



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 448 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AP FINANS OG INVEST AS
Forretningsadresse: Peter Østbyes gate 14
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 239 306 |
| Sum inntekter | | 0 | 239 306 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 460 070 | 701 346 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 97 281 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 5 082 708 | 605 374 |
| Sum kostnader | | 5 640 058 | 1 306 719 |
| Driftsresultat | | -5 640 058 | -1 067 413 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 362 395 | 304 711 |
| Annen finansinntekt | | 1 206 592 | 8 794 301 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 4 636 300 | 86 230 |
| Sum finansinntekter | | 6 205 287 | 9 185 242 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 1 494 549 | 5 143 684 |
| Annen rentekostnad | | 1 | 97 |
| Annen finanskostnad | | 76 669 | 425 294 |
| Sum finanskostnader | | 1 571 219 | 5 569 075 |
| Netto finans | | 4 634 068 | 3 616 167 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 005 990 | 2 548 754 |
| Årsresultat | | -1 005 990 | 2 548 754 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 3 000 000 |
| Annen egenkapital | | -4 005 990 | -3 451 246 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 005 990 | 2 548 754 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 1 339 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 339 000 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 7 993 052 | 9 487 601 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 4 952 260 | 5 252 722 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 945 312 | 14 740 323 |
| Sum anleggsmidler | | 14 284 312 | 14 740 323 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 92 115 | 4 371 416 |
| Sum fordringer | | 92 115 | 4 371 416 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 27 864 385 | 29 451 106 |
| Rentefond og andre finansielle instrumenter | 2 | 4 614 003 | 1 404 032 |
| Sum investeringer | | 32 478 388 | 30 855 137 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 253 592 | 2 171 168 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 253 592 | 2 171 168 |
| Sum omløpsmidler | | 33 824 095 | 37 397 721 |
| SUM EIENDELER | | 48 108 407 | 52 138 043 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 379 500 | 379 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 379 500 | 379 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 44 619 435 | 48 625 425 |
| Sum opptjent egenkapital | | 44 619 435 | 48 625 425 |
| Sum egenkapital | | 44 998 935 | 49 004 925 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 361 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 50 979 | 65 727 |
| Utbytte | | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 46 132 | 67 391 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 109 472 | 3 133 118 |
| Sum gjeld | | 3 109 472 | 3 133 118 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 48 108 407 | 52 138 043 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649134

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 448 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AP FINANS OG INVEST AS
Forretningsadresse: Peter Østbyes gate 14
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 448 005
AP FINANS OG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 239 306 |
| Sum inntekter | | 0 | 239 306 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 460 070 | 701 346 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 97 281 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 5 082 708 | 605 374 |
| Sum kostnader | | 5 640 058 | 1 306 719 |
| Driftsresultat | | -5 640 058 | -1 067 413 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 362 395 | 304 711 |
| Annen finansinntekt | | 1 206 592 | 8 794 301 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 4 636 300 | 86 230 |
| Sum finansinntekter | | 6 205 287 | 9 185 242 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 1 494 549 | 5 143 684 |
| Annen rentekostnad | | 1 | 97 |
| Annen finanskostnad | | 76 669 | 425 294 |
| Sum finanskostnader | | 1 571 219 | 5 569 075 |
| Netto finans | | 4 634 068 | 3 616 167 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 005 990 | 2 548 754 |
| Årsresultat | | -1 005 990 | 2 548 754 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 3 000 000 |
| Annen egenkapital | | -4 005 990 | -3 451 246 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 005 990 | 2 548 754 |



Organisasjonsnr: 989 448 005
AP FINANS OG INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | | |
| | 3 | 1 339 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 339 000 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | | 7 993 052 | 9 487 601 |
| Andre langsiktige fordringer | | | |
| | 4 | 4 952 260 | 5 252 722 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 945 312 | 14 740 323 |
| Sum anleggsmidler | | 14 284 312 | 14 740 323 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 92 115 | 4 371 416 |
| Sum fordringer | | 92 115 | 4 371 416 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | | |
| | 2 | 27 864 385 | 29 451 106 |
| Rentefond og andre finansielle instrumenter | | | |
| | 2 | 4 614 003 | 1 404 032 |
| Sum investeringer | | 32 478 388 | 30 855 137 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 1 253 592 | 2 171 168 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 253 592 | 2 171 168 |
| Sum omløpsmidler | | 33 824 095 | 37 397 721 |
| SUM EIENDELER | | 48 108 407 | 52 138 043 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 379 500 | 379 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 379 500 | 379 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 44 619 435 | 48 625 425 |
| Sum opptjent egenkapital | | 44 619 435 | 48 625 425 |
| Sum egenkapital | | 44 998 935 | 49 004 925 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 361 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 50 979 | 65 727 |
| Utbytte | | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 46 132 | 67 391 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 109 472 | 3 133 118 |
| Sum gjeld | | 3 109 472 | 3 133 118 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 48 108 407 | 52 138 043 |



Organisasjonsnr: 989 448 005
AP FINANS OG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Markedsbaserte finansielle instrumenter Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som: -er klassifisert som omløpsmidler -Inngår i handelsportefølje med henblikk på videresalg -omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet -har god eierspredning og likviditet Er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| Lønn | Årets | Fjorårets |
|------------------|-----------|-----------|
| | 303335.00 | 538657.00 |
| Folketrygdavgift | Årets | Fjorårets |



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 99486.00 | 119374.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 57249.00 | 43315.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 460070.00 | 701346.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1436281.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1436281.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 97281.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1339000.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 97281.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3452260.00

Mer om fordringer

Gjelder lån til selskapets styreleder og aksjonær.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

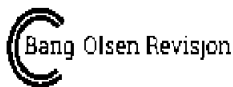
Samlet lån Styret Andre organ
4952260.00 0.00

Samlet sikkerhetsstillelse Styret Andre organ
10000000.00 0.00

Rentesats Styret Andre organ
5.00% 0.00%

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån til selskapets aksjonær og styreleder.



Bang-Olsen Revisjon AS
Muusøya 1, 3023 Drammen
Telefon: + 47 997 11 500
Foretaksregisteret: 927 732 416
Medlem av Den norske Revisorforeningen
Godkjent regnskapselskap

Til generalforsamlingen i Ap Finans og Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ap Finans og Invest AS som viser et underskudd på kr 1 005 990. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

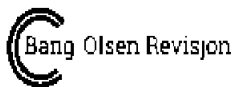
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Uavhengig revisors beretning – AP Finans og Invest AS



Bang-Olsen Revisjon AS
Muusøya 1, 3023 Drammen
Telefon: + 47 997 11 500
Foretaksregisteret: 927 732 416
Medlem av Den norske Revisorforeningen
Godkjent regnskapselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 14. juli 2024
Bang-Olsen Revisjon AS

Erik Bang-Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Uavhengig revisors beretning – AP Finans Og Invest AS



AP FINANS OG INVEST AS
989 448 005

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 239 306 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 239 306 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | -460 070 | -701 346 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | -97 281 | 0 |
| Annen driftskostnad | | -5 082 708 | -605 374 |
| Sum driftskostnader | | -5 640 058 | -1 306 719 |
| Driftsresultat | | -5 640 058 | -1 067 413 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 362 395 | 304 711 |
| Annen finansinntekt | | 1 206 592 | 8 794 301 |
| Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 4 636 300 | 86 230 |
| Sum finansinntekter | | 6 205 287 | 9 185 242 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | -1 494 549 | -5 143 684 |
| Annen rentekostnad | | -1 | -97 |
| Annen finanskostnad | | -76 669 | -425 294 |
| Sum finanskostnader | | -1 571 219 | -5 569 075 |
| Netto finans | | 4 634 068 | 3 616 167 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 005 990 | 2 548 754 |
| Årsresultat | | -1 005 990 | 2 548 754 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 3 000 000 |
| Annen egenkapital | | -4 005 990 | -3 451 246 |
| Sum overføringer | | -1 005 990 | 2 548 754 |



AP FINANS OG INVEST AS
989 448 005

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 1 339 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 339 000 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 7 993 052 | 9 487 601 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 4 952 260 | 5 252 722 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 945 312 | 14 740 323 |
| Sum anleggsmidler | | 14 284 312 | 14 740 323 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 92 115 | 4 371 416 |
| Sum fordringer | | 92 115 | 4 371 416 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 27 864 385 | 29 451 106 |
| Rentefond og andre finansielle instrumenter | 2 | 4 614 003 | 1 404 032 |
| Sum investeringer | | 32 478 388 | 30 855 137 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 253 592 | 2 171 168 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 253 592 | 2 171 168 |
| Sum omløpsmidler | | 33 824 095 | 37 397 721 |
| SUM EIENDELER | | 48 108 407 | 52 138 043 |



AP FINANS OG INVEST AS
989 448 005

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 379 500 | 379 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 379 500 | 379 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 44 619 435 | 48 625 425 |
| Sum opptjent egenkapital | | 44 619 435 | 48 625 425 |
| Sum egenkapital | | 44 998 935 | 49 004 925 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 361 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 50 979 | 65 727 |
| Utbytte | | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 46 132 | 67 391 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 109 472 | 3 133 118 |
| Sum gjeld | | 3 109 472 | 3 133 118 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 48 108 407 | 52 138 043 |

Drammen, 12.07.2024

Arild Pedersen
styrets leder / daglig leder

Alexander Mannerud Pedersen
styremedlem



AP FINANS OG INVEST AS
989 448 005

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Markedsbaserte finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som:

- er klassifisert som omløpsmidler
- Inngår i handelsportefølje med henblikk på videresalg
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet
- har god eierspredning og likviditet

Er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Lønn | 303 335 | 538 657 |
| Arbeidsgiveravgift | 99 486 | 119 374 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 57 249 | 43 315 |
| Sum | 460 070 | 701 346 |



AP FINANS OG INVEST AS
989 448 005

Note 2 - Markedsbaserte aksjer, rentefond og andre finansielle instrumenter

| | Kostpris | Virkelig verdi | Bokført verdi | Resultatført endr. i år |
|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 23 605 882 | 27 864 385 | 27 864 385 | 4 300 166 |
| Rentefond | 2 821 987 | 3 008 118 | 3 008 118 | 149 613 |
| Andre fin instrumenter | 1 397 947 | 1 605 885 | 1 625 979 | 186 521 |
| Sum | 27 825 816 | 32 478 388 | 32 478 388 | 4 636 300 |

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 0 |
| Tilgang i året | 1 436 281 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 436 281 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -97 281 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 1 339 000 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 97 281 |

Note 4 - Fordringer

| | |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 3 452 260 |
|---|-----------|

Mer om fordringer

Gjelder lån til selskapets styreleder og aksjonær.

Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|----------------|
| A-aksjer | 6 650 | 30 | 199 500 |
| B-aksjer | 6 000 | 30 | 180 000 |
| Sum | 12 650 | | 379 500 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Arild Pedersen | 6 650 | 52,57 | A-aksjer |
| Arild Pedersen | 3 000 | 23,72 | B-aksjer |
| AXAP Invest AS | 3 000 | 23,72 | B-aksjer |
| Totalt antall aksjer | 12 650 | 100 | |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 379 500 | 48 625 425 | 49 004 925 |
| Årsresultat | 0 | -1 005 990 | -1 005 990 |
| Avsatt utbytte | 0 | -3 000 000 | -3 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 379 500 | 44 619 435 | 44 998 935 |

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

2



AP FINANS OG INVEST AS
989 448 005

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

| | Styremedlemmer |
|----------------------------|-----------------------|
| Samlet lån | 4 952 260 |
| Samlet sikkerhetsstillelse | 10 000 000 |
| Rentesats | 4,5 |

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån til selskapets aksjonær og styreleder.