



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 892 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBU BYGGTRE AS
Forretningsadresse: Selbuvegen 817
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 152 429	49 477 887
Annen driftsinntekt		220 942	12 000
Sum inntekter		43 373 371	49 489 887
Kostnader			
Varekostnad		25 585 636	27 688 056
Lønnskostnad	1	13 768 250	13 064 366
Avskrivning på varige driftsmidler	2	222 526	312 199
Annen driftskostnad	1	6 797 035	7 917 846
Sum kostnader		46 373 447	48 982 467
Driftsresultat		-3 000 076	507 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 613	11 362
Sum finansinntekter		7 613	11 362
Annen rentekostnad		141 784	162 591
Annen finanskostnad		150	87
Sum finanskostnader		141 934	162 678
Netto finans		-134 321	-151 316
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 134 396	356 104
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-689 818	78 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 444 579	277 259
Årsresultat		-2 444 579	277 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 444 579	277 259
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3,7		3 013 024
Overføringer annen egenkapital	3	-2 444 579	-2 735 765



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-2 444 579	277 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		126 945
Sum immaterielle eiendeler			126 945
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,5	147 415	227 362
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	452 738	566 511
Sum varige driftsmidler		600 154	793 873
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	28 760	28 760
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer		53 320	69 316
Sum finansielle anleggsmidler		182 080	198 076
Sum anleggsmidler		782 234	1 118 894
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	5 380 805	3 071 573
Arbeider under utførelse	5	4 589 637	6 071 615
Sum varer		9 970 442	9 143 188
Fordringer			
Kundefordringer	5	5 048 671	1 873 375
Utført, ikke fakturert produksjon	5	1 056 272	-297 356
Andre kortsiktige fordringer		1 361 432	465 558
Konsernfordringer	7	1 000 000	237 200
Sum fordringer		8 466 375	2 278 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	8	595 763	3 337 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 763	3 337 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		19 032 579	14 759 585
SUM EIENDELER		19 814 813	15 878 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,9	450 000	450 000
Overkurs	3	15 750	15 750
Annen innskutt egenkapital		780 000	
Sum innskutt egenkapital		1 245 750	465 750

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 789 924	6 234 502
Sum opptjent egenkapital		3 789 924	6 234 502

Sum egenkapital

5 035 674 **6 700 252**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	299 111	
Sum avsetninger for forpliktelser		299 111	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 562 827	1 149 422
Langsiktig konserngjeld		2 202 451	
Sum annen langsiktig gjeld		4 765 278	1 149 422

Sum langsiktig gjeld

5 064 389 **1 149 422**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 080 597	1 409 656
Skyldig offentlige avgifter		1 233 826	1 440 054
Kortsiktig konserngjeld			3 862 851
Annen kortsiktig gjeld		1 400 327	1 316 245
Sum kortsiktig gjeld		9 714 750	8 028 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		14 779 139	9 178 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 814 813	15 878 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 727198

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 892 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBU BYGGTRE AS
Forretningsadresse: Selbuvegen 817
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Organisasjonsnr: 997 892 119
SELBU BYGGTRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 152 429	49 477 887
Annen driftsinntekt		220 942	12 000
Sum inntekter		43 373 371	49 489 887
Kostnader			
Varekostnad		25 585 636	27 688 056
Lønnskostnad	1	13 768 250	13 064 366
Avskrivning på varige driftsmidler	2	222 526	312 199
Annen driftskostnad	1	6 797 035	7 917 846
Sum kostnader		46 373 447	48 982 467
Driftsresultat		-3 000 076	507 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 613	11 362
Sum finansinntekter		7 613	11 362
Annen rentekostnad		141 784	162 591
Annen finanskostnad		150	87
Sum finanskostnader		141 934	162 678
Netto finans		-134 321	-151 316
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-689 818	78 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 444 579	277 259
Årsresultat		-2 444 579	277 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 444 579	277 259
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3,7		3 013 024
Overføringer annen egenkapital	3	-2 444 579	-2 735 765
Sum overføringer og disponeringer		-2 444 579	277 259



Organisasjonsnr: 997 892 119
SELBU BYGGTRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		126 945
Sum immaterielle eiendeler			126 945
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,5	147 415	227 362
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	452 738	566 511
Sum varige driftsmidler		600 154	793 873
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	28 760	28 760
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer		53 320	69 316
Sum finansielle anleggsmidler		182 080	198 076
Sum anleggsmidler		782 234	1 118 894
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	5 380 805	3 071 573
Arbeider under utførelse	5	4 589 637	6 071 615
Sum varer		9 970 442	9 143 188
Fordringer			
Kundefordringer	5	5 048 671	1 873 375
Utført, ikke fakturert produksjon	5	1 056 272	-297 356
Andre kortsiktige fordringer		1 361 432	465 558
Konsernfordringer	7	1 000 000	237 200
Sum fordringer		8 466 375	2 278 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	8	595 763	3 337 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 763	3 337 621
Sum omløpsmidler		19 032 579	14 759 585
SUM EIENDELER		19 814 813	15 878 479



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,9	450 000	450 000
Overkurs	3	15 750	15 750
Annen innskutt egenkapital		780 000	
Sum innskutt egenkapital		1 245 750	465 750

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 789 924	6 234 502
Sum opptjent egenkapital		3 789 924	6 234 502

Sum egenkapital 5 035 674 6 700 252

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	299 111	
Sum avsetninger for forpliktelser		299 111	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 562 827	1 149 422
Langsiktig konserngjeld		2 202 451	
Sum annen langsiktig gjeld		4 765 278	1 149 422

Sum langsiktig gjeld 5 064 389 1 149 422

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 080 597	1 409 656
Skyldig offentlige avgifter		1 233 826	1 440 054
Kortsiktig konserngjeld			3 862 851
Annen kortsiktig gjeld		1 400 327	1 316 245
Sum kortsiktig gjeld		9 714 750	8 028 805

Sum gjeld 14 779 139 9 178 227

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 19 814 813 15 878 479



Organisasjonsnr: 997 892 119
SELBU BYGGTRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	450.00	1000.00	450000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Selbuhus AS	450.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	450.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
26.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Selbu Byggtre AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Selbu Byggtre AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 444 579. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Selbu Byggtre AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 25. august 2021
RSM Norge AS

Svein Johnsen
Statsautorisert revisor



Selbu ByggTre AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens § 1-3 og tilknyttet selskap i § 1-4. Aksjer i datterselskap og aksjer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp). For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt ved vurdering av virkelig verdi som en tilnærming.

Tilvirkningskontrakter - løpende avregning

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnader regnes direkte materialer, lønnskostnader og indirekte kostnader som kan fordeles. Administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

Opptjent, ikke fakturert inntekt knyttet til tilvirkningskontrakter er presentert på linjen utført ikke fakturert produksjon i balansen. Hvis akonto betaling fra kunder overstiger opptjent inntekt presenteres overskytende som forskudd fra kunder under annen kortsiktig gjeld.



Selbu ByggTre AS

Noter 2020

Prosjekter i egen regi

Prosjekter for egen regning og risiko, dvs at det på igangsettingstidspunktet ikke foreligger kontrakter om salg av prosjektet, er i regnskapet presentert som arbeider under utførelse.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Selbu ByggTre AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 25 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	11 719 827	11 114 103
Arbeidsgiveravgift	1 228 468	1 234 718
Pensjonskostnader	429 228	333 203
Andre lønnsrelaterte ytelser	390 727	382 342
Totalt	13 768 250	13 064 366

Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Lån til aksjonærer m.m.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse fra selskapet. Han mottar lønn fra annet selskapet i Selbuhus-konsernet.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Honorar til revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor for ordinær revisjon utgjør kr 60 000.

Kostnadsført godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 15 000.

Sum kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 75 000.



Selbu ByggTre AS

Noter 2020**Note 2 - Varige driftsmidler**

	Avskrivningstablå		Sum
	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 346 490	1 462 416	2 808 906
+ Tilgang	0	28 807	28 807
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 346 490	1 491 223	2 837 713
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 119 128	895 906	2 015 034
+ Ordinære avskrivninger	79 947	142 579	222 526
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 199 075	1 038 485	2 237 559
Balanseført verdi pr 31/12	147 415	452 738	600 154
Prosentats for ord. avskr.	20-33	7-33	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	450 000	15 750	6 234 502	6 700 252
-Til årets resultat			-2 444 579	-2 444 579
Pr 31.12.	450 000	15 750	4 569 924	5 035 674



Selbu ByggTre AS

Noter 2020

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-3 134 396
Permanente og andre forskjeller	-1 131
Endring i midlertidige forskjeller	-3 204 422
Mottatt konsernbidrag	1 000 000
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	-5 339 950

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	-1 115 874
= Sum betalbar skatt	-220 000
+ endring i utsatt skatt (bokført)	299 111
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	126 945
= Ordinær skattekostnad	-689 818

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	-1 115 874
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	220 000
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-319 302	-333 576
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	637 276	3 210 972
+ Utestående fordringer	-795 000	-150 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	100 000	100 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	1 267 797
Sum positive skatteøkende forskjeller	637 276	3 210 972
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 214 302	1 851 372
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-577 026	1 359 600
Balanseført utsatt skatt	0	299 111
Balanseført utsatt skattefordel	126 945	0



Selbu ByggTre AS

Noter 2020

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. kr 917 498.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 562 827	1 149 422
Pantsatte eiendeler:		
Varelager	9 970 442	9 143 188
Kundefordringer	5 048 671	1 873 375
Driftsmidler	600 154	793 873
Sum pantsatte eiendeler	15 619 267	11 810 436

Note 6 - Tilknyttet selskap

	Ansk	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Bokført verdi	Resultat (2019) egenkapit	Bokført
Botn Hill AS	2016	Selbu	50 %	28.760	256 018	-267 564

Lån til tilknyttet selskap er lån til Botn Hill AS. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 7 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	1 000 000	0
Andre kortsiktige fordringer	0	237 200
Sum fordringer	1 000 000	237 200
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	0	3 862 851
Annen langsiktig gjeld	2 202 451	0
Sum gjeld	2 202 451	3 862 851



Selbu ByggTre AS

Noter 2020

Note 8 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 499 136 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 441 159.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 450 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 450 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
Ordinære aksjer	450	1 000	100%
Samlet	450	kr 450 000	

Selskapet har én aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Selbuhus AS	450

Styreleder Mikal Langseth eier 100 % av aksjene i Selbuhus AS.

Note 10 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-333 576	-319 302
+ Tilvirkningskontrakter	3 210 972	637 276
+ Utestående fordringer	-150 000	-795 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	100 000	100 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 267 797	0
= Grunnlag utsatt skatt	1 359 600	-577 026
Utsatt skatt	299 111	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	577 026
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	577 026
Utsatt skattefordel	0	126 946
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	126 945



Selbu ByggTre AS

Noter 2020



Selbu ByggTre AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		43 152 429	49 477 887
Annen driftsinntekt		220 942	12 000
Sum driftsinntekter		43 373 371	49 489 887
Driftskostnader			
Varekostnad		25 585 636	27 688 056
Lønnskostnad	1	13 768 250	13 064 366
Avskrivning på varige driftsmidler	2	222 526	312 199
Annen driftskostnad	1	6 797 035	7 917 846
Sum driftskostnader		46 373 447	48 982 467
DRIFTSRESULTAT		-3 000 076	507 420
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 613	11 362
Sum finansinntekter		7 613	11 362
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		141 784	162 591
Annen finanskostnad		150	87
Sum finanskostnader		141 934	162 678
NETTO FINANSPOSTER		-134 321	-151 316
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-3 134 396	356 104
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-689 818	78 845
ORDINÆRT RESULTAT		-2 444 579	277 259
ARSRESULTAT		-2 444 579	277 259
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3,7	0	3 013 024
Overføringer annen egenkapital	3	-2 444 579	-2 735 765
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-2 444 579	277 259



Selbu ByggTre AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	0	126 945
Sum immaterielle eiendeler		0	126 945
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,5	147 415	227 362
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	452 738	566 511
Sum varige driftsmidler		600 154	793 873
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	28 760	28 760
Lån til tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer		53 320	69 316
Sum finansielle anleggsmidler		182 080	198 076
SUM ANLEGGSMIDLER		782 234	1 118 894
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	5 380 805	3 071 573
Arbeider under utførelse	5	4 589 637	6 071 615
Sum varer		9 970 442	9 143 188
Fordringer			
Kundefordringer	5	5 048 671	1 873 375
Utført, ikke fakturert produksjon	5	1 056 272	-297 356
Fordringer på konsernselskap	7	1 000 000	237 200
Andre kortsiktige fordringer		1 361 432	465 558
Sum fordringer		8 466 375	2 278 777
Bankinnskudd og kontanter	8	595 763	3 337 621
SUM OMLØPSMIDLER		19 032 579	14 759 585
SUM EIENDELER		19 814 813	15 878 479



Selbu ByggTre AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,9	450 000	450 000
Overkurs	3	15 750	15 750
Annen innskutt egenkapital		780 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 245 750	465 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 789 924	6 234 502
Sum opptjent egenkapital		3 789 924	6 234 502
SUM EGENKAPITAL		5 035 674	6 700 252
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	299 111	0
Sum avsetning for forpliktelser		299 111	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 562 827	1 149 422
Langsiktig gjeld til konsernselskap		2 202 451	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 765 278	1 149 422
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 064 389	1 149 422
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 080 597	1 409 656
Skyldig offentlige avgifter		1 233 826	1 440 054
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	3 862 851
Annen kortsiktig gjeld		1 400 327	1 316 245
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 714 750	8 028 805
SUM GJELD		14 779 139	9 178 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 814 813	15 878 479

Selbu, 30.06.21

Mikal Langseth
Styrets lederHans Morten Kulseth
Daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Selbu ByggTre AS**

Organisasjonsnr. 997892119