



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 945 512  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: DAGLIGVARE OSLO KS  
Forretningsadresse: c/o Frognerbygg AS  
Drammensveien 127  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Rustøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		9 385 232	9 020 132
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 385 232</b>	<b>9 020 132</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	4	1 511 900	1 511 900
Annen driftskostnad		2 255 197	1 033 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 767 097</b>	<b>2 544 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 618 135</b>	<b>6 475 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 857 713	2 462 810
Annen renteinntekt		15	11
Annen finansinntekt		1 632	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 859 360</b>	<b>2 462 821</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			39 154
Annen rentekostnad		6 453 995	5 782 838
Annen finanskostnad		72 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 525 995</b>	<b>5 821 992</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 666 635</b>	<b>-3 359 171</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 951 500</b>	<b>3 116 005</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 951 500</b>	<b>3 116 005</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 951 500</b>	<b>3 116 005</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		1 951 500	3 116 005
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 951 500</b>	<b>3 116 005</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	59 824 690	61 336 590
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>59 824 690</b>	<b>61 336 590</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 824 690</b>	<b>61 336 590</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			107 256
Andre kortsiktige fordringer		208 044	8 848
Konsernfordringer	7	52 276 589	50 008 876
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 484 633</b>	<b>50 124 980</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 940	347 076
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 940</b>	<b>347 076</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 518 573</b>	<b>50 472 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 343 263</b>	<b>111 808 646</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	4 120 000	4 120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 120 000</b>	<b>4 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 117 965	9 166 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 117 965</b>	<b>9 166 465</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>15 237 965</b>	<b>13 286 465</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	96 300 000	97 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 300 000</b>	<b>97 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>96 300 000</b>	<b>97 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		376 135	8 441
Kortsiktig konserngjeld	7	28 593	309 472
Annen kortsiktig gjeld		400 570	404 267
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>805 298</b>	<b>722 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>97 105 298</b>	<b>98 522 180</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 343 263</b>	<b>111 808 645</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 945 512  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: DAGLIGVARE OSLO KS  
Forretningsadresse: c/o Frognerbygg AS  
Drammensveien 127  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Rustøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 888 945 512  
DAGLIGVARE OSLO KS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		9 385 232	9 020 132
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 385 232</b>	<b>9 020 132</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	4	1 511 900	1 511 900
Annen driftskostnad		2 255 197	1 033 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 767 097</b>	<b>2 544 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 618 135</b>	<b>6 475 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 857 713	2 462 810
Annen renteinntekt		15	11
Annen finansinntekt		1 632	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 859 360</b>	<b>2 462 821</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			39 154
Annen rentekostnad		6 453 995	5 782 838
Annen finanskostnad		72 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 525 995</b>	<b>5 821 992</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 666 635</b>	<b>-3 359 171</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 951 500</b>	<b>3 116 005</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 951 500</b>	<b>3 116 005</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 951 500</b>	<b>3 116 005</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		1 951 500	3 116 005
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 951 500</b>	<b>3 116 005</b>



Organisasjonsnr: 888 945 512  
DAGLIGVARE OSLO KS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	59 824 690	61 336 590
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>59 824 690</b>	<b>61 336 590</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 824 690</b>	<b>61 336 590</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			107 256
Andre kortsiktige fordringer		208 044	8 848
Konsernfordringer	7	52 276 589	50 008 876
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 484 633</b>	<b>50 124 980</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 940	347 076
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 940</b>	<b>347 076</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 518 573</b>	<b>50 472 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 343 263</b>	<b>111 808 646</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	4 120 000	4 120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 120 000</b>	<b>4 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 117 965	9 166 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 117 965</b>	<b>9 166 465</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>15 237 965</b>	<b>13 286 465</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	96 300 000	97 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 300 000</b>	<b>97 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>96 300 000</b>	<b>97 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		376 135	8 441
Kortsiktig konserngjeld	7	28 593	309 472
Annen kortsiktig gjeld		400 570	404 267
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>805 298</b>	<b>722 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>97 105 298</b>	<b>98 522 180</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 343 263</b>	<b>111 808 645</b>



Organisasjonsnr: 888 945 512  
DAGLIGVARE OSLO KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Dagligvare Oslo KS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 888 945 512**



### Resultatregnskap

Dagligvare Oslo KS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		9 385 232	9 020 132
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 385 232</b>	<b>9 020 132</b>
Avskrivning på driftsmidler	4	1 511 900	1 511 900
Annen driftskostnad		2 255 197	1 033 056
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 767 097</b>	<b>2 544 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 618 135</b>	<b>6 475 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 857 713	2 462 810
Annen renteinntekt		15	11
Annen finansinntekt		1 632	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	39 154
Annen rentekostnad		6 453 995	5 782 838
Annen finanskostnad		72 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 666 635</b>	<b>-3 359 171</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 951 500</b>	<b>3 116 005</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 951 500</b>	<b>3 116 005</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital		1 951 500	3 116 005
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 951 500</b>	<b>3 116 005</b>



## Balanse Dagligvare Oslo KS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	59 824 690	61 336 590
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>59 824 690</b>	<b>61 336 590</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 824 690</b>	<b>61 336 590</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	107 256
Andre kortsiktige fordringer		208 044	8 848
Konsernfordringer	7	52 276 589	50 008 876
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 484 632</b>	<b>50 124 980</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 940	347 076
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 518 572</b>	<b>50 472 056</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>112 343 262</b>	<b>111 808 646</b>



## Balanse Dagligvare Oslo KS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	4 120 000	4 120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 120 000</b>	<b>4 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 117 965	9 166 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 117 965</b>	<b>9 166 465</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>15 237 965</b>	<b>13 286 465</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	96 300 000	97 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 300 000</b>	<b>97 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		376 135	8 441
Konserngjeld	7	28 593	309 472
Annen kortsiktig gjeld		400 570	404 267
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>805 298</b>	<b>722 181</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>97 105 298</b>	<b>98 522 181</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>112 343 262</b>	<b>111 808 646</b>

Oslo, 10.04.2025  
Styret i Dagligvare Oslo KS

\_\_\_\_\_  
Martin Rustøy  
På vegne av komplementaren Dagligvare Oslo AS



## Noter til regnskapet for 2024 Dagligvare Oslo KS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 15. november 2005 og eies av Sandvoldgruppen AS og Sand Invest AS samt komplementaren Dagligvare Oslo AS.

Konsernregnskap utarbeides av Sandvoldgruppen etter regnskapsprinsipper for øvrige foretak.

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden, felleskostnader knyttet til utleie nettoføres. Nettoføring av felleskostnader gjøres ved at omsetning knyttet til viderefakturerte felleskostnader presenteres som reduksjon i kostnader. Inntektsføring av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Selskapet er ikke et eget skattesubjekt. Skattegrunnlaget fordeles på deltakerne. Se note 2.



## Noter til regnskapet for 2024 Dagligvare Oslo KS

### Note 2 Skatt

	2024	2023
<b>Fastsettelse av ligningsmessig inntekt:</b>		
Resultat før skattekostnad	1 951 500	3 116 005
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	319 517	243 090
<b>Ligningsmessig resultat for deltakerne</b>	<b>2 271 017</b>	<b>3 359 096</b>
Til komplementar	227 102	335 910
Til kommandittistene	2 043 915	3 023 186
<b>Sum</b>	<b>2 271 017</b>	<b>3 359 096</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	7 670 843	7 990 360	319 517
<b>Sum</b>	<b>7 670 843</b>	<b>7 990 360</b>	<b>319 517</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>7 670 843</b>	<b>7 990 360</b>	<b>319 517</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 687 585</b>	<b>1 757 879</b>	<b>70 294</b>

### Note 3 Antall ansatte

Dagligvare Oslo KS har ingen ansatte.

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	75 605 096	16 700 000	92 305 096
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>75 605 096</b>	<b>16 700 000</b>	<b>92 305 096</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	32 480 406		32 480 406
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>43 124 690</b>	<b>16 700 000</b>	<b>59 824 690</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 511 900		1 511 900
Økonomisk levetid	50 år	0%	



## Noter til regnskapet for 2024

Dagligvare Oslo KS

### Note 5 Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	4 120 000	9 166 465	13 286 465
Årets resultat		1 951 500	1 951 500
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>4 120 000</b>	<b>11 117 965</b>	<b>15 237 965</b>

Egenkapitalkonto	Innskutt	Opptjent/uttatt	Sum
Sandvoldgruppen AS (78,3%)	7 011 900	5 197 526	12 209 426
Sand Invest AS (11,7%)	728 100	776 642	1 504 742
Dagligvare Oslo AS (10%)	860 000	663 797	1 523 797
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>8 600 000</b>	<b>6 637 965</b>	<b>15 237 965</b>

Sandvoldgruppen AS utarbeider konsernregnskap med adresse: Drammensveien 127, Oslo, der Dagligvare Oslo KS inngår i konsolidert konsernregnskap.

### Note 6 Pantsikret gjeld

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	96 300 000	97 800 000
<b>Sum</b>	<b>96 300 000</b>	<b>97 800 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	43 124 690	44 636 590
Tomter	16 700 000	16 700 000
<b>Sum</b>	<b>59 824 690</b>	<b>61 336 590</b>

Pantsikret gjeld forfaller innen fem år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har pantsatt eiendeler for totalt 100 000 000 NOK.

### Note 7 Fordringer og gjeld på komplementar og kommandister

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Sandvoldgruppen AS	52 276 589	50 008 876
<b>Sum</b>	<b>52 276 589</b>	<b>50 008 876</b>
<b>Gjeld</b>		
Sandvoldgruppen AS	28 593	309 472
<b>Sum</b>	<b>28 593</b>	<b>309 472</b>



## Noter til regnskapet for 2024

Dagligvare Oslo KS

### Note 8 Andeler og andelseiere. m.v

Komplementarkapital, bundet	412 000
Komplementarkapital, ikke bundet	0
Kommandittistkapital, bundet	3 708 000
Kommandittistkapital, ikke bundet	0
<b>Kommandittselskapskapital</b>	<b>4 120 000</b>

Tegnet kommandittkapital er på kr 10 300 000 hvorav kr 6 180 000 ikke er innkalt.



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Rustøy, Martin**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

10.04.2025 17:32:42

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Fridtjof Nansens vei 19  
0369 Oslo  
Norway  
Tel: +47 23 19 63 00  
[www.forvismazars.com/no/no](http://www.forvismazars.com/no/no)

Til deltakermøte i Dagligvare Oslo KS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dagligvare Oslo KS som viser et overskudd på kr 1 951 500. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket

Forvis Mazars AS  
Org. no. 979 605 994



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 10.04.2025  
Forvis Mazars AS

Rune Jalving  
Statsautorisert revisor



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Jalving, Rune**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

**10.04.2025 18:58:15**

*Signaturmetode*

**Norwegian BankID**

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.