



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 877 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUIJAN TALO AS  
Forretningsadresse: Mandalen  
9144 SAMUELSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Vangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom		163 300	134 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>163 300</b>	<b>134 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		65 396	83 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 396</b>	<b>83 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 904</b>	<b>51 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		30 578	33 803
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 578</b>	<b>33 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 568</b>	<b>-33 790</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67 336</b>	<b>17 412</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 336</b>	<b>17 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>67 336</b>	<b>17 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		67 336	17 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 336</b>	<b>17 412</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
anlegg under utførelse		944 864	944 864
inventar		18 552	18 552
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>963 416</b>	<b>963 416</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>963 416</b>	<b>963 416</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 225	9 448
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 225</b>	<b>9 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 225</b>	<b>9 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>996 641</b>	<b>972 864</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		300 000	300 000
Overkurs		8 000	8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>308 000</b>	<b>308 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		522	522
Udekket tap		16 033	83 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 511</b>	<b>-82 847</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>292 489</b>	<b>225 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		315 272	312 163
gjeld til ansatte/eiere		388 880	435 548
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>704 152</b>	<b>747 711</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>704 152</b>	<b>747 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>704 152</b>	<b>747 711</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>996 641</b>	<b>972 864</b>




Ruijan Talo AS

BALANSE PR. 31.12.18

	Note	31.12.18	31.12.17
<b>Anleggsmidler</b>			
Anlegg under utførelse		944.864	944.864
Inventar		18.552	18.552
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>963.416</b>	<b>963.416</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd kontanter o.l.		33.225	9.448
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33.225</b>	<b>9.448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>996.641</b>	<b>972.864</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	300.000	300.000
Overkursfond		8.000	8.000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>308.000</b>	<b>308.000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		522	522
Udekket tap		-16.033	-83.369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15.511</b>	<b>-82.847</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>292.489</b>	<b>225.153</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		315.272	312.163
Gjeld til ansatte/eiere		388.880	435.548
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>704.152</b>	<b>747.711</b>
<b>SUM EGENKAP OG GJELD</b>		<b>996.641</b>	<b>972.864</b>

  
Lisa Vangen  
Styreleder

  
Per Steinar Isaksen  
Nestleder/styremedlem



Ruijan Talo AS

Noter 2018

Note 1 – Regnskap-prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

*Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

*Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

*Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

*Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

*Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Ruijan Talo AS

### Noter 2018

#### Note 2 – Ansatte

Det er ingen fast ansatte i selskapet, og har ikke hatt noen lønnsutbetalinger i 2018. Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det utbetales ikke lønn eller andre ytelser til selskapets ledelse. Selskapet har fravalgt revisor og det er derfor ikke påløpt noen revisjonshonorar for regnskapsåret 2018.

#### Note 3 – Skattekostnad

Resultat før skattekostnad	kr	67.336
+Permanente og andre forskjeller	kr	0
+Endringer i midlertidige forskjeller	kr	0
+Inntekt fra andre næringer	kr	0
+Ikke fradragsber kostnad	kr	0
=Inntekt for anvendelse av framført underskudd	kr	67.336
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	kr	67.336
=Inntekt	kr	0

Skattekostnad kr

Skattesats 28%

#### Note 4 – Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel
Lisa Vangen, Styreleder	50	50%
Per Steinar Isaksen, Styremedlem	50	50%
Sum	100	100%



Ruijan Talo AS

Styrets Årsberetning 2018

**1. Virksomhetens art og lokalisering**

Ruijan Talo AS driver med renovering og utleie av fast eiendom. Selskapet foretningvirksomhet er rettet mot markedet i hele Norge. Bedriften er lokalisert i Manddalen, Kålfjord kommune.

**2. Fortsatt drift**

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

**3. Rettviseende oversikt over utvikling og resultat**

Styret mener at det avlagte regnskap gir et rettviseende bilde.

Etter regnskapsårets slutt har det ikke truffet andre forhold av betydning ved bedømming av regnskapet.

**4. Arbeidsmiljø**

Bedriften har i løpet av 2018 ikke hatt noen ansatt og derfor heller ingen sykemeldinger. Det er heller ikke registrert noen skader eller ulykker på personer, det er heller ikke registrert noen materielle skader.

**5. Ytre miljø**

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø mer enn hva som er vanlig i bransjen.

**6. Likestilling**

Bedriften har ingen ansatte.

**7. Forskning og utvikling**

Selskapet har i 2018 ikke belastet regnskapet med forsknings- eller utviklingsaktiviteter

Manddalen, den 30.06.19

Lisa Vangen  
Styretsleder

Per Steinar Isaksen  
Nestleder/styremedlem