



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 285 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORENEN HANDELSPARK II AS  
Forretningsadresse: Oslo gate 15  
0192 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023           | 2022           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 2    |                |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 22 250         | 50 562         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>22 250</b>  | <b>50 562</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-22 250</b> | <b>-50 562</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      | 3    | 825            |                |
| Annen renteinntekt                            | 3    |                | 40 760         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>825</b>     | <b>40 760</b>  |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 3    | 5 502          |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>5 502</b>   |                |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-4 677</b>  | <b>40 760</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-26 927</b> | <b>-9 802</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 4    | -5 924         | -2 156         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-21 003</b> | <b>-7 646</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-21 003</b> | <b>-7 646</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-21 003</b> | <b>-7 646</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-21 003</b> | <b>-7 646</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Overført fra annen innskutt egenkapital       |      | -21 003        | -7 646         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 5    | <b>-21 003</b> | <b>-7 646</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023           | 2022          |
|--|------|----------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |               |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |               |
| Lån til foretak i samme konsern                | 3    |                |               |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |               |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |               |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |               |
| Konsernfordringer                              | 3    | 55 525         | 64 933        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>55 525</b>  | <b>64 933</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 86 916         | 23 159        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>86 916</b>  | <b>23 159</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>142 441</b> | <b>88 092</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>142 441</b> | <b>88 092</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |               |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |               |
| Aksjekapital                                   |      | 30 000         | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | 5    | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                |               |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |                |               |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>   |
|---------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| Utsatt skatt                    | 4           |                |               |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                |               |
| Langsiktig konserngjeld         | 3           |                |               |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |               |
| Leverandørgjeld                 |             | 224            | 8 091         |
| Betalbar skatt                  | 4           |                |               |
| Kortsiktig konserngjeld         | 3           | 112 217        | 50 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>112 441</b> | <b>58 091</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>112 441</b> | <b>58 091</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>142 441</b> | <b>88 091</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 617063

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 285 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORENEN HANDELSPARK II AS  
Forretningsadresse: Oslo gate 15  
0192 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 915 285 279  
MORENEN HANDELSPARK II AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 2           |                |                |
| Annen driftskostnad                           |             | 22 250         | 50 562         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>22 250</b>  | <b>50 562</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-22 250</b> | <b>-50 562</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      | 3           | 825            |                |
| Annen renteinntekt                            | 3           |                | 40 760         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>825</b>     | <b>40 760</b>  |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 3           | 5 502          |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>5 502</b>   |                |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-4 677</b>  | <b>40 760</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                |                |
| Skattekostnad på resultat                     | 4           | -5 924         | -2 156         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>-21 003</b> | <b>-7 646</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>-21 003</b> | <b>-7 646</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>-21 003</b> | <b>-7 646</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>-21 003</b> | <b>-7 646</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                |                |
| Overført fra annen innskutt egenkapital       |             | -21 003        | -7 646         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 5           | <b>-21 003</b> | <b>-7 646</b>  |



Organisasjonsnr: 915 285 279  
MORENEN HANDELSPARK II AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 3

|                   |  |   |   |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler |  | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                     |        |        |
|---------------------|--------|--------|
| Konsernfordringer 3 | 55 525 | 64 933 |
| Sum fordringer      | 55 525 | 64 933 |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 86 916 23 159

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 86 916 23 159

|                  |         |        |
|------------------|---------|--------|
| Sum omløpsmidler | 142 441 | 88 092 |
|------------------|---------|--------|

|               |         |        |
|---------------|---------|--------|
| SUM EIENDELER | 142 441 | 88 092 |
|---------------|---------|--------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                          |        |        |
|--------------------------|--------|--------|
| Aksjekapital             | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 30 000 | 30 000 |

|                   |        |        |
|-------------------|--------|--------|
| Sum egenkapital 5 | 30 000 | 30 000 |
|-------------------|--------|--------|

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 3

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
|----------------------|---|---|

##### Kortsiktig gjeld

|                 |     |       |
|-----------------|-----|-------|
| Leverandørgjeld | 224 | 8 091 |
|-----------------|-----|-------|



|                                 |   |                |               |
|---------------------------------|---|----------------|---------------|
| Betalbar skatt                  | 4 |                |               |
| Kortsiktig konserngjeld         | 3 | 112 217        | 50 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>112 441</b> | <b>58 091</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>112 441</b> | <b>58 091</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>142 441</b> | <b>88 091</b> |



Organisasjonsnr: 915 285 279  
MORENEN HANDELPARK II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Morenen Handelspark II AS

### Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2023           | 2022           |
|---|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                       |      | 22 250         | 50 562         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>22 250</b>  | <b>50 562</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-22 250</b> | <b>-50 562</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  | 3    | 825            | 0              |
| Annen renteinntekt                        |      | 0              | 40 760         |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  | 3    | 5 502          | 0              |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>-4 677</b>  | <b>40 760</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-26 927</b> | <b>-9 802</b>  |
| Skattekostnad på resultat                 | 4    | -5 924         | -2 156         |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-21 003</b> | <b>-7 646</b>  |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                |                |
| Overført fra annen innskutt egenkapital   |      | -21 003        | -7 646         |
| <b>Sum overføringer</b>                   | 5    | <b>-21 003</b> | <b>-7 646</b>  |

Pemneo Dokumentnøkkel: EKIS-6ZGEW-TB1G6-3577Z-V4M3X-AZMCO



## Morenen Handelspark II AS

### Balanse

| Eiendeler                    | Note | 2023           | 2022          |
|------------------------------|------|----------------|---------------|
| <b>Omløpsmidler</b>          |      |                |               |
| <b>Fordringer</b>            |      |                |               |
| Konsernfordringer            | 3    | 55 525         | 64 933        |
| <b>Sum fordringer</b>        |      | <u>55 525</u>  | <u>64 933</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. |      | 86 916         | 23 159        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>      |      | <u>142 441</u> | <u>88 092</u> |
| <b>Sum eiendeler</b>         |      | <u>142 441</u> | <u>88 092</u> |

Pemneo Dokumentnøkkel: EK155-6ZGEW-TB1G6-3577Z-V4M3X-AZMCO



## Morenen Handelspark II AS

### Balanse

| Egenkapital og gjeld            | Note     | 2023           | 2022          |
|---------------------------------|----------|----------------|---------------|
| <b>Egenkapital</b>              |          |                |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |          |                |               |
| Aksjekapital                    |          | 30 000         | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>5</b> | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                |               |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                |               |
| Leverandørgjeld                 |          | 224            | 8 091         |
| Konserngjeld                    | 3        | 112 217        | 50 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>112 441</b> | <b>58 091</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>112 441</b> | <b>58 091</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |          | <b>142 441</b> | <b>88 091</b> |

Oslo, 11.03.2024  
Styret i Morenen Handelspark II AS

\_\_\_\_\_  
Erik Bakkejord  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Per Øivind Dahl  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Christian Brækken  
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: EK155-6ZGEW-TB1G6-3577Z-V4M3X-AZMQO



## Morenen Handelspark II AS

### Noter 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Skatt*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggssavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

#### *Konsernregnskap*

Selskapet inngår i Tellus Eiendom Invest AS konsern.

Konsernregnskapet er tilgjengelig hos selskapet i Oslo gate 15, 0192 Oslo.



## Morenen Handelspark II AS

### Noter 2023

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Morenen Handelspark II AS har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

|   | 2023    | 2022   |
|---|---------|--------|
| <b>Renter</b>   |         |        |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern                              | 5 502   | 0      |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                              | 825     | 0      |
| <b>Fordring</b>   |         |        |
| Kortsiktige konsernfordringer   | 55 525  | 64 933 |
| Fordring konsernbidrag  | 26 927  | 0      |
| <b>Gjeld</b>  |         |        |
| Kortsiktig konserngjeld   | 112 217 | 50 000 |
| Konserninterne lån forrentes med NIBOR 3 måneder + et påslag på 2,6%. |         |        |

#### Note 4 Skatt

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| <b>Årets skattekostnad består av:</b>          | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
| Betalbar skatt                                 | 0             | 0             |
| Endring i utsatt skatt                         | -5 924        | -2 156        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>         | <b>-5 924</b> | <b>-2 156</b> |
| <b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>      | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
| Resultat før skattekostnad                     | -26 927       | -9 802        |
| Mottatt konsernbidrag                          | 26 927        | 9 802         |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                    | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b> | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
| <b>Utsatt skatt (22%)</b>                      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Betalbar skatt i balansen:</b>              | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
| Betalbar skatt på årets resultat               | 0             | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>           | <b>0</b>      | <b>0</b>      |

#### Note 5 Egenkapital

|                             | Aksjekapital  | Annen<br>Innskutt EK | Sum           |
|-----------------------------|---------------|----------------------|---------------|
| Egenkapital pr. 01.01       | 30 000        | 0                    | 30 000        |
| Årets resultat              | 0             | -21 003              | -21 003       |
| Konsernbidrag mottatt       | 0             | 21 003               | 21 003        |
| <b>Egenkapital pr 31.12</b> | <b>30 000</b> | <b>0</b>             | <b>30 000</b> |

Morenen Handelspark II AS

Side 5

Pemneo Dokumentnøkkel: EK155-6ZGEW-TB1G6-3577Z-V4M3X-AZMCO



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Per Øivind Dahl

#### Styremedlem

På vegne av: Tellus Eiendom konsern

Serienummer: 9578-5999-4-1249137

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-11 08:39:03 UTC



### Erik Bakkejord

#### Styreleder

På vegne av: Tellus Eiendom AS konsern

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1146456

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-11 09:36:06 UTC



### Christian Brækken

#### Styremedlem

På vegne av: Tellus Eiendom konsern

Serienummer: 9578-5999-4-1794368

IP: 84.210.xxx.xxx

2024-03-11 15:55:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EKISS-6ZGEW-TBT66-3577Z-V4M3X-AZMQO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Morenen Handelpark II AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Morenen Handelpark II AS som viser et underskudd på NOK 21 003. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. mars 2024  
RSM Norge AS

Marius Gjengstø  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: JKZP-4SZBH-0PEJD-IEEND-CQHBT-CAUFF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marius Gjengstø

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-2359795

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-11 21:29:03 UTC



Penneo DokumentID: JKZP-4SZBH-0PEJD-IEEND-CQHBT-CAUFF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>