



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 965 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMARIO AS
Forretningsadresse: Mellomåsveien 155
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	20 877	18 360
Sum kostnader		20 877	18 360
Driftsresultat		-20 877	-18 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		140 450	
Annen renteinntekt		943 713	983 039
Annen finansinntekt			168 294
Sum finansinntekter		1 084 163	1 151 333
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-171 605	
Annen rentekostnad		2 578	749
Sum finanskostnader		-169 027	749
Netto finans		1 253 190	1 150 584
Resultat før skattekostnad		1 232 313	1 132 224
Skattekostnad		203 951	212 229
Årsresultat		1 028 362	919 995
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		750 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 221 638	-1 580 005
Sum overføringer og disponeringer		1 028 362	919 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 400 245	7 706 745
Andre fordringer		257 658	257 658
Sum finansielle anleggsmidler		8 657 903	7 964 403
Sum anleggsmidler		8 657 903	7 964 403
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		14 467 614	13 492 398
Sum investeringer		14 467 614	13 492 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		771 589	3 670 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		771 589	3 670 221
Sum omløpsmidler		15 239 203	17 162 619
SUM EIENDELER		23 897 106	25 127 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		734 000	734 000
Annen innskutt egenkapital		203 660	203 660
Sum innskutt egenkapital		937 660	937 660
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		21 255 494	22 477 132
Sum opptjent egenkapital		21 255 494	22 477 132
Sum egenkapital		22 193 154	23 414 792
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		203 952	212 230
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 703 952	1 712 230
Sum gjeld		1 703 952	1 712 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 897 106	25 127 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368434

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 965 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMARIO AS
Forretningsadresse: Mellomåsveien 155
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Egil Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026



Organisasjonsnr: 989 965 956
AMARIO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	20 877	18 360
Sum kostnader		20 877	18 360
Driftsresultat		-20 877	-18 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		140 450	
Annen renteinntekt		943 713	983 039
Annen finansinntekt			168 294
Sum finansinntekter		1 084 163	1 151 333
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-171 605	
Annen rentekostnad		2 578	749
Sum finanskostnader		-169 027	749
Netto finans		1 253 190	1 150 584
Resultat før skattekostnad		1 232 313	1 132 224
Skattekostnad		203 951	212 229
Årsresultat		1 028 362	919 995
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		750 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 221 638	-1 580 005
Sum overføringer og disponeringer		1 028 362	919 995



Organisasjonsnr: 989 965 956
AMARIO AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	8 400 245	7 706 745
Andre fordringer	257 658	257 658
Sum finansielle anleggsmidler	8 657 903	7 964 403
Sum anleggsmidler	8 657 903	7 964 403

Omløpsmidler Varer

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	14 467 614	13 492 398
Sum investeringer	14 467 614	13 492 398

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	771 589	3 670 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	771 589	3 670 221

Sum omløpsmidler 15 239 203 17 162 619

SUM EIENDELER 23 897 106 25 127 022

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	734 000	734 000
Annen innskutt egenkapital	203 660	203 660
Sum innskutt egenkapital	937 660	937 660

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	21 255 494	22 477 132
Sum opptjent egenkapital	21 255 494	22 477 132

Sum egenkapital 22 193 154 23 414 792

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	203 952	212 230
Utbytte	1 500 000	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld	1 703 952	1 712 230
Sum gjeld	1 703 952	1 712 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 897 106	25 127 022



Organisasjonsnr: 989 965 956
AMARIO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Amario AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>20 877</u>	<u>18 360</u>
Driftsresultat		<u>-20 877</u>	<u>-18 360</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	9	1 255 768	1 151 333
Annen finanskostnad		<u>2 578</u>	<u>749</u>
Netto finansposter		<u>1 253 190</u>	<u>1 150 584</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 232 313</u>	<u>1 132 224</u>
Skattekostnad	3	<u>203 951</u>	<u>212 229</u>
Årsresultat		<u>1 028 362</u>	<u>919 995</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		2 250 000	2 500 000
Overføringer annen egenkapital		<u>-1 221 638</u>	<u>-1 580 005</u>
Sum disponert		<u>1 028 362</u>	<u>919 995</u>



Amario AS

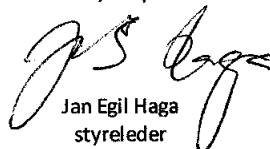
Balanse 31. Desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån		257 658	257 658
Investeringer i aksjer og andeler	4	<u>8 400 245</u>	<u>7 706 745</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 657 903</u>	<u>7 964 403</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd	7	771 589	3 670 221
Kortsiktige plasseringer i rente- og obligasjonsfond	8	<u>14 467 614</u>	<u>13 492 398</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 239 203</u>	<u>17 162 619</u>
Sum eiendeler		<u>23 897 106</u>	<u>25 127 022</u>

Balanse 31. Desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	734 000	734 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>203 660</u>	<u>203 660</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>937 660</u>	<u>937 660</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>21 255 494</u>	<u>22 477 132</u>
Sum egenkapital		<u>22 193 154</u>	<u>23 414 792</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	203 952	212 230
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 703 952</u>	<u>1 712 230</u>
Sum gjeld		<u>1 703 952</u>	<u>1 712 230</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 897 106</u>	<u>25 127 022</u>

Trollåsen, 7. april 2026


Jan Egil Haga
styreleder



Amario AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidsp

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Mottatt t andre utdelinger fra langsiktige investeringer inntektsføres som annen finansinntekt med mindre det er ansett som tilbakebetaling av inns

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ikke krav til obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor utgjør:

2025

Revisjon

17 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad avviker fra 22% av resultatet primært pga skattefrie gevinster ved realisasjon av aksjer i fritaksmetoden og utbytteutdi samt tap ved salg og nedskrivninger av aksjer

Note 4 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost
Forskningsveien Holding AS	1 788 618
Aksjer PP11 Invest	1 120 000
Aksjer Helsefyrt Kontorinvest III AS	2 242 000
NRP Eiendom 2020 AS	1 275 000
Aksjer Kremmergaarden Invest AS	1 325 000
Aksjer Vestveien Invest AS	1 110 000
Aksjer Polaris Eiendom AS	784 580
Aksjer Terningen Invest AS	2 047 675
Aksjer VestbyLog Invest	1 305 000
Aksjer Sealog Eiendomsinvest AS	1 615 000
Aksjer Bodco invest AS	868 000
Sum	15 480 873

Bokført verdi lavere enn anskaffelseskost pga mottatte utdelinger ansett som tilbakebetaling av innbetalt kapital, samt nedskrivninger



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	734 000	203 660	22 477 132
Årsresultat			1 028 362
Utbytte			-2 250 000
Egenkapital 31.12.2025	<u>734 000</u>	<u>203 660</u>	<u>21 255 494</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	200	3 670 kr	734 000
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:			
Jan Egil Haga	104	52 %	52 %
Annette Giæver Haga	48	24 %	24 %
Christian Giæver Haga	48	24 %	24 %
	<u>200</u>		

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har innskudd i flere banker, hvorav ett fastrenteinnskudd

Note 8 - Kortsiktige plasseringer i rente- og obligasjonsfond

	Virkelig verdi	Kostpris	Verdiendring:
DNB Aktiv Rente	6 693 847	5 000 000	431 893
DNB High Yield	1 529 609	1 000 000	115 285
Nordea Nordic Sustainable Stars - Low Duration	3 825 148	3 191 883	227 841
Nordea Nordic Sustainable Stars - Mid Duration	1 308 374	1 000 000	69 490
Nordea Emerging Markets	1 110 636	1 000 000	130 707
Sum	<u>14 467 614</u>	<u>11 191 883</u>	<u>975 216</u>

Note 9 - poster som er slått sammen i regnskapet

Annen finansinntekt består av renteinntekter, urealiserte verdiendringer på plasseringer i fond, samt utbytte og gevinst ved realisasjon av aksjer innenfor fritaksmetode
Andre finanskostnader består av rentekostnader, tap ved realisasjon av aksjer innenfor fritaksmetoden, samt nedskrivninger og urealiserte tap på aksjer og fondsplasser