



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 493 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDDALSVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Nesttunvegen 90  
5221 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Teigland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 756 520	7 214 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 756 520</b>	<b>7 214 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	821 000	829 000
Annen driftskostnad	3	1 994 085	1 283 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 815 085</b>	<b>2 112 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 941 435</b>	<b>5 102 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 228 056	580 242
Annen renteinntekt		7 205	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 235 261</b>	<b>580 242</b>
Annen rentekostnad		553	1 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>553</b>	<b>1 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 234 707</b>	<b>578 883</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 176 142</b>	<b>5 681 549</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 357 166	1 250 117
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 818 976</b>	<b>4 431 432</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 818 976</b>	<b>4 431 432</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 818 976</b>	<b>4 431 432</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 818 976</b>	<b>4 431 432</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		5 081 106	4 680 122
Overført fra annen egenkapital		-262 130	-248 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 818 976</b>	<b>4 431 432</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	2, 5	3 977 777	3 977 777
Bygg og annen fast eiendom	2, 5	20 805 000	21 626 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 782 777</b>	<b>25 603 777</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	20 594 992	19 556 794
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 594 992</b>	<b>19 556 794</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 377 769</b>	<b>45 160 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		32 792	166 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 792</b>	<b>166 753</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 253	305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 253</b>	<b>305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 045</b>	<b>167 058</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 450 814</b>	<b>45 327 629</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer		27 397 443	27 397 443
Overkurs		4 488 003	4 488 003
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 885 446</b>	<b>32 885 446</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 882 343	4 144 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 882 343</b>	<b>4 144 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>36 767 789</b>	<b>37 029 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 114 194	2 190 160
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 114 194</b>	<b>2 190 160</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 114 194</b>	<b>2 190 160</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			73 138
Betalbar skatt	4		10 474
Annen kortsiktig gjeld	3	6 568 831	6 023 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 568 831</b>	<b>6 107 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 683 025</b>	<b>8 297 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 450 814</b>	<b>45 327 629</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 404622

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 493 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDDALSVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Nesttunvegen 90  
5221 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Teigland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 823 493 142  
SANDDALSVEGEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 756 520	7 214 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 756 520</b>	<b>7 214 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 2		821 000	829 000
Annen driftskostnad 3		1 994 085	1 283 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 815 085</b>	<b>2 112 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 941 435</b>	<b>5 102 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern 3		1 228 056	580 242
Annen renteinntekt		7 205	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 235 261</b>	<b>580 242</b>
Annen rentekostnad		553	1 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>553</b>	<b>1 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 234 707</b>	<b>578 883</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 4		1 357 166	1 250 117
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 818 976</b>	<b>4 431 432</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 818 976</b>	<b>4 431 432</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 818 976</b>	<b>4 431 432</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 818 976</b>	<b>4 431 432</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		5 081 106	4 680 122
Overført fra annen egenkapital		-262 130	-248 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 818 976</b>	<b>4 431 432</b>



Organisasjonsnr: 823 493 142  
SANDDALSVEGEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter	2, 5	3 977 777	3 977 777
Bygg og annen fast eiendom	2, 5	20 805 000	21 626 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 782 777</b>	<b>25 603 777</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3, 5	20 594 992	19 556 794
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 594 992</b>	<b>19 556 794</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 377 769</b>	<b>45 160 571</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		32 792	166 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 792</b>	<b>166 753</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 253	305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 253</b>	<b>305</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 045</b>	<b>167 058</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 450 814</b>	<b>45 327 629</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer		27 397 443	27 397 443
Overkurs		4 488 003	4 488 003
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 885 446</b>	<b>32 885 446</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 882 343	4 144 473
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		3 882 343	4 144 473
Sum egenkapital	7	36 767 789	37 029 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 114 194	2 190 160
Sum avsetninger for forpliktelses		2 114 194	2 190 160
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 114 194	2 190 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			73 138
Betalbar skatt	4		10 474
Annen kortsiktig gjeld	3	6 568 831	6 023 938
Sum kortsiktig gjeld		6 568 831	6 107 550
Sum gjeld		8 683 025	8 297 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 450 814	45 327 629



Organisasjonsnr: 823 493 142  
SANDDALSVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap  
2023**

**SANDDALSVEGEN 1 AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Sanddalsvegen 1 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		7 756 520	7 214 796
Sum driftsinntekter		<u>7 756 520</u>	<u>7 214 796</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	821 000	829 000
Annen driftskostnad	3	1 994 085	1 283 130
Sum driftskostnader		<u>2 815 085</u>	<u>2 112 130</u>
Driftsresultat		<u>4 941 435</u>	<u>5 102 666</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 228 056	580 242
Annen renteinntekt		7 205	0
Annen rentekostnad		553	1 359
Resultat av finansposter		<u>1 234 707</u>	<u>578 883</u>
Resultat før skattekostnad		6 176 142	5 681 549
Skattekostnad på resultat	4	1 357 166	1 250 117
Resultat		<u>4 818 976</u>	<u>4 431 432</u>
Årsoverskudd		<u>4 818 976</u>	<u>4 431 432</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		5 081 106	4 680 122
Overført fra annen egenkapital		262 130	248 690
Sum overføringer		<u>4 818 976</u>	<u>4 431 432</u>

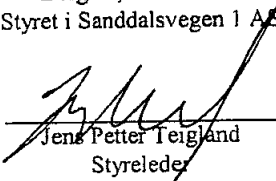


<b>Balanse</b>			
Sanddalsvegen 1 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	2, 5	3 977 777	3 977 777
Bygg og annen fast eiendom	2, 5	20 805 000	21 626 000
Sum varige driftsmidler		<u>24 782 777</u>	<u>25 603 777</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	20 594 992	19 556 794
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 594 992</u>	<u>19 556 794</u>
Sum anleggsmidler		<u>45 377 769</u>	<u>45 160 571</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		32 792	166 753
Sum fordringer		<u>32 792</u>	<u>166 753</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 253	305
Sum omløpsmidler		<u>73 045</u>	<u>167 058</u>
Sum eiendeler		<u>45 450 814</u>	<u>45 327 629</u>



<b>Balanse</b>			
Sanddalsvegen 1 AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		27 397 443	27 397 443
Annen innskutt egenkapital		4 488 003	4 488 003
Sum innskutt egenkapital		<u>32 885 446</u>	<u>32 885 446</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 882 343	4 144 473
Sum opptjent egenkapital		<u>3 882 343</u>	<u>4 144 473</u>
Sum egenkapital	7	<u>36 767 789</u>	<u>37 029 919</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	2 114 194	2 190 160
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	73 138
Betalbar skatt	4	0	10 474
Annen kortsiktig gjeld	3	6 568 831	6 023 938
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 568 831</u>	<u>6 107 550</u>
Sum gjeld		<u>8 683 025</u>	<u>8 297 710</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>45 450 814</u>	<u>45 327 629</u>

Bergen, 06.03.2024  
Styret i Sanddalsvegen 1 AS

  
Jens Petter Teigland  
Styreleder



Sanddalsvegen 1 AS

Noter til regnskapet 2023

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Tjenester inntektsføres ved levering.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger samt eventuelle nedskrivninger.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

<b>2 Varige driftsmidler</b>	<b>31.12.2023</b>
Anskaffelseskost 1.1	43 608 137
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12	43 608 137
Akkumulerte avskrivninger	-18 825 360
Akkumulerte nedskrivninger	-
Balanseført verdi 31/12	<u>24 782 777</u>
Årets avskrivning	821 000
Årets nedskrivning	-

*Avskrivingsprosjenter*

Bygg	2 % - 20 %	lineær
Innredning etc	15 % - 20 %	lineær
Tomter		Ikke avskrivbar

## 3 Konsern, mellomværender mv

Lån til foretak i samme konsern	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mellomværende Teigland Eiendom AS	20 594 992	19 556 794

Mellomværende er renteberegnet med kr 1 228 056,- i 2023, benyttet rentesats tilsvarende 6,0 %.

Andre kortsiktige fordringer	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mellomværende Teigland Eiendom AS	-	133 335



## Sanddalsvegen 1 AS

### Noter til regnskapet 2023

	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		
Mellomværende Teigland Eiendom AS	1 810 619	2 500 000
Mellomværende Teigland Parkering AS	4 711 794	3 452 400
Mellomværende Birkelundsbotn 14 AS	-	47 756

Selskapet har avgitt konsernbidrag til Teigland Eiendom AS og Teigland Parkering AS på henholdsvis kr 1 802 444,- og kr 4 711 794,- i 2023.

Selskapet har kostnadsført kr 371 808,- i administrasjonshonorar til sitt morselskap Teigland Eiendom AS i 2023.

### 4 Skattekostnad

	2023
Årets skattegrunnlag	6 514 238
Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	-
Skatt konsernbidrag	1 433 132
Endring utsatt skatt	-75 966
Netto skattekostnad	1 357 166

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Utsatt skatt			
Netto grunnlag	9 609 974	9 955 275	-345 301
Utsatt skatt	2 114 194	2 190 160	-75 966

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen.

### 5 Langsiktig gjeld/langsiktige fordringer/pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Gjeld som er sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler:		
Fast eiendom	24 782 777	25 603 777

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Teigland Eiendom AS har hos kredittinstitusjon.

Selskapet har kr 20 594 992,- i fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



Sanddalsvegen 1 AS

## Noter til regnskapet 2023

Selskapet har ingen kausjoner eller garantiforpliktelser utover at selskapets eiendom er stilt som sikkerhet ved realkausjon for lån som morselskapet Teigland Eiendom AS har til kredittinstitusjon.

### 6 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr. 10.000.  
Total aksjekapital kr. 1.000.000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser.

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel
Teigland Eiendom AS	100	100,0 % Styrets leder
	<u>100</u>	<u>100,0 %</u>

7 Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 1.1.	1 000 000	27 397 443	4 488 003	4 144 473	37 029 919
Årets resultat				4 818 976	4 818 976
Avgitt konsernbidrag		-		-5 081 106	-5 081 106
Pr. 31.12.	<u>1 000 000</u>	<u>27 397 443</u>	<u>4 488 003</u>	<u>3 882 343</u>	<u>36 767 789</u>

### 8 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2023.  
Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styrets medlemmer eller andre nærstående i 2023.



**MR** Minde Revisjon

Minde Revisjon AS  
Kanalveien 52C  
5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i  
Sanddalsvegen 1 AS

Medlem av Den norske Revisorforening

## REVISORS BERETNING FOR 2023

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Sanddalsvegen 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 4 818 976,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



MR

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 6. mars 2024  
Minde Revisjon AS

Jan Erik Mathisen  
Statsautorisert revisor