



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 145 580
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTRE INVESTMENT AS
Forretningsadresse:	Øksfjordbotnveien 129 9552 ØKSFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 837	
Sum kostnader		20 837	
Driftsresultat		-20 837	
Netto finans			
Annen rentekostnad		62	
Sum finanskostnader		62	
Netto finans		-62	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 899	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 899	0
Årsresultat	2	-20 899	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 899	
Totalresultat		-20 899	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-20 899	
Sum overføringer og disponeringer		-20 899	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 798 543	134 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	25 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		75 000	
Investeringer i aksjer og andeler		50 823	
Sum finansielle anleggsmidler		3 949 366	164 000
Sum anleggsmidler		3 949 366	164 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	
Sum fordringer		5 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 708	44 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 708	44 000
Sum omløpsmidler		46 708	44 000
SUM EIENDELER		3 996 073	208 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		256 000	60 000
Overkurs		46 000	46 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		296 430	100 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 447 643	
Sum opptjent egenkapital		3 447 643	
Sum egenkapital	2	3 744 073	100 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		252 000	102 000
Sum annen langsiktig gjeld		252 000	102 000
Sum langsiktig gjeld		252 000	102 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 570
Sum kortsiktig gjeld			5 570
Sum gjeld		252 000	107 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 996 073	208 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 522118

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 145 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Øksfjordbotnveien 129
9552 ØKSFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 145 580
VESTRE INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 837	
Sum kostnader		20 837	
Driftsresultat		-20 837	
Annen rentekostnad		62	
Sum finanskostnader		62	
Netto finans		-62	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 899	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 899	0
Årsresultat	2	-20 899	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 899	
Totalresultat		-20 899	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-20 899	
Sum overføringer og disponeringer		-20 899	



Organisasjonsnr: 930 145 580
VESTRE INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	3 798 543	134 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	25 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		75 000	
Investeringer i aksjer og andeler		50 823	
Sum finansielle anleggsmidler		3 949 366	164 000
Sum anleggsmidler		3 949 366	164 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 000	
Sum fordringer		5 000	

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 708	44 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 708	44 000
Sum omløpsmidler		46 708	44 000
SUM EIENDELER		3 996 073	208 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		256 000	60 000
Overkurs		46 000	46 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		296 430	100 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 447 643	
Sum opptjent egenkapital		3 447 643	
Sum egenkapital	2	3 744 073	100 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		252 000	102 000
Sum annen langsiktig gjeld		252 000	102 000
Sum langsiktig gjeld		252 000	102 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 570
Sum kortsiktig gjeld			5 570
Sum gjeld		252 000	107 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 996 073	208 000



Organisasjonsnr: 930 145 580
VSTRE INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Vestre Investment AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestre Investment AS som viser et underskudd på NOK 20 899. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Medlem i Den Norske Revisorforening
Kontorer i Alta og Harstad



Enter **Revisjon**

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 17. juni 2024

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Håkon Lund
Statsautorisert revisor



BankID Signing
Arne Kristian Vestre
2024-05-16



Årsregnskap 2023

Vestre Investment AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 145 580



RESULTATREGNSKAP

VESTRE INVESTMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	20 837	0
Sum driftskostnader		20 837	0
Driftsresultat		-20 837	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		62	0
Resultat av finansposter		-62	0
Resultat før skattekostnad		-20 899	0
Årsresultat	2	-20 899	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-20 899	0
Sum overføringer		-20 899	0



BALANSE

VESTRE INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	3 798 543	134 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	25 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		75 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		50 823	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 949 366	164 000
Sum anleggsmidler		3 949 366	164 000
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	0
Sum fordringer		5 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 708	44 000
Sum omløpsmidler		46 708	44 000
Sum eiendeler		3 996 073	208 000



BALANSE

VESTRE INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		256 000	60 000
Overkurs		46 000	46 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		296 430	100 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	3 447 643	0
Sum opptjent egenkapital		3 447 643	0
Sum egenkapital	2	3 744 073	100 430
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		252 000	102 000
Sum annen langsiktig gjeld		252 000	102 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 570
Sum kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum gjeld		252 000	107 570
Sum egenkapital og gjeld		3 996 073	208 000

Alta, 16.05.2024
Styret i Vestre Investment AS

Arne Kristian Vestre
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Vestre Investment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	60 000	46 000	-5 570	0	100 430
Årets resultat				-20 899	-20 899
Andre positive endring i egenkapital				1 533 710	1 533 710
Kapitaløkning med gjeldkonvertering	196 000		0	1 934 832	2 130 832
Pr 31.12.2023	256 000	46 000	-5 570	3 447 643	3 744 073

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
AA West AS	Øksfjord	50,0%	50,0%	15 000	-65 684	1 381
Bygg & Bolig Nord AS	Alta	67,0%	67,0%	66 001	82 001	239 067
Finnmark Moods AS	Øksfjorden	100,0%	100,0%	38 000	481 018	499 576
Nabbaren AS	Øksfjorden	100,0%	100,0%	3 694 542	3 005 923	1 007 412
Snote investment AS	Øksfjorden	33,3%	33,3%	10 000	5 176	-2 966
Sum				3 823 543	3 508 435	1 744 470

Alle selskapene har tall fra 2023 som er lagt til grunn.

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -20 899 etter skatt, mot kr. 0 i 2022. Soliditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Forventer framtidig avkastning på sine eierposter. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.