



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 041 153  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVITFJELLVARDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Kvitfjell Alpinanlegg AS  
Mellomstasjon  
2634 FÅVANG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2022 - 30.04.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mosveen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.10.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 966 614	70 132 446
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 966 614</b>	<b>70 132 446</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 470 256	36 561 765
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 386 000	2 126 490
Annen driftskostnad	4	1 067 640	751 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 923 896</b>	<b>39 440 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 042 718</b>	<b>30 692 299</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		31 347
Annen renteinntekt		1 630 656	298 966
Annen finansinntekt		280	840
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 630 936</b>	<b>331 152</b>
Annen rentekostnad		1 045	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 045</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 629 891</b>	<b>331 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 672 609</b>	<b>31 023 452</b>
Skattekostnad	6	1 561 518	6 951 556
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 111 091</b>	<b>24 071 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 111 091</b>	<b>24 071 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7, 8	5 928 000	
Annen egenkapital	8	183 091	24 071 896
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 111 091</b>	<b>24 071 896</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9	3 791 001	5 762 089
Sum varer		3 791 001	5 762 089
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	62 073	25 182
Konsernfordringer	5	74 668 029	65 953 901
Sum fordringer		74 730 102	65 979 083
Sum omløpsmidler		78 521 104	71 741 172
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>78 521 104</b>	<b>71 741 172</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 100,00)	8, 11	200 000	200 000
Overkurs	8	2 594 799	2 594 799
Sum innskutt egenkapital		2 794 799	2 794 799
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	60 861 703	60 678 612
Sum opptjent egenkapital		60 861 703	60 678 612
Sum egenkapital	8	63 656 502	63 473 411
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		375 718	38 112
Betalbar skatt	6	6 797 796	6 825 159
Kortsiktig konserngjeld	7	7 600 000	1 404 490
Annen kortsiktig gjeld		91 088	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 864 602</b>	<b>8 267 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 864 602</b>	<b>8 267 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 521 104</b>	<b>71 741 172</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 731876

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 041 153  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVITFJELLVARDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Kvitfjell Alpinanlegg AS  
Mellomstasjon  
2634 FÅVANG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2022 - 30.04.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mosveen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2023



Organisasjonsnr: 992 041 153  
KVITFJELLVARDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 966 614	70 132 446
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 966 614</b>	<b>70 132 446</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 470 256	36 561 765
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 386 000	2 126 490
Annen driftskostnad	4	1 067 640	751 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 923 896</b>	<b>39 440 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 042 718</b>	<b>30 692 299</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		31 347
Annen renteinntekt		1 630 656	298 966
Annen finansinntekt		280	840
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 630 936</b>	<b>331 152</b>
Annen rentekostnad		1 045	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 045</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 629 891</b>	<b>331 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 672 609</b>	<b>31 023 452</b>
Skattekostnad	6	1 561 518	6 951 556
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 111 091</b>	<b>24 071 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 111 091</b>	<b>24 071 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7, 8	5 928 000	
Annen egenkapital	8	183 091	24 071 896
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 111 091</b>	<b>24 071 896</b>



Organisasjonsnr: 992 041 153  
KVITFJELLVARDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9	3 791 001	5 762 089
Sum varer		3 791 001	5 762 089
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	62 073	25 182
Konsernfordringer	5	74 668 029	65 953 901
Sum fordringer		74 730 102	65 979 083
Sum omløpsmidler		78 521 104	71 741 172
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>78 521 104</b>	<b>71 741 172</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 100,00)	8, 11	200 000	200 000
Overkurs	8	2 594 799	2 594 799
Sum innskutt egenkapital		2 794 799	2 794 799
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	60 861 703	60 678 612
Sum opptjent egenkapital		60 861 703	60 678 612
Sum egenkapital	8	63 656 502	63 473 411
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		375 718	38 112
Betalbar skatt	6	6 797 796	6 825 159
Kortsiktig konserngjeld	7	7 600 000	1 404 490
Annen kortsiktig gjeld		91 088	
Sum kortsiktig gjeld		14 864 602	8 267 761
Sum gjeld		14 864 602	8 267 761
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 521 104</b>	<b>71 741 172</b>







Organisasjonsnr: 992 041 153  
KVITFJELLVARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1386000.00	2126490.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1386000.00	2126490.00

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

**Note**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kvittfjellvarden AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvittfjellvarden AS som består av balanse per 30. april 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. april 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 8. september 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tor Kjetil Lund  
statsautorisert revisor

Pennco document key: C8Q8E-H468H-Y7JU-U-WQTXP-1083Y-WALQI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-09-08 13:02:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C808E-F488H-Y7JUU-WQ7XP-1083Y-WALQI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Noter 2023 KVITFJELLVARDEN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2023	2022
Andre ytelser / Refusjoner	1 386 000	2 126 490
<b>Sum</b>	<b>1 386 000</b>	<b>2 126 490</b>

### Mer om lønn

Selskapet har ingen ansatte

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2023	2022
Revisjon	44 375	43 750
Andre tjenester	6 813	766
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>51 188</b>	<b>44 516</b>

## Note 5 - Konsernfordringer

Type	2023	2022
Foretak i samme konsern	74 668 029	65 953 901
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

## Note 6 - Skatt

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	7 672 609	31 023 452
+/- Permanente forskjeller	(267)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>7 672 342</b>	<b>31 023 452</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 687 915	6 825 159
<b>Sum</b>	<b>1 687 915</b>	<b>6 825 159</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(126 397)	126 397
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 561 518</b>	<b>6 951 556</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	1 687 915	6 825 159
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(1 672 000)	
Betalbar skatt 2022	6 825 159	
-Betalt forhåndsskatt	(43 278)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 797 796</b>	<b>6 825 159</b>





## Note 7 - Kortsiktig konserngjeld

Type	2023	2022
Foretak i samme konsern	7 600 000	1 404 490
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Alt konsernmellomværende er renteberegnet med 4,97% p.a., tilsvarende gjennomsnittlig 3-mnd NIBOR tillagt 2,0% poeng.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.05.2022	200 000	2 594 799	60 678 612	63 473 411
Årets resultat			6 111 091	6 111 091
Konsernbidrag			(5 928 000)	(5 928 000)
<b>Egenkapital 30.04.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>2 594 799</b>	<b>60 861 703</b>	<b>63 656 502</b>

## Note 9 - Aktiverte prosjektkostnader

	2022	2021
Aktiverte prosjektkostnader	3 791 001	5 762 089
<b>Sum</b>	<b>3 791 001</b>	<b>5 762 089</b>

Aktiverte prosjektkostnader gjelder påløpte kostnader knyttet til beholdningen av ikke-solgte tomter.

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2023.

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	62 073	25 182
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>62 073</b>	<b>25 182</b>

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 000	100,00	200 000,00
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Alpinco AS	2 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,00%</b>	