



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 408 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Stamsøyveien 12
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 13 669 847 | 15 427 720 |
| Annen driftsinntekt | | | 80 000 |
| Sum inntekter | | 13 669 847 | 15 507 720 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 2 | 7 604 764 | 8 482 865 |
| Lønnskostnad | 3 | 4 049 213 | 3 858 109 |
| Ordinær avskrivning | 4 | 189 895 | 87 073 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | | |
| Annen driftskostnad | | 1 508 620 | 1 855 267 |
| Sum kostnader | | 13 352 492 | 14 283 313 |
| Driftsresultat | | 317 355 | 1 224 407 |
| Annen rentekostnad | | 68 117 | 29 293 |
| Annen finanskostnad | | 14 435 | 12 862 |
| Sum finanskostnader | | 82 552 | 42 155 |
| Netto finans | | -82 552 | -42 155 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 234 803 | 1 182 252 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 51 703 | 28 922 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 183 100 | 1 153 330 |
| Årsresultat | | 183 100 | 1 153 330 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 183 100 | 1 153 330 |
| Totalresultat | | 183 100 | 1 153 330 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 6 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | 183 100 | 1 153 330 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 183 100 | 1 153 330 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | 31 237 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 31 237 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 4 | 665 719 | 821 614 |
| Sum varige driftsmidler | | 665 719 | 821 614 |
| Sum anleggsmidler | | 665 719 | 852 851 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 2 | 6 108 539 | 3 391 583 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 1 786 610 | 1 391 317 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8, 9 | 144 967 | 292 335 |
| Sum fordringer | | 1 931 578 | 1 683 652 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 10 | 177 232 | 923 335 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 177 232 | 923 335 |
| Sum omløpsmidler | | 8 217 349 | 5 998 569 |
| SUM EIENDELER | | 8 883 068 | 6 851 420 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital (200 aksjer á kr 500) | 6, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 3 594 338 | 3 411 238 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 594 338 | 3 411 238 |
| Sum egenkapital | | 3 694 338 | 3 511 238 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 20 466 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 20 466 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 20 466 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 007 057 | |
| Leverandørgjeld | | 1 989 259 | 1 979 002 |
| Betalbar skatt | 5 | | 17 450 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 797 242 | 294 263 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8, 9 | 374 705 | 1 049 467 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 168 264 | 3 340 182 |
| Sum gjeld | | 5 188 730 | 3 340 182 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 883 068 | 6 851 420 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491018

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 408 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Stamsøyveien 12
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 408 655
SANDEN BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 13 669 847 | 15 427 720 |
| Annen driftsinntekt | | | 80 000 |
| Sum inntekter | | 13 669 847 | 15 507 720 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 2 | 7 604 764 | 8 482 865 |
| Lønnskostnad | 3 | 4 049 213 | 3 858 109 |
| Ordinær avskrivning | 4 | 189 895 | 87 073 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | | |
| Annen driftskostnad | | 1 508 620 | 1 855 267 |
| Sum kostnader | | 13 352 492 | 14 283 313 |
| Driftsresultat | | 317 355 | 1 224 407 |
| Annen rentekostnad | | 68 117 | 29 293 |
| Annen finanskostnad | | 14 435 | 12 862 |
| Sum finanskostnader | | 82 552 | 42 155 |
| Netto finans | | -82 552 | -42 155 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 234 803 | 1 182 252 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 51 703 | 28 922 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 183 100 | 1 153 330 |
| Årsresultat | | 183 100 | 1 153 330 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 183 100 | 1 153 330 |
| Totalresultat | | 183 100 | 1 153 330 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 6 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | 183 100 | 1 153 330 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 183 100 | 1 153 330 |



Organisasjonsnr: 980 408 655
SANDEN BYGGSERVICE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | 31 237 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 31 237 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. | 4 | 665 719 | 821 614 |
| Sum varige driftsmidler | | 665 719 | 821 614 |
| Sum anleggsmidler | | 665 719 | 852 851 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 2 | 6 108 539 | 3 391 583 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 1 786 610 | 1 391 317 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8, 9 | 144 967 | 292 335 |
| Sum fordringer | | 1 931 578 | 1 683 652 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 10 | 177 232 | 923 335 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 177 232 | 923 335 |
| Sum omløpsmidler | | 8 217 349 | 5 998 569 |
| SUM EIENDELER | | 8 883 068 | 6 851 420 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital (200 aksjer á kr 500) | 6, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 3 594 338 | 3 411 238 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 594 338 | 3 411 238 |



| | | | |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 3 694 338 | 3 511 238 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 20 466 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 20 466 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 20 466 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 007 057 | |
| Leverandørgjeld | | 1 989 259 | 1 979 002 |
| Betalbar skatt | 5 | | 17 450 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 797 242 | 294 263 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8, 9 | 374 705 | 1 049 467 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 168 264 | 3 340 182 |
| Sum gjeld | | 5 188 730 | 3 340 182 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 883 068 | 6 851 420 |



Organisasjonsnr: 980 408 655
SANDEN BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Sanden Byggservice AS****Resultatregnskap**

| NOTER | DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2023 | 2022 |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
| | Salgsinntekt | 13 669 847 | 15 427 720 |
| | Annen driftsinntekt | 0 | 80 000 |
| | Sum driftsinntekter | 13 669 847 | 15 507 720 |
| 2 | Varekostnad | 7 604 764 | 8 482 865 |
| 3 | Lønnskostnad | 4 049 213 | 3 858 109 |
| 4 | Ordinær avskrivning | 189 895 | 87 073 |
| | Annen driftskostnad | 1 508 620 | 1 855 267 |
| | Sum driftskostnader | 13 352 492 | 14 283 313 |
| | Driftsresultat | 317 355 | 1 224 407 |
| | FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| | Annen rentekostnad | -68 117 | -29 293 |
| | Annen finanskostnad | -14 435 | -12 862 |
| | Netto finansresultat | -82 552 | -42 155 |
| | Ordinært resultat før skattekostnad | 234 803 | 1 182 252 |
| 5 | Skattekostnad på resultat | -51 703 | -28 922 |
| | Resultat | 183 100 | 1 153 330 |
| | ÅRSRESULTAT | 183 100 | 1 153 330 |
| | OVERFØRINGER | | |
| 6 | Avsatt til annen egenkapital | 183 100 | 1 153 330 |
| | Sum overføringer | 183 100 | 1 153 330 |



Sanden Byggservice AS

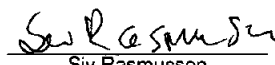
Balanse pr. 31.12.2023

| NOTER | EIENDELER | 2023 | 2022 |
|-------|--|------------------|------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| 5 | Utsatt skattefordel | 0 | 31 237 |
| | Sum immaterielle eiendeler | 0 | 31 237 |
| | Varige driftsmidler | | |
| 4 | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 665 719 | 821 614 |
| | Sum varige driftsmidler | 665 719 | 821 614 |
| | Finansielle anleggsmidler | | |
| | Sum anleggsmidler | 665 719 | 852 851 |
| | Omløpsmidler | | |
| 2 | Prosjekter i arbeid | 6 108 539 | 3 391 583 |
| | Fordringer | | |
| 7 | Kundefordringer | 1 786 610 | 1 391 317 |
| 8, 9 | Andre kortsiktige fordringer | 144 967 | 292 335 |
| | Sum fordringer | 1 931 578 | 1 683 652 |
| 10 | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 177 232 | 923 335 |
| | Sum omløpsmidler | 8 217 349 | 5 998 569 |
| | SUM EIENDELER | 8 883 068 | 6 851 420 |

**Sanden Byggservice AS**

Balanse pr. 31.12.2023

| NOTER | GJELD OG EGENKAPITAL | 2023 | 2022 |
|-------|--|------------------|------------------|
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 6, 8 | Selskapskapital (200 aksjer á kr 500) | 100 000 | 100 000 |
| | Sum innskutt egenkapital | 100 000 | 100 000 |
| | Opptjent egenkapital | | |
| 6 | Annen egenkapital | 3 594 338 | 3 411 238 |
| | Sum opptjent egenkapital | 3 594 338 | 3 411 238 |
| | Sum egenkapital | 3 694 338 | 3 511 238 |
| | Gjeld | | |
| 5 | Utsatt skatt | 20 466 | 0 |
| | Sum avsetninger for forpliktelser | 20 466 | 0 |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| | Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 007 057 | 0 |
| | Leverandørgjeld | 1 989 259 | 1 979 002 |
| 5 | Betalbar skatt | 0 | 17 450 |
| | Skyldige offentlige avgifter | 797 242 | 294 263 |
| 8, 9 | Annen kortsiktig gjeld | 374 705 | 1 049 467 |
| | Sum kortsiktig gjeld | 5 168 264 | 3 340 182 |
| | Sum gjeld | 5 188 730 | 3 340 182 |
| | SUM GJELD OG EGENKAPITAL | 8 883 068 | 6 851 420 |

Lyngdal, 03.06.2024
Styret i Sanden Byggservice AS
Jan Sanden
styreleder/daglig leder
Siv Rasmussen
styremedlem



Sanden Byggservice AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Arbeid under utførelse

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes i hovedsak på bakgrunn av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Prosjekter som ikke er leverte ved årsskiftet presenteres som påløpte, ikke fakturerte inntekter eller som forskudd fra kunder.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Sanden Byggservice AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper forts.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Note 2 Varer

| | 2023 | 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Varer under tilvirkning/ bygg under oppføring | 6 108 539 | 3 391 583 |
| Sum | 6 108 539 | 3 391 583 |

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 3 344 919 | 3 220 229 |
| Arbeidsgiveravgift | 495 945 | 474 283 |
| Pensjonskostnader | 64 203 | 57 973 |
| Andre ytelser | 144 145 | 105 623 |
| Sum | 4 049 213 | 3 858 109 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 4 Varige driftsmidler

| | Driftsmidler | Sum |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2023 | 2 364 762 | 2 364 762 |
| Tilgang driftsmidler | 34 000 | 34 000 |
| Avgang solgte driftsmidler | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2023 | 2 398 762 | 2 398 762 |
| | | |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023 | 1 733 043 | 1 733 043 |
| Bokført verdi per 31.12.2023 | 665 719 | 665 719 |
| | | |
| Årets avskrivninger | 189 895 | 189 895 |
| Avskrivningssatser | 5 år | |
| Avskrivningsplan | lineær | |



Sanden Byggservice AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Betalbar skatt | 0 | 17 450 |
| Endring i utsatt skatt | 51 703 | -31 237 |
| Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag | 0 | 42 709 |
| Årets skattekostnad | 51 703 | 28 922 |

| Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen | 2023 | 2022 |
|---|--------|--------|
| Betalbar skatt | 0 | 17 450 |
| Utsatt skatt | 20 466 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 0 | 31 237 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|----------------------|----------------|------------------|------------------|
| Pr 01.01.2023 | 100 000 | 3 411 238 | 3 511 238 |
| Årets resultat | 0 | 183 100 | 183 100 |
| Pr 31.12.2023 | 100 000 | 3 594 338 | 3 694 338 |

Note 7 Kundefordringer

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende | 1 392 391 | 1 228 879 |
| Påløpt inntekt | 394 219 | 462 438 |
| Avsetning til tap | 0 | -300 000 |
| Sum | 1 786 610 | 1 391 317 |

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sanden Byggservice AS pr. 31.12.2023 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 200 | 500 | 100 000 |
| Sum | 200 | 500 | 100 000 |

Eierstruktur

| | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------------|------------|--------------|--------------|
| Sanden Byggservice Holding AS | 200 | 100 % | 100 % |
| Totalt antall aksjer | 200 | 100 % | 100 % |



Sanden Byggservice AS

Noter til regnskapet 2023

Selskapet har en fordring på Sanden Byggservice Holding AS kr. 65 045.

Note 9 Mellomværende med nærstående

| Fordringer nærstående | 2023 | 2022 |
|---|---------------|----------------|
| Andre fordringer, Sanden Byggservice Holding AS | 65 045 | 236 039 |
| Sum | 65 045 | 236 039 |
| Gjeld nærstående | | |
| Skyldig konsernbidrag | 0 | 194 134 |
| Sum | 0 | 194 134 |

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 177 232.

Note 11 Kontraktsgarantier

Totalt garantiansvar (kontraktsgarantier) pr 31.12.2023, NOK 302 700.



Sanden Byggservice AS

Resultatregnskap - spesifikasjon

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Salgsinntekt | | |
| 3000 Salgsinntekter | -8 863 781,72 | -9 751 336,84 |
| 3001 Salgsinntekter egne prosjekter | -1 134 283,59 | -793 945,67 |
| 3009 Opptjente, ikke fakturerte inntekter | 462 437,60 | -462 437,60 |
| 3099 Periodisert inntekt | -394 219,00 | 0,00 |
| 3200 Salg utenfor avgiftsområdet | -3 740 000,00 | -4 420 000,00 |
| | -13 669 846,71 | -15 427 720,11 |
| Annen driftsinntekt | | |
| 3805 Salgssum anleggsm, avgiftsfritt | 0,00 | -80 000,00 |
| | 0,00 | -80 000,00 |
| Varekostnad | | |
| 4200 Andre direkte kostnader | 94 838,69 | 285 290,40 |
| 4201 Andre direkte kostnader avg.fritt | 2 898,75 | 208 402,30 |
| 4300 Innkjøp varer for videresalg, høy sats | 3 520 805,32 | 2 924 779,93 |
| 4310 Direkte kostnader | 21 807,00 | 1 688 368,13 |
| 4370 Rabatt og bonus, varer for videresalg | 0,00 | -18 900,00 |
| 4390 Beholdningsendring varer for videresalg | -1 370 954,27 | -102 730,75 |
| 4500 Innleid arbeidskraft | 4 670 644,56 | 1 344 499,29 |
| 4501 Underentreprenører | 536 173,35 | 223 763,70 |
| 4502 Underentreprenør avg.fritt | 128 551,00 | 1 929 392,00 |
| | 7 604 764,40 | 8 482 865,00 |
| Lønnskostnad | | |
| 5001 Lønn til ansatte | 2 996 813,16 | 2 927 575,19 |
| 5009 Lønn ikke ansatte | 62 175,42 | 0,00 |
| 5092 Avsatte feriepenger | 374 705,01 | 364 980,75 |
| 5210 Fordel kommunikasjon | 13 176,00 | 13 176,00 |
| 5252 Ulykkesforsikring | 1 888,00 | 0,00 |
| 5280 Annen fordel i arbeidsforhold | 69 596,00 | 57 973,00 |
| 5290 Motkonto fordeler | -84 660,00 | -71 149,00 |
| 5401 Arbeidsgiveravgift | 443 111,44 | 422 820,44 |
| 5405 Avsatt arb.g.avg. av feriepenger | 52 833,47 | 51 462,44 |
| 5700 Lærlingstilskudd | -67 264,11 | -72 326,55 |
| 5820 Refusjon fra NAV - innberettet | -21 510,00 | 0,00 |
| 5900 Gaver til ansatte, fr.berettiget | 14 140,00 | 0,00 |
| 5915 Overtidsmat | 16 300,09 | 0,00 |
| 5920 Yrkesskadeforsikring | 61 681,00 | 53 145,99 |
| 5945 Obligatorisk tjenestepensjon (OTP) | 64 203,00 | 57 973,00 |
| 5990 Annen personalkostnad | 52 024,10 | 52 477,30 |
| | 4 049 212,58 | 3 858 108,56 |
| Ordinær avskrivning | | |
| 6011 Avskrivning transportmidler | 185 361,18 | 87 072,88 |
| 6017 Avskrivning inventar | 4 533,34 | 0,00 |

**Sanden Byggservice AS****Resultatregnskap - spesifikasjon**

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|---|---------------------|---------------------|
| | 189 894,52 | 87 072,88 |
| Annen driftskostnad | | |
| 6300 Leie lokaler | 81 600,00 | 81 600,00 |
| 6320 Renovasjon, vann, avløp o.l. | 5 755,15 | 380,00 |
| 6340 Strøm, varme m.m | 15 780,10 | 2 833,02 |
| 6360 Renhold | 9 826,96 | 2 620,45 |
| 6400 Leie driftsmidler | 5 400,00 | 5 250,00 |
| 6420 Leie datasystemer | 54 851,73 | 82 520,63 |
| 6430 Leie andre kontormaskiner | 17 685,65 | 0,00 |
| 6440 Leie transportmidler | 175 738,47 | 173 979,41 |
| 6510 Kostnadsførte anskaffelser | 65 216,58 | 52 846,28 |
| 6520 Kostnadsførte maskiner | 0,00 | 7 619,65 |
| 6540 Kostnadsført inventar | 2 769,00 | 0,00 |
| 6550 Kostnadsført handverktøy | 117 066,17 | 169 620,86 |
| 6553 EDB kostnader | 16 728,00 | 10 838,86 |
| 6555 Andre driftsutgifter | 54 542,42 | 36 753,24 |
| 6570 Arbeidsklær og verneutstyr, ikke oppgave | 62 390,03 | 17 026,17 |
| 6690 Rep. og vedlikehold annet | 0,00 | 3 078,23 |
| 6700 Revisjonshonorar | 42 200,00 | 32 100,00 |
| 6705 Regnskapshonorar | 179 046,32 | 146 930,30 |
| 6711 Andre tjenester Deloitte AS | 25 400,00 | 35 240,00 |
| 6720 Honorar økonomisk rådgivning | 4 089,50 | 0,00 |
| 6790 Andre honorar | 440 646,33 | 309 316,28 |
| 6800 Kontorrekvisita | 1 721,96 | 1 716,25 |
| 6860 Møter, kurs, oppdatering | 33 995,00 | 12 890,00 |
| 6900 Telefon | 33 223,73 | 38 840,86 |
| 7000 Drivstoff transportmiddel | 127 684,49 | 122 646,85 |
| 7020 Vedlikehold transportmiddel | 61 955,39 | 44 753,56 |
| 7040 Forsikring og avg. Transportmiddel | 72 982,43 | 59 871,99 |
| 7140 Reisekostnad, ikke oppg.pliktig | 6 279,00 | 20 328,86 |
| 7143 Bompenger/Ferge/Parkering | 43 215,24 | 18 032,20 |
| 7320 Reklame, annonser | 13 308,80 | 2 200,00 |
| 7500 Forsikringspremie | 30 000,33 | 24 220,02 |
| 7771 Øreavrunding | 3,86 | -748,41 |
| 7790 Annen kostnad m/fradrag | 7 517,53 | 39 961,29 |
| 7831 Endring i avsetning tap på fordringer | 0,00 | 300 000,00 |
| 7839 Avsatt til delkredere | -300 000,00 | 0,00 |
| | 1 508 620,17 | 1 855 266,85 |
| Annen rentekostnad | | |
| 8140 Rentekostn, ikke fradragsberettiget | 209,00 | 0,00 |
| 8150 Rentekostnader | 49 523,39 | 1 000,00 |
| 8151 Rentekostnader banklån | 10 141,00 | 26 569,00 |
| 8155 Rentekostnad leverandørgjeld | 8 243,41 | 1 724,09 |
| | 68 116,80 | 29 293,09 |
| Annen finanskostnad | | |



Sanden Byggservice AS

Resultatregnskap - spesifikasjon

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|-------------------|---------------------|
| 7770 Bank og kortgebyrer | 9 895,25 | 8 568,72 |
| 8179 Annen finanskostnad | 4 540,00 | 4 293,00 |
| | 14 435,25 | 12 861,72 |
| Skattekostnad på resultat | | |
| 8320 Endring utsatt skatt | 0,00 | -31 237,00 |
| 8500 Betalbar skatt | 51 703,00 | 60 159,00 |
| | 51 703,00 | 28 922,00 |
| Avsatt til annen egenkapital | | |
| 8935 Overføring annen egenkapital | 183 099,99 | 1 153 330,01 |
| | 183 099,99 | 1 153 330,01 |

**Sanden Byggservice AS****Balanse - spesifikasjon pr. 31.12.2023**

| | 2023 | 2022 |
|---|---------------------|---------------------|
| Utsatt skattefordel | | |
| 1070 Utsatt skattefordel | 0,00 | 31 237,00 |
| | 0,00 | 31 237,00 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | | |
| 1235 Varebil | 924 686,60 | 924 686,60 |
| 1236 Avskrivning varebil | -288 434,06 | -103 072,88 |
| 1250 Inventar | 34 000,00 | 0,00 |
| 1251 Avskrivning inventar | -4 533,34 | 0,00 |
| | 665 719,20 | 821 613,72 |
| Prosjekter i arbeid | | |
| 1400 Tomt | 0,00 | 3 041 582,68 |
| 1405 Tomteparsell Tverrveien 1D | 350 000,00 | 350 000,00 |
| 1421 Rosfjord tomt 18 | 4 687 170,49 | 0,00 |
| 1422 Rosfjord tomt 30 | 542 474,99 | 0,00 |
| 1423 Prosjekt Rosfjord Hygge 2mannsboliger EF | 528 893,75 | 0,00 |
| | 6 108 539,23 | 3 391 582,68 |
| Kundefordringer | | |
| 1500 Kundefordringer | 1 392 391,25 | 1 228 879,45 |
| 1530 Opptjente ikke fakt. inntekter | 394 219,00 | 462 437,60 |
| 1580 Avsetning tap på fordringer | 0,00 | -300 000,00 |
| | 1 786 610,25 | 1 391 317,05 |
| Andre kortsiktige fordringer | | |
| 1576 Mellomregning Sanden Byggservice Holding | 65 045,44 | 236 039,44 |
| 1700 Forskuddsbetalte kostnader | 17 193,26 | 6 295,20 |
| 1740 Forskuddsbetalt leasing | 36 507,61 | 49 999,97 |
| 1749 Andre forskuddsbetalte kostnader | 25 872,00 | 0,00 |
| 2910 Gjeld til Jan Sanden (aksjonær) | 349,00 | 0,00 |
| | 144 967,31 | 292 334,61 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | |
| 1950 Bank skattetrekk 3126.21.35481 | 177 232,00 | 116 422,00 |
| 2380 Kassekreditt 3126.21.35473 | 0,00 | 806 912,80 |
| | 177 232,00 | 923 334,80 |
| Selskapskapital (200 aksjer á kr 500) | | |
| 2000 Aksjekapital | -100 000,00 | -100 000,00 |

**Sanden Byggservice AS****Balanse - spesifikasjon pr. 31.12.2023**

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--|----------------------|----------------------|
| | -100 000,00 | -100 000,00 |
| Annen egenkapital | | |
| 2050 Annen egenkapital | -3 594 338,01 | -3 411 238,02 |
| | -3 594 338,01 | -3 411 238,02 |
| Utsatt skatt | | |
| 2120 Utsatt skatt, brutto | -20 466,00 | 0,00 |
| | -20 466,00 | 0,00 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | |
| 2380 Kassekreditt 3126.21.35473 | -2 007 057,46 | 0,00 |
| | -2 007 057,46 | 0,00 |
| Leverandørgjeld | | |
| 2400 Leverandørgjeld | -1 989 259,03 | -1 979 002,25 |
| | -1 989 259,03 | -1 979 002,25 |
| Betalbar skatt | | |
| 2515 Betalbar skatt ikke utlignet | 0,00 | -17 450,00 |
| | 0,00 | -17 450,00 |
| Skyldige offentlige avgifter | | |
| 2600 Forskuddstrekk | -176 928,00 | -116 118,00 |
| 2740 Oppgjørskonto merverdiavgift | -456 370,00 | -51 829,00 |
| 2771 Skyldig arbeidsgiveravgift | -111 111,00 | -76 202,00 |
| 2785 Arb.giv.avg. av avsatte feriepenger | -52 833,47 | -50 113,84 |
| | -797 242,47 | -294 262,84 |
| Annen kortsiktig gjeld | | |
| 2910 Gjeld til Jan Sanden (aksjonær) | 0,00 | -356 520,68 |
| 2941 Skyldige feriepenger | -2 805 228,31 | -2 430 523,30 |
| 2945 Utbetalte feriepenger | 2 430 523,29 | 2 075 105,94 |
| 2960 Påløpte kostnader | 0,00 | -143 394,71 |
| 2992 Skyldig konsemsbidrag | 0,00 | -194 134,00 |
| | -374 705,02 | -1 049 466,75 |



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
Postboks 38
NO-4575 Lyngdal
Norway

+47 38 12 27 45
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sanden Byggservice AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sanden Byggservice AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sanden Byggservice AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 4. juni 2024
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

| | |
|------------|------------|
| Name | Date |
| Ege, Helge | 2024-06-04 |

Identification

 bankID Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))