



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 056 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅRD & ESPEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 97  
5210 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kopperud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 079 460	1 984 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 079 460</b>	<b>1 984 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	23 066	23 066
Annen driftskostnad		94 329	99 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 396</b>	<b>122 861</b>
<b>Driftsresultat</b>	2	<b>1 962 064</b>	<b>1 861 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		21 338	642
Annen finansinntekt		0	2 766
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 338</b>	<b>3 408</b>
Annan rentekostnad		730	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>730</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 608</b>	<b>3 408</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 982 673</b>	<b>1 865 343</b>
Skattekostnad	3, 4	436 349	410 235
<b>Årsresultat</b>		<b>1 546 324</b>	<b>1 455 108</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 455 108
Annen egenkapital		46 324	0
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 546 324</b>	<b>1 455 108</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3, 4	517 445	530 560
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>517 445</b>	<b>530 560</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 223 057	1 246 123
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 223 057</b>	<b>1 246 123</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 740 502</b>	<b>1 776 683</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 431	25 640
<b>Sum krav</b>		<b>27 431</b>	<b>25 640</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 195 347	2 193 819
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 195 347</b>	<b>2 193 819</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 222 778</b>	<b>2 219 459</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 963 280</b>	<b>3 996 143</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	916 089	869 766
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>916 089</b>	<b>869 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 916 089</b>	<b>1 869 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 357	39 598
Betalbar skatt	3, 4	423 234	396 018
Utbytte	7	1 500 000	1 455 108
Kortsiktig konserngjeld	7	117 600	235 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 047 191</b>	<b>2 126 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 047 191</b>	<b>2 126 377</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 963 280</b>	<b>3 996 143</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480310

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 056 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅRD & ESPEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 97  
5210 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kopperud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 982 056 608  
BÅRD & ESPEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 079 460	1 984 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 079 460</b>	<b>1 984 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	23 066	23 066
Annen driftskostnad		94 329	99 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 396</b>	<b>122 861</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>2</b>	<b>1 962 064</b>	<b>1 861 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		21 338	642
Annen finansinntekt		0	2 766
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 338</b>	<b>3 408</b>
Annan rentekostnad		730	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>730</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 608</b>	<b>3 408</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 982 673</b>	<b>1 865 343</b>
Skattekostnad	3, 4	436 349	410 235
<b>Årsresultat</b>		<b>1 546 324</b>	<b>1 455 108</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 455 108
Annen egenkapital		46 324	0
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 546 324</b>	<b>1 455 108</b>



Organisasjonsnr: 982 056 608  
BÅRD & ESPEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3, 4	517 445	530 560
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>517 445</b>	<b>530 560</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 223 057	1 246 123
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 223 057</b>	<b>1 246 123</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 740 502</b>	<b>1 776 683</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 431	25 640
<b>Sum krav</b>		<b>27 431</b>	<b>25 640</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 195 347	2 193 819
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 195 347</b>	<b>2 193 819</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 222 778</b>	<b>2 219 459</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 963 280</b>	<b>3 996 143</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



Annen egenkapital	6	916 089	869 766
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>916 089</b>	<b>869 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 916 089</b>	<b>1 869 766</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 357	39 598
Betalbar skatt	3, 4	423 234	396 018
Utbytte	7	1 500 000	1 455 108
Kortsiktig konserngjeld	7	117 600	235 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 047 191</b>	<b>2 126 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 047 191</b>	<b>2 126 377</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 963 280</b>	<b>3 996 143</b>



Organisasjonsnr: 982 056 608  
BÅRD & ESPEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

## Note



7

**Konsern, tilknytt selskap m.v.**

**Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden**

**Konsernrekneskap**

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

**Morselskapet sitt namn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

**Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa**

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1617600.00	1690761.00

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

**Note**

**Krav**

**Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt**

**Meir om krav**

**Note**

**Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument**

**Meir om finansielle instrument**

**Meir om finansielle derivat**

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



BÅRD & ESPEN EIENDOM AS  
982 056 608

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 079 460	1 984 796
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 079 460</b>	<b>1 984 796</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-23 066	-23 066
Annen driftskostnad		-94 329	-99 795
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-117 396</b>	<b>-122 861</b>
<b>Driftsresultat</b>	2	<b>1 962 065</b>	<b>1 861 935</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		21 338	642
Annen finansinntekt		0	2 766
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 338</b>	<b>3 408</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-730	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-730</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 608</b>	<b>3 408</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 982 673</b>	<b>1 865 343</b>
Skattekostnad	3, 4	-436 349	-410 235
<b>Årsresultat</b>		<b>1 546 324</b>	<b>1 455 108</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 455 108
Annen egenkapital		46 324	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 546 324</b>	<b>1 455 108</b>



BÅRD & ESPEN EIENDOM AS  
982 056 608

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	517 445	530 560
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>517 445</b>	<b>530 560</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 223 057	1 246 123
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 223 057</b>	<b>1 246 123</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 740 502</b>	<b>1 776 683</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 431	25 640
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 431</b>	<b>25 640</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 195 347	2 193 819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 195 347</b>	<b>2 193 819</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 222 778</b>	<b>2 219 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 963 280</b>	<b>3 996 143</b>



BÅRD & ESPEN EIENDOM AS  
982 056 608

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	916 089	869 766
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>916 089</b>	<b>869 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 916 089</b>	<b>1 869 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 357	39 598
Betalbar skatt	3, 4	423 234	396 018
Utbytte	7	1 500 000	1 455 108
Kortsiktig konserngjeld	7	117 600	235 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 047 191</b>	<b>2 126 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 047 191</b>	<b>2 126 377</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 963 280</b>	<b>3 996 143</b>

OS, 15.05.2025

Terje Kopperud  
styrets leder

Anne Lill Lyssand  
varamedlem

Bård Lyssand  
styremedlem / daglig leder



**BARD & ESPEN EIENDOM AS**  
982 056 608

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BÅRD & ESPEN EIENDOM AS  
982 056 608

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	7 232 871
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>7 232 871</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-5 986 747
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-6 009 814
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 223 057</b>
Årets av- og nedskrivninger	23 066
Økonomisk levetid	0 - 20
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	423 234	396 018
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	13 115	14 217
<b>Skattekostnad</b>	<b>436 349</b>	<b>410 235</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 982 673	1 865 343
Permanente forskjeller	730	-642
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-59 614	-64 621
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 923 789</b>	<b>1 800 080</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	423 234	396 018
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>423 234</b>	<b>396 018</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-2 411 636	-2 352 023	-59 614
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 411 636</b>	<b>-2 352 023</b>	<b>-59 614</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-2 411 636</b>	<b>-2 352 023</b>	<b>-59 614</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-530 560	-517 445	-13 115



BÅRD & ESPEN EIENDOM AS  
982 056 608

**Note 5 - Aksjekapital**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BÅRD OG ESPEN HOLDING AS	1 000	100,00	Ordinære



**BARD & ESPEN EIENDOM AS**  
982 056 608

## Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	869 766	1 869 766
Årsresultat	0	1 546 324	1 546 324
Avsatt utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>916 089</b>	<b>1 916 089</b>

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 617 600	1 690 761