



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 423 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMARI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løkkeveien
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Hammari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 099 414 | 1 027 418 |
| Sum inntekter | | 1 099 414 | 1 027 418 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 6 | 154 718 | 154 718 |
| Annen driftskostnad | 2,11 | 423 656 | 621 358 |
| Sum kostnader | | 578 375 | 776 077 |
| Driftsresultat | | 521 039 | 251 341 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 29 | 32 |
| Annen finansinntekt | | 6 980 | 7 003 |
| Sum finansinntekter | | 7 009 | 7 035 |
| Annen rentekostnad | | 198 333 | 251 746 |
| Sum finanskostnader | | 198 333 | 251 746 |
| Netto finans | | -191 324 | -244 711 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 329 715 | 6 630 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 71 015 | 6 267 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 258 700 | 363 |
| Årsresultat | | 258 700 | 363 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 258 700 | 363 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 285 969 | |
| Overføringer annen egenkapital | | -27 269 | 363 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 258 700 | 363 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 287 553 | 277 910 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 287 553 | 277 910 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6 | 5 285 149 | 5 439 867 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 285 149 | 5 439 867 |
| Sum anleggsmidler | | 5 572 702 | 5 717 777 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 18 314 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 10 | 771 642 | 862 544 |
| Sum fordringer | | 789 957 | 862 544 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 36 285 | 2 871 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 36 285 | 2 871 |
| Sum omløpsmidler | | 826 241 | 865 415 |
| SUM EIENDELER | | 6 398 943 | 6 583 192 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 330 444 | 357 713 |
| Sum opptjent egenkapital | | 330 444 | 357 713 |
| Sum egenkapital | | 930 444 | 957 713 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 4 880 032 | 5 286 688 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 880 032 | 5 286 688 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 880 032 | 5 286 688 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 40 606 |
| Betalbar skatt | 3 | | 8 445 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 366 627 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 10 | 221 840 | 289 740 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 588 467 | 338 791 |
| Sum gjeld | | 5 468 499 | 5 625 479 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 398 943 | 6 583 192 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 697018

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 423 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMARI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løkkeveien
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Hammari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 954 423 565
HAMMARI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 099 414 | 1 027 418 |
| Sum inntekter | | 1 099 414 | 1 027 418 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 6 | 154 718 | 154 718 |
| Annen driftskostnad | 2,11 | 423 656 | 621 358 |
| Sum kostnader | | 578 375 | 776 077 |
| Driftsresultat | | 521 039 | 251 341 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 29 | 32 |
| Annen finansinntekt | | 6 980 | 7 003 |
| Sum finansinntekter | | 7 009 | 7 035 |
| Annen rentekostnad | | 198 333 | 251 746 |
| Sum finanskostnader | | 198 333 | 251 746 |
| Netto finans | | -191 324 | -244 711 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 71 015 | 6 267 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 258 700 | 363 |
| Årsresultat | | 258 700 | 363 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 258 700 | 363 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 285 969 | |
| Overføringer annen egenkapital | | -27 269 | 363 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 258 700 | 363 |



Organisasjonsnr: 954 423 565
HAMMARI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | 4 | 287 553 | 277 910 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 287 553 | 277 910 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6 | 5 285 149 | 5 439 867 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 285 149 | 5 439 867 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 5 572 702 | 5 717 777 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|----|----------------|----------------|
| Kundefordringer | 7 | 18 314 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 10 | 771 642 | 862 544 |
| Sum fordringer | | 789 957 | 862 544 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|---------------|--------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 8 | 36 285 | 2 871 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 36 285 | 2 871 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 826 241 | 865 415 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 6 398 943 | 6 583 192 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 9 | 330 444 | 357 713 |
| Sum opptjent egenkapital | | 330 444 | 357 713 |

| | | | |
|------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | | 930 444 | 957 713 |
|------------------------|--|----------------|----------------|



| | | | |
|-----------------------------------|----|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 4 880 032 | 5 286 688 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 880 032 | 5 286 688 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 880 032 | 5 286 688 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 40 606 |
| Betalbar skatt | 3 | | 8 445 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 366 627 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 10 | 221 840 | 289 740 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 588 467 | 338 791 |
| Sum gjeld | | 5 468 499 | 5 625 479 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 398 943 | 6 583 192 |



Organisasjonsnr: 954 423 565
HAMMARI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Hammari Holding AS | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Hammari Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 954423565

Utarbeidet av:

Isak regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 1036
9503 ALTA
Organisasjonsnr. 919578041



Hamhari Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 099 414 | 1 027 418 |
| Sum driftsinntekter | | 1 099 414 | 1 027 418 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 6 | 154 718 | 154 718 |
| Annen driftskostnad | 2,11 | 423 656 | 621 358 |
| Sum driftskostnader | | 578 375 | 776 077 |
| DRIFTSRESULTAT | | 521 039 | 251 341 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 29 | 32 |
| Annen finansinntekt | | 6 980 | 7 003 |
| Sum finansinntekter | | 7 009 | 7 035 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 198 333 | 251 746 |
| Sum finanskostnader | | 198 333 | 251 746 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (191 324) | (244 711) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 329 715 | 6 630 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 71 015 | 6 267 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 258 700 | 363 |
| ÅRSRESULTAT | | 258 700 | 363 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 258 700 | 363 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 258 700 | 363 |



Hammari Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 287 553 | 277 910 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 287 553 | 277 910 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6 | 5 285 149 | 5 439 867 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 285 149 | 5 439 867 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 5 572 702 | 5 717 777 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 18 314 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 10 | 771 642 | 862 544 |
| Sum fordringer | | 789 957 | 862 544 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 36 285 | 2 871 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 826 241 | 865 415 |
| SUM EIENDELER | | 6 398 943 | 6 583 192 |



Hamhari Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 616 413 | 357 713 |
| Sum opptjent egenkapital | | 616 413 | 357 713 |
| SUM EGENKAPITAL | | 1 216 413 | 957 713 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 4 880 032 | 5 286 688 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 880 032 | 5 286 688 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 4 880 032 | 5 286 688 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 40 606 |
| Betalbar skatt | 3 | 80 658 | 8 445 |
| Annen kortsiktig gjeld | 10 | 221 840 | 289 740 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 302 498 | 338 791 |
| SUM GJELD | | 5 182 530 | 5 625 479 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 398 943 | 6 583 192 |

Alta, 10.05-2021

for styret i Hamhari Eiendom AS

Oddveig S. Hamhari
Oddveig Samsønsen Hamhari
Styrets leder

Torfinn Hamhari
Torfinn Hamhari
daglig leder



Hamhari Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Inntekter

Inntektene regnskapsføres når den er opptjent, altså når risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfelle når varene er levert til kunden. Inntekten regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens batalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hamhari Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke ytet lån til eller stillet sikkerhet til fordel for ansatte, aksjeeiere m.m.

Selskapet har ingen fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjon, bonus eller annen godtgjørelse til eier, styreteller ledende personer i selskapet.

Det har ikke vært ansatte i Hamhari Eiendom AS i regnskapsåret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 2 - Lønnskostnad etc.

| Spesifikasjon av lønnskostnade | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|--------|---------|
| Andre relaterte ytelser | 84 000 | 262 500 |

Foretaket har ikke ansatte

Foretakets lønnskostnader er i sin helhet innleid arbeidskraft.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 329 715 |
| + Permanente og andre forskjeller | -6 919 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 43 831 |
| = Inntekt | 366 627 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 80 658 |
| = Sum betalbar skatt | 80 658 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -9 643 |
| = Ordinær skattekostnad | 71 015 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|---------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt | 80 658 |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 80 658 |



Hamhari Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -1 307 061 | -1 263 230 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -1 307 061 | -1 263 230 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 1 307 061 | 1 263 230 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 1 307 061 | 1 263 230 |
| Utsatt skattefordel | 287 553 | 277 911 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 5 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 1 |
| Bokført utsatt skattefordel | 287 553 | 277 910 |

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|--------------------|-------------|--------|-----------|
| Hamhari Holding AS | 989 130 471 | 100 | 100,00 % |

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger
og annen fast
eiendom

| | |
|----------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 1 958 716 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 1 958 716 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 676 493 |
| + Ordinære avskrivninger | 154 718 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 831 211 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 1 127 505 |
| Prosentats for ord.avskr | 4-33 |

Noter for Hamhari Eiendom AS

Organisasjonsnr. 954423565



Hamhari Eiendom AS

Noter 2020

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 0 | 857 713 | 957 713 |
| +Fra årets resultat | | | 258 700 | 258 700 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 0 | 1 116 413 | 1 216 413 |

Note 10 - Konsernfordringer

| | I år | I fjor |
|------------------------------------|----------|----------|
| Foretak i samme konsern - fordring | 764 450 | 837 950 |
| Tilknyttet selskap - gjeld | -177 600 | -194 900 |
| Felles kontrollert virksomhet | | |

Note 11 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 12 - Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.



Hamhari Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Inntekter

Inntektene regnskapsføres når den er opptjent, altså når risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfelle når varene er levert til kunden. Inntekten regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens batalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også å medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke ytet lån til eller stillet sikkerhet til fordel for ansatte, aksjeeiere m.m.

Selskapet har ingen fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjon, bonus eller annen godtgjørelse til eier, styreteller ledende personer i selskapet.

Det har ikke vært ansatte i Hamhari Eiendom AS i regnskapsåret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 2 - Lønnskostnad etc.

Noter for Hamhari Eiendom AS

Organisasjonsnr. 954423565



Hamhari Eiendom AS

Noter 2020

| Spesifikasjon av lønnskostnade | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| Andre relaterte ytelser | 84 000 | 262 500 |

Foretaket har ikke ansatte

Foretakets lønnskostnader er i sin helhet innleid arbeidskraft.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 329 715 |
| + Permanente og andre forskjeller | -6 919 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 43 831 |
| = Inntekt før fradrag for konsernbidrag | 366 627 |
| - Ytet konsernbidrag | 366 627 |
| = Inntekt | 0 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 80 658 |
| = Sum betalbar skatt | 80 658 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -9 643 |
| = Ordinær skattekostnad | 71 015 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|---------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 80 658 |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0 |
| +/- Effekt av skatt på konsernbidrag | -80 658 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -1 307 061 | -1 263 230 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -1 307 061 | -1 263 230 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 1 307 061 | 1 263 230 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 1 307 061 | 1 263 230 |
| Utsatt skattefordel | 287 553 | 277 911 |

Noter for Hamhari Eiendom AS

Organisasjonsnr. 954423565



Hamhari Eiendom AS

Noter 2020

| | | |
|---|----------------|----------------|
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 5 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 1 |
| Bokført utsatt skattefordel | 287 553 | 277 910 |

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|--------------------|-------------|--------|-----------|
| Hamhari Holding AS | 989 130 471 | 100 | 100,00 % |

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|----------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 1 958 716 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 1 958 716 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 676 493 |
| + Ordinære avskrivninger | 154 718 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 831 211 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 1 127 505 |
| Prosentats for ord.avskr | 4-33 |

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Annen egenkapital

| Aksjekapital / | Overkurs | Annen | Sum |
|----------------|----------|-------|-----|
|----------------|----------|-------|-----|

Noter for Hamhari Eiendom AS

Organisasjonsnr. 954423565



Hamhari Eiendom AS

Noter 2020

| | selskapskapital | | egenkapital | egenkapital |
|---------------------|------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 0 | 857 713 | 957 713 |
| -Til årets resultat | | | -27 269 | -27 269 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 0 | 830 444 | 930 444 |

Note 10 - Konsernfordringer

| | I år | I fjor |
|------------------------------------|-------------|---------------|
| Foretak i samme konsern - fordring | 764 450 | 837 950 |
| Tilknyttet selskap - gjeld | -177 600 | -194 900 |
| Felles kontrollert virksomhet | | |

Note 11 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 12 - Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.



Hamhari Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 099 414 | 1 027 418 |
| Sum driftsinntekter | | 1 099 414 | 1 027 418 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 6 | 154 718 | 154 718 |
| Annen driftskostnad | 2,11 | 423 656 | 621 358 |
| Sum driftskostnader | | 578 375 | 776 077 |
| DRIFTSRESULTAT | | 521 039 | 251 341 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 29 | 32 |
| Annen finansinntekt | | 6 980 | 7 003 |
| Sum finansinntekter | | 7 009 | 7 035 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 198 333 | 251 746 |
| Sum finanskostnader | | 198 333 | 251 746 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (191 324) | (244 711) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 329 715 | 6 630 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 71 015 | 6 267 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 258 700 | 363 |
| ÅRSRESULTAT | | 258 700 | 363 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 285 969 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | | (27 269) | 363 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 258 700 | 363 |



Hamhari Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 287 553 | 277 910 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 287 553 | 277 910 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6 | 5 285 149 | 5 439 867 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 285 149 | 5 439 867 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 5 572 702 | 5 717 777 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 18 314 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 10 | 771 642 | 862 544 |
| Sum fordringer | | 789 957 | 862 544 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 36 285 | 2 871 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 826 241 | 865 415 |
| SUM EIENDELER | | 6 398 943 | 6 583 192 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 330 444 | 357 713 |
| Sum opptjent egenkapital | | 330 444 | 357 713 |
| SUM EGENKAPITAL | | 930 444 | 957 713 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 4 880 032 | 5 286 688 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 880 032 | 5 286 688 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 4 880 032 | 5 286 688 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 40 606 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 8 445 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 366 627 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 10 | 221 840 | 289 740 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 588 467 | 338 791 |
| SUM GJELD | | 5 468 499 | 5 625 479 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 398 943 | 6 583 192 |

Alta, ___ / ___ 2021
for styret i Hamhari Eiendom AS



Hamhari Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

| Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|

Oddveig Samsonsens Hamhari
Styrets leder

Torfinn Hamhari
daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Hammari Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 954423565

Utarbeidet av:

Isak regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 1036
9503 ALTA
Organisasjonsnr. 919578041

