



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 631 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOWLINGBYGGET AS
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 83
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Runar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 539 260	2 383 454
Sum inntekter	1	2 539 260	2 383 454
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	198 277	192 700
Annen driftskostnad	3	577 604	781 536
Sum kostnader		775 881	974 236
Driftsresultat		1 763 379	1 409 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	939 869	618 702
Annen renteinntekt		14 802	968
Annen finansinntekt		3 377	
Sum finansinntekter		958 048	619 670
Annen rentekostnad		1 249 036	773 378
Sum finanskostnader		1 249 036	773 378
Netto finans		-290 988	-153 708
Resultat før skattekostnad		1 472 391	1 255 510
Skattekostnad på resultat	5	323 926	276 199
Årsresultat		1 148 465	979 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 148 465	979 311
Totalresultat		1 148 465	979 311
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 180 489	1 050 162
Avsatt til annen egenkapital		-32 024	-70 851
Sum overføringer og disponeringer		1 148 465	979 311



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	4 428 851	4 627 128
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6		
Sum varige driftsmidler	2	4 428 851	4 627 128
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	14 366 578	13 426 709
Sum finansielle anleggsmidler		14 366 578	13 426 709
Sum anleggsmidler		18 795 429	18 053 837
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		84 380	73 320
Andre kortsiktige fordringer		10 910	11 264
Konsernfordringer	4	2 034 250	418 205
Sum fordringer		2 129 540	502 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		605 251	352 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 251	352 861
Sum omløpsmidler		2 734 791	855 649
SUM EIENDELER		21 530 220	18 909 486

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 294 106	1 326 130
Sum opptjent egenkapital		1 294 106	1 326 130
Sum egenkapital	7	1 354 106	1 386 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	36 426	45 458
Sum avsetninger for forpliktelser		36 426	45 458
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 111 108	16 000 000
Langsiktig konserngjeld		472 725	
Øvrig langsiktig gjeld	4	19 800	
Sum annen langsiktig gjeld		17 603 633	16 000 000
Sum langsiktig gjeld		17 640 059	16 045 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 721	27 630
Betalbar skatt	5		1
Kortsiktig konserngjeld	4	2 387 083	1 346 361
Annen kortsiktig gjeld		114 251	103 906
Sum kortsiktig gjeld		2 536 054	1 477 898
Sum gjeld		20 176 113	17 523 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 530 220	18 909 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 668748

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 631 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOWLINGBYGGET AS
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 83
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Runar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 927 631 040
BOWLINGBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 539 260	2 383 454
Sum inntekter	1	2 539 260	2 383 454
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	198 277	192 700
Annen driftskostnad			
	3	577 604	781 536
Sum kostnader		775 881	974 236
Driftsresultat		1 763 379	1 409 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	4	939 869	618 702
Annen renteinntekt			
		14 802	968
Annen finansinntekt			
		3 377	
Sum finansinntekter		958 048	619 670
Annen rentekostnad			
		1 249 036	773 378
Sum finanskostnader		1 249 036	773 378
Netto finans		-290 988	-153 708
Resultat før skattekostnad		1 472 391	1 255 510
Skattekostnad på resultat	5	323 926	276 199
Årsresultat		1 148 465	979 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 148 465	979 311
Totalresultat		1 148 465	979 311
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
		1 180 489	1 050 162
Avsatt til annen egenkapital			
		-32 024	-70 851
Sum overføringer og disponeringer		1 148 465	979 311



Organisasjonsnr: 927 631 040
BOWLINGBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	4 428 851	4 627 128
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6		
Sum varige driftsmidler	2	4 428 851	4 627 128

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	14 366 578	13 426 709
Sum finansielle anleggsmidler		14 366 578	13 426 709

Sum anleggsmidler		18 795 429	18 053 837
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		84 380	73 320
Andre kortsiktige fordringer		10 910	11 264
Konsernfordringer	4	2 034 250	418 205
Sum fordringer		2 129 540	502 789

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		605 251	352 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 251	352 861

Sum omløpsmidler		2 734 791	855 649
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		21 530 220	18 909 486
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 294 106	1 326 130
Sum opptjent egenkapital		1 294 106	1 326 130
Sum egenkapital	7	1 354 106	1 386 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	36 426	45 458
Sum avsetninger for forpliktelseser		36 426	45 458
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	17 111 108	16 000 000
Langsiktig konserngjeld		472 725	
Øvrig langsiktig gjeld	4	19 800	
Sum annen langsiktig gjeld		17 603 633	16 000 000
Sum langsiktig gjeld		17 640 059	16 045 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 721	27 630
Betalbar skatt	5		1
Kortsiktig konserngjeld	4	2 387 083	1 346 361
Annen kortsiktig gjeld		114 251	103 906
Sum kortsiktig gjeld		2 536 054	1 477 898
Sum gjeld		20 176 113	17 523 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 530 220	18 909 486



Organisasjonsnr: 927 631 040
BOWLINGBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Bowlingbygget AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 7EGST-037YJ-ZE5QZ-H8UNU-G1WME-00EJG

Org.nr. : 927 631 040



Resultatregnskap

Bowlingbygget AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 539 260	2 383 454
Sum driftsinntekter	1	2 539 260	2 383 454
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	198 277	192 700
Annen driftskostnad	3	577 604	781 536
Sum driftskostnader		775 881	974 236
Driftsresultat		1 763 379	1 409 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	939 869	618 702
Annen renteinntekt		14 802	968
Annen finansinntekt		3 377	0
Annen rentekostnad		1 249 036	773 378
Resultat av finansposter		-290 988	-153 708
Resultat før skattekostnad		1 472 391	1 255 510
Skattekostnad på resultat	5	323 926	276 199
Årsresultat		1 148 465	979 311
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 180 489	1 050 162
Avsatt til annen egenkapital		-32 024	-70 851
Sum overføringer		1 148 465	979 311

Penneo Dokumentnøkkel: 7EGST-037YJ-ZE5GZ-H8UNU-G1WME-00EJG



Balanse Bowlingbygget AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	4 428 851	4 627 128
Sum varige driftsmidler	2	4 428 851	4 627 128
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	14 366 578	13 426 709
Sum finansielle anleggsmidler		14 366 578	13 426 709
Sum anleggsmidler		18 795 429	18 053 837
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		84 380	73 320
Andre kortsiktige fordringer		10 910	11 264
Konsernfordringer	4	2 034 250	418 205
Sum fordringer		2 129 540	502 789
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		605 251	352 861
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		605 251	352 861
Sum omløpsmidler		2 734 791	855 649
Sum eiendeler		21 530 220	18 909 486

Penneo Dokumentnøkkel: 7EGST-037YJ-ZE5GZ-H8UNU-G1WME-00EJG



Balanse Bowlingbygget AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 294 106	1 326 130
Sum opptjent egenkapital		1 294 106	1 326 130
Sum egenkapital	7	1 354 106	1 386 130
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	36 426	45 458
Sum avsetning for forpliktelser		36 426	45 458
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		472 725	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 111 108	16 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	19 800	0
Sum annen langsiktig gjeld		17 603 633	16 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		34 721	27 630
Betalbar skatt	5	0	1
Kortsiktig konserngjeld	4	2 387 083	1 346 361
Annen kortsiktig gjeld		114 251	103 906
Sum kortsiktig gjeld		2 536 054	1 477 898
Sum gjeld		20 176 113	17 523 356
Sum egenkapital og gjeld		21 530 220	18 909 486

Styret i Bowlingbygget AS

Roger Runar Johansen
styreleder/ daglig leder

Pennneo Dokumentnøkkel: 7EGST-037YJ-ZE5GZ-H8UNU-G1WME-00EJG



Noter 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas avsetning for ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 956 928	4 956 928
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 956 928	4 956 928
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	528 077	528 077
= Bokført verdi 31.12.24	4 428 851	4 428 851
Årets ordinære avskrivninger	198 277	198 277
Avskrivningsplan	saldo 4%	



Noter 2024

Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende	2024	2023
SISA Eiendom AS	2 034 250	0
SISA AS	13 893 853	13 426 709
Sum fordringer	15 928 103	13 426 709
SISA AS	0	0
SISA AS, konsernbidrag	2 387 083	1 346 361
Sum gjeld	2 387 083	1 346 361

Langsiktig fordring på morselskap Sisa er renteberegnet mrf kr 939 869.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	323 926	276 199
Skattekostnad ordinært resultat	323 926	276 199
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 472 391	1 255 510
Permanente forskjeller	0	-62
Endring i midlertidige forskjeller	41 056	90 914
Avgitt konsernbidrag	-1 513 447	-1 346 361
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	332 958	296 200
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-332 958	-296 199
Sum betalbar skatt i balansen	0	1

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	165 571	206 627	41 056
Sum	165 571	206 627	41 056
Grunnlag for utsatt skatt	165 571	206 627	41 056
Utsatt skatt (22 %)	36 426	45 458	9 032



Noter 2024

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	12 411 108	12 800 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 111 108	16 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	17 111 108	16 000 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2024	2023
Tomt, bygg, fast eiendom	4 428 851	4 627 128
Sum	4 428 851	4 627 128

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet til fordel for gjeld i morselskapet Ssa AS.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	60 000	1 326 130	1 386 130
Årets resultat		1 148 465	1 148 465
Konsernbidrag avgitt		-1 180 489	-1 180 489
Pr 31.12.2024	60 000	1 294 106	1 354 106

Det er avgitt konsernbidrag til SISA AS med skattemessig virkning.

Penneo Dokumentnøkkel: 7EGST-037YJ-ZE5GZ-H8UNU-GT1WME-00EJG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Roger Runar

Styreleder

På vegne av: roger@bowling1.no

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-301338

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-30 10:42:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7EGST-037YJ-ZE5QZ-H8UNU-G1WME-00EJG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.