000
Henri Wientjes dødsbo	1 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	1 000
Medlemmer av styret:	1 000

Note 3 – Antall ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke ytet godtgjørelser til daglig leder eller medlemmer av styret.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 4 – Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har betingede krav mot entreprenør som vil kunne ha en verdi på mer enn kr 5 millioner, etter inndrivelse. Det er imidlertid prosess- og oppgjørsrisiko knyttet til kravene, som derfor er bokført til kr 0 i regnskapet.

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, med kr 158 708 per 31.12.2021.

Selskapets styre er av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift av selskapet likevel er til stede. Det vises til note 4. Videre bemerkes at selskapets gjeld i sin helhet er til aksjonær, og at selskapet iht. avtale har rett til å konvertere gjelden til egenkapital.

Selskapet har dessuten en eiendel/verdi i form av utsatt skattefordel i størrelsesorden kr 64 655 som iht. korrekte regnskapsprinsipper ikke kan bokføres i dagens situasjon.

Noter for Heiaterrassen 20 AS

Organisasjonsnr. 916361998



Heiaterrassen 20 AS

Noter 2021

Endelig bemerkes at selskapet ikke pådrar seg ytterligere kostnader/gjeld, utover kostnader til en marginal administrasjon som dekkes direkte av selskapets aksjonærer ved løpende likviditetslån.

Note 6 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	770 000
Permanente og andre forskjeller	-770 000
Skattbar Inntekt	0
Betalbar skatt	0