



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 730 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TENTEODDEN AS
Forretningsadresse: Tangen 8
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		78 644	84 736
Sum kostnader		78 644	84 736
Driftsresultat		-78 644	-84 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			42
Sum finansinntekter			42
Netto finans			42
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 644	-84 694
Skattekostnad		-17 303	-18 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 341	-65 894
Årsresultat		-61 341	-65 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 341	-65 894
Totalresultat		-61 341	-65 894
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-61 341	-65 894
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-61 341	-65 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		408 103	390 800
Sum immaterielle eiendeler		408 103	390 800
Sum anleggsmidler		408 103	390 800
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		51 485	148 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 485	148 349
Sum omløpsmidler		51 485	148 349
SUM EIENDELER		459 588	539 149
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-843 067	-781 726
Sum opptjent egenkapital		-843 067	-781 726
Sum egenkapital		-343 067	-281 726
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		2 656	20 875
Gjeld til aksjonærene	4	800 000	800 000
Sum kortsiktig gjeld		802 656	820 875
Sum gjeld		802 656	820 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		459 588	539 149



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 403007

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 730 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TENTEODDEN AS
Forretningsadresse: Remekollen 4
4521 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 730 419
TENTEODDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		78 644	84 736
Sum kostnader		78 644	84 736
Driftsresultat		-78 644	-84 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			42
Sum finansinntekter			42
Netto finans			42
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 644	-84 694
Skattekostnad		-17 303	-18 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 341	-65 894
Årsresultat		-61 341	-65 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 341	-65 894
Totalresultat		-61 341	-65 894
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-61 341	-65 894
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-61 341	-65 894



Organisasjonsnr: 991 730 419
TENTEODDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		408 103	390 800
Sum immaterielle eiendeler		408 103	390 800
Sum anleggsmidler		408 103	390 800
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		51 485	148 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 485	148 349
Sum omløpsmidler		51 485	148 349
SUM EIENDELER		459 588	539 149
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-843 067	-781 726
Sum opptjent egenkapital		-843 067	-781 726
Sum egenkapital		-343 067	-281 726
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 656	20 875
Gjeld til aksjonærene	4	800 000	800 000
Sum kortsiktig gjeld		802 656	820 875
Sum gjeld		802 656	820 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		459 588	539 149



Organisasjonsnr: 991 730 419
TENTEODDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tenteodden AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over levetiden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan nyttegjøres.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital pr. 1.1.	500 000	-781 726	-281 726
Årets resultat	0	-61 341	-61 341
Egenkapital pr. 31.12.	500 000	-843 067	-343 067

Regnskapet viser at selskapets aksjekapital er tapt og at selskapet har en negativ egenkapital på kr 343 066. Selskapet har ubetydelig gjeld ut over gjeld til aksjonærene, slik at risiko for tap for eksterne kreditorer er begrenset. Selskapet arbeidet med utvikling av gjenværende område for salg, noe som forventes avklart i 2022. Selskapet vurderer nøye hvilke tiltak som må iverksettes for å få en fremtidig tilfredsstillende drift og egenkapital.



Tenteodden AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Mellomværende med nærstående

	Kortsiktig gjeld		Kortsiktig fordring	
	2021	2020	2021	2020
Astra Norge AS	400 000	400 000	0	0
Astra Nova AS	400 000	400 000	0	0
SUM	800 000	800 000	0	0

Mellomværende med aksjonærer er ikke renteberegnet i 2021.

Note 5 Garantier

Selskapet har pr 31.12.21 stillet garantier overfor hyttekjøpere med til sammen kr 237 852.



Til Generalforsamlingen i Tenteodden AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tenteodden AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 30 mai 2022
Team Revisjon AS

Thor Ståle Hansen
statsautorisert revisor



Tenteodden AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og -kostnader	2021	2020
	Andre driftskostnader	78 644	84 736
	Sum driftskostnader	78 644	84 736
	Driftsresultat	-78 644	-84 736
	Finansinntekter og -kostnader		
	Renteinntekter	0	42
	Resultat av finansposter	0	42
	Ordinært resultat før skattekostnad	-78 644	-84 694
	Skattekostnad	-17 303	-18 800
	Ordinært resultat etter skatt	-61 341	-65 894
	Årets resultat	-61 341	-65 894
	Overføringer		
3	Overført til udekket tap	61 341	65 894
	Sum overføringer	-61 341	-65 894



Tenteodden AS

Balanse pr. 31. desember

Note	EIENDELER	2021	2020
	ANLEGGSMIDLER		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	408 103	390 800
	Sum immaterielle eiendeler	408 103	390 800
	Sum anleggsmidler	408 103	390 800
	OMLØPSMIDLER		
	Bankinnskudd	51 485	148 349
	Sum omløpsmidler	51 485	148 349
	SUM EIENDELER	459 588	539 149



Tenteodden AS

Balanse pr. 31. desember

Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	EGENKAPITAL		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital	500 000	500 000
	Sum innskutt egenkapital	500 000	500 000
	Opptjent egenkapital		
3	Udekket tap	-843 067	-781 726
	Sum opptjent egenkapital	-843 067	-781 726
	Sum egenkapital	-343 067	-281 726
	GJELD		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	2 656	20 875
4	Gjeld til aksjonærene	800 000	800 000
	Sum kortsiktig gjeld	802 656	820 875
	Sum gjeld	802 656	820 875
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	459 588	539 149

Lindesnes, 09.05.2022

Styret i Tenteodden AS

Roald Reme
styreleder/daglig leder

Helge Reme
styremedlem

Tor Helge Reme
styremedlem

Ole Kristoffer Torsvik
styremedlem