



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 811 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTEMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 43
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Juul Tonga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 742 465	2 607 450
Sum inntekter		2 742 465	2 607 450
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		35 095	37 498
Lønnskostnad	1	231 506	382 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		264 220	371 535
Annen driftskostnad		1 060 596	933 565
Sum kostnader		1 591 418	1 725 268
Driftsresultat		1 151 047	882 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 618	11 291
Sum finansinntekter		15 618	11 291
Annen rentekostnad		1 715	
Sum finanskostnader		1 715	
Netto finans		13 903	11 291
Resultat før skattekostnad		1 164 950	893 473
Skattekostnad på resultat		256 809	196 937
Årsresultat		908 141	696 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		908 141	696 535
Totalresultat		908 141	696 535
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital			296 535



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-91 859	
Sum overføringer og disponeringer		908 141	696 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		140 540	172 598
Sum immaterielle eiendeler		140 540	172 598
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 584 400	8 425 870
Sum varige driftsmidler		8 584 400	8 425 870
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			808 194
Sum finansielle anleggsmidler			808 194
Sum anleggsmidler		8 724 940	9 406 662
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 042	183 709
Andre kortsiktige fordringer		50 238	47 490
Konsernfordringer		110 562	86 187
Sum fordringer		203 842	317 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 001 655	1 196 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 001 655	1 196 311
Sum omløpsmidler		3 205 496	1 513 697
SUM EIENDELER		11 930 436	10 920 359

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 280 941	9 372 800
Sum opptjent egenkapital		9 280 941	9 372 800
Sum egenkapital		10 180 941	10 272 800
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		460 722	
Betalbar skatt		224 751	219 149
Skyldig offentlige avgifter		35 612	
Utbytte		1 000 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		28 410	28 410
Sum kortsiktig gjeld		1 749 495	647 559
Sum gjeld		1 749 495	647 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 930 436	10 920 359



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728671

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 811 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTEMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 43
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Juul Tonga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 944 811 427
MASTEMYR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 742 465	2 607 450
Sum inntekter		2 742 465	2 607 450
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		35 095	37 498
Lønnskostnad	1	231 506	382 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		264 220	371 535
Annen driftskostnad		1 060 596	933 565
Sum kostnader		1 591 418	1 725 268
Driftsresultat		1 151 047	882 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 618	11 291
Sum finansinntekter		15 618	11 291
Annen rentekostnad		1 715	
Sum finanskostnader		1 715	
Netto finans		13 903	11 291
Resultat før skattekostnad		1 164 950	893 473
Skattekostnad på resultat		256 809	196 937
Årsresultat		908 141	696 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		908 141	696 535
Totalresultat		908 141	696 535
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital			296 535
Overført fra annen egenkapital		-91 859	
Sum overføringer og disponeringer		908 141	696 535



Organisasjonsnr: 944 811 427
MASTEMYR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		140 540	172 598
Sum immaterielle eiendeler		140 540	172 598
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 584 400	8 425 870
Sum varige driftsmidler		8 584 400	8 425 870
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			808 194
Sum finansielle anleggsmidler			808 194
Sum anleggsmidler		8 724 940	9 406 662
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 042	183 709
Andre kortsiktige fordringer		50 238	47 490
Konsernfordringer		110 562	86 187
Sum fordringer		203 842	317 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 001 655	1 196 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 001 655	1 196 311
Sum omløpsmidler		3 205 496	1 513 697
SUM EIENDELER		11 930 436	10 920 359
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 280 941	9 372 800
Sum opptjent egenkapital	9 280 941	9 372 800
Sum egenkapital	10 180 941	10 272 800
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	460 722	
Betalbar skatt	224 751	219 149
Skyldig offentlige avgifter	35 612	
Utbytte	1 000 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	28 410	28 410
Sum kortsiktig gjeld	1 749 495	647 559
Sum gjeld	1 749 495	647 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 930 436	10 920 359



Organisasjonsnr: 944 811 427
MASTEMYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

MASTEMYR EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 742 465	2 607 450
Sum driftsinntekter		2 742 465	2 607 450
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		35 095	37 498
Lønnskostnad	1	231 506	382 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		264 220	371 535
Annen driftskostnad		1 060 596	933 565
Sum driftskostnader		1 591 418	1 725 268
Driftsresultat		1 151 047	882 182
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 618	11 291
Annen rentekostnad		1 715	0
Resultat av finansposter		13 903	11 291
Resultat før skattekostnad		1 164 950	893 473
Skattekostnad på resultat		256 809	196 937
Årsresultat		908 141	696 535
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		0	296 535
Overført fra annen egenkapital		91 859	0
Sum overføringer		908 141	696 535



BALANSE

MASTEMYR EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		140 540	172 598
Sum immaterielle eiendeler		140 540	172 598
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 584 400	8 425 870
Sum varige driftsmidler		8 584 400	8 425 870
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	808 194
Sum finansielle anleggsmidler		0	808 194
Sum anleggsmidler		8 724 940	9 406 662
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		43 042	183 709
Andre kortsiktige fordringer		50 238	47 490
Konsernfordringer		110 562	86 187
Sum fordringer		203 842	317 386
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 001 655	1 196 311
Sum omløpsmidler		3 205 496	1 513 697
Sum eiendeler		11 930 436	10 920 359



BALANSE

MASTEMYR EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 280 941	9 372 800
Sum opptjent egenkapital		9 280 941	9 372 800
Sum egenkapital		10 180 941	10 272 800
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		460 722	0
Betalbar skatt		224 751	219 149
Skyldig offentlige avgifter		35 612	0
Utbytte		1 000 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		28 410	28 410
Sum kortsiktig gjeld		1 749 495	647 559
Sum gjeld		1 749 495	647 559
Sum egenkapital og gjeld		11 930 436	10 920 359

Kolbotn, 30.04.2025
Styret i Mastemyr Eiendom AS

Erik Johan Bjørnstad
styreleder

Kristin Juul Tonga
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	200 000	338 200
Arbeidsgiveravgift	28 200	44 470
Andre ytelser	3 306	0
Sum	231 506	382 670

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.