



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 908 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PHILLIPS EIENDOM STANGE AS
Forretningsadresse: Bjønnekroken 37
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken olav Phillips
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		184 183	132 180
Annen driftsinntekt		937 600	842 396
Sum inntekter		1 121 783	974 576
Kostnader			
Varekostnad		367 259	32 400
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	186 300	186 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 092 543	1 005 422
Sum kostnader		1 646 102	1 224 122
Driftsresultat		-524 319	-249 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 381	396
Sum finansinntekter		4 381	396
Annen rentekostnad		85 719	53 329
Annen finanskostnad			545
Sum finanskostnader		85 719	53 873
Netto finans		-81 339	-53 477
Ordinært resultat før skattekostnad		-605 658	-303 024
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-135 646	-66 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		-470 012	-236 375
Årsresultat	3	-470 012	-236 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-470 012	-236 375
Totalresultat		-470 012	-236 375



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-470 012	-236 375
Sum overføringer og disponeringer		-470 012	-236 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	332 137	196 491
Sum immaterielle eiendeler		332 137	196 491
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 276 300	2 462 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 276 300	2 462 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 608 437	2 659 091
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	3 498 909	763 694
Fordringer			
Kundefordringer	5	421 285	157 283
Andre kortsiktige fordringer	5	256 835	79 234
Konsernfordringer		17 545	17 545
Sum fordringer	5	695 665	254 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 175 968	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 175 968	
Sum omløpsmidler		6 370 542	1 017 756
SUM EIENDELER		8 978 979	3 676 847

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 900 000	2 900 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		191 545	191 545
Sum innskutt egenkapital		3 091 545	3 091 545
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		883 507	413 496
Sum opptjent egenkapital		-883 507	-413 496
Sum egenkapital	3	2 208 038	2 678 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 006 098	109 419
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			13 207
Kortsiktig konserngjeld		4 094 843	116 843
Annen kortsiktig gjeld	5	670 000	759 329
Sum kortsiktig gjeld	5	6 770 942	998 798
Sum gjeld		6 770 942	998 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 978 979	3 676 847



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 918789

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 908 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PHILLIPS EIENDOM STANGE AS
Forretningsadresse: Bjønnkroken 37
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken olav Phillips
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 908 630
PHILLIPS EIENDOM STANGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		184 183	132 180
Annen driftsinntekt		937 600	842 396
Sum inntekter		1 121 783	974 576
Kostnader			
Varekostnad		367 259	32 400
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	186 300	186 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 092 543	1 005 422
Sum kostnader		1 646 102	1 224 122
Driftsresultat		-524 319	-249 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 381	396
Sum finansinntekter		4 381	396
Annen rentekostnad		85 719	53 329
Annen finanskostnad			545
Sum finanskostnader		85 719	53 873
Netto finans		-81 339	-53 477
Ordinært resultat før skattekostnad		-605 658	-303 024
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-135 646	-66 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		-470 012	-236 375
Årsresultat	3	-470 012	-236 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-470 012	-236 375
Totalresultat		-470 012	-236 375
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-470 012	-236 375
Sum overføringer og disponeringer		-470 012	-236 375





Organisasjonsnr: 930 908 630
PHILLIPS EIENDOM STANGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	332 137	196 491
Sum immaterielle eiendeler		332 137	196 491
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 276 300	2 462 600
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 276 300	2 462 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 608 437	2 659 091
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	3 498 909	763 694
Fordringer			
Kundefordringer	5	421 285	157 283
Andre kortsiktige fordringer	5	256 835	79 234
Konsernfordringer		17 545	17 545
Sum fordringer	5	695 665	254 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 175 968	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 175 968	
Sum omløpsmidler		6 370 542	1 017 756
SUM EIENDELER		8 978 979	3 676 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 900 000	2 900 000
Beholdning av egne aksjer	2		



Annen innskutt egenkapital		191 545	191 545
Sum innskutt egenkapital		3 091 545	3 091 545
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		883 507	413 496
Sum opptjent egenkapital		-883 507	-413 496
Sum egenkapital	3	2 208 038	2 678 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 006 098	109 419
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			13 207
Kortsiktig konserngjeld		4 094 843	116 843
Annen kortsiktig gjeld	5	670 000	759 329
Sum kortsiktig gjeld	5	6 770 942	998 798
Sum gjeld		6 770 942	998 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 978 979	3 676 847



Organisasjonsnr: 930 908 630
PHILLIPS EIENDOM STANGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Phillips Eiendom Stange AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 908 630



RESULTATREGNSKAP

PHILLIPS EIENDOM STANGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		184 183	132 180
Annen driftsinntekt		937 600	842 396
Sum driftsinntekter		1 121 783	974 576
Varekostnad		367 259	32 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	186 300	186 300
Annen driftskostnad		1 092 543	1 005 422
Sum driftskostnader		1 646 102	1 224 122
Driftsresultat		-524 319	-249 546
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 381	396
Annen rentekostnad		85 719	53 329
Annen finanskostnad		0	545
Resultat av finansposter		-81 339	-53 477
Ordinært resultat før skattekostnad		-605 658	-303 024
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-135 646	-66 649
Ordinært resultat		-470 012	-236 375
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-470 012	-236 375
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		470 012	236 375
Sum overføringer		-470 012	-236 375



BALANSE

PHILLIPS EIENDOM STANGE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	332 137	196 491
Sum immaterielle eiendeler		332 137	196 491
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 276 300	2 462 600
Sum varige driftsmidler	1	2 276 300	2 462 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 608 437	2 659 091
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	3 498 909	763 694
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	421 285	157 283
Andre kortsiktige fordringer	5	256 835	79 234
Konsernfordringer		17 545	17 545
Sum fordringer	5	695 665	254 062
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 175 968	0
Sum omløpsmidler		6 370 542	1 017 756
Sum eiendeler		8 978 979	3 676 847



BALANSE

PHILLIPS EIENDOM STANGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital		191 545	191 545
Sum innskutt egenkapital		3 091 545	3 091 545
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-883 507	-413 496
Sum opptjent egenkapital		-883 507	-413 496
Sum egenkapital	3	2 208 038	2 678 049
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	2 006 098	109 419
Skyldig offentlige avgifter		0	13 207
Konserngjeld		4 094 843	116 843
Annen kortsiktig gjeld	5	670 000	759 329
Sum kortsiktig gjeld	5	6 770 942	998 798
Sum gjeld		6 770 942	998 798
Sum egenkapital og gjeld		8 978 979	3 676 847

31.08.2022

Styret i Phillips Eiendom Stange AS

Ken olav Phillips
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	9 483 251
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 483 251
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	7 020 651
Årets ordinære avskrivninger	186 300
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	7 206 951
Bokført verdi 01.01.2021	2 462 600
Årets avskrivning og nedskrivning	186 300
Bokført verdi 31.12.2021	2 276 300
Økonomisk levetid	0-5 år



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PHILLIPS EIENDOM STANGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 800	500,0	2 900 000
Sum	5 800		2 900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Phillips Eiendom Lillehammer AS	5 800	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 900 000	0	191 545	-413 496	2 678 049
Årets resultat				-470 012	-470 012
Pr 31.12.2021	2 900 000	0	191 545	-883 507	2 208 038

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-135 646	-66 649
Skattekostnad ordinært resultat	-135 646	-66 649
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-605 658	-303 024
Permanente forskjeller	-10 917	0
Endring i midlertidige forskjeller	48 300	0
Skattepliktig inntekt	-568 275	-303 024
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-941 440	-893 140	48 300
Sum	-941 440	-893 140	48 300
Akkumulert fremførbart underskudd	-568 275	0	568 275
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 509 714	-893 140	616 574
Utsatt skattefordel (22 %)	-332 137	-196 491	135 647



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	17 545	17 545
Sum	17 545	17 545
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 094 843	116 843
Sum	4 094 843	116 843

Note 6 Prosjektkostnader

Selskapet har planer om endring av bygg. Det er påløpt kostnader i denne forbindelse med kr 3.498.909

Note 7 Lønnskostnader

Phillips Eiendom Stange AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.