



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 243 934
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CLL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sørli Svinesundsveien 345 1788 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Løchen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	82 817	83 526
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 817</b>	<b>83 526</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 817</b>	<b>-83 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		350 000	2 800 000
Annen renteinntekt		23 631	4 209
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>373 631</b>	<b>2 804 209</b>
<b>Netto finans</b>		<b>373 631</b>	<b>2 804 209</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>290 814</b>	<b>2 720 684</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>290 814</b>	<b>2 720 684</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>290 814</b>	<b>2 720 684</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>290 814</b>	<b>2 720 684</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>290 814</b>	<b>2 720 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			1 720 684
Overført fra annen egenkapital		-709 186	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>290 814</b>	<b>2 720 684</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 041 000	2 041 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 041 000</b>	<b>2 041 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 041 000</b>	<b>2 041 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	350 000	1 820 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>350 000</b>	<b>1 820 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		3 481 694	2 738 377
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 481 694</b>	<b>2 738 377</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 831 694</b>	<b>4 558 377</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 872 694</b>	<b>6 599 377</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 á pål. 16 290		1 629 000	1 629 000
Overkurs		412 000	412 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 041 000</b>	<b>2 041 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 831 694	4 540 880



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum opptjent egenkapital		3 831 694	4 540 880
<b>Sum egenkapital</b>	1, 4	<b>5 872 694</b>	<b>6 581 880</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld			17 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>17 497</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 872 694</b>	<b>6 599 377</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	281 467 103	338 304 315
Annen driftsinntekt	1	1 834 492	2 463 415
<b>Sum inntekter</b>		<b>283 301 595</b>	<b>340 767 730</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		228 346 098	279 274 755
Lønnskostnad	2	32 234 401	33 083 140
Avskrivning av driftsmidler	3	3 164 987	3 306 900
Annen driftskostnad	2	13 311 387	13 620 740
<b>Sum kostnader</b>		<b>277 056 872</b>	<b>329 285 535</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 244 723</b>	<b>11 482 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		93 985	18 440
Annen finansinntekt		60 718	44 990
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154 704</b>	<b>63 431</b>
Annen rentekostnad		937 956	855 265
Annen finanskostnad		189 778	194 044
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 127 733</b>	<b>1 049 309</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-973 030</b>	<b>-985 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 271 693</b>	<b>10 496 317</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 265 942	2 521 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 005 751</b>	<b>7 974 686</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 005 751</b>	<b>7 974 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 005 751</b>	<b>7 974 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 005 751</b>	<b>7 974 686</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	37 080	20 214
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 080</b>	<b>20 214</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	14 343 520	15 462 460
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	7 228 045	9 833 386
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 571 565</b>	<b>25 295 846</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		36 500	36 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>86 500</b>	<b>86 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 695 145</b>	<b>25 402 560</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 7	<b>38 458 949</b>	<b>34 998 200</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 8	10 351 847	5 918 266
Andre kortsiktige fordringer	8	3 018 586	3 466 542
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 370 433</b>	<b>9 384 808</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	19 997 027	20 491 100
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 997 027</b>	<b>20 491 100</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 826 409</b>	<b>64 874 108</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 521 554</b>	<b>90 276 668</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	1 629 000	1 629 000
Overkurs		412 000	412 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 041 000</b>	<b>2 041 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 756 052	23 707 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 756 052</b>	<b>23 707 382</b>
Minoritetsinteresser		10 866 582	11 059 501
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>39 663 634</b>	<b>36 807 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	5	500 000	500 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	17 502 373	18 580 791
Øvrig langsiktig gjeld		3 769 726	3 956 842
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 272 099</b>	<b>22 537 633</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 772 099</b>	<b>23 037 633</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 058 127	7 363 440
Leverandørgjeld	8	6 429 001	6 837 261
Betalbar skatt	4	1 282 808	2 227 751
Skyldig offentlige avgifter		3 785 793	5 907 195
Utbytte		150 000	1 780 000
Annen kortsiktig gjeld		5 380 091	6 315 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 085 821</b>	<b>30 431 152</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		53 857 920	53 468 785
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 521 554</b>	<b>90 276 668</b>



## Årsregnskap 2022 CLL Holding AS

Styrets årberetning  
Resultat  
Balanse  
Kontantstrømpoppstilling  
Regnskapsprinsipper  
Noter

Org.nr.: 989 243 934









CLL HOLDING AS  
KONTANTSTRØMOPPSTILLING - DEN INDIREKTE MODELL  
(Beløp i NOK)

Morselskap			Konsern	
2022	2021		2022	2021
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
290 814	2 720 684	Resultat før skattekostnad	5 271 693	10 496 317
0	0	Periodens betalte skatt	-2 227 751	-1 814 494
0	0	Avskrivninger	3 164 987	3 306 900
0	0	Endring i varelager	-3 460 749	-1 028 900
0	0	Endring i kundefordringer	-4 433 581	-117 048
0	0	Endring i leverandørgjeld	-408 260	1 062 026
-17 497	-19 816	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-2 608 859	3 222 073
<b>273 317</b>	<b>2 700 868</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-4 702 520</b>	<b>15 126 874</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	5 119 985	5 125 000
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-4 560 691	-9 867 866
1 470 000	-1 312 344	Innbetalinger og (ut-) på lånefordring konsern (korts./langs.)	0	0
0	0	Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	-50 000
<b>1 470 000</b>	<b>-1 312 344</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>559 294</b>	<b>-4 792 866</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
		Innbetalinger / utbetaling ved opptak / betaling av annen gjeld (korts./langs.)	-1 265 534	-4 598 933
0	0	Netto endring i kasskreditt	7 694 687	-4 264 817
-1 000 000	-1 000 000	Utbetalinger av utbytte	-2 780 000	-1 420 000
<b>-1 000 000</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>3 649 153</b>	<b>-10 283 750</b>
		<b>Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter</b>		
<b>743 317</b>	<b>388 524</b>	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	<b>-494 073</b>	<b>50 257</b>
2 738 377	2 349 853	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	20 491 100	20 440 843
<b>3 481 694</b>	<b>2 738 377</b>	<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>19 997 027</b>	<b>20 491 100</b>
0	0	Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg	9 500 000	9 500 000



## CLL Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

<i>Mor- og datterselskaper</i>	<i>Eierandel</i>
CLL Holding AS (mørselskap)	
HALDEN AUTO AS	70 %
HALDEN BILSENTER AS	100 %
SARPSBORG BILSENTER AS	100 %
LØCHEN EIENDOM AS	70 %
ISEVEIEN EIENDOM AS	100 %

#### Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

#### Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.



## CLL Holding AS

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter).

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

### Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostnisen.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Varelager

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



## CLL Holding AS

### **Garantiarbeider/reklamasjoner**

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen langsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

### **Pensjoner**

#### *Innskuddsplaner*

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

AFP-ordningen er en usikret ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at ordningens administrator ikke gir tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen på en pålitelig måte.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## CLL Holding AS - Noter til årsregnskapet

### Note 1 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
0	0	Salgsinntekter salg av biler / verksted mm	281 467 103	338 304 315
0	0	Andre driftsinntekter bilutleie, provisjon mm.	1 834 492	2 463 415
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>283 301 595</b>	<b>340 767 730</b>

2022	2021	Geografisk fordeling	2022	2021
0	0	Norge	283 301 595	340 767 730
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>283 301 595</b>	<b>340 767 730</b>

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021	Lønnskostnader	2022	2021
0	0	Lønninger	26 951 323	27 872 946
0	0	Arbeidsgiveravgift	4 065 763	4 197 154
0	0	Tilskudd og refusjon sykepenger	-299 644	-289 337
0	0	Pensjonskostnader	1 035 891	987 656
0	0	Andre ytelser	481 068	314 721
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>32 234 401</b>	<b>33 083 140</b>
0	0	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	45	46

Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder / styreleder mottar godtgjørelse i konsernselskap.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	813 683	0
Annen godtgjørelse	126 267	0

Verken styreleder eller daglig leder har noen bonusavtaler, og de har heller ingen avtaler om godtgjørelse ved opphør av arbeidsforholdet/vervet. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	60 625	326 625
Rådgivning og andre tjenester	24 625	167 125
<b>Sum</b>	<b>85 250</b>	<b>493 750</b>



## CLL Holding AS - Noter til årsregnskapet

### Note 3 Varige driftsmidler

Konsern	Tomter og bygninger	Driftsløsere og lignende	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	32 851 875	15 449 956	48 301 831
Tilgang	0	4 560 691	4 560 691
Avgang	0	-6 703 122	-6 703 122
Anskaffelseskost 31.12.	32 851 875	13 307 525	46 159 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-18 508 355	-6 079 480	-24 587 835
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>14 343 520</b>	<b>7 228 045</b>	<b>21 571 565</b>
Årets avskrivninger	1 118 940	2 046 047	3 164 987
Prosentstørrelse for ord. avskrivninger	0-5	10-25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler			
Biler mm	267 328		

### Note 4 Skatt

Morselskapet		Årets skattekostnad	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
		Resultatført skatt på årets resultat:		
0	0	Betalbar skatt	1 282 808	2 337 752
0	0	Endring i utsatt skattefordel	-16 866	183 879
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 265 942</b>	<b>2 521 631</b>
		Skattepliktig inntekt:		
290 814	2 720 684	Ordinært resultat før skatt	6 519 634	15 544 257
-295 400	-2 716 000	Permanente forskjeller	-1 078 512	-4 863 916
0	-4 684	Endring midlertidige forskjeller	385 243	-554 201
0	0	Mottatt konsernbidrag	0	0
0	0	Avgitt konsernbidrag	0	0
0	0	Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-402 848
<b>-4 586</b>	<b>0</b>	<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 826 365</b>	<b>9 723 292</b>
		Betalbar skatt i balansen:		
0	0	Betalbar skatt på årets resultat	1 282 808	2 227 751
0	0	Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
0	0	Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 282 808</b>	<b>2 227 751</b>



## CLL Holding AS - Noter til årsregnskapet

### Note 4 Skatt, fort.

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på type av midlertidige forskjeller

2022	2021		2022	2021
0	0	Anleggsmidler	985 872	1 808 538
0	0	Varebeholdning	-718 819	-495 599
0	0	Fordringer	-80 000	-80 000
10 500	54 600	Regnskapsmessige avsetninger	-489 500	-445 400
-95 490	-90 904	Fremførbart underskudd	-1 246 268	-1 902 325
84 990	36 304	Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	1 380 165	1 022 898
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-168 550</b>	<b>-91 888</b>
0	0	Utsatt skattefordel	37 080	20 214

### Note 5 Fordringer og gjeld

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021	Kundefordringer	2022	2021
0	0	Kundefordringer til pålydende	10 445 447	6 020 908
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer	-93 600	-102 642
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>10 351 847</b>	<b>5 918 266</b>

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021	Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	2 736 825	4 666 368
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>2 736 825</b>	<b>4 666 368</b>

2022	2021		2022	2021
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>36 330 227</b>	<b>29 901 073</b>
		<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
0	0	Tomter	2 921 480	821 480
0	0	Bygning	11 426 040	14 640 980
0	0	Utleiebiler	3 312 539	4 366 195
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	3 915 506	5 467 191
0	0	Varelager	38 458 950	34 998 200
0	0	Kundefordringer	10 351 847	5 918 265
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>70 386 362</b>	<b>66 212 311</b>

Panteobligasjonens pålydende 160 379 727 160 313 292



CLL Holding AS - Noter til årsregnskapet

Note 5 Fordringer og gjeld, fort.

2022	2021		2022	2021
		<b>Garantistillelser</b>		
0	0	Ubenyttet kassekreditt	9 500 000	9 500 000
0	0	Bankgarantier	5 270 000	4 300 000
0	0	Avsatte garantistillelser	504 941	526 496
0	0	Gjennkjøpsavtaler ovenfor kreditt instit.	44 803 711	37 572 837
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>60 078 652</b>	<b>51 899 333</b>

Note 6 Datterselskap og tilknyttet selskap

Morselskapet

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Halden Auto AS	Halden	70 %	17 519 362	2 303 186	1 447 000
Løchen Eiendom AS	Halden	70 %	5 944 478	845 642	594 000
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>					<b>2 041 000</b>

Underkonsern	Eier	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Halden Bilsenter AS	Halden Auto AS	Halden	100 %	1 068 323	303 741	890 000
Sarpsborg Bilsenter AS	Halden Auto AS	Sarpsborg	100 %	13 283 684	1 130 431	2 540 000
Iseveien Eiendom AS	Løchen Eiendom AS	Sarpsborg	100 %	3 732 053	379 878	3 853 000
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>					<b>7 283 000</b>	

Tilknyttet selskap	Eier	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Halden Skadesenter AS	Halden Auto AS	Halden	50 %	-16 956	-67 223	50 000

Note 7 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
0	0	Lager nye biler	10 769 054	7 127 413
0	0	Lager brukte biler	6 773 511	10 967 462
0	0	Lager deler	3 970 739	3 472 837
0	0	Lager demonstrasjonsbiler	16 945 645	13 430 488
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>38 458 949</b>	<b>34 998 200</b>



## CLL Holding AS - Noter til årsregnskapet

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

### Morselskapet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern m.v.	0	0	350 000	1 820 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>350 000</b>	<b>1 820 000</b>

Note 9 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021	Bundne bankinnskudd	2022	2021
0	0	Skattetrekksmidler	1 081 525	1 214 331
		Trekkrettigheter		
0	0	Ubenyttet kassekreditt	9 500 000	9 500 000

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 1 629 000 består av 100 aksje à kr 16 290.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	Antall	Eierandel
Christian Løchen (daglig leder / styrets leder)	78	78,0 %
GCL Invest AS	22	22,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0 %</b>

Note 11 Egenkapital

### Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 629 000	412 000	4 540 880	6 581 880
Årets resultat	0	0	290 814	290 814
Tilleggsutbytte 2022	0	0	-1 000 000	-1 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 629 000</b>	<b>412 000</b>	<b>3 831 693</b>	<b>5 872 694</b>

### Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Minoritets interesse	Sum
Egenkapital 01.01.	1 629 000	412 000	23 707 382	11 059 501	36 807 883
Årets resultat	0	0	2 786 270	1 219 481	4 005 751
Tilleggsutbytte	0	0	-1 000 000	0	-1 000 000
Avsatt utbytte og andre korreksjoner	0	0	1 262 400	-1 412 400	-150 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 629 000</b>	<b>412 000</b>	<b>26 756 052</b>	<b>10 866 582</b>	<b>39 663 634</b>



## Årsberetning 2022 - CLL Holding AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet er investeringselskap med forretningskontor i Halden. Konsernets virksomhet er bilforhandler for Peugeot, Mercedes, Ford, Jeep og Fiat, samt å eie og forvalte eiendommene som benyttes til bilsalg og verksted.

Konsernet består i tillegg til CLL Holding AS av følgende datterselskap:

- Halden Auto AS
- Halden Bilsenter AS
- Sarpsborg Bilsenter AS
- Løchen Eiendom AS
- Iseveien Eiendom AS

Konsernet har selskaper i Sarpsborg og Halden.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet gikk ned fra MNOK 341 i fjor til MNOK 283 i år. Årsresultatet ble i MNOK 4 mot fjoråret MNOK 7,9. 2021 var konsernets beste år med stor etterspørsel etter brukte biler og mange nye elbiler modeller. Styret mener at 2022 er et økonomisk tilfredsstillende år.

Selskapet har en negativ kontantstrøm fra driften i konsernet på MNOK 4,7, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde MNOK 6,2.

Konsernets likviditetsbeholdning var MNOK 20 per 31.12.2022. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 59,6 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 56,9 % pr. 31.12.2021. Denne økning skyldes hovedsakelig nedbetaling av gjeld i konsernet og avsetning utbytte. Konsernets finansielle stilling er vurdert til å være god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 93,5, sammenlignet med MNOK 90,2 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 42,5 %, sammenlignet med 41 % pr. 31.12.2021.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for regnskapsåret 2021 et rettviseende uttrykk for selskapets stilling og resultatet av virksomheten. Utover det som framgår av årsregnskapet, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende marked og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet vesentlige forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

### Fremtidig utvikling

Konsernet ser utfordringer knyttet til at elbil andel stiger ifht tradisjonelle biler. Dette medfører mindre tjenester i ettermarkedet (service mm). Konsernet eier siden 2021 50 % av et selskap innenfor skade og karosseri som har hatt et godt startår og hvor styret ser muligheter i kommende år.

### Finansiell risiko

Den finansielle risikoen i konsernet vurderes som akseptabel. Likviditetssituasjonen på balansedagen vurderes som god.



## **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

## **Resultatdisponering**

Styrets forslag til resultatdisponering og kapitaloverføringer framgår av årsregnskapet.

## **Arbeidsmiljø**

Sykefraværet i konsernet var på totalt 434 dager, med 1 langtidssykefravær. Konsernet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager.

Ingen skader og uhell i 2022.

Arbeidsmiljøet i konsernet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## **Likestilling og diskriminering**

Det gjøres i konsernet ikke forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

## **Ytre miljø**

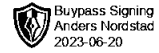
Konsernet forurenser ikke det ytre miljøet. Utslipp av forbrenningsgass er kun fra oljefyr. Metaller og papp sorteres ut for gjenvinning.

## **Styreansvar forsikring**

Selskapene i konsernet har foreløpig ikke tegnet forsikringer på vegne av styremedlemmene med tanke på deres styreansvar.

Halden, 19. juni 2023

Christian Lauritz Løchen  
Daglig leder / Styreleder



## SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret  
NO 952 011 677 MVA  
Bankgiro 6129.05.44644  
Hjemmeside: [www.solhoi.no](http://www.solhoi.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i CII Holding AS

#### Konklusjon

Vi har revidert CII Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 290 814 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 4 005 751. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stillingen til per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har





**SOLHØI REVISJON AS**

Side 2

opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 20. juni 2023

**Solhøi Revisjon AS**

*Signert elektronisk*

Anders Nordstad  
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: [post@solhoi.no](mailto:post@solhoi.no) · Tlf: +47 69 13 83 33