



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 311 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JADE HOLDING AS
Forretningsadresse: Morviksanden 33
5124 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hon Wah Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 154	28 100
Sum kostnader		26 154	28 100
Driftsresultat		-26 154	-28 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	411
Annen finansinntekt		410 567	383 655
Sum finansinntekter		410 601	384 066
Annen rentekostnad			56 853
Sum finanskostnader			56 853
Netto finans		410 601	327 213
Ordinært resultat før skattekostnad		384 448	299 113
Skattekostnad på ordinært resultat	5	84 578	65 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 870	233 358
Årsresultat		299 870	233 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 870	233 358
Totalresultat		299 870	233 358
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		299 870	233 358
Sum overføringer og disponeringer		299 870	233 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 823 138	5 715 550
Sum finansielle anleggsmidler		5 823 138	5 715 550
Sum anleggsmidler		5 823 138	5 715 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	410 567	444 316
Sum fordringer		410 567	444 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 096	68 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 096	68 820
Sum omløpsmidler		418 663	513 136
SUM EIENDELER		6 241 801	6 228 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 262 832	1 962 962
Sum opptjent egenkapital		2 262 832	1 962 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 762 832	2 462 962
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	54 233	36 605
Kortsiktig konserngjeld	4	285 427	589 810
Annen kortsiktig gjeld	7	3 139 309	3 139 309
Sum kortsiktig gjeld		3 478 969	3 765 724
Sum gjeld		3 478 969	3 765 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 241 801	6 228 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 790178

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 311 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JADE HOLDING AS
Forretningsadresse: Morviksanden 33
5124 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hon Wah Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 311 312
JADE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 154	28 100
Sum kostnader		26 154	28 100
Driftsresultat		-26 154	-28 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	411
Annen finansinntekt		410 567	383 655
Sum finansinntekter		410 601	384 066
Annen rentekostnad			56 853
Sum finanskostnader			56 853
Netto finans		410 601	327 213
Ordinært resultat før skattekostnad		384 448	299 113
Skattekostnad på ordinært resultat	5	84 578	65 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 870	233 358
Årsresultat		299 870	233 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 870	233 358
Totalresultat		299 870	233 358
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		299 870	233 358
Sum overføringer og disponeringer		299 870	233 358



Organisasjonsnr: 889 311 312
JADE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		5 823 138	5 715 550
Sum finansielle anleggsmidler		5 823 138	5 715 550
Sum anleggsmidler		5 823 138	5 715 550

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	4	410 567	444 316
Sum fordringer		410 567	444 316

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 096	68 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 096	68 820

Sum omløpsmidler		418 663	513 136
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 241 801	6 228 686
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 262 832	1 962 962
Sum opptjent egenkapital		2 262 832	1 962 962

Sum egenkapital		2 762 832	2 462 962
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5	54 233	36 605
Kortsiktig konserngjeld	4	285 427	589 810



Annen kortsiktig gjeld	7	3 139 309	3 139 309
Sum kortsiktig gjeld		3 478 969	3 765 724
Sum gjeld		3 478 969	3 765 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 241 801	6 228 686



Organisasjonsnr: 889 311 312
JADE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Jade Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 311 312



Resultatregnskap			
Jade Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		26 154	28 100
Sum driftskostnader		<u>26 154</u>	<u>28 100</u>
Driftsresultat		<u>-26 154</u>	<u>-28 100</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	411
Annen finansinntekt		410 567	383 655
Annen rentekostnad		0	56 853
Resultat av finansposter		<u>410 601</u>	<u>327 213</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		384 448	299 113
Skattekostnad på ordinært resultat	5	84 578	65 755
Ordinært resultat		<u>299 870</u>	<u>233 358</u>
Årsresultat		<u>299 870</u>	<u>233 358</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		299 870	233 358
Sum overføringer		<u>299 870</u>	<u>233 358</u>



Balanse

Jade Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	<u>5 823 138</u>	<u>5 715 550</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 823 138</u>	<u>5 715 550</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 823 138</u>	<u>5 715 550</u>
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	<u>410 567</u>	<u>444 316</u>
Sum fordringer		<u>410 567</u>	<u>444 316</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 096	68 820
Sum omløpsmidler		<u>418 663</u>	<u>513 136</u>
Sum eiendeler		<u>6 241 801</u>	<u>6 228 686</u>



Balanse

Jade Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 262 832	1 962 962
Sum opptjent egenkapital		<u>2 262 832</u>	<u>1 962 962</u>
Sum egenkapital		<u>2 762 832</u>	<u>2 462 962</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	54 233	36 605
Kortsiktig gjeld til konsernregnskap	4	285 427	589 810
Annen kortsiktig gjeld	7	3 139 309	3 139 309
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 478 969</u>	<u>3 765 724</u>
Sum gjeld		<u>3 478 969</u>	<u>3 765 724</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 241 801</u>	<u>6 228 686</u>

Bergen
Styret i Jade Holding AS

Hon Wah Hui
Daglig leder/styre leder



Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandard. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster det ligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Driftsmidlene saldoavskrives

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultater før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktig inntekt), og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

Note 2 Lønnskostnader

Jade Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

	Kontorsted	Eierandel	Bokført verdi	Andel res 2021	Andel EK 2021
Tertnesveien 95 AS	Bergen	100%	108 000	259 313	90 884
Sjøkanten Eiendom AS	Bergen	100%	5 715 138	-157 663	11 569

Konsernregnskap er ikke satt opp da en kommer inn under reglene for små foretak. Mellomværende mellom morselskap og datterselskap fremgår av balansen på egne linjer.

Det er ikke foretatt nedskrivning av aksjene i Sjøkanten Eiendom AS ettersom det ligger mer verdi i bygningen.



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	410 567	444 316
Sum	410 567	444 316
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	285 427	589 810
Sum	285 427	589 810

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 578	65 755
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	84 578	65 755
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	384 448	299 113
Permanente forskjeller	0	-223
Avgitt konsernbidrag	-137 933	-132 502
Skattepliktig inntekt	246 515	166 388
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 746	-18 649
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-30 345	-29 150
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	90 325	84 404
Sum betalbar skatt i balansen	54 233	36 605

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jade Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	5 000,0	500 000
Sum	100		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hon Wah Hui	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hon Wah Hui	Daglig leder/styre leder	100
Totalt antall aksjer		100



Note 7 - Kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld er det gjeld til Hon Wah Hui på kr 3 139 309,- Gjelden er ikke rente beregnet.