



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 758 869  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATA 6 AS  
Forretningsadresse: Skuggevik 40  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		3 398 960	3 482 823
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 398 960</b>	<b>3 482 823</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		726 103	427 514
Lønnskostnad	1	10 094	3 467
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	714 363	712 270
Annen driftskostnad	1	820 733	908 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 271 293</b>	<b>2 052 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 127 667</b>	<b>1 430 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			270
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>270</b>
Annen rentekostnad		340 947	439 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>340 947</b>	<b>439 275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-340 947</b>	<b>-439 005</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>786 720</b>	<b>991 755</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	179 559	220 890
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>607 161</b>	<b>770 865</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>607 161</b>	<b>770 865</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>607 161</b>	<b>770 865</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>607 161</b>	<b>770 865</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		607 161	770 865
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>607 161</b>	<b>770 865</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 341 892	18 655 982
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	693 796	761 346
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 7	<b>19 035 688</b>	<b>19 417 328</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 035 688</b>	<b>19 417 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		418 832	126 057
Andre kortsiktige fordringer		116 799	137 328
Konsernfordringer		4 471 000	3 936 089
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 006 631</b>	<b>4 199 474</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	387 147	598 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>387 147</b>	<b>598 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 393 777</b>	<b>4 797 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 429 465</b>	<b>24 215 271</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	2	285 950	285 950
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		740 614	887 117
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 026 564</b>	<b>1 173 067</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 102 563	2 495 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 102 563</b>	<b>2 495 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 129 127</b>	<b>3 668 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	687 689	717 948
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>687 689</b>	<b>717 948</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 446 646	19 199 646
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 446 646</b>	<b>19 199 646</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 134 335</b>	<b>19 917 594</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		113 026	11 658
Betalbar skatt	4	168 496	152 668
Skyldig offentlige avgifter		136 407	100 168
Kortsiktig konserngjeld		187 825	
Annen kortsiktig gjeld		560 249	364 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 166 003</b>	<b>629 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 300 338</b>	<b>20 546 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 429 465</b>	<b>24 215 271</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 220068

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 758 869  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATA 6 AS  
Forretningsadresse: Skolegata 2  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 758 869  
STRANDGATA 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		3 398 960	3 482 823
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 398 960</b>	<b>3 482 823</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		726 103	427 514
Lønnskostnad	1	10 094	3 467
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	714 363	712 270
Annen driftskostnad	1	820 733	908 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 271 293</b>	<b>2 052 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 127 667</b>	<b>1 430 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			270
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>270</b>
Annen rentekostnad		340 947	439 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>340 947</b>	<b>439 275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-340 947</b>	<b>-439 005</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	179 559	220 890
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>607 161</b>	<b>770 865</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>607 161</b>	<b>770 865</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>607 161</b>	<b>770 865</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>607 161</b>	<b>770 865</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		607 161	770 865
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>607 161</b>	<b>770 865</b>



Organisasjonsnr: 912 758 869  
STRANDGATA 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 341 892	18 655 982
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	693 796	761 346
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>19 035 688</b>	<b>19 417 328</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 035 688</b>	<b>19 417 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		418 832	126 057
Andre kortsiktige fordringer		116 799	137 328
Konsernfordringer		4 471 000	3 936 089
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 006 631</b>	<b>4 199 474</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	387 147	598 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>387 147</b>	<b>598 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 393 777</b>	<b>4 797 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 429 465</b>	<b>24 215 271</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	285 950	285 950
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		740 614	887 117
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 026 564</b>	<b>1 173 067</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 102 563	2 495 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 102 563</b>	<b>2 495 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 129 127</b>	<b>3 668 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	687 689	717 948
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>687 689</b>	<b>717 948</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 446 646	19 199 646
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 446 646</b>	<b>19 199 646</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 134 335</b>	<b>19 917 594</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		113 026	11 658
Betalbar skatt	4	168 496	152 668
Skyldig offentlige avgifter		136 407	100 168
Kortsiktig konserngjeld		187 825	
Annen kortsiktig gjeld		560 249	364 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 166 003</b>	<b>629 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 300 338</b>	<b>20 546 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 429 465</b>	<b>24 215 271</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 912 758 869  
STRANDGATA 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00


Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



 BankID Signing  
Arne Thomassen  
2022-04-11

 BankID Signing  
Christian Thomassen  
2022-04-11



# Årsregnskap 2021

## Strandgata 6 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 758 869



### RESULTATREGNSKAP

#### STRANDGATA 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekt		3 398 960	3 482 823
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 398 960</b>	<b>3 482 823</b>
Varekostnad		726 103	427 514
Lønnskostnad	1	10 094	3 467
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	714 363	712 270
Annen driftskostnad	1	820 733	908 812
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 271 293</b>	<b>2 052 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 127 667</b>	<b>1 430 760</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	270
Annen rentekostnad		340 947	439 275
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-340 947</b>	<b>-439 005</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		786 720	991 755
Skattekostnad på ordinært resultat	4	179 559	220 890
<b>Ordinært resultat</b>		<b>607 161</b>	<b>770 865</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>607 161</b>	<b>770 865</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		607 161	770 865
<b>Sum overføringer</b>		<b>607 161</b>	<b>770 865</b>



### BALANSE

#### STRANDGATA 6 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 341 892	18 655 982
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	693 796	761 346
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>19 035 688</b>	<b>19 417 328</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 035 688</b>	<b>19 417 328</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		418 832	126 057
Andre kortsiktige fordringer		116 799	137 328
Konsernfordringer		4 471 000	3 936 089
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 006 631</b>	<b>4 199 474</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	387 147	598 469
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 393 777</b>	<b>4 797 943</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 429 465</b>	<b>24 215 271</b>



### BALANSE

#### STRANDGATA 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	285 950	285 950
Annen innskutt egenkapital		740 614	887 117
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 026 564</b>	<b>1 173 067</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 102 563	2 495 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 102 563</b>	<b>2 495 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 129 127</b>	<b>3 668 469</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	687 689	717 948
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>687 689</b>	<b>717 948</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 446 646	19 199 646
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 446 646</b>	<b>19 199 646</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		113 026	11 658
Betalbar skatt	4	168 496	152 668
Skyldig offentlige avgifter		136 407	100 168
Konserngjeld		187 825	0
Annen kortsiktig gjeld		560 249	364 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 166 003</b>	<b>629 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 300 338</b>	<b>20 546 802</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 429 465</b>	<b>24 215 271</b>

Lillesand, 11.04.2022  
Styret i Strandgata 6 AS

Christian Thomassen  
styreleder

Arne Thomassen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Andre ytelser	10 094	3 467
<b>Sum</b>	<b>10 094</b>	<b>3 467</b>

Selskapet har i ikke ansatte.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 15 000 ekskl. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.



## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I STRANDGATA 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 859,5	285 950
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>285 950</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SAAC HOLDING AS	100	100,0	100,0

## Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger og Driftløre inventar annen fast eiendom	o.l.
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 000 000	20 584 837	930 148
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		259 432	24 128
- Avgang i året			14 083
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 000 000</b>	<b>20 844 269</b>	<b>940 193</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		3 535 371	276 649
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 000 000</b>	<b>17 308 898</b>	<b>663 544</b>
Årets ordinære avskrivninger		606 516	107 847

	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21		22 514 985
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	63 246	346 806
- Avgang i året		14 083
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>63 246</b>	<b>22 847 708</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		3 812 020
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>63 246</b>	<b>19 035 688</b>
Årets ordinære avskrivninger		714 363

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	209 818	152 668
Endring i utsatt skatt	-30 259	68 222
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>179 559</b>	<b>220 890</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	786 720	991 755



Permanente forskjeller	29 463	12 291
Endring i midlertidige forskjeller	137 534	-310 100
Avgitt konsernbidrag	-187 825	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>765 893</b>	<b>693 946</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	209 818	152 668
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-41 322	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>168 496</b>	<b>152 668</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 968 157	3 066 265	98 108
Gevinst – og tapskonto	157 704	197 130	39 426
<b>Sum</b>	<b>3 125 861</b>	<b>3 263 395</b>	<b>137 534</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 125 861</b>	<b>3 263 395</b>	<b>137 534</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>687 689</b>	<b>717 947</b>	<b>30 258</b>

#### Note 5 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	285 950	0	887 117	2 495 402	3 668 469
Årets resultat				607 161	607 161
Konsernbidrag avgitt				-146 503	-146 503
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>285 950</b>	<b>0</b>	<b>887 117</b>	<b>2 956 060</b>	<b>4 129 127</b>

#### Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	18 446 646	19 199 646
<b>Sum</b>	<b>18 446 646</b>	<b>19 199 646</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	19 143 535	19 417 328
<b>Sum</b>	<b>19 143 535</b>	<b>19 417 328</b>



Til generalforsamlingen i  
Strandgata 6 AS

Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelandsgate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

[www.revisjonsor.no](http://www.revisjonsor.no)  
[post@revisjonsor.no](mailto:post@revisjonsor.no)

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Strandgata 6 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 607.161,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



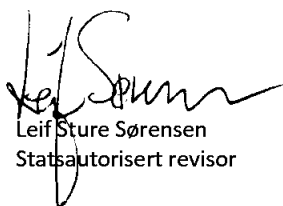
Revisors beretning 2021 for Strandgata 6 AS

---

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 11. april 2022*

**Revisjon Sør AS**



Leif Sture Sørensen  
Statsautorisert revisor