



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 868 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE TERJE STRØM INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Ole Terje Strøm
Gåsemyrveien 18
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Terje Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	7 511	6 252
Sum kostnader		7 511	6 252
Driftsresultat		-7 511	-6 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		157 500	157 500
Annen finansinntekt		1 142	370
Sum finansinntekter		158 642	157 870
Netto finans		158 642	157 870
Ordinært resultat før skattekostnad		151 131	151 618
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 131	151 618
Årsresultat		151 131	151 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 131	151 618
Totalresultat		151 131	151 618
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital			151 618
Overført fra annen egenkapital		-348 869	
Sum overføringer og disponeringer		151 131	151 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	100 000	
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler		100 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	370 859	370 859
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 090 000	490 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 460 859	860 859
Sum anleggsmidler		1 560 859	860 859
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	1		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 782	663 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 782	663 651
Sum omløpsmidler		114 782	663 651
SUM EIENDELER		1 675 642	1 524 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	141 750	141 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		141 750	141 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 032 982	1 381 851
Sum opptjent egenkapital		1 032 982	1 381 851
Sum egenkapital	5	1 174 732	1 523 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		910	910
Sum kortsiktig gjeld		500 910	910
Sum gjeld		500 910	910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 675 642	1 524 511



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 334266

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 868 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE TERJE STRØM INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Ole Terje Strøm
Gåsemyrveien 18
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Terje Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2023



Organisasjonsnr: 988 868 876
OLE TERJE STRØM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	7 511	6 252
Sum kostnader		7 511	6 252
Driftsresultat		-7 511	-6 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		157 500	157 500
Annen finansinntekt		1 142	370
Sum finansinntekter		158 642	157 870
Netto finans		158 642	157 870
Ordinært resultat før skattekostnad		151 131	151 618
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 131	151 618
Årsresultat		151 131	151 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 131	151 618
Totalresultat		151 131	151 618
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital			151 618
Overført fra annen egenkapital		-348 869	
Sum overføringer og disponeringer		151 131	151 618



Organisasjonsnr: 988 868 876
OLE TERJE STRØM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	100 000	
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler		100 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	370 859	370 859
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 090 000	490 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 460 859	860 859
Sum anleggsmidler		1 560 859	860 859
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	1		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 782	663 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 782	663 651
Sum omløpsmidler		114 782	663 651
SUM EIENDELER		1 675 642	1 524 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	141 750	141 750
Sum innskutt egenkapital		141 750	141 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 032 982	1 381 851
Sum opptjent egenkapital		1 032 982	1 381 851



Sum egenkapital	5	1 174 732	1 523 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		910	910
Sum kortsiktig gjeld		500 910	910
Sum gjeld		500 910	910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 675 642	1 524 511



Organisasjonsnr: 988 868 876
OLE TERJE STRØM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap
Ole Terje Strøm Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	4	7 511	6 252
Sum driftskostnader		7 511	6 252
Driftsresultat		-7 511	-6 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		157 500	157 500
Annen finansinntekt		1 142	370
Resultat av finansposter		158 642	157 870
Resultat før skatt		151 131	151 618
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		151 131	151 618
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	151 618
Overført fra annen egenkapital		348 869	0
Sum overføringer		151 131	151 618



Balanse

Ole Terje Strøm Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	100 000	0
Sum immaterielle eiendeler		100 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	370 859	370 859
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 090 000	490 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 460 859	860 859
Sum anleggsmidler		1 560 859	860 859
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 782	663 651
Sum omløpsmidler		114 782	663 651
Sum eiendeler		1 675 642	1 524 511

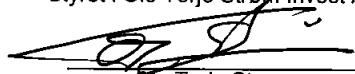


Balanse

Ole Terje Strøm Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	141 750	141 750
Sum innskutt egenkapital		141 750	141 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 032 982	1 381 851
Sum opptjent egenkapital		1 032 982	1 381 851
Sum egenkapital	5	1 174 732	1 523 601
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		910	910
Sum kortsiktig gjeld		500 910	910
Sum gjeld		500 910	910
Sum egenkapital og gjeld		1 675 642	1 524 511

Stavanger, 20.03.2023
Styret i Ole Terje Strøm Invest AS


Ole Terje Strøm
styreleder/daglig leder



Noter 2022
Ole Terje Strøm Invest AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

f) Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger ved innskuddspensjon er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
Netto skattekostnad	0	0



Noter 2022

Ole Terje Strøm Invest AS

Note 3: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Ole Terje Strøm Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	47.250	3	141.750

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel
Ole Terje Strøm (styreleder/daglig leder)	47 250	3	141 750	100,00 %
Sum	47 250		141 750	100,00 %

Note 4: Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke stillet garantier eller ytet lån til nærstående parter. Daglig leder eller styret har ikke avtale om lønn eller opsjoner etter fratreden fra sin stilling.

Note 5: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01	141 750	1 381 851	1 523 601
Årets resultat	0	151 131	151 131
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Egenkapital pr. 31.12	141 750	1 032 982	1 174 732

Note 6: Datterselskap og andre aksjer

Ole Terje Strøm Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme andel	Kostpris aksjer
Datterselskap:			
Telit AS	Stavanger	52,5%	224.859
Haugåsveien 36 AS	Stavanger	52,5%	146.000
Andre aksjer:			
Stavanger Handelsbygg AS	Stavanger	500 aksjer	490.000
Offentlig Eiendomsinvst i AS	Oslo	566 aksjer	600.000

Selskapet eier 10% av rettighetene til konseptet WM Lifesavers med en kostpris på kr. 100.000. Selskapet har rett til å erverve 10% av aksjene dersom konseptet overføres til et eget aksjeselskap.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Ole Terje Strøm Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Ole Terje Strøm Invest AS** som viser et overskudd på kr 151.131. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 20. mars 2023

Revisjon Vest AS

Tor-Ove Grøtteland
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA

Fabrikkveien 23B - 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: post@revisjonvest.no - www.revisjonvest.no
medlemmer av Den norske Revisorforening