



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 177 760  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HTSF HOLDING AS  
Forretningsadresse: Odnesvegen 1  
2827 HUNNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette Therese Stray Fischer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	24 645	6 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 645</b>	<b>6 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 645</b>	<b>-6 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 183	20 272
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 183</b>	<b>20 272</b>
Annen rentekostnad		1 706	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 706</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>19 477</b>	<b>20 272</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 168</b>	<b>13 814</b>
Skattekostnad på resultat	3	9 057	-194
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 225</b>	<b>14 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 225</b>	<b>14 008</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 225</b>	<b>14 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-14 225	14 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 225</b>	<b>14 008</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	719 928	698 745
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>739 928</b>	<b>718 745</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>739 928</b>	<b>718 745</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 041	9 332
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 041</b>	<b>9 332</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 041</b>	<b>9 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>749 969</b>	<b>728 077</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	37 663	51 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 663</b>	<b>51 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 663</b>	<b>81 888</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		682 306	642 087
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>682 306</b>	<b>642 087</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>682 306</b>	<b>642 087</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 063
Betalbar skatt			3 039
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>4 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>682 306</b>	<b>646 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>749 969</b>	<b>728 077</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 595508

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 177 760  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HTSF HOLDING AS  
Forretningsadresse: Odnesvegen 1  
2827 HUNNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette Therese Stray Fischer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 177 760  
HTSF HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	24 645	6 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 645</b>	<b>6 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 645</b>	<b>-6 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 183	20 272
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 183</b>	<b>20 272</b>
Annen rentekostnad		1 706	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 706</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>19 477</b>	<b>20 272</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 168</b>	<b>13 814</b>
Skattekostnad på resultat	3	9 057	-194
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 225</b>	<b>14 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 225</b>	<b>14 008</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 225</b>	<b>14 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-14 225	14 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 225</b>	<b>14 008</b>



Organisasjonsnr: 923 177 760  
HTSF HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	719 928	698 745
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>739 928</b>	<b>718 745</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>739 928</b>	<b>718 745</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 041	9 332
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 041</b>	<b>9 332</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 041</b>	<b>9 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>749 969</b>	<b>728 077</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	37 663	51 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 663</b>	<b>51 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 663</b>	<b>81 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		682 306	642 087
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>682 306</b>	<b>642 087</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>682 306</b>	<b>642 087</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 063
Betalbar skatt			3 039
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>4 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>682 306</b>	<b>646 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>749 969</b>	<b>728 077</b>



Organisasjonsnr: 923 177 760  
HTSF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2024

## Htsf Holding AS

Organisasjonsnummer 923 177 760

frisikt



## Resultatregnskap

Htsf Holding AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	2	24 645	6 459
Sum driftskostnader		<u>24 645</u>	<u>6 459</u>
Driftsresultat		<u>-24 645</u>	<u>-6 459</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 183	20 272
Annen rentekostnad		1 706	0
Resultat av finansposter		<u>19 477</u>	<u>20 272</u>
Resultat før skattekostnad		-5 168	13 814
Skattekostnad på resultat	3	9 057	-194
Resultat		<u>-14 225</u>	<u>14 008</u>
Årsresultat		<u>-14 225</u>	<u>14 008</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-14 225	14 008
Sum overføringer		<u>-14 225</u>	<u>14 008</u>



## Balanse

Htsf Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	719 928	698 745
Sum finansielle anleggsmidler		<u>739 928</u>	<u>718 745</u>
Sum anleggsmidler		<u>739 928</u>	<u>718 745</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 041	9 332
Sum omløpsmidler		<u>10 041</u>	<u>9 332</u>
Sum eiendeler		<u>749 969</u>	<u>728 077</u>



## Balanse

### Htsf Holding AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>30 000</b></u>	<u><b>30 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	<u>37 663</u>	<u>51 888</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>37 663</b></u>	<u><b>51 888</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>67 663</b></u>	<u><b>81 888</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>682 306</u>	<u>642 087</u>
Sum annen langsiktig gjeld	7	<u><b>682 306</b></u>	<u><b>642 087</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 063
Betalbar skatt		0	3 039
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>0</b></u>	<u><b>4 102</b></u>
Sum gjeld		<u><b>682 306</b></u>	<u><b>646 189</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>749 969</b></u>	<u><b>728 077</b></u>

Gjøvik, 27.06.2025  
Styret i Htsf Holding AS

Henriette Therese Stray Fischer  
styreleder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Føøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



## Noter

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-194
For mye/lite avsatt tidligere år	9 057	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 057</b>	<b>-194</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 168	13 814
Permanente forskjeller	1 706	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 462</b>	<b>13 814</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 039
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>3 039</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 462	0	3 462
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 462	0	-3 462
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	30 000	51 888	81 888
Årets endring		-14 225	-14 225
Egenkapital 31.12	30 000	37 663	67 663



## Noter

### Note 5 Gjeld

#### Østlandet Eiendomsmegling AS

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	719 928	698 745
<b>Sum</b>	<b>719 928</b>	<b>698 745</b>

#### Investering i tilknyttet selskap, Østlandet Eiendomsmegling AS

Selskapet eier 200 aksjer à kr. 1 000 per aksje, til sammen kr. 20 000.

### Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Htsf Holding AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>30</b>	<b>30 000</b>

Htsf Holding AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2024.

	<b>Ordinære</b>	<b>Sum</b>	<b>antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Henriette Therese Stray Fischer	100	100	100 %	0 %	
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>0 %</b>	
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>0 %</b>	

### Note 7 Konsern, nærstående selskap, mellomværende aksjonær mv.

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til aksjonær	682 306	642 087

Annen gjeld er utelukkende gjeld til aksjonær.