



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 194 717  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALBERG INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordliveien 2D  
0571 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Valberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	43 487	57 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 487</b>	<b>57 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 487</b>	<b>-57 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 500 000	1 250 000
Annen finansinntekt		328 791	399 246
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 828 791</b>	<b>1 649 246</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		236 590	226 689
Annen finanskostnad		48 714	114 987
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>285 304</b>	<b>341 676</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 543 487</b>	<b>1 307 570</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 500 000	1 250 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 250 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 8	17 658 653	17 330 731
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 658 653</b>	<b>17 330 731</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 658 653</b>	<b>17 330 731</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		327 922	399 245
<b>Sum fordringer</b>		<b>327 922</b>	<b>399 245</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 414</b>	<b>15 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>388 336</b>	<b>415 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 046 989</b>	<b>17 745 947</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 070 000	2 070 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 070 000</b>	<b>2 070 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 588 662	8 088 663
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 588 662</b>	<b>8 088 663</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 658 662</b>	<b>10 158 663</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		1 360 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	6 060 205	5 790 775
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 060 205</b>	<b>7 150 775</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 060 205</b>	<b>7 150 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			16 178
Annen kortsiktig gjeld		5 328 122	420 331
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 328 122</b>	<b>436 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 388 327</b>	<b>7 587 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 046 989</b>	<b>17 745 947</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 565496

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 194 717  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALBERG INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordliveien 2D  
0571 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Valberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 998 194 717  
VALBERG INVEST HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	43 487	57 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 487</b>	<b>57 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 487</b>	<b>-57 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 500 000	1 250 000
Annen finansinntekt		328 791	399 246
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 828 791</b>	<b>1 649 246</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		236 590	226 689
Annen finanskostnad		48 714	114 987
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>285 304</b>	<b>341 676</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 543 487</b>	<b>1 307 570</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 500 000	1 250 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 250 000</b>



Organisasjonsnr: 998 194 717  
VALBERG INVEST HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 8		17 658 653	17 330 731
----------------------------------	--	------------	------------

Sum finansielle anleggsmidler		17 658 653	17 330 731
-------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		17 658 653	17 330 731
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		327 922	399 245
------------------	--	---------	---------

Sum fordringer		327 922	399 245
----------------	--	---------	---------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 414	15 971
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		388 336	415 216
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		18 046 989	17 745 947
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	2 070 000	2 070 000
--------------	------	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		2 070 000	2 070 000
--------------------------	--	-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	4 588 662	8 088 663
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		4 588 662	8 088 663
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		6 658 662	10 158 663
-----------------	--	-----------	------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

##### Gjeld til

kredittinstitusjoner	8		1 360 000
----------------------	---	--	-----------

Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	6 060 205	5 790 775
------------------------	------	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		6 060 205	7 150 775
----------------------------	--	-----------	-----------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 060 205</b>	<b>7 150 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		16 178
Annen kortsiktig gjeld	5 328 122	420 331
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 328 122</b>	<b>436 509</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 388 327</b>	<b>7 587 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>18 046 989</b>	<b>17 745 947</b>



Organisasjonsnr: 998 194 717  
VALBERG INVEST HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2070.00	1000.00	2070000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ulla Valberg	704.00	34.01%	Ordinære aksjer
Morten Valberg	683.00	33.00%	Ordinære aksjer
Beate Valberg	683.00	33.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2070.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke betalt ut noen form for lønn eller styrehonorar i 2021  
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter  
lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17688.00	32875.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



17688.00 32875.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mosjøen Regnskapskontor AS	100.00%	100.00%	12763920.00	3614265.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Valberg Invest Holding AS	Nordliveien 2d 0571 OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Valberg Invest Holding AS

Org.nr: 998 194 717

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Investeringer i andre selskaper*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

##### *Tjenester*

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Pensjoner*

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## Valberg Invest Holding AS

Org.nr: 998 194 717

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Det er ikke betalt ut noen form for lønn eller styrehonorar i 2021

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	17 688	32 875

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### NOTE 3 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 500 000	1 250 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 500 000	-1 250 000
Resultatført konsernbidrag	-327 922	-399 245
Alminnelig inntekt	-327 922	-399 245
Mottatt konsernbidrag	327 922	399 245
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-327 922	-399 245
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-327 922	-399 245
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-72 143	-87 834
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	72 143	87 834

#### NOTE 4 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mosjøen Regnskapskontor AS		Alstahaug	100 %	100 %	3 614 265	12 763 920	17 658 653



## Valberg Invest Holding AS

Org.nr: 998 194 717

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 5 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 070	1 000	2 070 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ulla Valberg	704	34,01 %	34,01 %
Morten Valberg	683	33,00 %	33,00 %
Beate Valberg	683	33,00 %	33,00 %
Sum	2 070	100,00 %	100,00 %

#### NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 070 000	8 088 663	10 158 663
Årsresultat	0	1 500 000	1 500 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2021	2 070 000	4 588 663	6 658 663

#### NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld til foretak i eget konsern	6 060 205	5 790 775

#### NOTE 8 - FORDRINGER OG GJELD

Pantesikret Gjeld	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 360 000

  

Pantsatte eiendeler	2021	2020
Aksjer i Døtre	17 658 653	17 330 731



Til generalforsamlingen i Valberg Invest Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Valberg Invest Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Storgata 75, NO-8900 Brønnøysund  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning – Valberg Invest Holding AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Brønnøysund, 27. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2022-06-27 23:25

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.