



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 001 011
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKJEIVIK INVEST AS
Forretningsadresse:	Bergekrossen 9 4110 FORSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stig Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 311	28 606
Sum kostnader		27 311	28 606
Driftsresultat		-27 311	-28 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 100 000	66 412
Sum finansinntekter		3 100 000	66 412
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	68 600
Sum finanskostnader		0	68 600
Netto finans		3 100 000	-2 188
Resultat før skattekostnad		3 072 689	-30 794
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		3 072 689	-30 794
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 100 000	0
Annen egenkapital		-27 311	-30 794
Sum overføringer og disponeringer		3 072 689	-30 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	632 400	632 400
Lån til foretak i samme konsern		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 032 400	1 032 400
Sum anleggsmidler		1 032 400	1 032 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 341 664	2 933 407
Konsernfordringer		3 100 000	66 412
Sum fordringer		7 441 664	2 999 819
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		249 863	0
Andre finansielle instrumenter		223 702	149 698
Sum investeringer		473 565	149 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 383 818	155 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 383 818	155 240
Sum omløpsmidler		9 299 047	3 304 757
SUM EIENDELER		10 331 447	4 337 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	111 111	111 111
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs		98 208	98 208
Sum innskutt egenkapital		209 319	209 319
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 496	44 807
Sum opptjent egenkapital		17 496	44 807
Sum egenkapital		226 814	254 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 004 632	4 083 031
Sum annen langsiktig gjeld		7 004 632	4 083 031
Sum langsiktig gjeld		7 004 632	4 083 031
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Utbytte		3 100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		3 100 000	0
Sum gjeld		10 104 632	4 083 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 331 446	4 337 157



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575400

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 001 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJEIVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Bergekrossen 9
4110 FORSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 992 001 011
SKJEIVIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 311	28 606
Sum kostnader		27 311	28 606
Driftsresultat		-27 311	-28 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 100 000	66 412
Sum finansinntekter		3 100 000	66 412
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	68 600
Sum finanskostnader		0	68 600
Netto finans		3 100 000	-2 188
Resultat før skattekostnad		3 072 689	-30 794
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		3 072 689	-30 794
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 100 000	0
Annen egenkapital		-27 311	-30 794
Sum overføringer og disponeringer		3 072 689	-30 794



Organisasjonsnr: 992 001 011
SKJEIVIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	632 400	632 400
Lån til foretak i samme konsern		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 032 400	1 032 400
Sum anleggsmidler		1 032 400	1 032 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 341 664	2 933 407
Konsernfordringer		3 100 000	66 412
Sum fordringer		7 441 664	2 999 819
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		249 863	0
Andre finansielle instrumenter		223 702	149 698
Sum investeringer		473 565	149 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 383 818	155 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 383 818	155 240
Sum omløpsmidler		9 299 047	3 304 757
SUM EIENDELER		10 331 447	4 337 157

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	111 111	111 111
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs		98 208	98 208
Sum innskutt egenkapital		209 319	209 319
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 496	44 807
Sum opptjent egenkapital		17 496	44 807
Sum egenkapital		226 814	254 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 004 632	4 083 031
Sum annen langsiktig gjeld		7 004 632	4 083 031
Sum langsiktig gjeld		7 004 632	4 083 031
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Utbytte		3 100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		3 100 000	0
Sum gjeld		10 104 632	4 083 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 331 446	4 337 157



Organisasjonsnr: 992 001 011
SKJEIVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Datterselskaper og tilknyttede selskaper Datterselskaper og tilknyttede vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningsbeløpet er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som der er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi pr 31.12 Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



SKJEIVIK INVEST AS
992 001 011

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-27 311	-28 606
Sum driftskostnader		-27 311	-28 606
Driftsresultat		-27 311	-28 606
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 100 000	66 412
Sum finansinntekter		3 100 000	66 412
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-68 600
Sum finanskostnader		0	-68 600
Netto finans		3 100 000	-2 188
Årsresultat		3 072 689	-30 794
Overføringer			
Ordinært utbytte		3 100 000	0
Annen egenkapital		-27 311	-30 794
Sum overføringer		3 072 689	-30 794



SKJEIVIK INVEST AS
992 001 011

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	632 400	632 400
Lån til foretak i samme konsern		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 032 400	1 032 400
Sum anleggsmidler		1 032 400	1 032 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		3 100 000	66 412
Andre kortsiktige fordringer	4	4 341 664	2 933 407
Sum fordringer		7 441 664	2 999 819
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		249 863	0
Andre finansielle instrumenter		223 702	149 698
Sum investeringer		473 565	149 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 383 818	155 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 383 818	155 240
Sum omløpsmidler		9 299 047	3 304 757
SUM EIENDELER		10 331 447	4 337 157



SKJEIVIK INVEST AS
992 001 011

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	111 111	111 111
Overkurs		98 208	98 208
Sum innskutt egenkapital		209 319	209 319
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 496	44 807
Sum opptjent egenkapital		17 496	44 807
Sum egenkapital		226 814	254 126
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 004 632	4 083 031
Sum annen langsiktig gjeld		7 004 632	4 083 031
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		3 100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		3 100 000	0
Sum gjeld		10 104 632	4 083 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 331 447	4 337 157

STAVANGER, 23.06.2025

Johan Skjeivik
styrets leder / daglig leder



SKJEIVIK INVEST AS
992 001 011

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningsbeløpet er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som der er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi pr 31.12

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



SKJEIVIK INVEST AS
992 001 011

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	3 072 689	-30 794
Permanente forskjeller	-3 100 000	2 188
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-37 806
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	66 412
Skattepliktig inntekt	-27 311	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-27 311	27 311
Netto forskjeller	0	-27 311	27 311
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	27 311	-27 311
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende investeringer:

Selskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Egenkapital
Tak Over Tak AS	100,0	100,0	5 141	1 416 940
Tak Over Tak Utleie AS	100,0	100,0	1 256 219	152 328
TOT Eiendom AS	100,0	100,0	20 073	67 151

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har ytet lån til aksjonær på kr 4 111 664. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7.

Det er ikke beregnet renter av lån.

Det er avsatt utbytte på totalt kr 3 100 000 som skal motregnes mot lån til aksjonær.

Saldo på lån etter motregning er kr 1 011 664.



SKJEIVIK INVEST AS
992 001 011

Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	111 111	1	111 111

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johan Skjeivik	111 111	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsoppgjør for

SKJEIVIK INVEST AS

992001011

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



SKJEIVIK INVEST AS
992 001 011

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-27 311	-28 606
Sum driftskostnader		-27 311	-28 606
Driftsresultat		-27 311	-28 606
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 100 000	66 412
Sum finansinntekter		3 100 000	66 412
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-68 600
Sum finanskostnader		0	-68 600
Netto finans		3 100 000	-2 188
Årsresultat		3 072 689	-30 794
Overføringer			
Ordinært utbytte		3 100 000	0
Annen egenkapital		-27 311	-30 794
Sum overføringer		3 072 689	-30 794



SKJEIVIK INVEST AS
992 001 011

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	632 400	632 400
Lån til foretak i samme konsern		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 032 400	1 032 400
Sum anleggsmidler		1 032 400	1 032 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		3 100 000	66 412
Andre kortsiktige fordringer	4	4 341 664	2 933 407
Sum fordringer		7 441 664	2 999 819
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		249 863	0
Andre finansielle instrumenter		223 702	149 698
Sum investeringer		473 565	149 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 383 818	155 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 383 818	155 240
Sum omløpsmidler		9 299 047	3 304 757
SUM EIENDELER		10 331 447	4 337 157



SKJEIVIK INVEST AS
992 001 011

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	111 111	111 111
Overkurs		98 208	98 208
Sum innskutt egenkapital		209 319	209 319
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 496	44 807
Sum opptjent egenkapital		17 496	44 807
Sum egenkapital		226 814	254 126
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 004 632	4 083 031
Sum annen langsiktig gjeld		7 004 632	4 083 031
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		3 100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		3 100 000	0
Sum gjeld		10 104 632	4 083 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 331 447	4 337 157

STAVANGER, 23.06.2025

Johan Skjeivik
styrets leder / daglig leder



SKJEIVIK INVEST AS
992 001 011

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningsbeløpet er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som der er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi pr 31.12

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



SKJEIVIK INVEST AS
992 001 011

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	3 072 689	-30 794
Permanente forskjeller	-3 100 000	2 188
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-37 806
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	66 412
Skattepliktig inntekt	-27 311	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-27 311	27 311
Netto forskjeller	0	-27 311	27 311
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	27 311	-27 311
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende investeringer:

Selskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Egenkapital
Tak Over Tak AS	100,0	100,0	5 141	1 416 940
Tak Over Tak Utleie AS	100,0	100,0	1 256 219	152 328
TOT Eiendom AS	100,0	100,0	20 073	67 151

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har ytet lån til aksjonær på kr 4 111 664. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7.

Det er ikke beregnet renter av lån.

Det er avsatt utbytte på totalt kr 3 100 000 som skal motregnes mot lån til aksjonær.

Saldo på lån etter motregning er kr 1 011 664.



SKJEIVIK INVEST AS
992 001 011

Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	111 111	1	111 111

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johan Skjeivik	111 111	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Johan Skjeivik

c71e3984-2cda-43bf-9ae6-3db18b458ec0 - 2025-06-24 07:18:26 UTC +03:00

BankID - 432cd0e4-bfb6-4f8a-8adf-74224707b4fc - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/84451a0e-6275-44b5-9669-90d551aab939>

 **visma sign**
www.vismasign.com



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skjeivik Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Skjeivik Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 072 689. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Skjeivik Invest AS – revisors beretning 2024

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 4 111 664 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder. Det er i årsregnskapet avsatt kr 3 100 000 som skal motregnes mot lån til aksjonær.

Kristiansand, 23. juni 2025

iRevisjon AS

Stig Haugen

Stig Haugen
Statsautorisert revisor