



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 214 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE FLATJORD AS
Forretningsadresse: Geilevegen 15
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Moritsgård Flatjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		537 240	444 377
Sum inntekter		537 240	444 377
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	163 346	191 518
Sum kostnader		163 346	191 518
Driftsresultat		373 894	252 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 946	205
Annen finansinntekt		1 745	0
Sum finansinntekter		7 691	205
Annen rentekostnad		487 100	344 277
Sum finanskostnader		487 100	344 277
Netto finans		-479 409	-344 072
Resultat før skattekostnad	2, 3	-105 515	-91 212
Årsresultat		-105 515	-91 212
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-105 515	-91 212
Sum overføringer og disponeringer		-105 515	-91 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	10 251 170	10 251 170
Sum varige driftsmidler		10 251 170	10 251 170
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 251 170	10 251 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 886	79 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 886	79 964
Sum omløpsmidler		61 886	79 964
SUM EIENDELER		10 313 056	10 331 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		3 001 980	3 001 980
Sum innskutt egenkapital		3 301 980	3 301 980
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		196 727	91 212
Sum opptjent egenkapital		-196 727	-91 212
Sum egenkapital		3 105 253	3 210 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 840 000	7 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 840 000	7 080 000
Sum langsiktig gjeld		6 840 000	7 080 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 489	2 454
Annen kortsiktig gjeld		354 314	37 912
Sum kortsiktig gjeld		367 803	40 366
Sum gjeld		7 207 803	7 120 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 313 056	10 331 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 677988

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 214 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE FLATJORD AS
Forretningsadresse: Geilevegen 15
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Moritsgård Flatjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 214 346
BRØDRENE FLATJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		537 240	444 377
Sum inntekter		537 240	444 377
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	163 346	191 518
Sum kostnader		163 346	191 518
Driftsresultat		373 894	252 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 946	205
Annen finansinntekt		1 745	0
Sum finansinntekter		7 691	205
Annen rentekostnad		487 100	344 277
Sum finanskostnader		487 100	344 277
Netto finans		-479 409	-344 072
Resultat før skattekostnad	2, 3	-105 515	-91 212
Årsresultat		-105 515	-91 212
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-105 515	-91 212
Sum overføringer og disponeringer		-105 515	-91 212



Sum egenkapital	3 105 253	3 210 768
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 6 840 000	7 080 000
Sum annen langsiktig gjeld	6 840 000	7 080 000
Sum langsiktig gjeld	6 840 000	7 080 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 489	2 454
Annen kortsiktig gjeld	354 314	37 912
Sum kortsiktig gjeld	367 803	40 366
Sum gjeld	7 207 803	7 120 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 313 056	10 331 134



Organisasjonsnr: 928 214 346
BRØDRENE FLATJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Husleier inntektsføres etter hvert som de betales. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5640000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6840000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10251170.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
BRØDRENE FLATJORD AS
928214346
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BRØDRENE FLATJORD AS
928 214 346

Resultatregnskap

	Note	2023	03.11.2021 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		537 240	444 377
Sum driftsinntekter		537 240	444 377
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-163 346	-191 518
Sum driftskostnader		-163 346	-191 518
Driftsresultat		373 894	252 860
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 946	205
Annen finansinntekt		1 745	0
Sum finansinntekter		7 691	205
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-487 100	-344 277
Sum finanskostnader		-487 100	-344 277
Netto finans		-479 409	-344 072
Resultat før skattekostnad	2, 3	-105 515	-91 212
Årsresultat		-105 515	-91 212
Overføringer			
Udekket tap		-105 515	-91 212
Sum overføringer		-105 515	-91 212



BRØDRENE FLATJORD AS
928 214 346

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	10 251 170	10 251 170
Sum varige driftsmidler		10 251 170	10 251 170
Sum anleggsmidler		10 251 170	10 251 170
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 886	79 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 886	79 964
Sum omløpsmidler		61 886	79 964
SUM EIENDELER		10 313 056	10 331 134



BRØDRENE FLATJORD AS
928 214 346

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		3 001 980	3 001 980
Sum innskutt egenkapital		3 301 980	3 301 980
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-196 727	-91 212
Sum opptjent egenkapital		-196 727	-91 212
Sum egenkapital		3 105 253	3 210 768
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 840 000	7 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 840 000	7 080 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 489	2 454
Annen kortsiktig gjeld		354 314	37 912
Sum kortsiktig gjeld		367 803	40 366
Sum gjeld		7 207 803	7 120 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 313 056	10 331 134

Gløppen, 25.07.2024

Ole Martin Moritsgård Flatjord
styrets leder / daglig leder

Vegard Flatjord Moritsgård
styremedlem



BRØDRENE FLATJORD AS
928 214 346

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Husleier inntektsføres etter hvert som de betales.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BRØDRENE FLATJORD AS
928 214 346

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	03.11.2021 - 31.12.2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-105 515	-64 250
Skattepliktig inntekt	-105 515	-64 250

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-91 212	-196 727	105 515
Netto forskjeller	-91 212	-196 727	105 515
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	91 212	196 727	-105 515
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	10 251 170
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	10 251 170
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balansført verdi pr 31.12	10 251 170
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Ikkje avskrivbar

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 640 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 840 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	10 251 170
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0