



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 091 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERSKAUGHALLEN AS
Forretningsadresse: Ingeniør Rybergs gate 115
3027 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arvid Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		327 180	207 435
Annen driftsinntekt		7 512 738	5 600 500
Sum inntekter	1	7 839 918	5 807 935
Kostnader			
Varekostnad		167 161	132 586
Lønnskostnad	2	1 736 928	1 384 328
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	740 984	725 375
Annen driftskostnad		4 782 542	1 935 607
Sum kostnader		7 427 616	4 177 895
Driftsresultat		412 303	1 630 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 839	39 131
Sum finansinntekter		59 839	39 131
Annen rentekostnad		1 073 354	754 662
Sum finanskostnader		1 073 354	754 662
Netto finans		-1 013 515	-715 531
Ordinært resultat før skattekostnad		-601 213	914 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		-601 213	914 509
Årsresultat		-601 213	914 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-601 213	914 509
Totalresultat		-601 213	914 509
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-601 213	914 509
Sum overføringer og disponeringer		-601 213	914 509



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	17 677 545	18 358 938
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	508 194	567 787
Sum varige driftsmidler	3	18 185 740	18 926 724
Sum anleggsmidler		18 185 740	18 926 724
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		18 215	16 900
Fordringer			
Kundefordringer	4	3 485 435	1 584 408
Andre kortsiktige fordringer	4	27 450	141 710
Sum fordringer		3 512 885	1 726 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 327 768	6 038 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 327 768	6 038 787
Sum omløpsmidler		7 858 868	7 781 805
SUM EIENDELER		26 044 608	26 708 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 455 392	7 056 605
Sum opptjent egenkapital		6 455 392	7 056 605
Sum egenkapital		7 255 392	7 856 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	15 376 731	16 061 768
Sum annen langsiktig gjeld		15 376 731	16 061 768
Sum langsiktig gjeld		15 376 731	16 061 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	1 325 460	1 020 893
Skyldig offentlige avgifter		229 553	299 647
Annen kortsiktig gjeld		1 857 472	1 469 616
Sum kortsiktig gjeld		3 412 485	2 790 156
Sum gjeld		18 789 216	18 851 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 044 608	26 708 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304614

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 091 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERSKAUGHALLEN AS
Forretningsadresse: Ingeniør Rybergs gate 115
3027 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arvid Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.02.2024



Organisasjonsnr: 992 091 827
BERSKAUGHALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		327 180	207 435
Annen driftsinntekt		7 512 738	5 600 500
Sum inntekter	1	7 839 918	5 807 935
Kostnader			
Varekostnad		167 161	132 586
Lønnskostnad	2	1 736 928	1 384 328
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	740 984	725 375
Annen driftskostnad		4 782 542	1 935 607
Sum kostnader		7 427 616	4 177 895
Driftsresultat		412 303	1 630 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 839	39 131
Sum finansinntekter		59 839	39 131
Annen rentekostnad		1 073 354	754 662
Sum finanskostnader		1 073 354	754 662
Netto finans		-1 013 515	-715 531
Ordinært resultat før skattekostnad		-601 213	914 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		-601 213	914 509
Årsresultat		-601 213	914 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-601 213	914 509
Totalresultat		-601 213	914 509
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-601 213	914 509
Sum overføringer og disponeringer		-601 213	914 509



Organisasjonsnr: 992 091 827
BERSKAUGHALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	17 677 545	18 358 938
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	508 194	567 787
Sum varige driftsmidler	3	18 185 740	18 926 724

Sum anleggsmidler **18 185 740** **18 926 724**

Omløpsmidler

Varer

Sum varer **18 215** **16 900**

Fordringer

Kundefordringer	4	3 485 435	1 584 408
Andre kortsiktige fordringer	4	27 450	141 710
Sum fordringer		3 512 885	1 726 118

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	4 327 768	6 038 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 327 768	6 038 787

Sum omløpsmidler **7 858 868** **7 781 805**

SUM EIENDELER **26 044 608** **26 708 529**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	6 455 392	7 056 605
Sum opptjent egenkapital		6 455 392	7 056 605

Sum egenkapital **7 255 392** **7 856 605**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8	15 376 731
Sum annen langsiktig gjeld		15 376 731
Sum langsiktig gjeld		15 376 731
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4	1 325 460
Skyldig offentlige avgifter		229 553
Annen kortsiktig gjeld		1 857 472
Sum kortsiktig gjeld		3 412 485
Sum gjeld		18 789 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 044 608



Organisasjonsnr: 992 091 827
BERSKAUGHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Berskaughallen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berskaughallen AS som viser et underskudd på kr 601 213. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 15. januar 2024
Gyllstrøm & Johansen AS

Hege Gyllstrøm
Statsautorisert revisor



Berskaughallen AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for er satt opp i samvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekt

Leieinntekter inntektsføres etter avtalemessig opptjening. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

b) Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger et til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for dekke antatt tap.

e) Varer

Selskapets varelager er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

f) Skatter

Selskapet er etter vedtektene uten eget økonomisk formål. Selskapet skal ikke utdele ordinært utbytte, og ved avvikling av selskapet skal selskapets eiendeler inngå i videre drift av idrettsanleggene i henhold til selskapets formål.

Selskapet er derfor ikke skattepliktig.



Berskaughallen AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter består av utleie av hall, i tillegg noe salg fra kiosk.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.	2023	2022
Lønninger	1 176 838	895 259
Arbeidsgiveravgift	176 182	133 652
Pensjonskostnader	55 087	34 851
Andre ytelser	28 195	24 190
Hallvakt	300 625	296 375
SUM	1 736 928	1 384 328

Gjennomsnittlig antall årsverk 2 1,5

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har innrettet seg etter denne loven.

Note 3 Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	27 124 237	2 170 235	29 294 472
Tilgang i år			-
Avgang i år			-
Anskaffelseskost 31.12.	27 124 237	2 170 235	29 294 472
Samlede avskrivninger	-9 446 692	-1 662 041	-11 108 733
Restverdi 31.12.	17 677 545	508 194	18 185 739
Årets ordinære avskrivninger	675 758	65 226	740 984
Avskrivningssats	2,5 %	10 %	
Avskrivninger foretas lineært.			



Berskaughallen AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Fordringer/gjeld

	2023	2022
--	------	------

Kundefordringer til pålydende	3 485 435	1 584 408
-------------------------------	-----------	-----------

Andre kortsiktige fordringer er oppført pålydende og har forfall innen ett år.

Selskapets leverandørgjeld har økt vesentlig, da selskapet har en pågående konflikt med en leverandør som har levert og montert nytt sportsgulv.

Konflikten gjelder at noe av arbeidene er reklamasjon og merkostnadene ikke er tilstrekkelig dokumentert.

Note 5 Bankinnskudd og kontanter

	2023	2022
--	------	------

Bundne bankinnskudd vedr. de ansattes skattetrekksmidler	67 667	75 334
----------------------------------------------------------	--------	--------

Note 6 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 2 A-aksjer à kr 100.000,- og 6 B-aksjer à kr 100.000.

Hver A-aksje gir rett til et styremedlem, hver B-aksje gir rett til minimum 8 ukentlige treningstimer i en av hallene.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer
Åssiden Idrettsforening	1	3
Drammen Innebandyforening	1	3
SUM	2	6

Note 7 Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
--	----------------------	-------------------	-----------------

Egenkapital 01.01	800 000	7 056 605	7 856 605
Årets resultat, underskudd		-601 213	-601 213
			-

Egenkapital 31.12.	800 000	6 455 392	7 255 392
---------------------------	----------------	------------------	------------------



Berskaughallen AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 8	Gjeld, pantstillelser og garantier mv	2023	2022
	Gjeld som forfaller om mer enn 5 år	9 446 286	10 131 323
	Gjeld som er sikret ved pant	15 376 731	16 061 768
	Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
	Tomt og bygning	17 677 545	19 029 061
	Kundefordringer	3 485 435	57 970
	Sum	<u>21 162 980</u>	<u>19 087 031</u>



Årsregnskap 2023
Berskaughallen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 992 091 827



RESULTATREGNSKAP

BERSKAUGHALLEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		327 180	207 435
Annen driftsinntekt		7 512 738	5 600 500
Sum driftsinntekter	1	7 839 918	5 807 935
Varekostnad		167 161	132 586
Lønnskostnad	2	1 736 928	1 384 328
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	740 984	725 375
Annen driftskostnad		4 782 542	1 935 607
Sum driftskostnader		7 427 616	4 177 895
Driftsresultat		412 303	1 630 040
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		59 839	39 131
Annen rentekostnad		1 073 354	754 662
Resultat av finansposter		-1 013 515	-715 531
Resultat før skattekostnad		-601 213	914 509
Årsresultat		-601 213	914 509
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-601 213	914 509
Sum overføringer		-601 213	914 509



BALANSE

BERSKAUGHALLEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	17 677 545	18 358 938
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	508 194	567 787
Sum varige driftsmidler	3	18 185 740	18 926 724
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		18 185 740	18 926 724
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		18 215	16 900
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	3 485 435	1 584 408
Andre kortsiktige fordringer	4	27 450	141 710
Sum fordringer		3 512 885	1 726 118
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 327 768	6 038 787
Sum omløpsmidler		7 858 868	7 781 805
Sum eiendeler		26 044 608	26 708 529

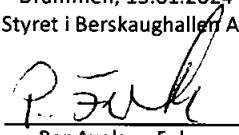


BALANSE

BERSKAUGHALLEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	6 455 392	7 056 605
Sum opptjent egenkapital		6 455 392	7 056 605
Sum egenkapital		7 255 392	7 856 605
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	15 376 731	16 061 768
Sum annen langsiktig gjeld		15 376 731	16 061 768
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	1 325 460	1 020 898
Skyldig offentlige avgifter		229 553	299 647
Annen kortsiktig gjeld		1 857 472	1 469 616
Sum kortsiktig gjeld		3 412 485	2 790 156
Sum gjeld		18 789 216	18 851 924
Sum egenkapital og gjeld		26 044 608	26 708 529


Jørn Torstensen
styreleder

Drammen, 15.01.2024
Styret i Berskaughallen AS

Per Axelson Fuhre
styremedlem


Knut Arvid Syvertsen
daglig leder