



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 350 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSIDEN KVITFJELL 49 AS
Forretningsadresse: Løvika 86
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Morka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Annen finanskostnad		502	
Sum finanskostnader		502	
Netto finans		-491	
Ordinært resultat før skattekostnad		-491	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 333	
Ordinært resultat etter skattekostnad		842	0
Årsresultat		842	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		842	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		842	
Sum overføringer og disponeringer		842	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 333	
Sum immaterielle eiendeler		1 333	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 500 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	153 647	
Sum varige driftsmidler		1 653 647	
Sum anleggsmidler		1 654 980	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 939	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 939	
Sum omløpsmidler		23 939	0
SUM EIENDELER		1 678 919	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 158	
Sum opptjent egenkapital		-9 158	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		20 842	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 648 747	
Sum annen langsiktig gjeld		1 648 747	
Sum langsiktig gjeld		1 648 747	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		9 330	
Sum kortsiktig gjeld		9 330	
Sum gjeld		1 658 077	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 678 919	0



**Årsregnskap 2018
for
Solsiden Kvitfjell 49 AS**

Organisasjonsnr. 820350642



Solsiden Kvittfjell 49 AS

Resultatregnskap

	Note	jan-des 18	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	11		0
Sum finansinntekter	11		0
Finanskostnader			
Annen finanskostnad	502		0
Sum finanskostnader	502		0
NETTO FINANSPOSTER	(491)		0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD	(491)		0
Skattekostnad på ordinært resultat	(1 333)		0
ORDINÆRT RESULTAT	842		0
ARSRESULTAT	842		0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	842		0
SUM OVERF. OG DISP.	842		0

Årsregnskap for Solsiden Kvittfjell 49 AS

Organisasjonsnr. 820350642

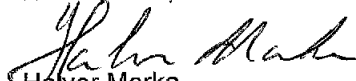


Solsiden Kvittfjell 49 AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 333	0
Sum immaterielle eiendeler		1 333	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 500 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	153 647	0
Sum varige driftsmidler		1 653 647	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 654 980	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 939	0
SUM OMLØPSMIDLER		23 939	0
SUM EIENDELER		1 678 919	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(9 158)	0
Sum opptjent egenkapital		(9 158)	0
SUM EGENKAPITAL		20 842	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 648 747	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 648 747	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 648 747	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		9 330	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 330	0
SUM GJELD		1 658 077	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 678 919	0

Kristiansand, 23.05.2019



Håvor Morka
Styretsleder



Solsiden Kvittfjell 49 AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det utbetales ikke godtgjørelse eller andre ytelser til styret eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor er på kr 0 for 2018



Solsiden Kvittfjell 49 AS

Noter 2018

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 061
= Grunnlag utsatt skatt	-6 061
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 061
= Grunnlag utsatt skattefordel	6 061
Utsatt skattefordel	1 333

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Bokført tomt på kr 1.500.000, samt aktiverte prosjekt kostnader kr 153.647

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer pålydende kr 30 pr aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hamoco AS	984 230 877	1000	100,00%

Styrets leder Halvor Morka eiere samtlige aksjer i Hamoco AS



Solsiden Kvittfjell 49 AS

Noter 2018

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat		842	842
Andre transaksjoner:	30 000	-10 000	20 000
Pr 31.12.	30 000	-9 158	20 842

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Skyldig morselskap Hamoco AS kr 1.648.747. Lånet renteberegnes ikke.



KPMG AS
Markensgate 30
4611 Kristiansand

Telephone +47 04063
Fax +47 38 05 66 89
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Solsiden Kvittfjell 49 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Solsiden Kvittfjell 49 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 842. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsselskapsrevisjonen medlemmer av Den norske Revisorsammenslutning

Offices in

Oslo	Elvnes	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Furnes	Mo i Rana	Støren
Årnes	Furnes	Mo i Rana	Trondheim
Bergen	Hamar	Oslo	Trondheim
Birdal	Haugesund	Sandnessjøen	Tvedestrand
Birdal	Kjevik	Sandnessjøen	Tvedestrand
Brønnøysund	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2018
Solsiden Kvitfjell 49 AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 23. mai 2019
KPMG AS

Øystein Kvåse
Statsautorisert revisor



Solsiden Kvitfjell 49 AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det utbetales ikke godtgjørelse eller andre ytelser til styret eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor er på kr 0 for 2018



Solsiden Kvitfjell 49 AS

Noter 2018

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 061
= Grunnlag utsatt skatt	-6 061
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 061
= Grunnlag utsatt skattefordel	6 061
Utsatt skattefordel	1 333

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Bokført tomt på kr 1.500.000, samt aktiverte prosjekt kostnader kr 153.647

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer pålydende kr 30 pr aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hamoco AS	984 230 877	1000	100,00%

Styrets leder Halvor Morka eiere samtlige aksjer i Hamoco AS



Solsiden Kvitfjell 49 AS

Noter 2018

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat		842	842
Andre transaksjoner:	30 000	-10 000	20 000
Pr 31.12.	30 000	-9 158	20 842

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Skyldig morselskap Hamoco AS kr 1.648.747. Lånet renteberegnes ikke.



Solsiden Kvitfjell 49 AS

Noter 2018



Solsiden Kvittfjell 49 AS

Resultatregnskap

	Note	jan-des 18	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	11		0
Sum finansinntekter	11		0
Finanskostnader			
Annen finanskostnad	502		0
Sum finanskostnader	502		0
NETTO FINANSPOSTER	(491)		0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD	(491)		0
Skattekostnad på ordinært resultat	(1 333)		0
ORDINÆRT RESULTAT	842		0
ARSRESULTAT	842		0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	842		0
SUM OVERF. OG DISP.	842		0



Solsiden Kvittfjell 49 AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 333	0
Sum immaterielle eiendeler		1 333	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 500 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	153 647	0
Sum varige driftsmidler		1 653 647	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 654 980	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 939	0
SUM OMLØPSMIDLER		23 939	0
SUM EIENDELER		1 678 919	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(9 158)	0
Sum opptjent egenkapital		(9 158)	0
SUM EGENKAPITAL		20 842	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 648 747	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 648 747	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 648 747	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		9 330	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 330	0
SUM GJELD		1 658 077	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 678 919	0

Kristiansand, 23.05.2019

Halvor Morka
Styretsleder



**Årsregnskap 2018
for
Solsiden Kvitfjell 49 AS**

Organisasjonsnr. 820350642