



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 870 333
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 275 ANS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 403	74 819
Sum kostnader		32 403	74 819
Driftsresultat		-32 403	-74 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 021 426	990 626
Annen renteinntekt			26
Sum finansinntekter		1 021 426	990 652
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 724	56 372
Sum finanskostnader		58 724	56 372
Netto finans		962 702	934 280
Ordinært resultat før skattekostnad		930 300	859 462
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		930 300	859 462
Årsresultat	5	930 300	859 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		930 300	859 462
Totalresultat		930 300	859 462
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført annen egenkapital		930 300	859 462
Sum overføringer og disponeringer		930 300	859 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 7		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investering i aksjer og andeler	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	30 327 877	29 294 201
Sum fordringer		30 327 877	29 294 201
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 553	24 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 553	24 877
Sum omløpsmidler		30 357 430	29 319 078
SUM EIENDELER		30 357 430	29 319 078

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	28 575 103	27 644 803
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		28 575 103	27 644 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		28 575 103	27 644 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 7		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 600	7 272
Betalbar skatt	3, 7		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 775 727	1 667 003
Sum kortsiktig gjeld		1 782 327	1 674 275
Sum gjeld		1 782 327	1 674 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 357 430	29 319 078



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 777482

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 870 333
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 275 ANS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 957 870 333
TRONDHEIMSVEIEN 275 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 403	74 819
Sum kostnader		32 403	74 819
Driftsresultat		-32 403	-74 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 021 426	990 626
Annen renteinntekt			26
Sum finansinntekter		1 021 426	990 652
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 724	56 372
Sum finanskostnader		58 724	56 372
Netto finans		962 702	934 280
Ordinært resultat før skattekostnad		930 300	859 462
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		930 300	859 462
Årsresultat	5	930 300	859 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		930 300	859 462
Totalresultat		930 300	859 462
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført annen egenkapital		930 300	859 462
Sum overføringer og disponeringer		930 300	859 462



Organisasjonsnr: 957 870 333
TRONDHEIMSVEIEN 275 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3, 7

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4
Investering i aksjer og
andeler 6

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4
Andre kortsiktige
fordringer 4

30 327 877

29 294 201

Sum fordringer

30 327 877

29 294 201

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 6
Markedsbaserte aksjer 6
Markedsbaserte obligasjoner 6
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 6

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

29 553

24 877

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

29 553

24 877

Sum omløpsmidler

30 357 430

29 319 078

SUM EIENDELER

30 357 430

29 319 078

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5
Overkurs 5

28 575 103

27 644 803



Sum innskutt egenkapital		28 575 103	27 644 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		28 575 103	27 644 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 7		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 600	7 272
Betalbar skatt	3, 7		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 775 727	1 667 003
Sum kortsiktig gjeld		1 782 327	1 674 275
Sum gjeld		1 782 327	1 674 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 357 430	29 319 078



Organisasjonsnr: 957 870 333
TRONDHEIMSVEIEN 275 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Trondheimsveien 275 ANS

Årsregnskap for 2021



Trondheimsveien 275 ANS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnad			
Annen driftskostnad		32 403	74 819
Sum driftskostnad		32 403	74 819
Driftsresultat		-32 403	-74 819
Finansinntekt og finanskostnad			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 021 426	990 626
Annen renteinntekt		0	26
Rentekostnad til selskap i samme konsern	4	-58 724	-56 372
Netto finansposter		962 702	934 280
Ordinært resultat før skattekostnad		930 300	859 462
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		930 300	859 462
Overføringer			
Overført til annen egenkapital	5	930 300	859 462
Sum overført		930 300	859 462



Trondheimsveien 275 ANS

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	4	30 327 877	29 294 201
Sum fordringer		30 327 877	29 294 201
Bankinnskudd, kontanter o.l		29 553	24 877
Sum omløpsmidler		30 357 430	29 319 078
SUM EIENDELER		30 357 430	29 319 078
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	28 575 103	27 644 803
Sum innskutt egenkapital		28 575 103	27 644 803
Sum egenkapital		28 575 103	27 644 803
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 600	7 272
Annen kortsiktig gjeld	4	1 775 727	1 667 003
Sum kortsiktig gjeld		1 782 327	1 674 275
Sum gjeld		1 782 327	1 674 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 357 430	29 319 078

31. desember 2021

12. april 2022

Kjell Guttormsen Madland
Styrets leder / Daglig leder



Trondheimsveien 275 ANS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke erforbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid, er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Selskapet er ikke et eget skattesubjekt og det er derfor ikke beregnet betalbar skatt eller utsatt skatt i regnskapet. Skatt på resultat av selskapets virksomhet utlignes og betales av deltakerne i selskapet.



Trondheimsveien 275 ANS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Selskapet er ikke et eget skattesubjekt. Beregnet skatt utlignes på den enkelte deltaker.

For 2021 hadde selskapet følgende forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat:

	2021
Regnskapsmessig resultat	930 300
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	5 642 293
Skattemessig resultat	6 572 593

Note 4 Nærstående parter, mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	2021	2020
Trondheimsveien 275 AS	122 864	110 614
Nesbruveien 75 AS	30 205 013	29 183 587
Sum	30 327 877	29 294 201

Kortsiktig gjeld	2021	2020
Leverandørgjeld	6 250	6 250
Aton AS	1 775 727	1 667 003
Sum	1 781 977	1 673 253

Det er beregnet renter på mellomværende med nærstående parter til markedsmessige vilkår.



Trondheimsveien 275 ANS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Egenkapital

	Selskapskapital
Egenkapital pr. 01.01	27 644 803
Årsresultat	930 300
Egenkapital pr. 31.12	28 575 103

Note 6 Andelshavere

Selskapets andelshavere er:

Navn	Eierandel
Nesbruveien 75 AS	99,0 %
Trondheimsveien 275 AS	1,0 %
Sum	100,0 %



Elektronisk signatur

Signert av

Madland, Kjell

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

13.04.2022 10.12.20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Trondheimsveien 275 ANS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Trondheimsveien 275 ANS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 930 300. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Trondheimsveien 275 ANS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 12. april 2022
Erga Revisjon as

Anette Oftedal

Anette Oftedal
Statsautorisert revisor

