



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 485 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORE GJESTELAND AS  
Forretningsadresse: Storgata 41  
4307 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Gjesteland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		100 800	67 200
Andre driftsinntekter	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 800</b>	<b>67 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 000	24 000
Annen driftskostnad	3	35 717	80 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 717</b>	<b>104 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 083</b>	<b>-37 328</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			25
Annen finansinntekt	4	184	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>184</b>	<b>25</b>
Annen rentekostnad			487
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>184</b>	<b>-462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 267</b>	<b>-37 790</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		9 079	-8 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 945 500	1 300 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital		-1 913 312	-1 329 583
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 367 495	3 310 168
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	300 471	154 471
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 667 966</b>	<b>3 464 639</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	7 669 710	7 669 710
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	97 264	97 264
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 766 974</b>	<b>7 766 974</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 434 940</b>	<b>11 231 613</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		14 265
<b>Sum fordringer</b>			<b>14 265</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	67 245	60 015
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 245</b>	<b>60 015</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 245</b>	<b>74 280</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 502 185</b>	<b>11 305 893</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	74 250	74 250
Overkurs		928 591	928 591
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 002 841</b>	<b>1 002 841</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 639 219	6 552 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 639 219</b>	<b>6 552 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 642 060</b>	<b>7 555 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		192 583	238 841
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>192 583</b>	<b>238 841</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>292 583</b>	<b>338 841</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	5	5 490 765	3 290 164
Leverandørgjeld		11 448	71 969
Betalbar skatt		55 337	49 547
Annen kortsiktig gjeld		9 991	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 567 541</b>	<b>3 411 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 860 125</b>	<b>3 750 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 502 185</b>	<b>11 305 893</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 558168

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 485 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORE GJESTELAND AS  
Forretningsadresse: Storgata 41  
4307 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Gjesteland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 485 102  
TORE GJESTELAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		100 800	67 200
Andre driftsinntekter	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 800</b>	<b>67 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 000	24 000
Annen driftskostnad	3	35 717	80 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 717</b>	<b>104 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 083</b>	<b>-37 328</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			25
Annen finansinntekt	4	184	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>184</b>	<b>25</b>
Annen rentekostnad			487
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>184</b>	<b>-462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 267</b>	<b>-37 790</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		9 079	-8 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 945 500	1 300 000
Overført fra annen egenkapital		-1 913 312	-1 329 583
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>



Organisasjonsnr: 980 485 102  
TORE GJESTELAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 367 495	3 310 168
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	300 471	154 471
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 667 966</b>	<b>3 464 639</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	7 669 710	7 669 710
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	97 264	97 264
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 766 974</b>	<b>7 766 974</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 434 940</b>	<b>11 231 613</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3		14 265
<b>Sum fordringer</b>			<b>14 265</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	67 245	60 015
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 245</b>	<b>60 015</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 245</b>	<b>74 280</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 502 185</b>	<b>11 305 893</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	74 250	74 250
Overkurs		928 591	928 591



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 002 841</b>	<b>1 002 841</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 639 219	6 552 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 639 219</b>	<b>6 552 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 642 060</b>	<b>7 555 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		192 583	238 841
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>192 583</b>	<b>238 841</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>292 583</b>	<b>338 841</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	5	5 490 765	3 290 164
Leverandørgjeld		11 448	71 969
Betalbar skatt		55 337	49 547
Annen kortsiktig gjeld		9 991	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 567 541</b>	<b>3 411 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 860 125</b>	<b>3 750 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 502 185</b>	<b>11 305 893</b>



Organisasjonsnr: 980 485 102  
TORE GJESTELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Luramyrveien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tore Gjesteland AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tore Gjesteland AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Asbjørn Wathne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8TGJ0-S85WH-DIBNX-G25OL-QB04L-XMTYC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Asbjørn Wathne

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-25 11:12:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8TGj0-S85WH-DIBNX-GZ5OL-QB04L-XMTKC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Tore Gjesteland AS 23.06.22.pdf	Gjesteland, Tore	07.11.1957	24.06.2022 09:11

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: T+2xZLeNf5alGtCB4ejn0WCyTCrxRfYN/X2HFPJF+w=



## Årsregnskap 2021 Tore Gjesteland AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 485 102



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T+2xZLeNt5alGtCBAjejn0WCyTCrx/tYNIx2HFPJF+w=



## Tore Gjesteland AS

### Generalforsamlingsprotokoll

Den 23.06.2022 ble det avholdt generalforsamling i Tore Gjesteland AS i Sandnes.

Tilstede var:

Tore Gjesteland, som er eneaksjonær.  
100 % av aksjene var således representert.

**1. Åpning av generalforsamlingen**

Styrets leder åpnet generalforsamlingen.

**2. Godkjenning av innkalling og dagsorden**

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

**3. Valg av møteleder og en person til å signere protokollen sammen med møteleder**

Tore Gjesteland ble valgt som møteleder og til å undertegne protokollen.

**4. Godkjenning av årsregnskap**

Årsregnskapet og revisjonsberetningen for 2021 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2021.

**5. Disponering av årsresultatet**

Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd dekket inn ved overføring fra annen egenkapital. Det ble besluttet å ikke utdele aksjeutbytte. Vedtaket var enstemmig.

**6. Valg til styret**

Det sittende styret ble gjenvalgt.

**7. Godkjenning av godtgjørelse til revisor**

Generalforsamlingen godkjente at godtgjørelsen til revisor dekkes etter regning.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Sandnes, 23.06.2022

\_\_\_\_\_  
Tore Gjesteland



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T+2xZLeNt5aIGtCBAjejn0WCyTCrx/tYNYX2HFPJF+w=



## RESULTATREGNSKAP

TORE GJESTELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		100 800	67 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>100 800</b>	<b>67 200</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 000	24 000
Annen driftskostnad	3	35 717	80 528
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 717</b>	<b>104 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 083</b>	<b>-37 328</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	25
Annen finansinntekt	4	184	0
Annen rentekostnad		0	487
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>184</b>	<b>-462</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		41 267	-37 790
Skattekostnad på ordinært resultat		9 079	-8 207
<b>Ordinært resultat</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		1 945 500	1 300 000
Overført fra annen egenkapital		-1 913 312	-1 329 583
<b>Sum overføringer</b>		<b>32 188</b>	<b>-29 583</b>

TORE GJESTELAND AS

SIDE 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T+2xZLeNt5aIGtCBAjejn0WCyTCrx/tYN/X2HFPJF+w=



## BALANSE

TORE GJESTELAND AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 367 495	3 310 168
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	300 471	154 471
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 667 966</b>	<b>3 464 639</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	7 669 710	7 669 710
Investeringer i aksjer og andeler	4	97 264	97 264
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 766 974</b>	<b>7 766 974</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 434 940</b>	<b>11 231 613</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	14 265
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>14 265</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	67 245	60 015
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 245</b>	<b>74 280</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 502 185</b>	<b>11 305 893</b>

TORE GJESTELAND AS

SIDE 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T+2xZLeNt5aIGtCBAjejn0WCyTCrx/tYNYX2HFPJF+w=



## BALANSE

### TORE GJESTELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	74 250	74 250
Overkurs		928 591	928 591
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 002 841</b>	<b>1 002 841</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		4 639 219	6 552 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 639 219</b>	<b>6 552 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 642 060</b>	<b>7 555 372</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		192 583	238 841
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>192 583</b>	<b>238 841</b>
Øvrig langsiktig gjeld	5	100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld	5	5 490 765	3 290 164
Leverandørgjeld		11 448	71 969
Betalbar skatt		55 337	49 547
Annen kortsiktig gjeld		9 991	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 567 541</b>	<b>3 411 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 860 125</b>	<b>3 750 521</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 502 185</b>	<b>11 305 893</b>

Sandnes, 23.06.2022  
Styret i Tore Gjesteland AS

Tore Gjesteland  
Styreleder/daglig leder

TORE GJESTELAND AS

SIDE 5



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T+2xZLeNt5aIGtCBAjejn0WCyTCrx/tYNYX2HFPJF+\*w=



## TORE GJESTELAND AS NOTER 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygg og eiendom	Inventar	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 354 163	128 707	139 596	3 622 466
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	77 327		150 000	227 327
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>3 431 490</b>	<b>128 707</b>	<b>289 596</b>	<b>3 849 793</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	63 995	117 832		181 827
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>3 367 495</b>	<b>10 875</b>	<b>289 596</b>	<b>3 667 966</b>
Årets ordinære avskrivninger	20 000	4 000		24 000
Økonomisk levetid	10-50 år	5-14 år		

Side 6



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T+2xZLeNt5aGtCBAjejn0WCyTCrx/tYnX2HFPJF+w=



## TORE GJESTELAND AS NOTER 2020

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

### Note 4 Investeringer i datterselskap og andre selskaper

<b>Selskap</b>	<b>Eierandel i %</b>	<b>Anskaffelses- kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Jonas B. Gundersen Norge AS	100,00	7 382 500	7 669 710
<b>SUM</b>		<b>7 382 500</b>	<b>7 669 710</b>

<b>Selskap</b>	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Årsresultat 2021</b>	<b>Egenkapital 31.12.2021</b>
Jonas B. Gundersen Norge AS	Sandnes	4 099 223	7 780 678

Selskapet eier 6328 aksjer i Stereo Skis AS S. Aksjene er bokført til kostpris som er kr. 82 264. Selskapet hadde i 2021 et negativt resultat på kr. 786 000.

Selskapet eier 300 aksjer i Lindesnesregionen Næringshage AS. Kostpris er 30 000. Bokført verdi er 15 000. Det er ikke mottatt endelig årsregnskap fra selskapet.

Side 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T+2xZLeNt5aIGtCBAjejn0WCyTCrx/tYnX2HFPJF+w=



## TORE GJESTELAND AS NOTER 2020

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Konsernfordring		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Jonas B Gundersen Norge AS	0	0	0	
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

  

	Kortsiktig gjeld		Øvrig langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Konsernselskaper	5 490 765	3 290 164	100 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>5 490 765</b>	<b>3 290 164</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Det er ikke beregnet renter på mellomværende.

### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I TORE GJESTELAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 650	45,0	74 250
<b>Sum</b>	<b>1 650</b>		<b>74 250</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Gjesteland	1 650	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Gjesteland	Styreleder/daglig leder	1 650
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 650</b>

Side 8



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T+2xZLeNt5alGtCBajejn0WCyTCrx/tYNYX2HFPJF+w=