



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 829 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNMARK TAKSERVICE AS
Forretningsadresse: Trosteveien 28
9512 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene M. Suhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		104 852	25 654
Annen driftsinntekt		1 148 388	1 506 907
Sum inntekter		1 253 240	1 532 561
Kostnader			
Varekostnad		44 057	18 489
Lønnskostnad	1		2 157
Avskrivning på varige driftsmidler	2	216 250	219 954
Annen driftskostnad		422 680	555 425
Sum kostnader		682 988	796 024
Driftsresultat		570 252	736 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	659
Sum finansinntekter		14	659
Annen rentekostnad		258 225	364 987
Sum finanskostnader		258 225	364 987
Netto finans		-258 212	-364 328
Ordinært resultat før skattekostnad		312 040	372 208
Skattekostnad på ordinært resultat	3	69 085	81 923
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 955	290 285
Årsresultat		242 955	290 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 955	290 285
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		242 955	290 285
Sum overføringer og disponeringer		242 955	290 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	56 672	47 310
Sum immaterielle eiendeler		56 672	47 310
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 446 206	9 609 420
Maskiner og anlegg		392 248	422 248
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		100 052	80 839
Sum varige driftsmidler		9 938 507	10 112 508
Sum anleggsmidler		9 995 179	10 159 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 601	-86 747
Sum fordringer		43 601	-86 747
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 955	30 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 955	30 877
Sum omløpsmidler		89 556	-55 870
SUM EIENDELER		10 084 734	10 103 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	120 000	120 000
Overkurs		468 180	468 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		588 180	588 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 993 419	1 750 464
Sum opptjent egenkapital		1 993 419	1 750 464
Sum egenkapital		2 581 599	2 338 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 058 074	7 547 131
Sum annen langsiktig gjeld		7 058 074	7 547 131
Sum langsiktig gjeld		7 058 074	7 547 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		331 998	114 174
Betalbar skatt		78 447	89 378
Skyldig offentlige avgifter		4 393	-25 878
Annen kortsiktig gjeld		30 223	40 499
Sum kortsiktig gjeld		445 061	218 173
Sum gjeld		7 503 135	7 765 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 084 734	10 103 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 166955

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 829 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNMARK TAKSERVICE AS
Forretningsadresse: Havneveien
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene M. Suhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 829 782
FINNMARK TAKSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		104 852	25 654
Annen driftsinntekt		1 148 388	1 506 907
Sum inntekter		1 253 240	1 532 561
Kostnader			
Varekostnad		44 057	18 489
Lønnskostnad	1		2 157
Avskrivning på varige driftsmidler	2	216 250	219 954
Annen driftskostnad		422 680	555 425
Sum kostnader		682 988	796 024
Driftsresultat		570 252	736 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	659
Sum finansinntekter		14	659
Annen rentekostnad		258 225	364 987
Sum finanskostnader		258 225	364 987
Netto finans		-258 212	-364 328
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	69 085	81 923
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 955	290 285
Årsresultat		242 955	290 285
Årsresultat etter minoritetsinteressene		242 955	290 285
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		242 955	290 285
Sum overføringer og disponeringer		242 955	290 285



Organisasjonsnr: 996 829 782
FINNMARK TAKSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	56 672	47 310
Sum immaterielle eiendeler		56 672	47 310

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 446 206	9 609 420
Maskiner og anlegg		392 248	422 248
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		100 052	80 839
Sum varige driftsmidler		9 938 507	10 112 508

Sum anleggsmidler		9 995 179	10 159 818
-------------------	--	-----------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		43 601	-86 747
Sum fordringer		43 601	-86 747

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 955	30 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 955	30 877

Sum omløpsmidler		89 556	-55 870
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		10 084 734	10 103 948
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	120 000	120 000
Overkurs		468 180	468 180
Sum innskutt egenkapital		588 180	588 180

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 993 419	1 750 464
Sum opptjent egenkapital		1 993 419	1 750 464

Sum egenkapital		2 581 599	2 338 644
-----------------	--	-----------	-----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
Sum annen langsiktig gjeld	7 058 074	7 547 131
Sum langsiktig gjeld	7 058 074	7 547 131
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	331 998	114 174
Betalbar skatt	78 447	89 378
Skyldig offentlige avgifter	4 393	-25 878
Annen kortsiktig gjeld	30 223	40 499
Sum kortsiktig gjeld	445 061	218 173
Sum gjeld	7 503 135	7 765 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 084 734	10 103 948



Organisasjonnr: 996 829 782
FINNMARK TAKSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120.00	1000.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rik Holding AS	80.00	66.67%	Ordinære aksjer
Svein Erik Dalheim	40.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	120.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Finnmark Takservice As

Foretaksnr. 996829782



Finmark Takservice As

Årsberetning 2020

Virksomhetens art

Selskapet driver med utleie av forretningsbygg, med kontorsted i Alta. Stiftet 8.4.11.

Utvikling i resultat og stilling

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	1 253 240	1 532 561	1 202 760
Driftsresultat	570 252	736 537	593 277
Årsresultat	242 955	290 285	268 370
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	10 084 734	10 103 948	12 542 487
Egenkapital	2 581 599	2 338 644	2 048 359
Egenkapitalprosent	25,6%	23,1%	16,3%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger god inntjening, og selskapets soliditet anses som tilfredsstillende.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet ingen ansatte, og har 0 årsverk i regnskapsåret 2020.

Likestilling:

Andelen kvinner og menn fordeler seg som følger:

Styret: 1 kvinne 1 mann.

Andel i styret: 50 % kvinner
50 % menn.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Alta den

Trude Søderholm
Styrets leder

Svein Erik Dalheim
Styremedlem



Finnmark Takservice As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		104 852	25 654
Annen driftsinntekt		1 148 388	1 506 907
Sum driftsinntekter		1 253 240	1 532 561
Driftskostnader			
Varekostnad		44 057	18 489
Lønnskostnad	1	0	2 157
Avskrivning på varige driftsmidler	2	216 250	219 954
Annen driftskostnad		422 680	555 425
Sum driftskostnader		682 988	796 024
DRIFTSRESULTAT		570 252	736 537
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14	659
Sum finansinntekter		14	659
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		258 225	364 987
Sum finanskostnader		258 225	364 987
NETTO FINANSPOSTER		(258 212)	(364 328)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		312 040	372 208
Skattekostnad på ordinært resultat	3	69 085	81 923
ORDINÆRT RESULTAT		242 955	290 285
ÅRSRESULTAT		242 955	290 285
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		242 955	290 285
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		242 955	290 285

Årsregnskap for Finnmark Takservice As

Organisasjonsnr. 996829782



Finnmark Takservice As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	56 672	47 310
Sum immaterielle eiendeler		56 672	47 310
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 446 206	9 609 420
Maskiner og anlegg		392 248	422 248
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		100 052	80 839
Sum varige driftsmidler		9 938 507	10 112 508
SUM ANLEGGSMIDLER		9 995 179	10 159 818
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		43 601	(86 747)
Sum fordringer		43 601	(86 747)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 955	30 877
SUM OMLØPSMIDLER		89 556	(55 870)
SUM EIENDELER		10 084 734	10 103 948

Årsregnskap for Finnmark Takservice As

Organisasjonsnr. 996829782



Finnmark Takservice As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	120 000	120 000
Overkurs		468 180	468 180
Sum innskutt egenkapital		588 180	588 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 993 419	1 750 464
Sum opptjent egenkapital		1 993 419	1 750 464
SUM EGENKAPITAL		2 581 599	2 338 644
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 058 074	7 547 131
Sum annen langsiktig gjeld		7 058 074	7 547 131
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 058 074	7 547 131
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		331 998	114 174
Betalbar skatt		78 447	89 378
Skyldig offentlige avgifter		4 393	(25 878)
Annen kortsiktig gjeld		30 223	40 499
SUM KORTSIKTIG GJELD		445 061	218 173
SUM GJELD		7 503 135	7 765 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 084 734	10 103 948

Underskrifter

Trude Søderholm
Styreformann

Svein Erik Dalheim
Styremedlem

Årsregnskap for Finnmark Takservice As

Organisasjonsnr. 996829782



**Årsregnskap 2020
for
Finnmark Takservice As**

Foretaksnr. 996829782



Finmark Takservice As

Årsberetning 2020

Virksomhetens art

Selskapet driver med utleie av forretningsbygg, med kontorsted i Alta. Stiftet 8.4.11.

Utvikling i resultat og stilling

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	1 253 240	1 532 561	1 202 760
Driftsresultat	570 252	736 537	593 277
Årsresultat	242 955	290 285	268 370
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	10 084 734	10 103 948	12 542 487
Egenkapital	2 581 599	2 338 644	2 048 359
Egenkapitalprosent	25,6%	23,1%	16,3%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger god inntjening, og selskapets soliditet anses som tilfredsstillende.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet ingen ansatte, og har 0 årsverk i regnskapsåret 2020.

Likestilling:

Andelen kvinner og menn fordeler seg som følger:


Styret: 1 kvinne 1 mann.

Andel i styret: 50 % kvinner
50 % menn.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Alta den 2/3-21


Trude Søderholm
Styrets leder


Svein Erik Dalheim
Styremedlem

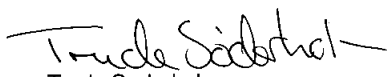


Finnmark Takservice As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	120 000	120 000
Overkurs		468 180	468 180
Sum innskutt egenkapital		588 180	588 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 993 419	1 750 464
Sum opptjent egenkapital		1 993 419	1 750 464
SUM EGENKAPITAL		2 581 599	2 338 644
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 058 074	7 547 131
Sum annen langsiktig gjeld		7 058 074	7 547 131
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 058 074	7 547 131
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		331 998	114 174
Betalbar skatt		78 447	89 378
Skyldig offentlige avgifter		4 393	(25 878)
Annen kortsiktig gjeld		30 223	40 499
SUM KORTSIKTIG GJELD		445 061	218 173
SUM GJELD		7 503 135	7 765 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 084 734	10 103 948

Underskrifter


Trude Söderholm
Styreformann


Svein Erik Dalheim
Styremedlem



Finmark Takservice As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	56 672	47 310
Sum immaterielle eiendeler		56 672	47 310
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 446 206	9 609 420
Maskiner og anlegg		392 248	422 248
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		100 052	80 839
Sum varige driftsmidler		9 938 507	10 112 508
SUM ANLEGGSMIDLER		9 995 179	10 159 818
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		43 601	(86 747)
Sum fordringer		43 601	(86 747)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 955	30 877
SUM OMLØPSMIDLER		89 556	(55 870)
SUM EIENDELER		10 084 734	10 103 948



Finmark Takservice As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		104 852	25 654
Annen driftsinntekt		1 148 388	1 506 907
Sum driftsinntekter		1 253 240	1 532 561
Driftskostnader			
Varekostnad		44 057	18 489
Lønnskostnad	1	0	2 157
Avskrivning på varige driftsmidler	2	216 250	219 954
Annen driftskostnad		422 680	555 425
Sum driftskostnader		682 988	796 024
DRIFTSRESULTAT		570 252	736 537
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14	659
Sum finansinntekter		14	659
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		258 225	364 987
Sum finanskostnader		258 225	364 987
NETTO FINANSPOSTER		(258 212)	(364 328)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		312 040	372 208
Skattekostnad på ordinært resultat	3	69 085	81 923
ORDINÆRT RESULTAT		242 955	290 285
ÅRSRESULTAT		242 955	290 285
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		242 955	290 285
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		242 955	290 285



Finmark Takservice As

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Finmark Takservice As

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller lønn til daglig leder og styremedlemmer. Fravalgt revisor.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter bygning og annen fast e	Maskiner og anl	Driftsløsøre i verktøy kontor	
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 080 702	459 998	212 948	11 753 649
+ Tilgang	0	0	42 249	42 249
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 080 702	459 998	255 197	11 795 898
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 471 282	37 750	132 109	1 641 141
+ Ordinære avskrivninger	163 214	30 000	23 036	216 250
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 634 496	67 750	155 145	1 857 392
Balanseført verdi pr 31/12	9 446 206	392 248	100 052	9 938 506
Prosentstavs for ord. avskr.	3-17	7-7	10-33	



Finnmark Takservice As

Noter 2020**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	312 040
Permanente og andre forskjeller	1 982
Endring i midlertidige forskjeller	42 553
Inntekt	356 576
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	78 447
= Sum betalbar skatt	78 447
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-9 362
= Ordinær skattekostnad	69 085
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	78 447
= Betalbar skatt i balansen	78 447

Utsatt skatt/utsatt skattefordel**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-247 600	-205 047
- Regnskapsmessig uopptjent inntekt	10 000	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	10 000
Sum negative skatteøkende forskjeller	257 600	215 047
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-257 600	-215 047
Balanseført utsatt skattefordel	56 672	47 310

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-247 600	-205 047	42 553
- Uopptjent inntekt	10 000	0	10 000
- Andre avsetn. for forpliktelser	0	10 000	-10 000
Sum	-257 600	-215 047	42 553
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			42 553

Noter for Finnmark Takservice As

Organisasjonsnr. 996829782



Finmark Takservice As

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 120 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 120 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Alle selskapets aksjeeiere eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Svein Erik Dalheim	40
Rik Holding AS	80

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Antall aksjer

Medlemmer av styret	120
---------------------	-----



Finnmark Takservice As

Noter 2020**Note 5 - Annen egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	120 000	468 180	1 750 464	2 338 644
+Fra årets resultat			242 955	242 955
Pr 31.12.	120 000	468 180	1 993 419	2 581 599

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 7 058 074,- mot kr 7 547 131,- ifjor.

Pantsettelsler

	I år
Gjeld til kredittinstitusjon	7 058 074
Totalt	7 058 074

Pantsatte eiendeler:

Forretningsbygg Svartfjellveien	988 979
Bolig Trosteveien 28	4 643 005
Borettsl.leil Myrullvn 21D	0
Bolig Måsesvingen 32	3 814 222
ZT53983 VW Transporter	392 248
Sum pantsatte eiendeler	<u>9 838 454,-</u>



Finmark Takservice As

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Finmark Takservice As

Organisasjonsnr. 996829782



Finmark Takservice As

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller lønn til daglig leder og styremedlemmer. Fravalgt revisor.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstabell

	Tomter bygning og annen fast e	Maskiner og anl	Driftsløsøre i verktøy kontor	
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 080 702	459 998	212 948	11 753 649
+ Tilgang	0	0	42 249	42 249
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 080 702	459 998	255 197	11 795 898
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 471 282	37 750	132 109	1 641 141
+ Ordinære avskrivninger	163 214	30 000	23 036	216 250
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 634 496	67 750	155 145	1 857 392
Balansført verdi pr 31/12	9 446 206	392 248	100 052	9 938 506
Prosentstørrelse for ord. avskr.	3-17	7-7	10-33	

Noter for Finmark Takservice As

Organisasjonsnr. 996829782



Finmark Takservice As

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	312 040
Permanente og andre forskjeller	1 982
Endring i midlertidige forskjeller	42 553
Inntekt	356 576

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	78 447
= Sum betalbar skatt	78 447
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-9 362
= Ordinær skattekostnad	69 085

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	78 447
= Betalbar skatt i balansen	78 447

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-247 600	-205 047
- Regnskapsmessig uopptjent inntekt	10 000	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	10 000
Sum negative skatteøkende forskjeller	257 600	215 047
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-257 600	-215 047
Balanseført utsatt skattefordel	56 672	47 310

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-247 600	-205 047	42 553
- Uopptjent inntekt	10 000	0	10 000
- Andre avsetn. for forpliktelser	0	10 000	-10 000
Sum	-257 600	-215 047	42 553
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			42 553

Noter for Finmark Takservice As

Organisasjonsnr. 996829782



Finmark Takservice As

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 120 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 120 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Alle selskapets aksjeeiere eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Svein Erik Dalheim	40
Rik Holding AS	80

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Antall aksjer	
Medlemmer av styret	120



Finmark Takservice As

Noter 2020

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	120 000	468 180	1 750 464	2 338 644
+Fra årets resultat			242 955	242 955
Pr 31.12.	120 000	468 180	1 993 419	2 581 599

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 7 058 074,- mot kr 7 547 131,- ifjor.

Pantsettelser

	I år
Gjeld til kredittinstitusjon	7 058 074
Totalt	7 058 074

Pantsatte eiendeler:

Forretningsbygg Svartfjellveien	988 979
Bolig Trosteveien 28	4 643 005
Borettsl. Jeil Myrullvn 21D	0
Bolig Måsesvingen 32	3 814 222
ZT53983 VW Transporter	392 248
Sum pantsatte eiendeler	<u>9 838 454,-</u>

Noter for Finmark Takservice As

Organisasjonsnr. 996829782