



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 651 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDDA EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Myle AS, v/Snorre Skjefstad
Leilighet 803
Bankveien 10B
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Myre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 125	16 488
Sum kostnader		18 125	16 488
Driftsresultat		-18 125	-16 488
Annen finanskostnad		1 668	1 674
Sum finanskostnader		1 668	1 674
Netto finans		-1 668	-1 674
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 793	-18 161
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 793	-18 161
Årsresultat		-19 793	-18 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 793	-18 161
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 793	-18 161
Sum overføringer og disponeringer		-19 793	-18 161



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 212	17 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 212	17 880
Sum omløpsmidler		16 212	17 880
SUM EIENDELER		16 212	17 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 810 707	1 790 914
Sum opptjent egenkapital		-1 810 707	-1 790 914
Sum egenkapital		-910 707	-890 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	914 600	896 475
Sum annen langsiktig gjeld		914 600	896 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		914 600	896 475
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 319	12 319
Sum kortsiktig gjeld		12 319	12 319
Sum gjeld		926 919	908 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 212	17 880



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429812

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 651 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDDA EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Myle AS, v/Snorre Skjefstad
Leilighet 803
Bankveien 10B
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Myre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 651 741
EDDA EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 125	16 488
Sum kostnader		18 125	16 488
Driftsresultat		-18 125	-16 488
Annen finanskostnad		1 668	1 674
Sum finanskostnader		1 668	1 674
Netto finans		-1 668	-1 674
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 793	-18 161
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 793	-18 161
Årsresultat		-19 793	-18 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 793	-18 161
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 793	-18 161
Sum overføringer og disponeringer		-19 793	-18 161



Organisasjonsnr: 987 651 741
EDDA EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 212	17 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 212	17 880
Sum omløpsmidler		16 212	17 880
SUM EIENDELER		16 212	17 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 810 707	1 790 914
Sum opptjent egenkapital		-1 810 707	-1 790 914
Sum egenkapital		-910 707	-890 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	914 600	896 475
Sum annen langsiktig gjeld		914 600	896 475
Sum langsiktig gjeld		914 600	896 475
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 319	12 319
Sum kortsiktig gjeld		12 319	12 319
Sum gjeld		926 919	908 794



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

16 212

17 880



Organisasjonsnr: 987 651 741
EDDA EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



EDDA EIENDOM INVEST AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.



EDDA EIENDOM INVEST AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 800 999	1 781 206
= Grunnlag utsatt skatt	-1 800 999	-1 781 206
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 800 999	1 781 206
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 800 999	1 781 206
Utsatt skattefordel	396 219	391 865
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 800 999	1 781 205
Ikke bokført utsatt skattefordel	396 219	391 865
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 2 - Selskapskapital

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	400	2 250	900 000

Alle aksjer har en stemme.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Edda Holding AS	200	50 %
Sarepta Invest AS	200	50 %
Totalt antall aksjer	200	100 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	900 000	-1 790 914
Anvendt til årsresultat		-19 793
Pr 31.12.	900 000	-1 810 707

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Noter for EDDA EIENDOM INVEST AS

Organisasjonsnr. 987651741



EDDA EIENDOM INVEST AS

Noter 2022

Øvrig langsiktig gjeld er til aksjonærer.



EDDA EIENDOM INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		18 125	16 488
Sum driftskostnader		18 125	16 488
DRIFTSRESULTAT		(18 125)	(16 488)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 668	1 674
Sum finanskostnader		1 668	1 674
NETTO FINANSPOSTER		(1 668)	(1 674)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 793)	(18 161)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(19 793)	(18 161)
ÅRSRESULTAT		(19 793)	(18 161)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		(19 793)	(18 161)
SUM OVERFØRINGER		(19 793)	(18 161)



EDDA EIENDOM INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 212	17 880
Sum omløpsmidler		16 212	17 880
SUM EIENDELER		16 212	17 880
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(1 810 707)	(1 790 914)
Sum opptjent egenkapital		(1 810 707)	(1 790 914)
Sum egenkapital		(910 707)	(890 914)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	914 600	896 475
Sum annen langsiktig gjeld		914 600	896 475
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 319	12 319
Sum kortsiktig gjeld		12 319	12 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 212	17 880

Bærum 12.05.2023

Arne Myre
Styrets formann



**Årsregnskap 2022
for
EDDA EIENDOM INVEST AS**

Foretaksnr. 987651741