



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 067 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREHUSGRUPPEN AS
Forretningsadresse: Elvegata 54
2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Sindre Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	608 008	560 225
Sum inntekter		608 008	560 225
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2	798 325	802 326
Ordinære avskrivninger			42 093
Andre driftskostnader		725 611	729 995
Sum kostnader		1 523 936	1 574 414
Driftsresultat		-915 928	-1 014 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte fra konsernselskap		1 020 000	
Aksjeutbytte		1 275 388	1 299 798
Annen renteinntekt		1 753 254	1 888 231
Andre finansinntekter		4 414 236	2 077 243
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 488 126	4 192 531
Sum finansinntekter		9 951 005	9 457 804
Andre finanskostnader		490 415	1 286 598
Sum finanskostnader		490 415	1 286 598
Netto finans		9 460 590	8 171 205
Resultat før skattekostnad		8 544 662	7 157 017
Skattekostnad	4	439 739	348 916
Årsresultat		8 104 923	6 808 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 104 923	6 808 101
Totalresultat		8 104 923	6 808 101
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		8 104 923	6 808 101
Sum overføringer og disponeringer		8 104 923	6 808 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Inventar og utstyr		13 000	13 000
Sum varige driftsmidler		13 000	13 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	33 344 219	34 779 000
Investering i annet foretak i samme konsern		200	200
Lån til foretak i samme konsern		2 851 520	616 739
Andre fordringer	6	13 613 277	32 741 872
Sum finansielle anleggsmidler		49 809 216	68 137 811
Sum anleggsmidler		49 822 216	68 150 811
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	760 010	
Sum fordringer		760 010	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	82 757 716	66 257 751
Sum investeringer		82 757 716	66 257 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		3 107 122	2 266 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 107 122	2 266 141
Sum omløpsmidler		86 624 848	68 523 892
SUM EIENDELER		136 447 063	136 674 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 990 000	2 990 000
Overkurs	8	696 157	696 157
Sum innskutt egenkapital		3 686 157	3 686 157
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	131 805 413	132 300 490
Sum opptjent egenkapital		131 805 413	132 300 490
Sum egenkapital		135 491 570	135 986 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	93 681	74 849
Sum avsetninger for forpliktelser		93 681	74 849
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		93 681	74 849
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	420 907	274 067
Skyldige offentlige avgifter		152 665	178 429
Gjeld til aksjonærer		213 440	85 910
Påløpne feriepenger		74 800	74 800
Sum kortsiktig gjeld		861 812	613 206
Sum gjeld		955 493	688 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 447 063	136 674 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666158

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 067 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREHUSGRUPPEN AS
Forretningsadresse: Elvegata 54
2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Sindre Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 989 067 052
TREHUSGRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	608 008	560 225
Sum inntekter		608 008	560 225
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2	798 325	802 326
Ordinære avskrivninger			42 093
Andre driftskostnader		725 611	729 995
Sum kostnader		1 523 936	1 574 414
Driftsresultat		-915 928	-1 014 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte fra konsernselskap		1 020 000	
Aksjeutbytte		1 275 388	1 299 798
Annen renteinntekt		1 753 254	1 888 231
Andre finansinntekter		4 414 236	2 077 243
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 488 126	4 192 531
Sum finansinntekter		9 951 005	9 457 804
Andre finanskostnader		490 415	1 286 598
Sum finanskostnader		490 415	1 286 598
Netto finans		9 460 590	8 171 205
Resultat før skattekostnad		8 544 662	7 157 017
Skattekostnad	4	439 739	348 916
Årsresultat		8 104 923	6 808 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 104 923	6 808 101
Totalresultat		8 104 923	6 808 101
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 104 923	6 808 101
Sum overføringer og disponeringer		8 104 923	6 808 101



Organisasjonsnr: 989 067 052
TREHUSGRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Inventar og utstyr		13 000	13 000
Sum varige driftsmidler		13 000	13 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	33 344 219	34 779 000
Investering i annet foretak i samme konsern		200	200
Lån til foretak i samme konsern		2 851 520	616 739
Andre fordringer	6	13 613 277	32 741 872
Sum finansielle anleggsmidler		49 809 216	68 137 811
Sum anleggsmidler		49 822 216	68 150 811
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	760 010	
Sum fordringer		760 010	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	82 757 716	66 257 751
Sum investeringer		82 757 716	66 257 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		3 107 122	2 266 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 107 122	2 266 141
Sum omløpsmidler		86 624 848	68 523 892
SUM EIENDELER		136 447 063	136 674 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 990 000	2 990 000



Overkurs	8	696 157	696 157
Sum innskutt egenkapital		3 686 157	3 686 157
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	131 805 413	132 300 490
Sum opptjent egenkapital		131 805 413	132 300 490
Sum egenkapital		135 491 570	135 986 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	93 681	74 849
Sum avsetninger for forpliktelseser		93 681	74 849
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		93 681	74 849
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	420 907	274 067
Skyldige offentlige avgifter		152 665	178 429
Gjeld til aksjonærer		213 440	85 910
Påløpne feriepenger		74 800	74 800
Sum kortsiktig gjeld		861 812	613 206
Sum gjeld		955 493	688 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 447 063	136 674 703



Organisasjonsnr: 989 067 052
TREHUSGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Trehusgruppen AS

Org.nr.: 989 067 052



Trehusgruppen AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	608 008	560 225
Sum driftsinntekter		608 008	560 225
Driftskostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2	798 325	802 326
Ordinære avskrivninger		0	42 093
Andre driftskostnader		725 611	729 995
Sum driftskostnader		1 523 936	1 574 414
Driftsresultat		-915 928	-1 014 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte fra konsernselskap		1 020 000	0
Aksjeutbytte		1 275 388	1 299 798
Renteinntekter		1 753 254	1 888 231
Andre finansinntekter		4 414 236	2 077 243
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 488 126	4 192 531
Andre finanskostnader		490 415	1 286 598
Resultat av finansposter		9 460 590	8 171 205
Resultat før skattekostnad		8 544 662	7 157 017
Skattekostnad	4	439 739	348 916
Årets resultat		8 104 923	6 808 101
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 104 923	6 808 101
Sum overføringer		8 104 923	6 808 101

Organisasjonsnummer 989 067 052



Trehusgruppen AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Inventar og utstyr		13 000	13 000
Aksjer i datterselskap	5	33 344 219	34 779 000
Andre aksjer og andeler		200	200
Lån til konsernselskap		2 851 520	616 739
Andre fordringer	6	13 613 277	32 741 872
Sum anleggsmidler		49 822 216	68 150 811
Omløpsmidler			
Kundefordringer	1	760 010	0
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	82 757 716	66 257 751
Bankinnskudd og kontanter		3 107 122	2 266 141
Sum omløpsmidler		86 624 848	68 523 892
Sum eiendeler		136 447 063	136 674 703

Organisasjonsnummer 989 067 052



Trehusgruppen AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 990 000	2 990 000
Overkurs	8	696 157	696 157
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	131 805 413	132 300 490
Sum egenkapital		135 491 570	135 986 647
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	93 681	74 849
Sum avsetning for forpliktelser		93 681	74 849
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	420 907	274 067
Skyldige offentlige avgifter		152 665	178 429
Gjeld til aksjonærer		213 440	85 910
Påløpne feriepenger		74 800	74 800
Sum kortsiktig gjeld		861 812	613 206
Sum egenkapital og gjeld		136 447 063	136 674 703

Lillestrøm,

Pål Sindre Amundsen
Styrets leder / daglig leder

Organisasjonsnummer 989 067 052



Trehusgruppen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres samme år som det avsettes i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene fratrekkes investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Andre aksjer og verdipapirer

Andre aksjer og verdipapirer som er klassifisert som langsiktige er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre aksjer og verdipapirer som er klassifisert som kortsiktige og som inngår i en markedsportefølje er vurdert til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Organisasjonsnummer 989 067 052



Trehusgruppen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 Transaksjoner med nærstående

Selskapet har i 2024 fakturert nærstående selskap kr 608 008 for utførte tjenester (kr 560 225 i 2023). Pr 31.12.2024 har selskapet kundefordringer på nærstående selskap med kr 760 010 (kr 0 i 2023).

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	698 137	698 137
Arbeidsgiveravgift	99 057	99 057
Andre ytelser	1 131	5 132
Sum	798 325	802 326

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Kostpris	Markedsverdi
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	74 931 774	82 757 716

Det er bokført kr 1 488 126 i verdiøkning på markedsbasert finansielle omløpsmidler i 2024 (kr 4 192 531 i 2023).

Organisasjonsnummer 989 067 052



Trehusgruppen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad:	2024	2023
Betalbar skatt	420 907	274 067
Endring i utsatt skatt	18 832	74 849
Sum skattekostnad	439 739	348 916

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	8 544 662	7 157 017
Permanente forskjeller	-6 617 006	-5 846 920
Endring i midlertidige forskjeller	-14 444	21 459
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-85 798
Årets skattegrunnlag	1 913 212	1 245 757

Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	420 907	274 067
Sum betalbar skatt i balansen	420 907	274 067

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-33 703	-48 147	-14 444
Sum	-33 703	-48 147	-14 444
Utsatt skatt (22 %)	93 681	74 849	-18 831

Note 5 Datterselskap

Datterselskap	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital I 31.12.2024	Resultat 2024
Riis Bygg AS	Lillestrøm	60 %	126 000	144 484 931	1 105 271
Skedsmo Eiendom AS	Lillestrøm	80 %	168 000	62 012 336	-442 493
Meierikvartalet Utleie AS	Lillestrøm	100 %	33 050 219	31 454 261	884 061
Sum			33 344 219	237 951 528	1 546 839

Note 6 Andre fordringer

Tidligere tilknyttet selskap, Sindre Eiendom AS, ble solgt i 2020. Selskapet har i den forbindelse selgerkreditt etter salget som utgjør Andre fordringer i balansen.

Organisasjonsnummer 989 067 052



Trehusgruppen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trehusgruppen AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	2 990 000	2 990 000
Sum	1		2 990 000

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Pål Sindre Amundsen	1	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	1	100,00 %	100,00 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
Pål Sindre Amundsen	Styrets leder / daglig leder	1
Totalt antall aksjer		1

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 990 000	696 157	132 300 490	135 986 647
Årets resultat	0	0	8 104 923	8 104 923
Tilleggsutbytte	0	0	-8 600 000	-8 600 000
Pr 31.12.2024	2 990 000	696 157	131 805 413	135 491 570

Organisasjonsnummer 989 067 052



Elektronisk signatur

Signert av

Amundsen, Pål Sindre

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

01.07.2025 16:05:50

Signaturmetode

BankID (NO)



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Trehusgruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trehusgruppen AS som viser et overskudd på kr 8 104 923. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Revisorgruppen

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2024
Trehusgruppen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 30. juni 2025
Myrdahl og Sveen AS

Tom-Morten Myrdahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.07.2025 12:15:15

Signaturmetode

Buypass (NO)