



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 527 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPEKS AS
Forretningsadresse: Holtegata 20
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorentz Selmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		975 088	123 500
Sum inntekter		975 088	123 500
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.			14 262
Annen driftskostnad		490 076	567 966
Sum kostnader		490 076	582 228
Driftsresultat		485 011	-458 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 505	107 087
Annen finansinntekt		502 526	154 186
Sum finansinntekter		564 031	261 273
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		583 782	-361 431
Annen finanskostnad		223 936	22 624
Sum finanskostnader		807 718	-338 807
Netto finans		-243 687	600 080
Ordinært resultat før skattekostnad		241 324	141 352
Skattekostnad på resultat	3	8 419	
Ordinært resultat etter skattekostnad		232 905	141 352
Årsresultat		232 905	141 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		232 905	141 352
Totalresultat		232 905	141 352
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		232 905	141 352
Sum overføringer og disponeringer		232 905	141 352



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter m.m	4	142 500	142 500
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.l	4	60 649	60 649
Sum varige driftsmidler		203 149	203 149
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	267 236	261 996
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 620 000	2 620 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 887 236	2 881 996
Sum anleggsmidler		3 090 385	3 085 145
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	6	250 513	250 513
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 968 649	8 535 355
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		4 219 161	8 785 868
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		7 500 970	2 385 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 500 970	2 385 333
Sum omløpsmidler		11 720 131	11 171 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		14 810 516	14 256 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	9 450 000	9 450 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		9 450 000	9 450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 034 439	4 801 534
Sum opptjent egenkapital		5 034 439	4 801 534
Sum egenkapital		14 484 439	14 251 534
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		273	
Betalbar skatt	3	8 419	
Annen kortsiktig gjeld		317 385	4 812
Sum kortsiktig gjeld		326 077	4 812
Sum gjeld		326 077	4 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 810 516	14 256 346



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 635944

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 527 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPEKS AS
Forretningsadresse: Holtegata 20
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorentz Selmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 937 527 381
OPEKS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		975 088	123 500
Sum inntekter		975 088	123 500
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.			14 262
Annen driftskostnad		490 076	567 966
Sum kostnader		490 076	582 228
Driftsresultat		485 011	-458 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 505	107 087
Annen finansinntekt		502 526	154 186
Sum finansinntekter		564 031	261 273
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		583 782	-361 431
Annen finanskostnad		223 936	22 624
Sum finanskostnader		807 718	-338 807
Netto finans		-243 687	600 080
Ordinært resultat før skattekostnad		241 324	141 352
Skattekostnad på resultat	3	8 419	
Ordinært resultat etter skattekostnad		232 905	141 352
Årsresultat		232 905	141 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		232 905	141 352
Totalresultat		232 905	141 352
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		232 905	141 352
Sum overføringer og disponeringer		232 905	141 352



Organisasjonsnr: 937 527 381
OPEKS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter m.m	4	142 500	142 500
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.l	4	60 649	60 649
Sum varige driftsmidler		203 149	203 149
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	267 236	261 996
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 620 000	2 620 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 887 236	2 881 996
Sum anleggsmidler		3 090 385	3 085 145
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	6	250 513	250 513
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 968 649	8 535 355
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		4 219 161	8 785 868
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		7 500 970	2 385 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 500 970	2 385 333
Sum omløpsmidler		11 720 131	11 171 201
SUM EIENDELER		14 810 516	14 256 346



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	9 450 000	9 450 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		9 450 000	9 450 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	5 034 439	4 801 534
Sum opptjent egenkapital		5 034 439	4 801 534

Sum egenkapital		14 484 439	14 251 534
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		273	
Betalbar skatt	3	8 419	
Annen kortsiktig gjeld		317 385	4 812
Sum kortsiktig gjeld		326 077	4 812

Sum gjeld		326 077	4 812
------------------	--	----------------	--------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 810 516	14 256 346
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 937 527 381
OPEKS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



mazars

Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tet: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Opeks AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Opeks AS som viser et overskudd på kr 232 905. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS
Org. no 979 605 994



mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 03.07.2023
Mazars AS

Rune Jalving
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Jølving, Rune

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.07.2023 22.32.15

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Opeks AS

Resultatregnskap for 2022

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		975 088	123 500
SUM DRIFTSINNEKTER		975 088	123 500
Lønnskostnad m.m.		0	14 262
Annen driftskostnad		490 076	567 966
SUM DRIFTSKOSTNADER		490 076	582 228
DRIFTSRESULTAT		485 011	-458 728
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		61 505	107 087
Annen finansinntekt		502 526	154 186
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-583 782	361 431
Annen finanskostnad		223 936	22 624
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-243 687	600 080
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		241 324	141 352
Skattekostnad på resultat	3	8 419	0
ÅRSOVERSKUDD		232 905	141 352
OPPLYSNINGER OM RESULTATDISPONERINGER			
Avsatt til annen egenkapital		232 905	141 352
SUM DISPONERT		232 905	141 352



Opeks AS

Balanse pr. 31. desember 2022

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter m.m	4	142 500	142 500
Driftsløsøre, inventar o.l	4	60 649	60 649
Sum varige driftsmidler		203 149	203 149
Finansielle driftsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	267 236	261 996
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 620 000	2 620 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 887 236	2 881 996
SUM ANLEGGSMIDLER		3 090 385	3 085 145
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	250 513	250 513
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 968 649	8 535 355
Sum investeringer		4 219 161	8 785 868
Bankinnskudd, kontanter o.l		7 500 970	2 385 333
SUM OMLØPSMIDLER		11 720 131	11 171 201
SUM EIENDELER		14 810 516	14 256 346



Opeks AS

Balanse pr. 31. desember 2022

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	9 450 000	9 450 000
Sum innskutt egenkapital		9 450 000	9 450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 034 439	4 801 534
Sum opptjent egenkapital		5 034 439	4 801 534
SUM EGENKAPITAL		14 484 439	14 251 534
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		273	0
Betalbar skatt	3	8 419	0
Annen kortsiktig gjeld		317 385	4 812
Sum kortsiktig gjeld		326 077	4 812
SUM GJELD		326 077	4 812
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		14 810 516	14 256 346

Oslo, 03.07.2023
Styret i Opeks AS

Lorentz Selmer
styreleder/daglig leder



Opeks AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte omløpsmidler vurderes til det laveste av historisk kost og virkelig verdi.

Aksjer i felleskontrollert virksomhet

Investeringer i felleskontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Opeks AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 419	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	8 419	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	241 324	141 352
Permanente forskjeller	126 164	-470 573
Anvendelse av fremførbart underskudd	-329 221	0
Skattepliktig inntekt	38 268	-329 221
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 419	0
Sum betalbar skatt i balansen	8 419	0

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller.

Note 4 Anleggsmidler

	Tomter	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	142 500	60 649	203 149
= Anskaffelseskost 31.12.22	142 500	60 649	203 149
= Bokført verdi 31.12.22	142 500	60 649	203 149

Ingen av selskapets anleggsmidler er avskrivbare.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Felleskontrollert virksomhet					
As Holtegaten 20	OSLO	50,0%	50,0%	2 620 000	2 620 000
Sum				2 620 000	2 620 000



Opeks AS

Noter til regnskapet for 2022

Opeks AS har yttet et lån til AS Holtegaten 20. Lånet renteberegnes og utestående beløp inkludert påløpne renter er NOK 267 236.

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Balanseført verdi
Omløpsmidler	
Alfred Berg Obligasjon	1 883 240
DNB Obligasjon 20 A	0
Equinor ASA	67 659
Multistrategy Hedge A NOK	1 378 681
Norsk Hydro ASA	100 900
Norwegian Bonds Short Duration A NO	706 728
Orkla ASA	66 258
Yara International ASA	15 696
Sum	4 219 162

Mottatt utbytte utgjør i 2022 kr 234 533.



Opeks AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Opeks AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	51	45 000	2 295 000
B-aksjer	159	45 000	7 155 000
Sum	210		9 450 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Big T Holding AS		53	53	25,24
Little E Holding AS		53	53	25,24
Selmerita Holding AS		53	53	25,24
Patentør AS	51		51	24,29
Totalt antall aksjer	51	159	210	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Lorentz Selmer	styreleder/daglig leder	51	0	51
Totalt antall aksjer		51	0	51

A- og B-aksjene har henholdsvis 10 og 1 stemmer per aksje på generalforsamlingen.

Lorentz Selmer eier aksjer indirekte gjennom sitt eierskap i Patentør AS.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	9 450 000	4 801 534	14 251 534
Årets resultat		232 905	232 905
Pr 31.12.2022	9 450 000	5 034 439	14 484 439